"Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области"

Павлодар Қ.Ә., Павлодар қ., Жеңіс Алаңы, № 5Б үй

Павлодар Г.А., г.Павлодар, Площадь Победы, дом № 5Б

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ20REA00310230 12.12.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Бекбосынов А.И.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Макажанов Самат Серикулы, 0, Павлодарская область, Баянаульский район , село Баянауыл, Машхур Жусуп Копеева, 5, +77026783489

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Водоснабжение жилого дома по адресу: Павлодарская обл., район Баянаульский, с.о. Баянаульский, с.Баянауыл, ул. Машхур Жусуп Копеева, д. 5, кв. 2

140300 Республика Казахстан, Павлодарская область, Баянаульский район, Баянаульский с.о., с.Баянаул Машхур Жусуп Копеева 5 2

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 12.12.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 12.01.2023 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Баянаульское районное отделение Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация Правительство для граждан» по Павлодарской области

(наименование местного исполнительного органа)

от 03.03.2022 **года №** 0390980.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Region Build", 22002200, 04.02.2022 г., Рабочий проект, Макажанов Самат Серикулы, № 78 от 08.12.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 08.12.2022, Частная, Баубекова Алия Куатовна, +77714750309, KZ30VJE00043889, Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем), ТОО "Monolith Expert Group"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 2 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "ГИДРОПРОМ" - Лицензия:22008259, 28.04.2022, I, Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г. А., г.Экибастуз, Алькея Маргулана, 30, +77054811117

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 14.11.2022 года № 356.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 15 от 15.11.2022 года назначен Кабиев Бауржан Канатбекович, начальник участка

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Павлодарский государственный университет им. С. Торайгырова, 2010, строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 48 от 16.11.2022 0:00:00 года назначен Ескендиров Дуйсенбы Буркитбаевич , заместитель директора ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование ВТУЗ при Карагандинском металлургическом комбинате, 1988 г., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 34 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Region Build", 22002200, 04.02.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз , Абая , 160 , 9 , 87752063999

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Рахимберлина Азиза Магауияновна , архитектор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 16.11.2022 0:00:00 года № 45-14;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "GIV Development" , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар , Промзона Востояная , 158

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Селиканова Ж. К. KZ76VJE00076041 от 26.08.2022 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 16.11.2022 0:00:00 № 124,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.