Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (зайстройщика)

Подрядчик: ТОО «СК Максат LTD»
Субподрядчик: ТОО "Ясина Stroy"

Форма КС-3

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт здания СОШ № 3 по ул. Абая д.11 г. Каражал, Карагандинская область

С П Р А В К А

о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)

за июня 2022 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор / Доп соглашения		Источник финансирования					Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование		код			наименование	код
		3	30.05.2022г.							
Наименование пусковых клмплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									
			из графы 1							
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за 2021г) без НДС	Строительно-монтажные работы по смете	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 20__г.	дополнительные затраты		НДС (по графе 1)	Всего к оплате
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по строительству	**3 640 000,00**									
Акт вып работ №1	**3 640 000,00**	**3 250 000,00**							**390 000,00**	**3 640 000,00**
Всего к оплате:										**3 640 000,00**

Подрядчик **ТОО "СК Максат LTD", 020240006089, Директор Альжанов М.Б**
(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес
идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
Место печати (при наличии)

Субподрядчик **ТОО "Ясина Stroy", 210 840 021 906, Директор Кушмурзаева З.К**
(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес
идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 2 апреля 2019 года № 1
Приложение 3
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма 2

Подрядчик: ТОО «СК Максат LTD»
Субподрядчик: ТОО «КызылордаЖилСтрой»
Наименование стройки: Капитальный ремонт административного здания
Договор № 3, от 30 май 2022 года

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
за июнь месяц 2022г

Составлена в текущих ценах с 05.04.21 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 4 Отделка помещения (Конференц-зал)										
	Демонтажные работы										
54 1213-0103-0401		**Облицовка из гипсокартонных листов стен и перегородок. Разборка НР=72 %**	**м2 облицовки**	**171,3**	97,74	6,22	16743	1065	–	11649	30663
					91,52	2,93	15677	502	–	2271	
55 1146-0401-0606		**Потолки деревянные подвесные из плит Акмигран. Разборка НР=84 %**	**м2**	**115,8**	787,37	52,95	91177	6132	–	74067	178464
					734,42	27,02	85046	3129	–	13220	
	Монтажные работы										

212-0104-0502	Очистка вручную от краски известковой с лестниц НР=72 %	м2	124,8	229,24	–	28609	–	–	20598	53144
				229,24	–	28609	–	–	3937	
57 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	115,8	874,03	5,06	101213	586	31921	55120	168840
				593,31	1,68	68705	195	–	12507	
58 1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	115,8	372,1	0,86	43089	100	6060	29582	78485
				318,91	0,41	36930	47	–	5814	
61 1110-0404-0101	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов НР=90 %	м2 стен (за вычетом проемов)	171,3	2546,85	15,4	436275	2638	251331	165008	649386
				1064,25	6,05	182306	1036	–	48103	
62 1115-0206-0204	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (цементно-песчаными растворами) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %	м2 отделываемой поверхности	180,3	1474,92	12,73	265928	2295	118363	116822	413370
				805,71	4,2	145270	757	–	30620	

63 1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	180,3	320,48	0,86	57783	155	9435	38613	104108
				267,29	0,41	48192	74	–	7712	
64 1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0111 НР=80 %	м2 окрашиваемой поверхности	180,3	172,15	0,36	31039	65	5661	20274	55418
				140,39	0,17	25312	31	–	4105	
Раздел 5 Экспликация полов										
65 1207-0101-0205	Полы из линолеума и релина. Разборка покрытия НР=72 %	м2	115,8	120,22	3,13	13921	362	–	9896	25722
				117,09	1,6	13559	185	–	1905	
66 1207-0101-0102	Полы. Разборка оснований покрытия: лаг из досок и брусков НР=72 %	м2	115,8	78,85	–	9131	–	–	6574	16961
				78,85	–	9131	–	–	1256	
67 1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР=94 %	м2 площади уплотнения	115,8	265,2	34,11	30710	3950	17407	10197	44180
				80,77	12,91	9353	1495	–	3273	
68 1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР=91 %	м3	11,58	22459,24	1746,28	260078	20222	214402	27677	310775
				2198,12	428,36	25454	4960	–	23020	
69 214-403-0101	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-									

	1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	**0,0799**	337503		26966		26966	–	29123
				–		–		–	2157	
70 1111-0101-1101	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %**	**м2 стяжки**	**115,8**	735,61	32,02	85184	3708	37489	43045	138487
				379,85	15,6	43987	1806	–	10258	
0101-0102-0122	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 2,20)	чел-ч	0,356	41,2248						
0101-0102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0127	1,47066						
3104-0101-0201	Вибратор поверхностный	маш.-ч	0,0907	16	167,91					
			10,50306	–	–					
3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	0,0127	2407	3540,01					
			1,47066	1228	1806,48					
217-603-0104	Вода техническая	м3	0,035	82	332,35					
			4,053							
212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	0,0204	15729	37156,75					
			2,36232							
71 1111-0101-1102	**Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=94 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;**	**м2 стяжки**	**115,8**	180,68	10,85	20923	1256	18579	1584	24307
				9,39	5,16	1087	598	–	1800	

3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	0,0042	2407	1170,74					
			0,48636	1228	597,53					
212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	0,0102	15729	18578,95					
			1,18116							
72 1111-0101-2707	**Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство НР=94 %**	**м2 покрытия**	**115,8**	5803,61	147,94	672058	17131	519681	134301	870868
				1167,92	65,87	135245	7628	–	64509	
0101-0102-0133	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,30)	чел-ч	0,8984	104,03472						
0101-0102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0446	5,16468						
3403-0102-0301	Электроплиткорез	маш.-ч	0,0286	94	311,5					
			3,31188	–	–					
3403-0501-0101	Пылесосы промышленные	маш.-ч	0,0088	122	123,91					
			1,01904	–	–					
3104-0202-0201	Смесители, проточные, передвижные, для сухих смесей, 25-80 л/мин	маш.-ч	0,0248	148	424,99					
			2,87184	–	–					
3105-0602-0401	Подъемники мачтовые, высота подъема 50 м	маш.-ч	0,005	2407	1394,23					

73 1111-0101-4003	Плинтуса поливинилхлоридные. Установка на самонарезающих винтах НР=94 %	м плинтусов	45,6	290,13	2,47	13230	113	8802	4098	18714
				94,64	0,96	4316	44	–	1386	

раздел 6 Заполнение проемов

74 1146-0401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка НР=84 %	м2	4,607	1195,33	186,3	5507	858	–	4273	10562
				1009,03	95,05	4649	438	–	782	
75 1110-0107-0107	Проемы дверные площадью более 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=90 %	м2	4,607	1567,75	120,09	7223	553	1783	4624	12795
				1060,57	54,68	4886	252	–	948	
76 223-201-0107	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 двупольный с глухими полотнами ДГ 21-19П, ДГ 24-19П	м2	4,607	7137		32880		32880	–	35510
				–		–		–	2630	

Раздел 8 Козырек Кр-1 - 2шт

89 1109-0602-0104	Каркасы устройств, навесы. Монтаж НР=69 %	т конструкций	0,131	265840,31	18480,76	34825	2421	4597	19381	58542
				212270,5	2144,17	27807	281	–	4336	
90 214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,03464	330422		11446		11446	–	12362
				–		–		–	916	
91 214-205-0202	Труба стальная прямоугольная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 42 х 20 мм до 90 х 60 мм	т	0,09544	368728		35191		35191	–	38006
				–		–		–	2815	
92 217-101-0301	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	8	30		240		240	–	259
				–		–		–	19	
93 1112-0101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %	м2 кровли	4,56	846,91	22,42	3862	102	341	3182	7608
				749,78	8,74	3419	40	–	564	

3105-0102-0102	Краны на автомобильном ходу, 10 т	маш.-ч	0,0034	5171	80,16					
			0,015504	2096	32,51					
261-105-0107	Настил профилированный оцинкованный СТ РК EN 508-1-2012	м2	1,15	–	–					
			5,244							
217-106-0102	Шуруп ГОСТ 1147-80 кровельный с резиновой прокладкой оцинкованный	кг	0,0426	1015	197,17					
			0,194256							
236-202-1012	Краска аэрозольная, объемом 400 мл	шт.	0,02	1090	99,41					
			0,0912							
261-107-0996	Заклепка вытяжная комбинированная, алюминиевая головка, стальной стержень	кг	0,007575	1276	44,1					
			0,034542							
94 214-204-0208	**Профилированный лист оцинкованный высотой профиля 10 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,6 мм К=1,150;**	**м2**	**5,244**	2619		13734		13734	–	14833
				–		–		–	1099	
95 1112-0101-2003	**Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %**	**м планки**	**2,4**	960,9	12,38	2306	30	1403	811	3366

96 224-105-0111	**Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80**	**м**	**2,4**	1741		4178		4178	–	4512
				–		–		–	334	
97 1110-0104-0206	**Потолки. Подшивка сталью кровельной оцинкованной по дереву НР=90 %**	**м2 потолков**	**0,6**	2335,25	3,42	1401	2	1231	152	1677
				280,37	1,61	168	1	–	124	
98 1113-0301-0406	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69 %**	**м2**	**3,275**	95,73	2,67	314	9	144	112	460
				49,15	0,3	161	1	–	34	
3105-0501-0101	Автопогрузчики, 5 т	маш.-ч	0,0001	5064	1,67					
			0,0003275	1467	0,49					
261-107-0397	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	0,000015	287630	14,12					
			0,000049125							
236-101-0107	Грунтовка глифталевая ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,00009	439993	129,69					
			0,00029475							
99 1113-0301-1406	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69 %**	**м2**	**3,275**	81,67	1,89	267	6	167	66	360
				28,71	0,3	94	1	–	27	

Электроосвещение и силовое оборудование

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	**1121-0401-0511**	**Светильники для люминесцентных ламп, со встроенной ПРА, устанавливаемых в подвесных потолках на подвесках, количество ламп до 6. Установка НР=72 %**	**шт.**	**18**	6864,74	351,32	123565	6324	36651	59983	198232
					4477,25	151,07	80591	2719	–	14684	
	0101-0102-0135	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд									

	3,50)	чел-ч	3,3214	59,7852						
0102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0848	1,5264						
2 247-102-0103	**Светильник офисный для светодиодных ламп типа ДВО 6571-Р мощность 45 Вт, IP 40 СТ РК 2595-2014**	**шт.**	**18**	5925		106650		106650	–	115182
				–		–		–	8532	
3 1121-0202-0201	**Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для скрытой проводки. Установка НР=72 %**	**шт.**	**24**	245,03	0,22	5881	5	812	3647	10290
				210,97	0,1	5063	2	–	762	
4 247-212-0101	**Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20**	**шт.**	**2**	345		690		690	–	745
				–		–		–	55	
5 247-212-0104	**Выключатель скрытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Двухклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20**	**шт.**	**1**	368		368		368	–	397
				–		–		–	29	
6 247-214-0116	**Розетка штепсельная Одноместная, для скрытой установки, с заземляющими контактами, с защитными шторками, до 250.В, от 10 А до 16 А, IP20**	**шт.**	**11**	476		5236		5236	–	5655
				–		–		–	419	
7 247-214-0119	**Розетка штепсельная Двухместная, для скрытой установки, с заземляющими контактами, без защитных шторок, до 250 В, от 10 А до 16 А, IP20**	**шт.**	**5**	551		2755		2755	–	2975
				–		–		–	220	

	встраиваемая (скрытая) 3Р+РЕ+N, от 16 А до 32 А, 380 В, IP44	шт.	5	1876		9380		9380	–	10130
				–		–		–	750	
9 1310-0702-0501	Коробка ответвительная. Монтаж на стене НР=61 %	шт.	24	758,46	–	18203	–	263	10943	31478
				747,5	–	17940	–	–	2332	
10 243-905-0201	Коробка для разводки проводов типа КМ-201 IP20	шт.	5	107		535		535	–	578
				–		–		–	43	
11 247-202-0701	Коробка ответвительная с клеммными колодками типа КМ-216, IP 20	шт.	19	479		9101		9101	–	9829
				–		–		–	728	
12 1308-0206-2101	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм. Прокладка НР=72 %	м	8	794,52	54,61	6356	437	2623	2419	9477
				412,09	7,84	3297	63	–	702	
13 243-904-0101	Металлорукав типа РЗ-ЦХ 12	м	8	129		1032		1032	–	1115
				–		–		–	83	
14 1121-0101-0201	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением НР=72 %	м	190	316,89	2,49	60209	473	2493	41230	109554
				301,28	0,11	57243	21	–	8115	
15 241-207-0101	Труба из полипропилена гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм	м	190	127		24130		24130	–	26060
				–		–		–	1930	
16 1121-0201-0201	Провода сечением до 6 мм2. Прокладка в проложенных коробах (кабель-каналах) НР=72 %	м	198	82,67	0,86	16369	170	2121	10153	28644

				71,1	0,12	14078	24	–	2122	
17 1121-0301-0101	Кабели сечением до 6 мм2. Прокладка с креплением скобами НР=72 %	м	78	400,29	2,65	31223	207	3395	19902	55215
				354,12	0,27	27621	21	–	4090	
18 243-107-0501	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х1,5 (ок)-0,66	км	0,153	233523		35729		35729	–	38587
				–		–		–	2858	
19 243-107-0502	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х2,5 (ок)-0,66	км	0,123	364508		44834		44834	–	48421
				–		–		–	3587	
20 1308-0304-0501	Прибор или аппарат. Установка НР=72 %	шт.	6	1536,95	–	9222	–	78	6584	17070
				1524	–	9144	–	–	1264	
21 247-204-0346	Выключатель автоматический дифференциального тока ГОСТ IEC 61009-1-2014, типа АВДТ 63 2Р С16 30 мА	шт.	3	4715		14145		14145	–	15277
				–		–		–	1132	
22 247-204-0358	Выключатель автоматический дифференциального тока ГОСТ IEC 61009-1-2014, типа АВДТ 63 2Р С32 30 мА	шт.	1	4715		4715		4715	–	5092
				–		–		–	377	
23 247-204-0611	Выключатель									

	автоматический типа ВА47-29 - характеристика "В" 1Р 10А 4,5 кА "В"	шт.	1	622 / –	622 / –	622 / –	– / 50	672
24 247-204-0657	Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "В" 3Р 16А 4,5 кА "В"	шт.	1	1965 / –	1965 / –	1965 / –	– / 157	2122

Всего	Тенге	3250000,00
НДС 12%	Тенге	390000,00
ВСЕГО: по АКТУ	Тенге	3640000,00

Сдал (Субодрядчик)

(должность, подпись, расшифровка подписи)
Место печати (при наличии)

Принял (Подрядчик)

(должность, подпись, расшифровка подписи) место печати (при наличии