Форма № 1пс

"УТВЕРЖДАЮ"
Вр.и.о. Руководителя ГУ
"Управление строительства
Атырауской
области"
_____ З.У. Маненов
"___" _____ 2022 год.

Сводная СМЕТА № 2022/04-1

на проектные и изыскательские работы

Стадия проектирования: ***рабочий проект***

Наименование строительства: ***Корректировка ПСД строительство основной школы на 80 мест в ауле Сарайшык Махамбетского района***

Наименование проектной организации -
генерального проектировщика:

Наименование организации
заказчика: ***ГУ "Управление строительства Атырауской области"***

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет по формам 2п и 3п	Стоимость работ, тыс. тенге		
				изыска-тельских	проект-ных	всего
1	2	3	4	5	6	7
1	Проектные работы		№1		12098,881	12098,881
2	Топографо-геодезические работы		№2	296,045		296,045
3	Инженерно-геологические работы		№3	596,306		596,306
	ИТОГО:					**12991,232**
	ИТОГО с НДС:					**14550,180**
	Стоимость работ по проведению комплексной вневедомственной экспертизы с НДС					**1 759,182**

Составитель сметы _____ Т.А.Бисен

Приложение №13
к конкурсной документации

«Утверждаю»
Вр.и.о. руководителя
ГУ «Управление строительства
Атырауской области»
_____ З.У. Маненов
«05» _____05_____ 2022 г.

Техническая спецификация закупаемых работ в сфере строительства (строительно-монтажные работы и работы по проектированию) (заполняется заказчиком)

Наименование заказчика: ГУ Управление строительства Атырауской области
Наименование организатора: ГУ Управление финансов Атырауской области
№ конкурса _____
Наименование конкурса: «Корректировка ПСД на строительство основной школы на 80 мест в ауле Сарайшык Махамбетского района»
№ лота _____
Наименование лота: «Корректировка ПСД на строительство основной школы на 80 мест в ауле Сарайшык Махамбетского района»

Наименование кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг*	Работы по разработке/корректировке/расчёту/составлению проектно-сметной документации
Наименование работы*	«Корректировка ПСД на строительство основной школы на 80 мест в ауле Сарайшык Махамбетского района»
Единица измерения*	Работа
Количество (объем)*	1
Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость *	12 098 881
Общая сумма, выделенная для закупки, без учета налога на добавленную стоимость*	12 098 881
Срок выполнения работы*	Срок проектирования – 5 месяцев с момента предоставление всех исходных данных (без учета времени прохождения экспертизы)
Размер авансового платежа*	
Гарантийный срок (в месяцах)	36 месяцев
Условия к потенциальному поставщику в случае определения его победителем и заключения с ним договора о государственных закупках (указываются при необходимости) (Отклонение потенциального поставщика за	• Требования и объем разработки организации строительства- Разработать ПОС • Составить сметную документацию в ресурсном методе в соответствии с приказом министра национальной экономики Республика Казакстан №450 от 24.06.2015 года и приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства министра национальной экономики Республика Казакстан от 03.07.2015г №235-нк

не указание и непредставление указанных сведений не допускается)	• Требования по разработке инженерно- технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по защитным мероприятиям- Предусмотреть мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в соответствии с нормативными документами. • Наружные инженерные сети и сооружения- Выполнить в соответствии с техническими условиями на разработку инженерных сетей -водоснабжение; -канализация; -газоснабжение (теплоснабжение); -электроснабжение; -телефонизация. • Инженерные оборудование - Выполнить в соответствии с требованиями согласно действующих норм и правил с поправками. Предусмотреть приборы учета холодной и горячей воды, тепла и электроэнергии. • Согласно Постановление Правительства Республики Казахстан от 14 апреля 2016 года № 213 и СПРК 3.06-02-2012 СНРК 3.06-01-2011. Предусмотреть мероприятия в соответствии с действующими нормами, обеспечить доступ инвалидов к объектам жизнедеятельности, предусмотреть пандусы, специальные подъездные пути и устройства для проезда инвалидных колясок. • Технологическое оборудование подобрать с учетом требований. Проектные решения принимать с учетом нормативных документов и технических условий на подключение к инженерным сетям. • Предусмотреть необходимые мероприятия по энергосбережению. • Основные требования к архитектурно-планировочному решению должны соответствовать с внесенными поправками к действующим нормам. • При разработке проекта учитывать внесенные поправки в нормативные документы Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан. • Рассмотреть видеонаблюдение. • Необходимо получить протоколы дозиметрических замер и определение содержание радона на земельном участке. • Согласовать проектно-сметную документацию с Заказчиком, Отделом архитектуры и градостроительства и со всеми заинтересованными инженерными службами, выдавшими техническое условие на подключение и пересечение инженерных сетей. • Исследовать участок. Выполнить инженерно-геологические изыскания и топографическую съемку и согласовать Заказчиком. • В соответствии с требованиями «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» утвержденный Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 предварительно объект отнесен II (нормального) уровня ответственности не относящиеся к технически сложным. • Согласно СН РК 1.02-03-2011 Разработка проектной документации считается законченной с момента ее утверждения в порядке, установленном законодательством.

	• Представить ПСД в бумажном варианте четыре экземпляров, на электронном носителе в 2-х экземплярах (формат PDF, Автокад, и АВС)

* сведения подтягиваются из плана государственных закупок (отображаются автоматически).

Примечание: Установление в настоящей технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.

Подготовил: Т.А. Бисен

Конкурстық құжаттамаға
13-қосымша

«Бекітеді»
Атырау облысы Құрылыс басқармасы»
басшысының у.м.а.
_____З.У. Маненов
«05» 05 2022 ж.

Құрылыс саласындағы сатып алынатын жұмыстардың техникалық ерекшелігі (құрылыс-монтаждау жұмыстары және жобалау бойынша жұмыстар)

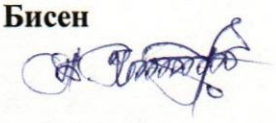
Тапсырыс берушінің атауы "Атырау облысы Құрылыс басқармасы" мемлекеттік мекемесі
Ұйымдастырушының атауы "Атырау облысы қаржы басқармасы" мемлекеттік мекемесі
Конкурстың №_____
Конкурстың атауы «Махамбет ауданы Сарайшық ауылында 80 орындық негізгі мектеп құрылысын салу үшін ЖСҚ түзету»
Лоттың №_____
Лоттың атауы «Махамбет ауданы Сарайшық ауылында 80 орындық негізгі мектеп құрылысын салу үшін ЖСҚ түзету»

Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің бірыңғай номенклатуралық анықтамалығы кодының атауы*	Жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу / түзету / есептеу / дайындау бойынша жұмыс
Жұмыстың атауы*	«Махамбет ауданы Сарайшық ауылында 80 орындық негізгі мектеп құрылысын салу үшін ЖСҚ түзету»
Өлшем бірлігі*	Жұмыс
Саны (көлемі)*	1
Қосылған құн салығын есепке алмағандағы бірлік бағасы *	12 098 881
Қосылған құн салығын есепке алмағанда, сатып алу үшін бөлінген жалпы сома*	12 098 881
Жұмысты орындау мерзімі*	Жобалау кезеңі - барлық бастапқы мәліметтер берілген күннен бастап 5 ай (емтихан тапсыру үшін қажетті уақытты қоспағанда)
Аванстық төлем мөлшері*	
Кепілдік мерзімі (айлармен)	36 ай
Әлеуетті өнім берушіге оның жеңімпазы анықталған және онымен Мемлекеттік сатып алу туралы шарт жасалған жағдайда қойылатын талаптар (қажет болған кезде көрсетіледі) (әлеуетті өнім берушіні көрсетілген мәліметтерді	• Құрылысты ұйымдастыру көлемін дайындау талабы- Құрылысты ұйымдастыру жобасын дайындау (ПОС). • Қазақстан Республикасы Ұлттық Экономика министрлігі 2015 жылғы 24 маусымдағы №450 бұйрығына және Қазақстан Республикасы Ұлттық Экономика министрлігінің Құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері және жер ресурстарын басқару комитетінің төрағасының 2015 жылғы 3 шілдедегі №235-нк бұйрықтарына сәйкес жоба-сметалық құжаттаманы ресурстық тәсілмен жасақтау.

көрсетпегені және ұсынбағаны үшін қабылдамауға жол берілмейді)	• Төтенше жағдайларды алдын алу іс шаралар мен азаматтық қорғаныс іс шараларының инженерлік техникалық әзірлеу жөніндегі талаптар, қорғану жөнінде іс-шаралар- Нормативтік құжаттарға сәйкес төтенше жағдайлардың алдын алу іс-шараларын қарастыру. • Алаңды абаттандыруға және сәулеттік формаларға талаптар- Сәйкестендіріліп түзетілген ҚР ҚНжЕ 3.01-03-2010. талаптарына сәйкес орындау. • Энергия үнемдеу жөніндегі қажетті іс-шараларды көздеу. Сондай-ақ жобада ЖЭК (жаңартылатын энергия көздері) технологиясын қолдану қажет. • Жоба жасақтау кезінде Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің нормативтік құжаттарға өзгертілген өзгерістерді ескеру. Бейнебақылау жүйесін қарастыру. • Дозиметриялық өлшеу хаттамаларын алу және жер учаскесіндегі радонның құрамын анықтау қажет • Топографиялық-геодезиялық жұмыстар мен жергілікті жердің геологиялық ізденістерін орындау. • Жобалау-сметалық құжаттаманы Тапсырыс берушімен, қалалық сәулет және қала құрылысы бөлімімен және инженерлік желілерді қосуға және қиып өтуге техникалық шарт берген барлық мүдделі инженерлік қызметтермен келісу. • Сыртқы инженерлік жүйесі және имараттар. Инженерлік жүйелердің техникалық шарттарына сәйкес орындау. -Сумен жабдықтау; -Кәріз жүйесі; -Газбен (жылумен) жабдықтау; -Электрмен жабдықтау; -Телефон жүйесі; • Инженерлік жабдықтар- ҚР ҚНжН түзетілген талаптарына сәйкес орындау. Ыстық су, салқын су, жылу және жарықтандыру есептегіш жабдықтарын қарастыру. • Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2016 жылғы 14 сәуірдегі № 213 қаулысына және ҚРЕЖ 3.06-02-2012 «ҚН 3.06-01-2011. Қолданыстағы ережеге сәйкес мүгедектердің тіршілік ету әрекеті үшін объектілерге пандус, қосалқы жол және мүгедектер арбасының жүруіне құрылғылар жасауға іс-шаралар қарастыру. • Техникалық жабдықтарды қолданыстағы нормативтік талаптарына сәйкес таңдау. Инженерлік жүйеге қосуға техникалық шарттармен нормативтік документтерге сәйкес жасақталуы керек. • Ғимарат шешімінің сәулет-жоспарлау тапсырмасының негізгі талаптары тапсырмасы өзгертілген ҚНжЕ-не сәйкес болу керек. • Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 28 ақпандағы №165 бұйрығымен бекітілген «Ғимараттар мен құрылыстарды техникалық және (немесе) технологиялық жағынан күрделі объектілерге жатқызудың жалпы тәртібін айқындау ережесін бекіту туралы» талаптарға сәйкес нысан техникалық жағынан күрделі жатпайтын II (қалыпты) жауапкершілік деңгейіндегі объект. • Жоба – сметалық құжаттамасын қағаз түрінде төрт нұсқасын және 2 (екі) электрондық нұсқада ұсынсын. (формат PDF, автокад, и ABC).

	• ҚР ҚН 1.02-03-2011 сейкес, Жобалау құжаттамасын әзірлеу оны заңнамамен белгіленген тәртіппен бекітілген соң аяқталады деп есептеледі.

* мәліметтер мемлекеттік сатып алу жоспарынан алынады (автоматты түрде көрсетіледі).

Ескертпе: осы техникалық ерекшелікте әлеуетті өнім берушіге қойылатын біліктілік талаптарын белгілеуге жол берілмейді.

Дайындаған: Т.А. Бисен