Утвержден
приказам Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» октября 2019 г.

Заказчик **КГУ «Отдел образования акимата Акжарского района СКО» в лице руководителя Садуова К.Г. по адресу: СКО, Акжарский район, село Талшык ул.Целинная 13 А**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **ТОО «Кокше-НП» в лице директора Искакова Л.Д. по адресу: Акмолинская область, Зерендинский район, с.Караозек, ул. Тауелсиздик 1,**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **ТОО «СТ-Инженеринг» в лице руководителя Кенжетаева М.Ж. аттестат KZ55VJE00035873 от 07.03.2018 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **ИП «РемстройСервис» в лице директора СамуратоваТ.С.** ,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания отдела образования акимата Акжарского района СКО» (Окна)**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое (перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Северо-Казахстанская область, Акжарский район, село Талшык ул.Целинная 13 А**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__»_____20__г.

№____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанкой области» № KZ88REA00145852 от 18.09.2019года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ИП «Самуратов Т.С.» №14017564 от 20 ноября 2014 года**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом **КГУ «Отдел образования акимата Акжарского района СКО» №24 от 22 января 2019 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2019 год;**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2019 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1 мес.;**

фактически, месяц: **1 мес.;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Капитальный ремонт здания отдела образования предусматривает следующие виды работ;**

Замена деревянных окон на блоки из ПВХ профилей.

Отделка откосов оконных проёмов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **6 262 935.84 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **6 262 935. 84 тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания отдела образования» окна принять в эксплуатацию.

Заказчик: Садуов К.Г._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: Кенжетаев М.Ж _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: Самуратов Т.С._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Искаков Л.Д._____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

М.П.