Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«24» декабря 2021г.

Технический надзор ***ТОО "KZ стройэксперт" директор – Мергенбаев М.С. Адрес: г.Кызылорда, ул.Айтеке би 52, БИН 020340001190***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице ***Нурахмет Д.Р. №KZ14VJE00046020 от 17.04.2019г.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании ***приказ №***
(№ договора и дата)
по объекту: ***«Строительство секционного разновысотного жилого дома на 137 квартир в микрорайоне №8 Юго-Западного жилого района г.Талдыкорган Алматинской области (без наружных инженерных сетей) (пятно 9)».***
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган» 40000, г. Талдыкорган, пр. Абая, 241, БИН 060140008504 тел.8(728)224-14-02, в лице Темирхан А.К..- и.о. руководителя ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган»***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Таразстрой-2004» 050010, Жамбылская обл. г.Тараз ул.Ниеткалиева 100Г, БИН 041140004937, тел.: 8-7262-54-04-05, ГСЛ №16017311 от 11.11.2016г.***
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице ***Баккараев К. – директор ТОО «Таразстрой-2004»***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2) субподрядными организациями ***ТОО «Талас-Құрылыс» Жамбылская обл, Таласскйи район, с. Акколь, ул. Конаева 64; БИН 060740003159; ГСЛ №14013400 от 08.09.2014г.***
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***Нурмашев Е.Т. – директор ТОО «Талас-Құрылыс»***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***апрель 2020 года***;
(месяц, год)
окончание работ ***декабрь 2021 года***;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12 (двенадцать);
фактически, месяц: ***20*** (двадцать);

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 740 318,522 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 658 727,726 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 50 081,379 тыс. тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 719 128,393 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 642 140,4485 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 49 580,565 тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ***ТОО «Талдыкорган архитектура» № 76-2019 от 2019 года***
(наименование проектной организации, номер проекта)

утверждённым (ой) ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган» № 85 от 13.11.2019 года***

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,32% и фактически применено 79,1% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ***ТОО "KZ стройэксперт" – Мергенбаев М.С.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) *подпись, дата* *М.П.*

эксперт(ы) по технического надзора
Нурахмет Д.Р. №KZ14VJE00046020 от 17.04.2019г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов) *подпись, дата* *М.П.*

Пронумеровано и прошнуровано

_____

_____ **страниц**