**"Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі**

**Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области"**

Павлодар Қ.Ә., Павлодар қ., Жеңіс Алаңы, № 5Б үй

Павлодар Г.А., г.Павлодар, Площадь Победы, дом № 5Б

**Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ**

**KZ52REA00310139 12.12.2022**

**1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)**

Бекбосынов Арман Ильясович

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)**

**От заказчика (застройщика)** Серикова Гулжихан Сериккызы, 0, Павлодарская обл., Баянаульский район, с. Баянаул, Жаяу Мусы, 9, +77054811117

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)**

**Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте** Водоснабжение жилого дома по адресу : Павлодарская Обл ,. р-н Баянаульский , с.о . Баянаульский , с. Баянауыл , ул . Жаяу Мусы Байжанова , уч .9. Водоснабжение и канализация

140300 Республика Казахстан, Павлодарская область, Баянаульский район, Баянаульский с.о., с.Баянаул Жаяу Мусы 9

**(наименование и месторасположение объекта)**

**Начало строительства** 12.12.2022 года.

**Срок ввода в эксплуатацию** 12.01.2023 **года.**

**Источник финансирования** За счет собственных средств

**При этом сообщаю:**

**1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано**

**Акимат Баянаульского района**

**(наименование местного исполнительного органа)**

**от** 12.03.2018 **года №** 0368224.

**2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена** ТОО " Regio Build", 22002200, 04.02.2022 г., Рабочий проект, Серикова Гулжихан Сериккызы, № 6 от 09.12.2022 года

**(наименование организации, № и дата приказа)**

**3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от** 08.12.2022, Частная, БАУБЕКОВА А.К., 87054811117, KZ30VJE00043889, Инженерные сети и системы , ТОО«Monolith Expert Group»

**(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)**

**4. Объект относится к** второй – нормальный уровню ответственности.

**(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)**

**5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации** 2 месяца (-ев).

**6. Работы будут производиться подрядным способом**

ТОО "Гидропром" - Лицензия:22008259, 28.04.2021, I, Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г .Экибастуз, Алькей Маргулана, 30, 87054811117

**(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)**

на основании договора подряда от 03.11.2022 года № 11.

**7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от** года № .

**8. Ответственным лицом от заказчика приказом** № 4 от 03.11.2022 года назначен Кабиев Б.К. , инженер

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

имеющий образование ПГУ им. С.Торайгырова, 2011, Строительство

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом №** 8 от 01.11.2022 0:00:00 года назначен Ескендиров Дуйсембы Буркитбаевич , зам.директора,

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)**

имеющий образование ВТУЗ при Карагандинском металлургическом комбинате, 1988 г., инженер-строитель

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

и стаж работы в строительстве 34 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

**(номер удостоверения, кем выдано или продлено)**

**10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) разработчиком проекта** ТОО "Region Build", 22002200, 04.02.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз , Абая , 160 , 9 , 87752063999

**(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)**

в лице Рахимберлина А.М. , архитектор

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

в соответствии с приказом от 18.10.2022 0:00:00 года № 14;

**2) организацией**

**(наименование организации, адрес и телефон)**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от _____ года № _____;

**3) экспертом** от

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____.

**11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "GIV Development" , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар , пром зона Восточная , 158 , 87752063999

**(наименование организации, адрес и телефон)**

**имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

Селиканова Ж.К. KZ76VJE00076041 от 26.08.2022 0:00:00

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от 25.10.2022 0:00:00 № 5,

**3) экспертом** №_____ от ____

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.