Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» 08 2022г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Каргалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», руководитель Айдосов Бахыт Сагидоллаевич, БИН 060240006908, телефон 87134222711,030500, Республика Казахстан, Актюбинская область, Каргалинский район, село Бадамша, улица Абилкайыр хана, дом № 38***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)***от*** « _____» _____2022г. ***Товарищества с ограниченной ответственностью "Жайык Сити", директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский сельский округ, село Жымпиты, улица Маметова, дом №22, БИН 140240006727, телефон 8-777-479-6209***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)« _____» _____2022г.***Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй-мах», эксперт Имагамбетов Ойлыбай Сандибаевич, ИИН 810819302464, аттестаты № KZ08VJE00032742 от 24.11.2017г., № KZ24VJE00032745 от 27.11.2017 г., № KZ62VJE00032740 от 24.11.2017 г.,БИН 040740006962, телефон 8/7132/55-73-30***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)« _____» _____2022г.***Товарищество с ограниченной ответственностью «NED GROUP», директор Смирнов Евгений Евгеньевич, БИН 060840003549, телефон +77071556601***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:***«Строительство освещения улиц Абая, Б. Момышулы, Д. Конаев, Таелсиздик, А. Жубанова, М. Оспанов, Сарке батыр, Ракчеев и А. Молдагуловой в селе Степное Каргалинского района Актюбинской области», новое строительство, II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный объект.***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***030500, Республика Казахстан, Актюбинская область, Каргалинский район, село Степное***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « _____» _____2022г., дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от ***решение ГУ "Аппарат акима Степного сельского округа"от 30.12.2020 года № 139.***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», № KZ50REA00286507 от 21.07.2022 года***

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищества с ограниченной ответственностью «NED GROUP», рабочий проект № 17/2021-0-ЭН***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения «Каргалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»№ 94 от 26.07.2021 года***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июль 2022 года***;

месяц, год

окончание работ ***август 2022 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***1 месяц***;
фактически ***1 месяц***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность КЛ-0,4 кВ	м	259,0	259,0	259,0	259,0
Протяженность ВЛ-0,4 кВ	м	3688	3688	3688	3688

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

Электроснабжение

Рабочий проект «Строительство освещения улиц Абая, Б.Момышулы, Д.Конаева, Тауелсиздик, А.Жубанова, М.Оспанова, Сарке батыра, Ракчеева и А.Молдагуловой в селе Степное Каргалинского района».
Проектом предусматривается строительство ВЛ-0,4кВ уличного освещения, выполненной проводом марки СИП-4 4х25 по проектируемым железобетонным опорам. ВЛ-0,4кВ уличного освещения запроектирована самонесущим изолированным проводом марки СИП-4 сечением 4х10 мм2, состоящим из нулевого и трех фазных проводников, имеющих изоляцию из трудносгораемогосветостабилизированного синтетическогоматериала, стойкого к ультрафиолетовому излучению и воздействию озона. Проектом приняты установка светильников на блк согласно СП РК 2.04-104-2012.
Сечение проводов СИП выбрано по длительно допустимому току и проверено по потере напряжения и на отключение однофазного тока короткого замыкания в конце линии. Стрела провеса при монтаже СИП должна быть: 0,6м. при -20С; 0,7м. при 0С; 0,8м. при +20С; 0,9м. при +40С.
Расстояние по вертикали от проводов ВЛ до поверхности земли и проезжей части улиц должно быть не менее 5 м.На железобетонных опорах PEN-проводник присоединить к арматуре железобетонных стоек и подкосов опор.
На опорах выполняется повторное заземление нулевого провода. Заземляющие устройства выполнить согласно т. пр. 3.407-150 лист ЭС01 (удельное сопротивление земли ρ=100 Ом·м) тип заземлителя 4. Сопротивление заземляющего устройства опоры должно быть не более 30 Ом. Общее сопротивление ЗУ ВЛ-0,4кВ должно быть не более 10 Ом. На всех проектируемых линиях ВЛИ-0,4кВ проектом предусматривается повторное заземление нулевого провода проектируемых металлических опор освещения ВЛИ-0,4кВ. Заземление предусматривается каждые 200 метров, так-же обязательному заземлению подлежат концевые, угловые и ответвительные опоры. Заземление выполнено согласно типовой серии 3.407-150.Крюки, штыри и арматура опор, ограничивающих пролет пересечения, должны быть заземлены. Соединение заземляющих проводников между собой, присоединение их к верхним заземляющим выпускам стоек железобетонных опор, к крюкам и кронштейнам, а также к заземляемым металлоконструкциям и к заземляемому электрооборудованию, установленному на опорах ВЛ, выполняется сваркой или болтовыми соединениями. Заземление ЩУ выполнить круглой сталью д=16мм, заземлитель приварить к вертикальному заземлителю ЖБ опоры.
Для уличного освещения используются светодиодные светильники марки Jaryq120W. Светильники монтируются на опорах выше проводов ВЛ с помощью кронштейнов, выполненных из металлической трубы и уголка.
На проектируемых опорах №1 и №0.1 устанавливаются щиты учета (ЩУ) марки ЩМП-1 (IP54) с прибором учета прямого включения класса точности 1,0 марки MTX3 R30.DH.4LO-PO4. Щит учета установить таким образом, чтобы расстояние от поверхности земли до клеммных зажимов счетчика было 1,7м. Также в ЩУ монтируются автоматический выключатель QF2, фотореле ФР-7, магнитный пускатель КМ1 и дополнительный выключатель QS1. Токоведущие части до счетчика в ЩУ пломбируются для предотвращения несанкционированного доступа. От ЩУ вывести провод СИП4 4х35мм2 через концевую муфту.
Управление включением линии уличного освещения осуществляется фотореле ФР-7. При снижении освещенности до установленного значения фотореле срабатывает, замыкается цепь питания магнитного пускателя КМ1, линия уличного освещения включается. При необходимости включения линии уличного освещения для замены ламп в светлое время суток, используется выключатель QS1.
На всех проектируемых линиях ВЛИ-0,4кВ проектом предусматривается повторное заземление нулевого провода проектируемых металлических опор освещения ВЛИ-0,4кВ. Заземление предусматривается каждые 200 метров, так-же обязательному заземлению подлежат концевые, угловые и ответвительные опоры. Заземление выполнено согласно типовой серии 3.407-150.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметнойдокументации):
всего ***35234,52тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***27475,293тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***902,712 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатациювсего ***32706,973тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***26101,528тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***857,576 тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
Строительство освещения улиц Абая, Б. Момышулы, Д. Конаев, Таелсиздик, А. Жубанова, М. Оспанов, Сарке батыр, Ракчеев и А. Молдагуловой в селе Степное Каргалинского района Актюбинской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	3,688
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,259
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	126
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники сосветодиодными лампами	шт	141
10	Кабели:		
	СИП-4 4х25	км	2,364
	СИП-4 4х16	км	1,247
	АВБбШВ 4х35	км	0,091
	АВБбШВ 4х25	км	0,208
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства громозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик ***Айдосов Бахыт Сагидоллаевич*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Нагметкалиев Нурлыбек Низагалиевич*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Местопечати (приналичии)

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:

«Строительство освещения улиц Абая, Б. Момышулы, Д. Конаев, Таелсиздик, А. Жубанова, М. Оспанов, Сарке батыр, Ракчеев и А. Молдагуловой в селе Степное Каргалинского района Актюбинской области»
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Айдосов Бахыт Сагидоллаевич***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Имагамбетов Ойлыбай Сандибаевич, по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования, по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

.

« _____» _____2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй-мах»»,
директор Муханов Мухтар Абилгазиевич,

« _____» _____2022г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «NED GROUP»,
директор Смирнов Евгений Евгеньевич,

« _____» _____2022г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____

« _____ » _____ 2022г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

« _____ » _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

« _____ » _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Молдагалиев Мереке Конысбаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)