"Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области"

Павлодар Қ.Ә., Павлодар қ., Жеңіс Алаңы, № 5Б үй

Павлодар Г.А., г.Павлодар, Площадь Победы, дом № 5Б

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ50REA00309884 08.12.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Бекбосынов Арман Ильясович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Шаихов Дархан Нурланович , 0, Павлодарская область, Баянаульский район, село Баянауыл, Машхур Жусуп Копеева , 78, +77026783489

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Водоснабжение жилого дома по адресу: Павлодарская обл., р-н Баянаульский, с.о. Баянаульский, с.Баянауыл, ул. Машхур Жусуп Копеева, дом №78

140300 Республика Казахстан, Павлодарская область, Баянаульский район, Баянаульский с.о., с.Баянаул Машхур Жусуп Копеева 78

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 08.12.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 08.01.2023 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Баянаульское районное отделение Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация Правительство для граждан» по Павлодарской области

(наименование местного исполнительного органа)

от 02.03.2019 **года №** 0368562.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Region Build", 22002200, 04.02.2022 г., Рабочий проект, Шаихов Дархан Нурланович , № 14 от 09.11.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 08.12.2022, Частная, Баубекова Алия Куатовна, +77714750309, KZ30VJE00043889, Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем), ТОО "Monolith Expert Group"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 2 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "ГИДРОПРОМ" - Лицензия:22008259, 28.04.2022, , Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г. А., г.Экибастуз, Алькея Маргулана , 30, +77054811117

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 10.11.2022 года № 039.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 11 от 10.11.2022 года назначен Кабиев Бауржан Канатбекович , начальник участка

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Павлодарский государственный университет им. С. Торайгырова, 2010, строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 48-12 от 10.11.2022 0:00:00 года назначен Ескендиров Дуйсенбы Буркитбаевич , заместитель директора ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Высшее, ВТУЗ при Карагандинском металлургическом комбинате, 1988 г., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 34 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Region Build", 22002200, 04.02.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз , Абая , 160 , 9 , 87053815625

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Рахимберлина Азиза Магауияновна , архитектор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 10.11.2022 0:00:00 года № 69;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "GIV Development" , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар , промзона Восточная , 158

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Селиканова Ж. К. KZ76VJE00076041 от 26.08.2022 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 11.11.2022 0:00:00 № 18,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.