«Қостанай облысы, Қостанай ауданы, Ударник ауылында (Қостанай қ., Ударник тұрғын алабында) ГРП-Ударник ГРПШ-қа ауыстыру»»
жұмыс жобасы бойынша

21.12.2022 ж. № ZKKVE-0044/22

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"ҚАЗТРАНСГАЗ АЙМАҚ" Акционерлік қоғамының Қостанай өндірістік филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Poligram" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

««Қостанай облысы, Қостанай ауданы, Ударник ауылында (Қостанай қ., Ударник тұрғын алабында) ГРП-Ударник ГРПШ-қа ауыстыру»» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза" ЖШС берді.

"Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ZKKVE-0044/22 от 21.12.2022 г.

по рабочему проекту
«Замена ГРП-Ударник на ГРПШ в с. Ударник Костанайского района Костанайской области (жилой массив Ударник г. Костанай)»

ЗАКАЗЧИК:
Костанайский производственный филиал Акционерного общества "КАЗТРАНСГАЗ АЙМАҚ"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Poligram"

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Замена ГРП-Ударник на ГРПШ в с. Ударник Костанайского района Костанайской области (жилой массив Ударник г. Костанай)» выдано ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Қостанай облысы, Қостанай ауданы, Ударник ауылында (Қостанай қ., Ударник тұрғын алабында) ГРП-Ударник ГРПШ-қа ауыстыру», «Замена ГРП-Ударник на ГРПШ в с. Ударник Костанайского района Костанайской области (жилой массив Ударник г. Костанай)».

Дополнительные сведения: 748859/2022/5, 18.11.2022, заявления 10.11.2022

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически сложный

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Костанайский производственный филиал Акционерного общества "КАЗТРАНСГАЗ АЙМАҚ"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Poligram"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ZKKVE-03/00206 от 10.11.2022

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 04.06.2022 г.;

Архитектурно-планировочное задание № KZ15VUA00783375 от 11.11.2022 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Костанай»;

Акт на право постоянного землепользования №60271 от 17.08.2009 года на земельный участок площадью 0,0115 га. Кадастровый номер: 12-193-096-006;

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Замена ГРП-Ударник на ГРПШ в с. Ударник Костанайского района Костанайской области (жилой массив Ударник г. Костанай)», выполненный ТОО «Poligram» (государственная лицензия № ГСЛ № 13016341 от 08.10.2013 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Замена ГРП-Ударник на ГРПШ в с. Ударник Костанайского района Костанайской области (жилой массив Ударник г. Костанай)», выполненный ТОО «Poligram» (государственная лицензия № ГСЛ № 13016341 от 08.10.2013 года);

Технические условия на подключение к газораспределительным сетям №4017-1504-96К от 13.04.2022 года выданные АО «ҚазТрансГазАймақ»;

Дефектный акт на замену от 13.12.2022 года, утвержденное ПТО КПФ АО «ҚазТрансГазАймақ»:

Заключение по техническому обследованию ГРП по адресу: Костанайская обл., п.Ударник при въезде, выполненный ТОО «КазСтройПроект 2017» (свидетельство об аккредитации № KZ16VWC00011462, действующее до 29.06.2023 года;

5.1. Согласования

Письмо АО «ҚазТрансГазАймақ» за исх. №401-4019-2612 от 22.09.2022г. о согласовании принятых проектных решений.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи ГСН, АС;
- Проект организации строительства;
- Сметная документация.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Район инженерно-геологических изысканий расположен по адресу: Костанайская область, с.Ударник.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатические зона по СП РК 2.04-01-2017 – IВ, параметры холодного периода года (СП РК 2.04-01-2017).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98 – 38,20 С, 0,92 – 33,50 С.

Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,98 – 39,90 С, обеспеченностью 0,92 – 37,60 С.

Температура воздуха обеспеченностью 0,94 – 20,50 С.

Барометрическое давление - 1003,6 гПа.

Средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца 17,20 С. Абсолютная минимальная температура воздуха - 43,10 С.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха - 8,70 С.

Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. в январе -78%.

Средняя месячная относительная влажность воздуха - 79%.

Количество осадков за ноябрь-март - 98 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - Ю. Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь - 7,8 м/с. Средняя скорость за отопительный период – 3,4 м/с.

Инженерно-геологические условия района строительства:

(ИГЭ-1) Глина (QIII-IV) - желто бурого цвета, твердой, полутвердой и тугопластичной консистенций,с включениями и прослойками песков, карбонатизированный.

(ИГЭ-2) Глина (N2ks) **-** серого до желтовато - серого цвета, полутвердой и тугопластичной консистенций, с включениями линз, прослоек водонасыщенных песков различной крупности.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Замена ГРП-Ударник на ГРПШ в с. Ударник Костанайского района Костанайской области (жилой массив Ударник г. Костанай)» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – реконструкция.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически

сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, технически сложному.

Согласно письму Заказчика №401-4017-3189 от 14.11.2022г года планируемый срок начала строительства – май месяц 2023 года.

6.2.1. Архитектурно-строительные решения

Газорегуляторные пункты (ГРПШ) представляют собой комплекс технологических оборудования и устройства, под которые запроектированы железобетонные фундаменты из С12/15 размерами в плане 2х1,5х0,55м, 0,4х0,4х0,7м. Для жёсткого крепления к основанию предусмотрены стальные пластины размерами 10х150х150 мм замоноличенные в бетон с помощью анкерных прутьев из арматуры диаметром 10мм. Под фундаменты заложены щебеночные основания, пропитанные битумом.

Ограждение территории выполнено из стальных панелей, заполненных сеткой рабитцей. Высота ограждения от поверхности земли 2,0м. Стойки ограждения приняты из труб замонличенными бетоном в скважинах. Для стойка предусмотрено заглушка стальной лист размерамы 110х110х4мм. На листе АС-2 предусмотрено в спецификации.

6.2.2. Наружные газопроводы

Раздел «Наружные газопроводы» к рабочему проекту «Замена ГРП-Ударник на ГРПШ в с. Ударник Костанайского района Костанайской области» разработан на основании задания на проектирование, технических условий за №4017-1504-96К, выданных КПФ АО "КазТрансГаз Аймақ" 13.04.2022 года, инженерных изысканий, а также требований нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан:

- Инженерно-геодезических изысканий выполненных ТОО "LIMB";
- СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы" (с изменениями от 24.06.2016г.);
- СП РК 4.03-101-2013 "Газораспределительные системы";
- СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве";
- Приказ министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года № 439 об утверждении технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности»
- МСН 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы",
- МПС 4.03-103-2005 "Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб.
- СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Приказ №177 от 28 02 2015" Санитарно эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве. Реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" Министерства национальной экономики РК.

Проектом предусматривается замена ГРП-Ударник на ГРПШ-13-2НУ1 в селе Ударник Костанайского района Костанайской области.

Точка подключения - существующий подземный газопровод высокого давления диаметром 108мм. Точка подключения после ГРПШ-13-1НУ1 предусматривается в надземный стальной газопровод низкого давления диаметром 219 давлением 0,005МПа.

В объем строительства входит:

- подземная прокладка газопровода высокого давления 0,6МПа из полиэтиленовых труб PE100 ГАЗ SDR9 диаметром 110х12,5мм;
- прокладка на опорах надземного стального газопровода среднего давления 0,3МПа диаметром 219х6мм;

- установка ГРПШ-13-2НУ1 с основной и резервной линией редуцирования РДГ-50Н, с газовым подогревом, в ограждении;

- демонтаж существующего ГРП-32 с техническими данными: две линии редуцирования, регулятор РДБК-50, входное давление Рвход=ВД (0,6МПа), выходное давление Рвых=НД (0,005МПа).

Существующее положение.

ГРП-Ударник был введен в эксплуатацию в 1986 году: здание ГРП размерами 6м х 6м и высотой 2,5м, уровень ответственности здания – III, степень огнестойкости–II, степень долговечности–III.

В здании ГРП имеется следующее оборудование:

- РДБК-50, ПКВ-50 и ПКН 50, СППК ПСК 50, ФГ-80;
- трубы – d15, d20, d25, d40, d50, d80, d100, d200;
- запорная арматура – d15, d20, d25, d40, d50, d80, d100, d200.

После проведения технического обследования ГРП в селе Ударник установлено, что фундаменты, несущие и ограждающие конструкции, конструкция крыши данного объекта по категории технического состояния относятся к категории II (работоспособная конструкция), оборудование, трубы и арматура IV (аварийная конструкция). Оборудование, трубы и запорная арматура следует заменить.

Газопроводы запроектированы с соблюдением минимальных допустимых разрывов до зданий и сооружений. минимальные расстояния по горизонтали в свету от полиэтиленовых газопроводов до зданий и сооружений приняты согласно СП РК 4.03-101-2013.

На надземных стальных газопроводах низкого давления диаметром 219х6мм из-за климатических условий в зимний период времени от замерзания конденсата в газопроводе предусматривается теплоизоляционный материал-минеральные маты толщиной 60мм и листами из алюминия и алюминиевых сплавов толщиной 0,3мм.

Глубину заложения подземного газопровода высокого давления предусмотреть не менее 0,9 м от поверхности земли до верха трубы.

Надземный газопровод прокладывается на опорах высотой Н=1,0м.

Соединение стальных труб между собой и с соединительными деталями предусмотрено ручной сваркой встык. Сборка, сварка и контроль качества сварных соединений газопроводов выполняется согласно СП РК 4.03-101-2013.

Подземные газопроводы из полиэтиленовых труб для компенсации температурных расширений укладываются змейкой в горизонтальной плоскости. Засыпка траншеи грунтом при строительстве в летнее время производится в самое холодное время суток (рано утром), а в зимнее время - в самое теплое время суток.

На расстоянии 0,5м от верха трубопровода предусмотрена укладка сигнальной ленты с вмонтированным медным проводом сечением 2,5-4мм шириной 0,2м с надписью "ГАЗ" для предупреждения повреждения полиэтиленового газопровода при выполнении земляных работ.

При наличии в грунтах щебня или других каменистых включений (строительного мусора) предусмотрено устройство основания под газопроводы высотой не менее 10см мягким грунтом и засыпка таким же грунтом на высоту не менее 20см выше трубы.

Повороты линейной части газопровода из полиэтиленовых труб в горизонтальной и вертикальной плоскостях предусмотрены из отводов заводского изготовления.

Соединение полиэтиленовых труб между собой и с соединительными деталями осуществляется сваркой встык на сварных установках или муфтами с закладными нагревательными элементами.

Контроль сварных стыков полиэтиленовых газопроводов предусмотрен физическими методами в объеме предусмотренном МСН 4.03 - 01 - 2003.

Стальные газопроводы узлов установки отключающих устройств выполнены в надземном исполнении из электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10704-91, технические требования по ГОСТ 10705-80* из спокойной углеродистой стали ВСТ3СП2 с нормированными механическими свойствами, химсоставом и гидроиспытанием (группы «В»).

Антикоррозийная защита строительных конструкций для защиты металлоконструкций газопровода от атмосферной коррозии применяется грунтовка и эмаль ПФ в 2 слоя. Перед покраской газопровод проходит испытание на прочность и плотность согласно СН РК 4.03-01-2011.

После окончания строительно-монтажных работ, газопровод подлежит испытанию на герметичность воздухом в соответствии с требованиями таблицы 24 СП 4.03-101-2013:

- подземный полиэтиленовый газопровод до 0,6МПа подлежит испытанию давлением 0,75 МПа, продолжительность испытания 24 часа;
- надземного стального газопровода до 0,6МПа подлежит испытанию давлением 0,75 МПа, продолжительность испытания 1 часа.

Число стыков, подлежащих контролю, сваренных каждым сварщиком, определяется согласно таблицы 22 СП 4.03-101-2013:

- полиэтиленового газопровода низкого давления 100% общего числа стыков;
- надземного стального газопровода 5% общего числа стыков.

В соответствии с п.44, ст. 1, гл.1. Закона «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» и на основании «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказами министров РК №165 от 28.02.2015г. и №517 от 20.12.2016 года уровень ответственности объекта относится ко II (нормальному), технически сложному.

Проектные решения приведены в альбоме ГСН (комплект рабочих чертежей №Р-704882/2022/2-1-2-ГСН). Замечания, выданные по разделу «Наружные газопроводы», устранены.

6.2.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Все находящиеся на территории объекта люди должны знать свои действия в случае аварийной ситуации. При возникновении чрезвычайной ситуации необходимо:

- распознать экстренную ситуацию;
- принять решение к действию;
- вызвать скорую помощь;
- оказать помощь пока не приедет бригада скорой помощи.

Важным периодом в деле успешного предотвращения несчастных случаев и происшествий является их расследование и представление отчетности по ним. Необходимо соблюдение промышленной гигиены –дисциплины, связанной с охраной здоровья. К числу факторов, которые могут создать потенциальную опасность, являются: -химическая опасность (пыль, газы, пары, туман,); -физическая опасность (шум, температура, вибрация и т.п.); -эргономическая опасность (неисправное оборудование); -биологическая опасность (насекомые, плесень, грибки). Для предотвращения опасности необходимо периодически проводить следующие виды работ: -замер уровня освещенности; -замер уровня шума; -отбор проб воздушной среды; -температурные нагрузки; -замер уровня вентиляции; -контроль качества питьевой воды.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - пропаганда знаний, обучение населения и специалистов, защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Требования соблюдения правил при чрезвычайных ситуациях направлены на:
- обеспечение возможности своевременной и беспрепятственной эвакуации людей;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара;
- спасение людей, которые не в состоянии своевременно эвакуироваться из-за их возраста, состояния здоровья или блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара, уровень которых достигает критических значений, установленных ГОСТ 12.1.004.

6.3. Проект организации строительства.

Раздел разработан в составе рабочего проекта «Замена ГРП-Ударник на ГРПШ в с. Ударник Костанайского района Костанайской области» и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и гидрологических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов производства работ (к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 0,5 месяца. Согласно расчету, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на строительной площадке составляет 4 человека. Начало строительства запланировано на май месяц 2023 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

На Раздел «Охраны окружающей среды» в упрощенном порядке экологическая экспертиза не проводится.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Замена ГРП-Ударник на ГРПШ в с. Ударник Костанайского района Костанайской области» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства»

утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4KZ (редакция 2022.11) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2022года.

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022с учетом изменений и дополнений,выпуск 27;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022с учетом изменений и дополнений, выпуск 27;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 27;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2021(20 сборников) выпуск 3;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021 выпуск 3;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2021 с учетом изменений и дополнений, выпуск 27;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве в текущем уровне 2022 года СЦЗТ РК 8.04-13-2021 ;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2021 Отдел 2. Железнодорожные перевозки;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве, СЗТ РК 8.04-13 -2021;
- справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование (книги 1,2 и3);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2021) 2022 (16 сборников);
- сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2021) 2022 (17 сборников);
- Перечень материалов, изделий, конструкций, инженерного и технологического оборудования, иных материальных ресурсов с приложением прайс- листов , наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен , в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктам 61, 66,

67, 67-1 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) ;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ (ремонтно-строительных работ), связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки. (Приложение Д к общим положениям по применению элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы. Изменения ЭСН РК 8.04-01-2015г.) ;

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2022 года. Переход к прогнозной стоимости строительства на 2023 год выполнен с учетом : норм задела объема инвестиций по годам строительства, индексов стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2022 введенными в действие приказом №138-НК от 04.07.2022года с изменениями приказ № 173–НК от 07.09.2022года : коэффициент для перехода в цены 2023года к=1,079.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Наружные газопроводы:

1. Представить письменное согласование рабочего проекта заказчиком (Костанайский ПФ АО "КАЗТРАНСГАЗ АЙМАҚ");
2. Рабочим проектом установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, относящийся к технически сложным;
3. Представлен акт технического обследования физического состояния, степени надежности и устойчивости существующего объекта, заключение по результатам проведенного обследования;
4. Представлено согласование принятого проектом оборудования заказчиком Костанайского ПФ АО «КазТрансГаз Аймак» в соответствии с п.1 рекомендаций технических условий N4017-1504-96К от 13.04.2022 года;
5. Представить в рабочем проекте существующее положение объекта;
6. Рабочим проектом предусмотрена теплоизоляция и обогрев труб и ГРПШ;
7. В спецификации указана антикоррозионная покрасочная изоляция для надземной части газопроводов, конструкций и арматуры;
8. Наименование альбома ГСН и раздела ГСН в пояснительной записке принято в соответствии с приложением А. ГОСТ 21.101-97, а именно «Наружные газопроводы»;
9. Титульный лист завизирован подписями руководителя организации и подписью главного инженера проекта в соответствии с п 5.10 СН РК 1.02-03-2011;

10. Альбом ГСН дополнен обложкой в соответствии с приложением Н. ГОСТ 21.101-97;

Сметная документация

1. Сметная документация откорректирована в ценах 4 квартала 2022года (редакция 2022.11).
2. Откорректирован расчет ПИР.
3. Откорректирована стоимость экспертизы.
4. Откорректирована норма дополнительных затрат при производстве СМР в климатических. условиях температурной зоны стройки.
5. Откорректирован сметный расчет стоимости строительства по НДЦС РК 8.04-07-2022 с индексом на 2023год.
6. Предоставлен перечень и прайсы материалов, оборудования принятых в РП и сметной документации.
7. Объемы и расценки в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

7.2. Оценка принятых решений

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность стальных газопроводов	м	12	12
2	Труба стальная электросварная прямошовная Ø219х6,0	мм	10	10
3	Труба стальная электросварная прямошовная Ø108х4,0	мм	2	2

4	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2022 - 2023 годов в том числе: СМР	млн. тенге	7,856 3,069	7,808 3,207
	Оборудование		1,461	1,404
	Прочие затраты		3,326	3,197
5	Из них В текущих ценах 2022года В прогнозируемых ценах 2023года	млн. тенге		2,419 5,389
6	Продолжительность работ	мес	0,5	0,5

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Замена ГРП-Ударник на ГРПШ в с. Ударник Костанайского района Костанайской области (жилой массив Ударник г. Костанай)» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Общая протяженность стальных газопроводов – 12 м;
Труба стальная электросварная прямошовная Ø219х6,0 – 10 мм;
Труба стальная электросварная прямошовная Ø108х4,0 – 2 мм;
В текущих и прогнозных ценах 2022 -2023 годов – 7,808 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 3,207 млн.тенге;
- Оборудование – 1,404 млн.тенге;
- Прочие затраты – 3,197 млн.тенге;

Продолжительность работ – 0,5 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована АО «ҚазТрансГазАймақ» в соответствии с условиями договора №748859/2022/5 от 09.09.2022 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, Қостанай облысы, Қостанай ауданы, Ударник ауылында (Қостанай қ., Ударник тұрғын алабында) ГРП-Ударник ГРПШ-қа ауыстыру жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Болат газ құбырларының жалпы ұзындығы – 12 м;
Ø219х6,0 бойлық электр дәнекерленген болат құбыр – 10 мм;
Ø108х4,0 бойлық электр дәнекерленген болат құбыр – 2 мм;
2022-2023 жылдардағы ағымды және болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны – 7,808 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 3,207 млн.теңге;
- Жабдықтар – 1,404 млн.тенге

- Өзге шығындар – 3,197 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы: – 0,5 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 09.09.2022 жылғы №748859/2022/5 шартының талаптарына сәйкес «ҚазТрансГазАймақ» АҚ кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Проект организации строительства	Абуова Гулнур Аймурзаевна	KZ42VJE00029996	Соответствует
2	Ведущий эксперт	Абуова Гулнур Аймурзаевна	KZ42VJE00029996	Соответствует
3	Общая пояснительная записка и приложения	Абуова Гулнур Аймурзаевна	KZ42VJE00029996	Соответствует
4	Архитектурно-строительная часть	Тулегенов Нуржан Есетович	KZ11VJE00044813	Соответствует
5	Газоснабжение	Есдаулетов Малик Кенесбекович	KZ19VJE00029149	Соответствует
6	Сметный раздел	Зулхарнаева Фариза Шукаевна	KZ34VJE00073693	Соответствует

Отарбаев А.А. (Директор)

Тулегенов Н.Е. (Эксперт)

Зулхарнаева Ф.Ш. (Эксперт)

Есдаулетов М.К. (Эксперт)

Абуова Г.А. (Эксперт)