Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

07 " 07 2022 года

Заказчик КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области», БИН 180940033380 тел. 87262434983; 080000 Жамбылская область, г. Тараз, ул. Желтоксан, д. 78 в лице руководителя Орумбаева Ерлана Курмантаевича

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «05» 07 2022 г. ТОО «КазМунайКурылыс»,генеральный директор Абдрасилов Нургали Батталович, 080000 г. Тараз, ул. Махамбет батыра, д.8 А; БИН 040740007891, тел.87013630807,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «5» 07 2022 г. ТОО «АКГЕМ-СТРОЙ» г. Тараз, в лице руководителя Булатова Махсума Махаматжановича, г. Тараз, ул. Болтирик Шешен, д. 1, кв. 4, эксперт технического надзора Шораев Абдигали Тлеукулович аттестат № KZ38VJE00032493 от 20.11.2017 г. , №KZ18VJE00035666 от 01.03.2018 г., №KZ86VJE00033472 от 15.12.2017 г., БИН 130640017844, тел.87079738085

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «5» 07 2022г. ТОО "КАЗСТРОЙСЕЙСМОПРОЕКТ" ГСЛ №17011326 от 22.06.2017 г., г. Тараз ул. Волкова, д. 2А, директор Шинтасов Марат Даулеткерейулы ,в лице Главного инженера проекта Шинтасова Марата Даулеткерейулы БИН 140140024711, тел. 87011021626.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство средней школы на 180 мест в с. Дихан Жуалынского района Жамбылской области». Новое строительство. Уровень ответственности здания – II (нормальный) технически не сложный.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Жамбылская область, Жуалынский район, с.Дихан

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "28" сентября 2017 года № 18; Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Аппарат акима Аксайского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» KZ44REA002218133 ОТ 19.04.2021 Г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "КАЗСТРОЙСЕЙСМОПРОЕКТ" ГСЛ №17011326 от 22.06.2017 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» №25 от 12.06.2020 г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "17" мая 2021 года;
окончание работ "05" июля 2022 года;
при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства,
месяц:7 месяцев ;
фактически, месяц:7 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Вместимость	ученики	180		180	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	2861,89	2861,89
Число этажей	этаж	1-3	1-3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	13477,39	13477,39
Полезная площадь	м2	2538,36	2538,36

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Уровень ответственности здания – II (нормальный) технически не сложный.

Степень огнестойкости II.
Степень долговечности ограждающих конструкций II.
Вместимость школы – 180 ученических мест. Здание запроектировано из следующих конструктивных элементов: Фундаменты - монолитные ленточные под стены из бетона кл. В15, монолитные столбчатые под стойки монолитных рам из бетона кл В15 на сульфатостойком цементе. Стены технического подполья монолитные. Наружные стены - обыкновенный кирпич КР-р-по 250х120х65 1НФ100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на растворе М50, толщиной 380мм, с Rnt=120КПа, утепленные с наружной стороны. Внутренние стены - обыкновенный кирпич КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на растворе М50, толщиной 380мм. Перегородки -

армокирпичные, обыкновенный кирпич КР-р-по 1НФ/100/2,0/50/ по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50 толщи ной 120 мм, армированные сетками СГ-2 с шагом 675мм и гипсокартонные тип С361 по металлическому каркасу по серии 1.031.9-3.01 вып.1. Перемычки - монолитные ж/бетонные из бетона кл.В15. Рамы-монолитные ж/бетонные из бетона кл.В20. Сердечники - монолитные ж/бетонные из бетона кл.В15. Перекрытие, покрытие - сборные железобетонные плиты. Лестницы - монолитные железобетонные марши и площадки по металлическим косоурам. Здание школы состоит из трех блоков.
Блок №1 - 3-х этажные здания с техподпольем;
Блок №2 - 3-х этажные здание с техподпольем;
Блок №3- 3-х этажные здание с техподпольем;
Здание «Блок 1» с размерами в осях 18,6х15,3 трехэтажное, с техподпольем высота 1,7м, высота этажа 3,3м. Здание «Блок 1» примыкает к «Блоку 2». В «Блок 1» на первом этаже расположены следующие помещения: вестибюль, гардероб, начальные классы, коридор, санузлы для мальчиков, санузлы для девочек, помещения уборочного инвентаря, умывальные, рекреация, предшкольный класс. На втором этаже находятся следующие помещения: начальные классы, рекреация, лестничная клетка, санузлы для девочек, санузлы для мальчиков, умывальные, лингафонно-мультимедийный кабинет, лаборантская. На третьем этаже находятся следующие помещения: методический кабинет, лестничная клетка, коридоры, читальный зал, помещение для архива, лаборантская НВП, кабинет- класс НВП, кабинет завхоза, радиоузел, бухгалтер.
Кровля - металлочерепица по деревянным стропилам.
Цоколь - штукатурка цементно-песчаным раствором. Утеплитель стен - теплоизоляционная штукатурка "Skaver" по сетке, толщиной 80мм.
Утеплитель кровли - эковата с Y=35кг/м3, толщиной 100мм.
Окна, фрамуги и витражи- из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99.
Двери - внутренние по ГОСТ 6629-88, наружные по ГОСТ 30674-99. Полы - керамическая плитка, керамогранитная плитка, коммерческий линолеум «Таркетт».
Отделка внутренняя - стены - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1.8м, потолок-затирка с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза.Наружная отделка – финишная штукатурка «Травертин», фасадная покраска за 2 раза.

Здание «Блок 2» с размерами в осях 12,00х27,3 трехэтажное, с техподпольем высота 1,7м, высота этажа 3,3м,

высота спортзала 7,0м. Здание «Блок2» примыкает к Блок 1 и Блок 3. В здании «Блок 2» на первом этаже расположены следующие помещения: Тамбур, вестибюль, коридоры, комната охраны, санузлы для персонала, санузлы для инвалидов, гардеробная для персонала, кладовая, умывальная, обеденный зал с раздаточной, горячий цех, моечная столовой и кухонной посуды, помещение для хранение пищевых отходов, помещение для холодильников, складское помещение, комната уборочного инвентаря и приготовление дезсредств, шахта лифта. На втором этаже находятся следующие помещения: Спортивный зал, комната техперсонала, раздевальная для девочек, раздевальная для мальчиков, душевая, санузел, коридор, шахта лифта. На третьем этаже находятся следующие помещения: Учебный кабинет информатики и вычислительный техники, коридор, шахта лифта. Согласно требованиям СН РК 3.02-11-2011 (п. 5.8), СП РК 3.02-111-2012 (п. 4.8) "Общеобразовательные учреждения" в блоке №2 предусмотрен лифт и санузлы для инвалидов пункт 4.8.

Кровля - металлочерепица по деревянным стропилам. Цоколь - штукатурка цементно-песчаным раствором. Утеплитель стен - теплоизоляционная штукатурка "Skaver" по сетке, толщиной 80мм. Утеплитель кровли - эковата с Y=35кг/м3, толщиной 100мм. Окна, фрамуги - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99. Витражи- из алюминиевого профиля по ГОСТ 21519-2003. Двери - внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88, наружные по ГОСТ 30674-99. Полы - керамическая плитка, керамогранитная плитка, спортивное покрытие, коммерческий линолеум «Таркетт». Отделка внутренняя - стены - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1.8м, потолок-затирка с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза. Наружная отделка - финишная штукатурка «Травертин», фасадная покраска за 2 раза.

Здание «Блок 3» с размерами в осях 23,60х15,30м трехэтажное, с техподпольем высота 2,0м, высота этажа 3,0м. Здание «Блок3» примыкает к Блок 2. В здании «Блок 3» на первом этаже расположены следующие помещения: Гардероб, коридор, приемная кабинет-делопроизводства, кабинет директора, рекреация, лестничная клетка, санузел мальчиков и девушек, санузел для персонала, умывальные, тамбур, кабинет врача, процедурная, класс кабинет (5-9 кл), класс-кабинет(5-9 кл), На втором этаже находятся следующие помещения: Комната техперсонала, коридор, снарядная, кабинет психолога и логопеда, лаборатория (физика),

рекреация, лестничная клетка, санузлы для мальчиков и девушек, умывальные, кабинет личной гигиены девушек, коридор санузла, лаборатория, учебный кабинет по естественным наукам (физика), класс-кабинет (5- 9кл). На третьем этаже находятся следующие помещения: лаборантская (химия, биология), коридор, кабинет завучей, класс-кабинет(10-11кл), рекреация, лестничная клетка, санузлы для мальчиков и девушек, умывальные, коридор санузла, кладовая уборочного инвентаря, лаборатория, учебный кабинет химии и биологии, класс-кабинет(10-11кл). Кровля - металлочерепица по деревянным стропилам. Цоколь - штукатурка цементно-песчаным раствором. Утеплитель стен - теплоизоляционная штукатурка "Skaver" по сетке, толщиной 80мм. Утеплитель кровли - эковата с Y=35кг/м3, толщиной 100мм. Окна, фрамуги - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99. Витражи- из алюминиевого профиля по ГОСТ 21519-2003. Двери - внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88, наружные по ГОСТ 30674-99. Полы - керамическая плитка, керамогранитная плитка, коммерческий линолеум «Таркетт». Отделка внутренняя - стены - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза, в коридорах, классах - масляная панель на высоту 1,8м, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1.8м, потолок-затирка с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза. Наружная отделка – финишная штукатурка «Травертин», фасадная покраска за 2 раза. Здание мастерских отдельно стоящее здание прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 20,30х14,40м, одноэтажное, без подвала, высота помещений от пола до низа несущих конструкций 3,0м. В здании мастерских размещены следующие помещения: кабинет кулинарии для девочек 5-9 кл/, кабинет по обработке тканей для девочек 5-9 классов, мастерская керамики, комплексная мастерская по обработке металла и дерева для мальчиков 5-9 кл., инструментальная, санузлы, комната уборочного инвентаря, венткамера. Оконные блоки - из ПВХ по ГОСТ 30674-99. Дверные блоки - деревянные по ГОСТ 6629-88 внутренние, наружные по ГОСТ 24698-81. Полы - дощатые. Внутренняя отделка - улучшенная штукатурка, водоэмульсионная покраска, панель из масляной краски. Наружная отделка – финишная штукатурка «Травертин», фасадная покраска за 2 раза. Цоколь-улучшенная штукатурка с последующей фасадной покраской за 2 раза. Крыша чердачная шатровая, с наружным неорганизованным водостоком. Утеплитель кровли - эковата Y=35кг/м3, толщиной 100мм. Кровля из металлочерепицы по прореженному дощатому настилу и наклонным стропилам.

Обеспечение доступности маломобильных групп населения. Для доступности маломобильных групп населения на входах в здание предусмотрены пандусы. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входам в здание составляет 1,2 м. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 595 560,91 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 409 867,596 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 65 821,122 тысяч тенге, прочие затраты 119 872,192 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 478 300,404 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 367 962,413 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 59 091,519 тысяч тенге, прочие затраты 51 246,472 тысяч тенге

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 86% и фактически применено 86% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания С нормальный;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство средней школы на 180 мест в с. Дихан Жуалынского района Жамбылской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Орумбаев Е.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1)аккредитованная организация ТОО «АКГЕМ-СТРОЙ»,
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
руководитель _____ Булатов М.М.
фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
эксперт технического надзора Шораев А.Т.
аттестат № KZ38VJE00032493 от 20.11.2017 г. ,
№KZ18VJE00035666 от 01.03.2018 г., №KZ86VJE00033472 от 15.12.2017 г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),
подпись, дата Место печати (при наличии)
Авторский надзор:
1)разработчик проекта ТОО "КАЗСТРОЙСЕЙСМОПРОЕКТ"
(наименование организации)
2) организация ТОО "КАЗСТРОЙСЕЙСМОПРОЕКТ",
(наименование организации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
директор _____ Шинтасов М.Д.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Главный инженер проекта _____ Шинтасов М.Д.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),
подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «КазМунайКурылыс»
_____ Абдрасилов Н.Б.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 3
к Приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Декларация о соответствии

«5» 07 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «КазМунайКурылыс» ГСЛ №15011136 – I категории от 12.06.2015г.г. Тараз ул. Махамбет батыра, д.8 А
наименование организации, юридический адрес
в лице генерального директора Абдрасилова Нургали Батталовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство средней школы на 180 мест в с. Дихан Жуалынского района Жамбылской области»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области», руководитель Орумбаев Ерлан Курмантаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Бирлик сервис компани» ГСЛ № 000255 от 25.07.2006 г. в лице директора Букебаева Алтынбека Абдрашовича;

ТОО «ТАРАЗСТРОЙ-2004» ГСЛ № 16017311 от 11.11.2016 г. в лице директора Баккараева Куата Кенисбековича;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "КАЗСТРОЙСЕЙСМОПРОЕКТ"
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а)

КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» №25 от 12.06.2020 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	ученики	180		180	

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	2861,89	2861,89
Число этажей	этаж	1-3	1-3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	13477,39	13477,39
Полезная площадь	$м^2$	2538,46	2538,46

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Уровень ответственности здания – II (нормальный) технически не сложный.

Степень огнестойкости II.

Степень долговечности ограждающих конструкций II.

Вместимость школы – 180 ученических мест. Здание запроектировано из следующих конструктивных элементов: Фундаменты - монолитные ленточные под стены из бетона кл. В15, монолитные столбчатые под стойки монолитных рам из бетона кл В15 на сульфатостойком цементе. Стены технического подполья монолитные. Наружные стены - обыкновенный кирпич КР-р-по 250х120х65 1НФ100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на растворе М50, толщиной 380мм, с Rnt=120КПа, утепленные с наружной стороны. Внутренние стены - обыкновенный кирпич КР-р-по 250х120х65

1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на растворе М50, толщиной 380мм. Перегородки - армокирпичные, обыкновенный кирпич КР-р-по 1НФ/100/2,0/50/ по ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50 толщиной 120 мм, армированные сетками СГ-2 с шагом 675мм и гипсокартонные тип С361 по металлическому каркасу по серии 1.031.9-3.01 вып.1. Перемычки - монолитные ж/бетонные из бетона кл.В15. Рамы-монолитные ж/бетонные из бетона кл.В20. Сердечники - монолитные ж/бетонные из бетона кл.В15. Перекрытие, покрытие - сборные железобетонные плиты. Лестницы - монолитные железобетонные марши и площадки по металлическим косоурам. Здание школы состоит из трех блоков.
Блок №1 - 3-х этажные здания с техподпольем;
Блок №2 - 3-х этажные здание с техподпольем;
Блок №3- 3-х этажные здание с техподпольем;
Здание «Блок 1» с размерами в осях 18,6х15,3 трехэтажное, с техподпольем высота 1,7м, высота этажа 3,3м. Здание «Блок 1» примыкает к «Блоку 2». В «Блок 1» на первом этаже расположены следующие помещения: вестибюль, гардероб, начальные классы, коридор, санузлы для мальчиков, санузлы для девочек, помещения уборочного инвентаря, умывальные, рекреация, предшкольный класс. На втором этаже находятся следующие помещения: начальные классы, рекреация, лестничная клетка, санузлы для девочек, санузлы для мальчиков, умывальные, лингафонно-мультимедийный кабинет, лаборантская. На третьем этаже находятся следующие помещения: методический кабинет, лестничная клетка, коридоры, читальный зал, помещение для архива, лаборантская НВП, кабинет- класс НВП, кабинет завхоза, радиоузел, бухгалтер.
Кровля - металлочерепица по деревянным стропилам.
Цоколь - штукатурка цементно-песчаным раствором. Утеплитель стен - теплоизоляционная штукатурка "Skaver" по сетке, толщиной 80мм.
Утеплитель кровли - эковата с Y=35кг/м3, толщиной 100мм.
Окна, фрамуги и витражи- из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99.
Двери - внутренние по ГОСТ 6629-88, наружные по ГОСТ 30674-99.
Полы - керамическая плитка, керамогранитная плитка, коммерческий линолеум «Таркетт».
Отделка внутренняя - стены - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1.8м, потолок-затирка с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза. Наружная отделка - финишная штукатурка «Травертин», фасадная покраска за 2 раза.

Здание «Блок 2» с размерами в осях 12,00х27,3 трехэтажное, с техподпольем высота 1,7м, высота этажа 3,3м, высота спортзала 7,0м. Здание «Блок2» примыкает к Блок 1 и Блок 3. В здании «Блок 2» на первом этаже расположены следующие помещения: Тамбур, вестибюль, коридоры, комната охраны, санузлы для персонала, санузлы для инвалидов, гардеробная для персонала, кладовая, умывальная, обеденный зал с раздаточной, горячий

цех, моечная столовой и кухонной посуды, помещение для хранение пищевых отходов, помещение для холодильников, складское помещение, комната уборочного инвентаря и приготовление дезсредств, шахта лифта. На втором этаже находятся следующие помещения: Спортивный зал, комната техперсонала, раздевальная для девочек, раздевальная для мальчиков, душевая, санузел, коридор, шахта лифта. На третьем этаже находятся следующие помещения: Учебный кабинет информатики и вычислительный техники, коридор, шахта лифта. Согласно требованиям СН РК 3.02-11-2011 (п. 5.8), СП РК 3.02-111-2012 (п. 4.8) "Общеобразовательные учреждения" в блоке №2 предусмотрен лифт и санузлы для инвалидов пункт 4.8.
Кровля - металлочерепица по деревянным стропилам. Цоколь - штукатурка цементно-песчаным раствором. Утеплитель стен - теплоизоляционная штукатурка "Skaver" по сетке, толщиной 80мм. Утеплитель кровли - эковата с Y=35кг/м3, толщиной 100мм. Окна, фрамуги - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99. Витражи- из алюминиевого профиля по ГОСТ 21519-2003. Двери - внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88, наружные по ГОСТ 30674-99. Полы - керамическая плитка, керамогранитная плитка, спортивное покрытие, коммерческий линолеум «Таркетт». Отделка внутренняя - стены - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1.8м, потолок-затирка с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза. Наружная отделка - финишная штукатурка «Травертин», фасадная покраска за 2 раза.
Здание «Блок 3» с размерами в осях 23,60х15,30м трехэтажное, с техподпольем высота 2,0м, высота этажа 3,0м. Здание «Блок3» примыкает к Блок 2. В здании «Блок 3» на первом этаже расположены следующие помещения: Гардероб, коридор, приемная кабинет-делопроизводства, кабинет директора, рекреация, лестничная клетка, санузел мальчиков и девушек, санузел для персонала, умывальные, тамбур, кабинет врача, процедурная, класс кабинет (5-9 кл), класс-кабинет(5-9 кл), На втором этаже находятся следующие помещения: Комната техперсонала, коридор, снарядная, кабинет психолога и логопеда, лаборатория (физика), рекреация, лестничная клетка, санузлы для мальчиков и девушек, умывальные, кабинет личной гигиены девушек, коридор санузла, лаборатория, учебный кабинет по естественным наукам (физика), класс-кабинет (5- 9кл). На третьем этаже находятся следующие помещения: лаборантская (химия, биология), коридор, кабинет завучей, класс-кабинет(10-11кл), рекреация, лестничная клетка, санузлы для мальчиков и девушек, умывальные, коридор санузла, кладовая уборочного инвентаря, лаборатория, учебный кабинет химии и биологии, класс-кабинет(10-11кл). Кровля - металлочерепица по деревянным стропилам. Цоколь - штукатурка цементно-песчаным раствором. Утеплитель стен - теплоизоляционная штукатурка "Skaver" по сетке, толщиной 80мм. Утеплитель кровли - эковата с Y=35кг/м3, толщиной 100мм. Окна,

фрамуги - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99. Витражи- из алюминиевого профиля по ГОСТ 21519-2003. Двери - внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88, наружные по ГОСТ 30674-99. Полы - керамическая плитка, керамогранитная плитка, коммерческий линолеум «Таркетт». Отделка внутренняя - стены - улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза, в коридорах, классах - масляная панель на высоту 1,8м, в санузлах - глазурованная плитка на высоту 1.8м, потолок-затирка с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза. Наружная отделка – финишная штукатурка «Травертин», фасадная покраска за 2 раза. Здание мастерских отдельно стоящее здание прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 20,30х14,40м, одноэтажное, без подвала, высота помещений от пола до низа несущих конструкций 3,0м. В здании мастерских размещены следующие помещения: кабинет кулинарии для девочек 5-9 кл/, кабинет по обработке тканей для девочек 5-9 классов, мастерская керамики, комплексная мастерская по обработке металла и дерева для мальчиков 5-9 кл., инструментальная, санузлы, комната уборочного инвентаря, венткамера. Оконные блоки - из ПВХ по ГОСТ 30674-99. Дверные блоки - деревянные по ГОСТ 6629-88 внутренние, наружные по ГОСТ 24698-81. Полы - дощатые. Внутренняя отделка - улучшенная штукатурка, водоэмульсионная покраска, панель из масляной краски. Наружная отделка – финишная штукатурка «Травертин», фасадная покраска за 2 раза. Цоколь-улучшенная штукатурка с последующей фасадной покраской за 2 раза. Крыша чердачная шатровая, с наружным неорганизованным водостоком. Утеплитель кровли - эковата Y=35кг/м3, толщиной 100мм. Кровля из металлочерепицы по прореженному дощатому настилу и наклонным стропилам. Обеспечения доступности маломобильных групп населения Для доступности маломобильных групп населения на входах в здание предусмотрены пандусы. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входам в здание составляет 1,8 м. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 17 мая 2021 года;

месяц, год

окончание работ 05 июля 2022 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 месяцев;
фактически, месяц: 7 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 86% и фактически применено 86% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.
М.П.

2. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.
М.П.

3. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.
М.П.

4. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.
М.П.

5. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.
М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата _____
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство средней школы на 180 мест в с. Дихан Жуалынского района Жамбылской области»
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «КазМунайКурылыс»

генеральный директор Абдрасилов Нургали Батталович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись _____ дата _____

М.П.

Приложение 1
к Приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«5» 07 2022 г.

Технический надзор ТОО «АКГЕМ-СТРОЙ» в лице руководителя Булатова Махсума Махаматжановича, г. Тараз, ул. Болтирик Шешен, д. 1, кв. 4
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес в лице эксперта технического надзора Шораева Абдигали Тлеукуловича аттестат № KZ38VJE00032493 от 20.11.2017 г. , №KZ18VJE00035666 от 01.03.2018 г., №KZ86VJE00033472 от 15.12.2017 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании Договора №43 от 12.03.2021 г.
№ договора и дата
по объекту: «Строительство средней школы на 180 мест в с. Дихан Жуалынского района Жамбылской области»
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области», руководитель Орумбаев Ерлан Курмантаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «КазМунайКурылыс»ГСЛ №15011136- I категории от 12.06.2015 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Абдрасилова Нургали Батталовича

2) субподрядными организациями ТОО «Бирлик сервис компани» ГСЛ № 000255 – II категории от 25.07.2006 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Букебаева Алтынбека Абдрашовича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ТАРАЗСТРОЙ-2004» ГСЛ № 16017311 – I категории от 11.11.2016 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Баккараева Куата Кенисбековича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 17 мая 2021 г.;

месяц, год

окончание работ 05 июля 2022 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 7 месяцев;

фактически 7 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 595 560,91 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 409 867,596 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 65 821,122 тысяч тенге, прочие затраты 119 872,192 тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 478 300,404 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 367 962,413 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 59 091,519 тысяч тенге, прочие затраты 51 246,472 тысяч тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО "КАЗСТРОЙСЕЙСМОПРОЕКТ",

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» №25 от 12.06.2020 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов.

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 86% и фактически применено 86% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме.

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены.

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация ТОО «АКГЕМ-СТРОЙ» в лице руководителя Булатова Махсума Махаматжановича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ _____

подпись, дата М.П.

эксперт (ы) по техническому надзору Шораев Абдигали Тлеукулович аттестат № KZ38VJE00032493 от 20.11.2017 г. , №KZ18VJE00035666 от 01.03.2018 г., №KZ86VJE00033472 от 15.12.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____ _____

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к Приказу Министра
индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«5» 07 2022г.

Авторский надзор ТОО "КАЗСТРОЙСЕЙСМОПРОЕКТ" ГСЛ №17011326 от 22.06.2017 г., в лице директора Шинтасова Марата Даулеткерейулы г. Тараз ул. Волкова д.2 А
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице Главного инженера проекта Шинтасова Марата Даулеткерейулы.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании договора №61 от 04.09.2021 г.
№ договора и дата
по объекту: «Строительство средней школы на 180 мест в с. Дихан Жуалынского района Жамбылской области».
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области», руководитель Орумбаев Ерлан Курмантаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «КазМунайКурылыс» ГСЛ №15011136 – I категории от 12.06.2015г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Абдрасилова Нургали Батталовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ТОО «Бирлик сервис компани» ГСЛ № 000255 – II категории от 25.07.2006 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Букебаева Алтынбека Абдрашовича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ТАРАЗСТРОЙ-2004» ГСЛ № 16017311 – I категории от 11.11.2016 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Баккараева Куата Кенисбековича;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 17 мая 2021 г.;

месяц, год

окончание работ 05 июля 2022 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 7 месяцев;

фактически 7 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО "КАЗСТРОЙСЕЙСМОПРОЕКТ"

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» №25 от 12.06.2020 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация ТОО "КАЗСТРОЙСЕЙСМОПРОЕКТ" ГСЛ №17011326 от 22.06.2017 г., в лице директора Шинтасова Марата Даулеткерейулы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору Главный инженер проекта Шинтасов Марат Даулеткерейулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата М.П.