«Ақтобе облысы, Ақтобе қаласы «Қуаттылығы жылына 650 000 тонна болат зауытының құрылысы» объектінің құрылыс аймағынан су құбыры желілерін және 10 кВ әуе желілерін алып тастау»
жұмыс жобасы бойынша
26.12.2022 ж. № 04-0334/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Актобе Генерация» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жобалық шешім» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0334/22 от 26.12.2022 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Вынос сетей водоснабжения и ВЛ-10кВ из зоны застройки объекта «Строительство сталеплавильного завода мощностью 650000 тонн в год» в Актюбинской области, г. Актобе»

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Актобе Генерация»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жобалық шешім»

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Вынос сетей водоснабжения и ВЛ-10 кВ из зоны застройки объекта «Строительство сталеплавильного завода мощностью 650000 тонн в год» в Актюбинской области, г. Актобе».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 22.10.2022 года №01-1931.

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Актобе Генерация».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жобалық шешім», лицензия от 01.02.2019 года №19002211.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное генеральным директором ТОО «Актобе Генерация» и согласованное директором ТОО «Жобалық шешім» от 14.07.2022 года;
земельный акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок №102202200022563 от 27.08.2022 года, с кадастровым номером 02-036-164-467 площадью 2,0176 га;
земельный акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок №102202200022604 от 27.08.2022 года, с кадастровым номером 02-036-164-466 площадью 158,2035 га;
архитектурно-планировочное задание №KZ39VUA00759857 от 07.10.2022 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;
технический отчет об топографо-геодезических изысканиях №65 (экз.№2) от 27.06.2022 года, выполненный ТОО «Инжгеосистем» (лицензия №20005960 от 08.04.2020 года);
технический отчет об инженерно-геологических изысканиях №71 (экз.№2) от 19.07.2022 года, выполненный ТОО «Инжгеосистем» (лицензия №20005960 от 08.04.2020 года);
письмо №154 от 20.10.2022 года о том, что в проектно-сметной документации используются материалы и оборудование только из сметно-нормативной базы РК, без применения прайс-листов, выданное заказчиком;
письмо №145 от 11.10.2022 года о том, что источником финансирования являются негосударственные инвестиции и срок строительства 2 квартал 2023 года, выданное заказчиком.
Технические условия:
№П-04-2115-87 от 08.09.2022 года на вынос сетей водоснабжения и электроснабжения, выданные ТОО «Актюбинский рельсобалочный завод».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:
письмо-согласование №194 от 05.12.2022 года на рабочий проект, выданное заказчиком;
письмо-согласование №П-04-2895-06 от 06.12.2022 года на рабочий проект, выданное ТОО «Актюбинский рельсобалочный завод»;

топографическая съемка согласована с АУГЭС от 17.06.2022 года, ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» от 17.06.2022 года, Актюбинским филиалом АО «Jusan Mobile» от 17.06.2022 года, ТОО «Дальсвязь» от 17.06.2022 года, ТУМС-11 от 17.06.2022 года, АО «Aqtobe su-energy group» от 16.06.2022 года; ЗРДТ- филиал АО «Казахтелеком» от 16.06.2022 года, ЦЛКС-141 ТУСМ-14 ОДС филиал АО «Казахтелеком» от 16.06.2022 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинской область, город Актобе, район индустриальной зоны.
Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.
Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Бойченко Д.А.	KZ05VJE00022514	Соответствует
2	Проект организации строительства	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует
3	Электроснабжение	Мадиев Е.З.	KZ80VJE00065687	Соответствует
4	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует
5	Водоснабжение, канализация, очистные сооружения	Бойченко Д.А.	KZ05VJE00022514	Соответствует
6	Сметный раздел	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	*Вынос сетей водопровода речной воды В7*			
1.1	Расчетный расход воды	м³/сут	12000,0	12000,0
1.2	Протяженность полиэтиленовых труб в 2 нитки Ø450х17,2 мм	м	2527,0	2527,0
2	*Вынос сетей водопровода речной воды В1*			
2.1	Расчетный расход воды	м³/сут	82,3	82,3

2.2	Протяженность полиэтиленовых труб в 1 нитку Ø110х4,2 мм	м	2527,0	2527,0
3	*Вынос воздушной линии 10 кВ*			
3.1	Протяженность трассы проектируемой ВЛ-10 кВ	м	2305,0	2305,0
3.2	Количество опор проектируемой ВЛ-10 кВ	шт.	45	45
3.3	Протяженность трассы демонтируемой ВЛ-10 кВ	м	3045,0	3045,0
3.4	Количество опор демонтируемой ВЛ-10 кВ	шт.	55	55
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах,	млн. тенге	403,077	376,856
4.1	в том числе: СМР	млн. тенге	321,471	314,566
4.2	оборудование	млн. тенге	15,527	-
4.3	прочие затраты	млн. тенге	66,079	62,290
5	В ценах по годам строительства			
5.1	В ценах 2022 года	млн. тенге	403,077	
5.2	В ценах 2023 года	млн. тенге		376,856
6	Нормативный срок строительства	мес.	3	3

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Вынос сетей водоснабжения и ВЛ-10 кВ из зоны застройки объекта «Строительство сталеплавильного завода мощностью 650000 тонн в год» в Актюбинской области, г. Актобе» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтобе облысы, Ақтобе қаласы «Қуаттылығы жылына 650 000 тонна болат зауытының құрылысы» объектінің құрылыс аймағынан су құбыры желілерін және 10 кВ әуе желілерін алып тастау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Турмаганбетова А.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Мадиев Е.З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Бойченко Д.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям