Лицензия ГСЛ N 013816 от 28.05.2008 г.

Рабочий проект

Строительство дома культуры на 300 мест для IVA – IVГ климатического подрайона с обычными геологическими условиями в с. Коптогай Курмангазинского района Атырауской области. Привязка

Генеральный план

г. Астана.

Ведомость примененных документов

Обозначение	Наименование
СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
ГОСТ 21.508-93	Межгосударственный стандарт система проектной документации для строительства . Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищного-гражданских обьектов
СТ РК 21.101-2002	Основные требования к проектной и рабочей документации
УСН РК 8.02-03-2017	Сборники укрупненных показателей стоимости на конструкции и виды работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы
СП РК 3.06-101-2012	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения.
СП РК 3.02-120-2012	Культурно-зрелищные учреждения

Ведомость чертежей основного комплекта марки ГП

Лист	Наименование	
ГП-1	Общие данные по рабочим чертежам.	1
ГП-2	Ситуационный план.	1
ГП-3	Разбивочный план.	2
ГП-4	План организации рельефа.	1
ГП-5	План земляных масс.	1
ГП-6	План благоустройства территории.	1
ГП-7	Сводный план инженерных сетей	1

Рабочие чертежи выполнены в соответствии с действующими нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами, обеспечивающими безопасную эксплуатацию при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта: Кенжалыев

Баланс территории проектируемого участка

Наименование территории	Площадь (га)	% к общей площади
Площадь проездов, тротуаров и площадок	0.3125	52.08
Площадь озеленения и прочие земли	0.1215	20.25
Площадь застройки	0.166	27.67
Площадь участка	0.6	100

Основные показатели по генплану

Площадь участка в ограде, (га)	Площадь застройки (га)	Плотность застройки (%)
0.60	0.166	27.67

Общие указания.

1.Исходные данные:

Раздел проекта "Генеральный план" разработан на основании технического задания, выданного заказчиком и инженерно-геодезических материалов. проект выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов Республики Казахстан, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированных объектов.

2.Харахтеристика района строительства:

Проектируемая площадка входит в состав Атырауской области Республики Казахстан, расположена в г Атырау. Объект расположен в с. Коптогай Курмангазинского района Атырауской области. Рельеф местности равнинный с абсолютными отметками от "-22.22" до "-23.35". Система координат - Местная. Система высот - Балтийская.
Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью. Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды. Район территории по среднемесячной температуре воздуха в январе -минус 24.9°С. Нормативная глубина промерзания грунтов - 1.48м.

3.Планировочные решение

Система вертикальной планировки принята сплошная с частичным изменением существующего рельефа. Проектные отметки зданий, сооружений и дорог определены в результате вариантных проработок организации рельефа.
Общий уклон территории в восточном направлении.
Водоотвод проезжей части запроектирован открытым способом, путем придания уклонов на проезжей части, образованным проезжей частью и бордюром со сбросом воды в пониженные места по рельефу.
Озеленение участка производится посадкой деревьев, кустарников, газонов. Дороги брусчатка, асфальтобетон. Ограждение металлические.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.		Кенжалыев			
ГИП		Кенжалыев			
Н.контр		Кенжалыев			

29-ГП

Строительство дома культуры на 300 мест для IVA - IVГ климатического подрайона с обычными геологическими условиями в с.Коптогай Курмангазинского района Атырауской области.

ГЕНПЛАН

стадия	лист	листов
РП	1	7

Общие данные по рабочим чертежам

ТОО "Коркем KZ"

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№

Формат А3

территория Школы

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ УЧАСТОК

Согласовано

инв. N подл. | подпись и дата | взам.инв.№

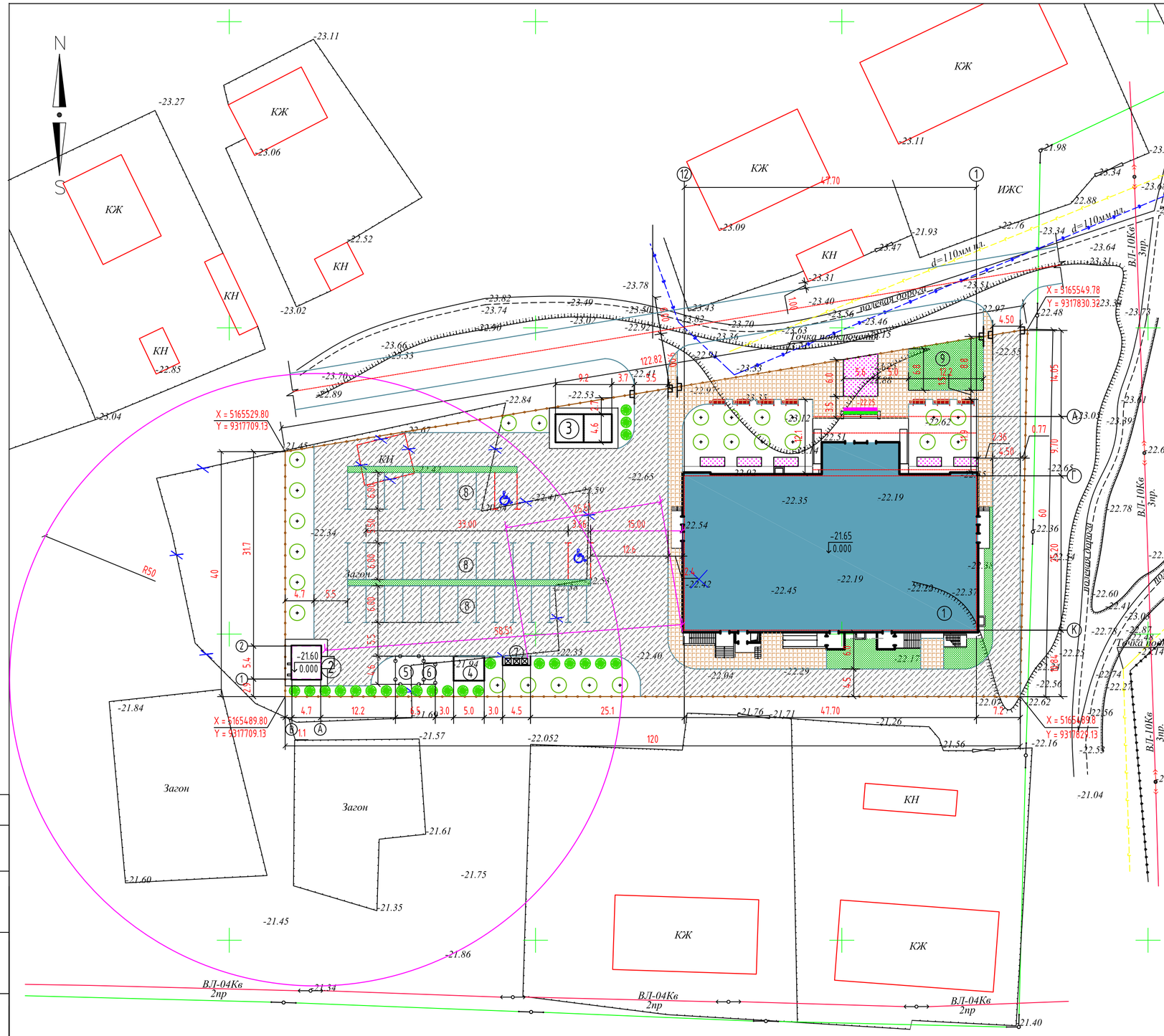
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кенжалыев			
Н.контр		Кенжалыев			

29-ГП

Строительство дома культуры на 300 мест для IVA - IVI климатического подрайона с обычными геологическими условиями в с.Коптогай Курмангазинского района Атырауской области.

ГЕНПЛАН	Стадия	Лист	Листов
	РП	2	7
Ситуационный план М1:2000	ТОО "Коркем KZ"		

Формат А3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Клуб на 300мест
- Проектируемые сооружения
- КН — Демонтаж КН
- Демонтаж загона
- Асфальтобетонное покрытие
- Плиточное покрытие
- Цветники
- Газон
- Рядовая посадка деревьев
- Кустарники
- 6.0 / 3.66 — Парковка для инвалидов
- Ограждения
- Ворота с калиткой

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: Здания	Количество: Мест, Здания	Площадь, м2: Застройки, Здания	Площадь, м2: Общая расчет. площадь, Здания	Строительн. объем, м3, Здания
1	КЛУБ НА 300 МЕСТ	2	1	300.0	1536.80	2405.5	14419.0
2	КОТЕЛЬНАЯ	-	1	-	31.64	-	-
3	РЕЗЕРВУАР ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ 50м3 (Ж/Б)	-	2	-	42.32	-	-
4	СЕПТИК V=30 м3	-	1	-	20.00	-	-
5	КТПНГ-10/0.4 кВ	-	1	-	21.16	-	-
6	ДИЗЕЛЬ ГЕНЕРАТОРНАЯ	-	1	-	6.65	-	-
7	МУСОРОСБОРНИК	-	1	-	6.81	-	-
8	АВТОПАРКИНГ на 35маш/м, в том числе 2маш/м для инвалидов	-	-	35	637.92	-	-
9	ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ СЕЗОННЫХ ДОСУГОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ	-	-	-	65.6		
ИТОГО ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ					1658.57		
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА		6000.0м2 (0.60га)					

Дефектная ведомость

поз.	Наименование работ	Ед. изм	Количество
1	Демонтаж существующих деревянных забор и калитку	м2	406.8 п.м
2	Разборка существующего каменно нежилого здания	м3	84.06шт
3	Разборка существующего фундамента	м3	53.64
4	Разборка перекрытия здании	м2	54.94

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Данный чертеж разработан на основании топо и инженерно- геологических изысканий, выполненных - 2018год
   Система координат Местная, Система высот Балтийская, Отметки отрицательные
2. Разбивочный план участка и здания выполнен по координатным сеткам (см. данный лист)
3. Все размеры на чертеже даны в метрах

Согласовано

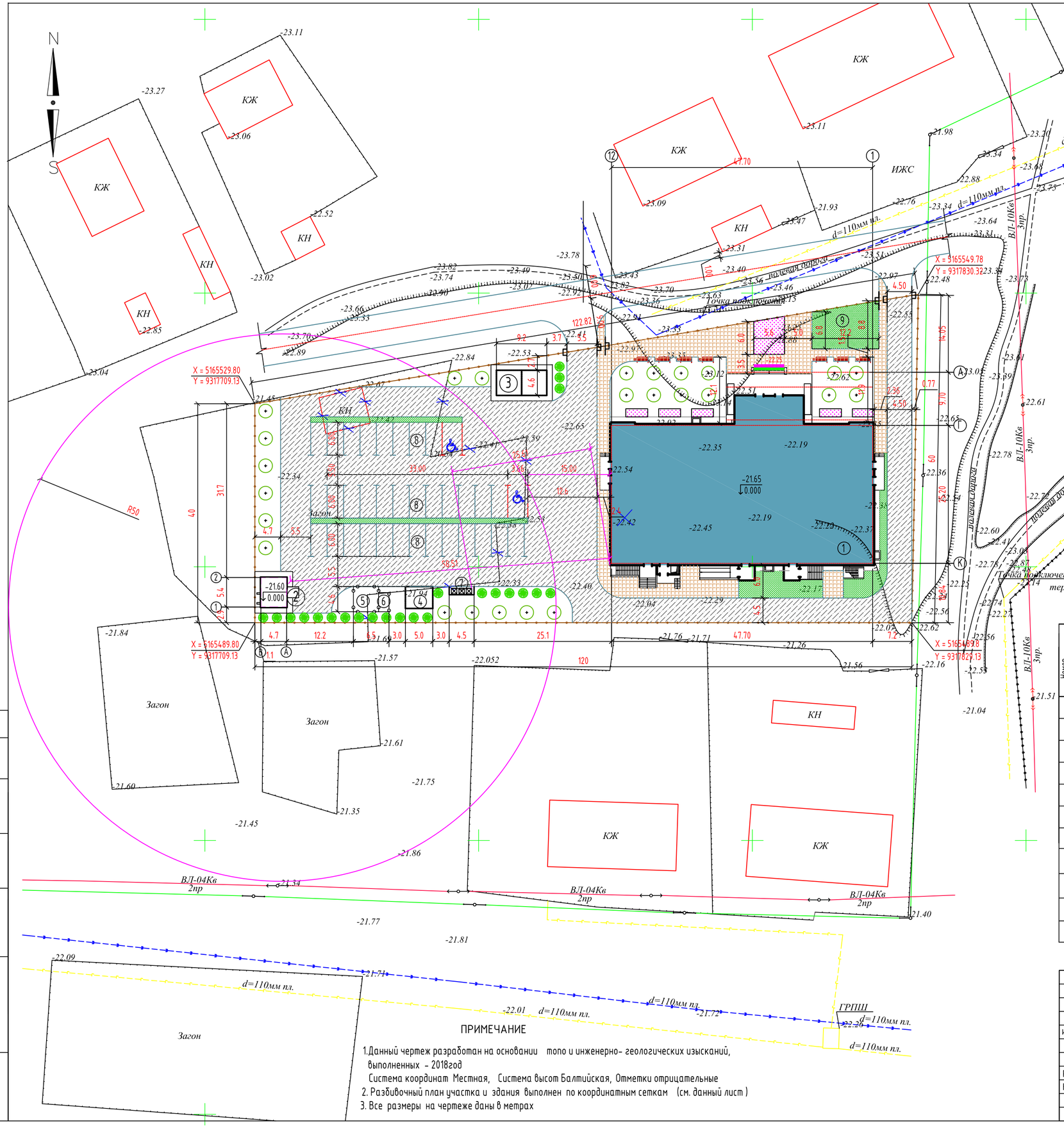
взам.инв.№ | подпись и дата | инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	29-ГП
						Строительство дома культуры на 300 мест для IVA - IVГ климатического подрайона с обычными геологическими условиями в с.Коптогай Курмангазинского района Атырауской области.
Разраб.		Кенжалыев				ГЕНПЛАН
Н.контр		Кенжалыев				Разбивочный план М1:500

Стадия	Лист	Листов
РП	3/1	7

ТОО "Коркем KZ"

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Клуб на 300мест
- Проектируемые сооружения
- Демонтаж
- Асфальтобетонное покрытие
- Плиточное покрытие
- Цветники
- Газон
- Рядовая посадка деревьев
- Кустарники
- Парковка для инвалидов
- Ограждения
- Ворота с калиткой

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: Здания	Количество: Мест	Площадь, м2: Застройки	Площадь, м2: Общая расчет. площадь	Строительн. объем, м3
				Здания	Здания	Здания	Здания
1	КЛУБ НА 300 МЕСТ	2	1	300.0	1536.80	2405.5	14419.0
2	КОТЕЛЬНАЯ	-	1	-	31.64	-	-
3	РЕЗЕРВУАР ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ 50м3 (Ж/Б)	-	2	-	42.32	-	-
4	СЕПТИК V=30 м3	-	1	-	20.00	-	-
5	КТПНГ-10/0.4 кВ	-	1	-	21.16	-	-
6	ДИЗЕЛЬ ГЕНЕРАТОРНАЯ	-	1	-	6.65	-	-
7	МУСОРОСБОРНИК	-	1	-	6.81	-	-
8	АВТОПАРКИНГ на 35маш/м, в том числе 2маш/м для инвалидов	-	-	35	637.92	-	-
9	ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ СЕЗОННЫХ ДОСУГОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ	-	-	-	65.6		
	ИТОГО ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ				1658.57		
	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	6000.0м2 (0.60га)					

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Данный чертеж разработан на основании топо и инженерно- геологических изысканий, выполненных - 2018год
   Система координат Местная, Система высот Балтийская, Отметки отрицательные
2. Разбивочный план участка и здания выполнен по координатным сеткам (см. данный лист)
3. Все размеры на чертеже даны в метрах

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кенжалыев				
Н.контр	Кенжалыев				

29-ГП

Строительство дома культуры на 300 мест для IVA - IVГ климатического подрайона с обычными геологическими условиями в с.Коптогай Курмангазинского района Атырауской области.

ГЕНПЛАН

Стадия	Лист	Листов
РП	3/2	7

Разбивочный план М1:500

ТОО "Коркем KZ"

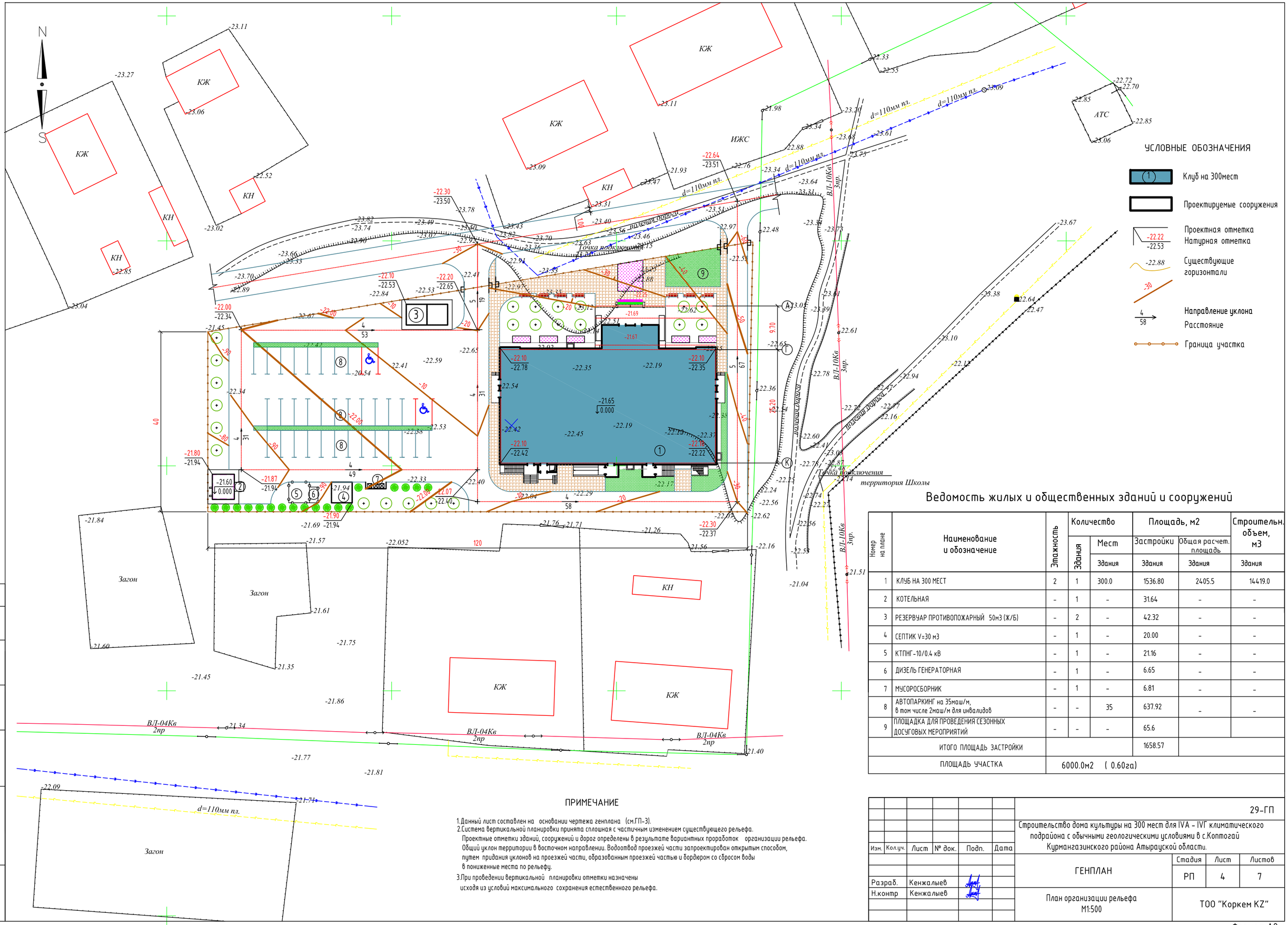
Согласовано

взам.инв.№

подпись и дата

инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Клуб на 300мест
- Проектируемые сооружения
- Проектная отметка / Натурная отметка
- Существующие горизонтали
- Направление уклона / Расстояние
- Граница участка

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: Здания	Количество: Мест (Здания)	Площадь, м2: Застройки (Здания)	Площадь, м2: Общая расчет. площадь (Здания)	Строительн. объем, м3 (Здания)
1	КЛУБ НА 300 МЕСТ	2	1	300.0	1536.80	2405.5	14419.0
2	КОТЕЛЬНАЯ	-	1	-	31.64	-	-
3	РЕЗЕРВУАР ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ 50м3 (Ж/Б)	-	2	-	42.32	-	-
4	СЕПТИК V=30 м3	-	1	-	20.00	-	-
5	КТПНГ-10/0.4 кВ	-	1	-	21.16	-	-
6	ДИЗЕЛЬ ГЕНЕРАТОРНАЯ	-	1	-	6.65	-	-
7	МУСОРОСБОРНИК	-	1	-	6.81	-	-
8	АВТОПАРКИНГ на 35маш/м, в том числе 2маш/м для инвалидов	-	-	35	637.92	-	-
9	ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ СЕЗОННЫХ ДОСУГОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ	-	-	-	65.6		
	ИТОГО ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ				1658.57		
	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	6000.0м2 (0.60га)					

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Данный лист составлен на основании чертежа генплана (см.ГП-3).
2. Система вертикальной планировки принята сплошная с частичным изменением существующего рельефа. Проектные отметки зданий, сооружений и дорог определены в результате вариантных проработок организации рельефа. Общий уклон территории в восточном направлении. Водоотвод проезжей части запроектирован открытым способом, путем придания уклонов на проезжей части, образованным проезжей частью и бордюром со сбросом воды в пониженные места по рельефу.
3. При проведении вертикальной планировки отметки назначены исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кенжалыев				
Н.контр	Кенжалыев				

29-ГП

Строительство дома культуры на 300 мест для IVA - IVГ климатического подрайона с обычными геологическими условиями в с.Коптогай Курмангазинского района Атырауской области.

ГЕНПЛАН

Стадия	Лист	Листов
РП	4	7

План организации рельефа М1:500

ТОО "Коркем KZ"

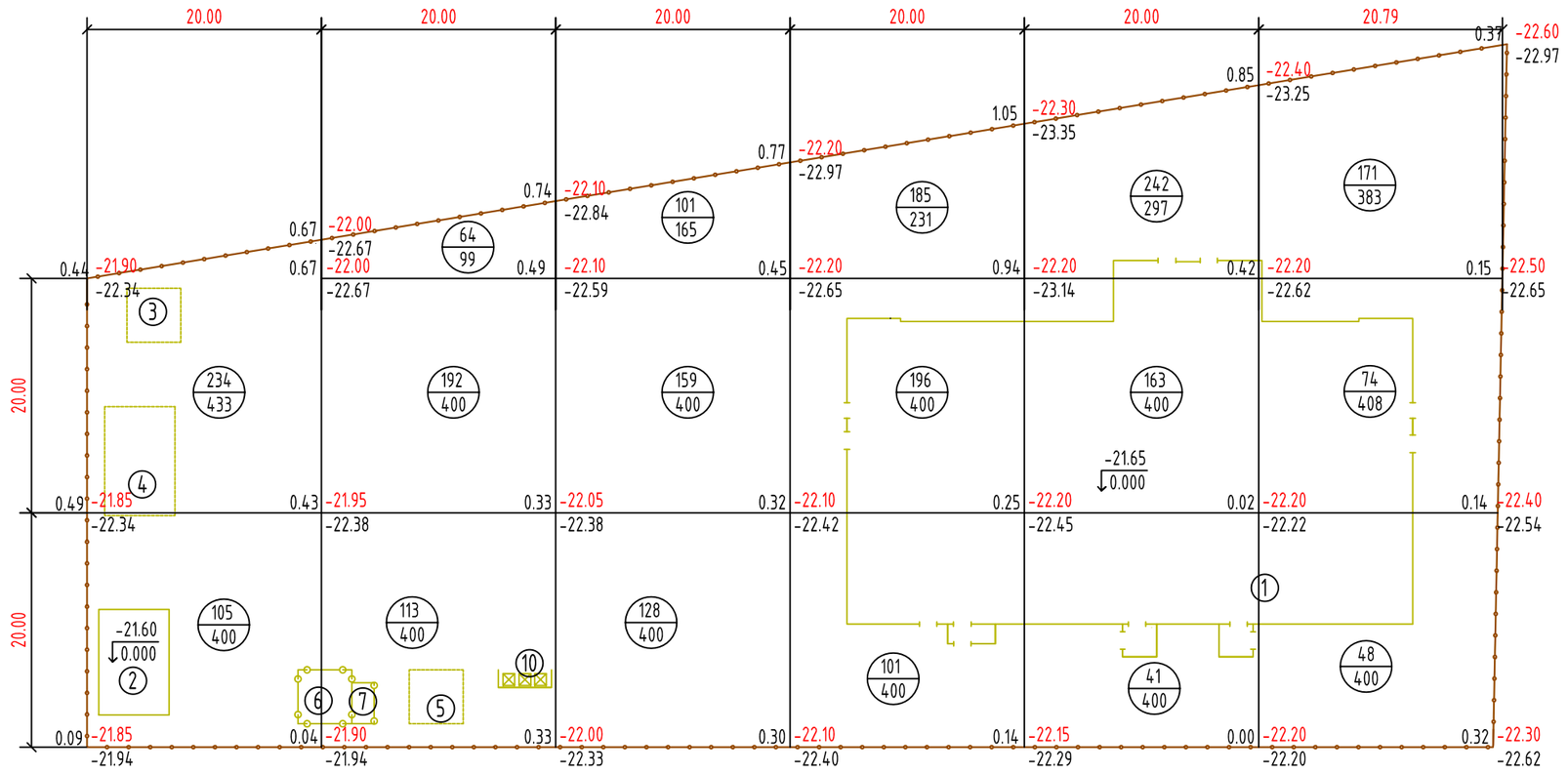
Согласовано

взам.инв.№

подпись и дата

инв. N подл.

Формат А2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- (1) Клуб на 300мест
- Проектируемые сооружения
- 0.45 -22.20 / -22.65 — Проектная (красная) отметка; Натурная (черная) отметка; Рабочая отметка
- 159 / 400 — Объем насыпи или выемки, м3; Площадь фигуры
- Граница участка

Насыпь(+)	339.0	369.0	388.0	482.0	446.0	293.0	Σнасыпь(+)= +2317.0м3

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование работ и объемов грунта	Объемы, м3		Примечание
	насыпь (+)	выемка (-)	
1.Срезка растительного грунта h-15см, S-6000м2	+900.0	-900.0*	
2. Грунт планировки территории	2317.0		
3. Вытесненный грунт,		-1320.0	
в том числе при устройстве:			
а) подземной части зданий и сооружений		-	ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ ПОД ЗДАНИЯ ПРЕДУСМОТРЕНО СТР.ЧАСТИ. См. черт КЖ1
б) асфальтобетонных покрытий		-1046.0	ГП-6
в) покрытий из брусчатки		-102.0	ГП-6
г) деревьев, цветников, газонов		-172.0	ГП-6
4. Поправка на уплотнение грунта			
10% от объема насыпи	231.7		
Всего пригодного грунта	3448.7	-1320.0	
4. Недостаток грунта		2300.7**	
6. Плодородный грунт используемый для озеленения территории	172.0		ГП-6
Итого перерабатываемого грунта:	3620.7	33620.7	

* СРЕЗКА РАСТИТЕЛЬНОГО ГРУНТА.
** В КАРЬЕРЕ.

ПРИМЕЧАНИЕ

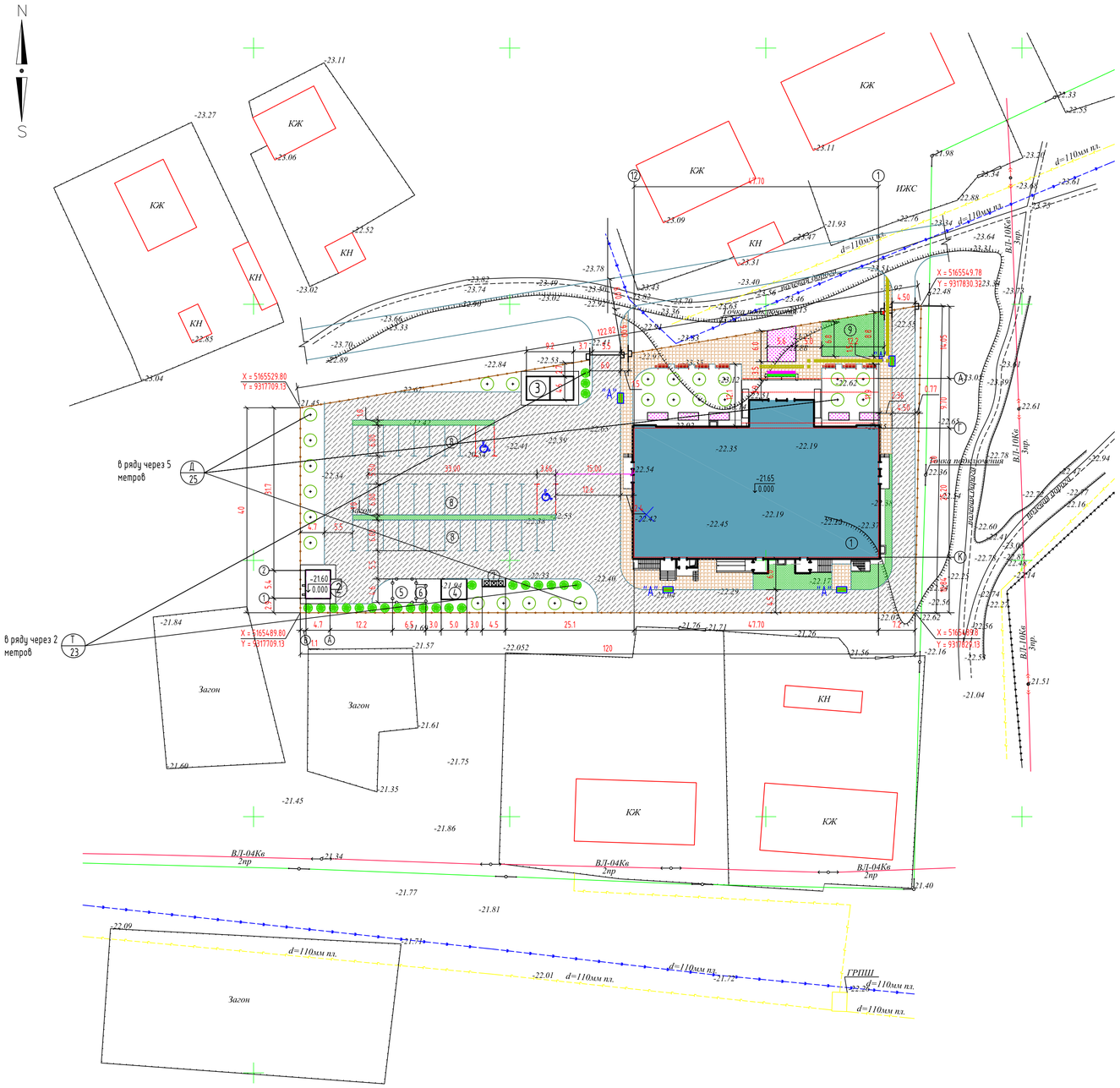
1. Данный лист составлен на основании чертежа ГП-4
2. Подсчет объемов земляных работ выполнен методом квадратов со сторонами 20х20м
3. Привязку сетки квадратов производить от проектируемого здания.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	29-ГП			
						Строительство дома культуры на 300 мест для IVA - IVГ климатического подрайона с обычными геологическими условиями в с.Коптогай Курмангазинского района Атырауской области.			
Разраб.		Кенжалыев				ГЕНПЛАН	Стадия	Лист	Листов
							РП	5	7
Н.контр		Кенжалыев				План земляных масс М1:500	ТОО "Коркем KZ"		

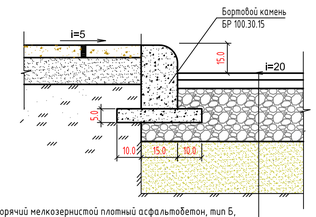
Согласовано

взам.инв.№ | подпись и дата | инв. N подл.

Формат А3

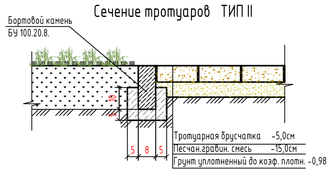


Сечение проездов ТИП I



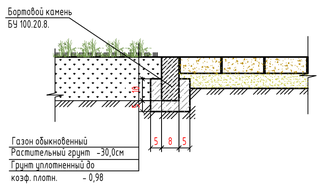
Горячий мелкозернистый плотный асфальтобетон, тип Б, Марки I, по СТ РК 1225-2013, –h= 0,04м.
Горячий крупнозернистый плотный асфальтобетон, Марки I, по СТ РК 1225-2013, –h=0,06м.
Смеси щебеночные С4(по способу заклинки) фракц. 20-40 мм, по СТ РК 1549-2006, –h= 0.15м
Песчано-гравийные смеси I класса прочности по ГОСТ 23735-2014, –h=0.15м
Грунт уплотненный до коэф. плотн. -0,98

Сечение тротуаров ТИП II



Тротуарная брусчатка –5,0см
Песчан.гравийн. смесь –15.0см
Грунт уплотненный до коэф. плотн. –0,98

Сечение газона. ТИП III



Газон обыкновенный
Растительный грунт –30,0см
Грунт уплотненный до коэф. плотн. – 0,98

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые здание клуба
- Проектируемые сооружения
- Асфальтобетонное покрытие
- Плиточное покрытие
- Цветники
- Газон
- Рядовая посадка деревьев
- Рядовая посадка кустарников "Туя"
- Парковка для инвалидов (6.0 / 3.66)
- Ворота с калиткой
- Ограждения (Граница участка)

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: Здания	Количество: Мест, Здания	Площадь, м2: Застройки, Здания	Площадь, м2: Общая расчет. площадь, Здания	Строительн. объем, м3, Здания
1	КЛУБ НА 300 МЕСТ	2	1	300.0	1536.80	2405.5	14419.0
2	КОТЕЛЬНАЯ	–	1	–	31.64	–	–
3	РЕЗЕРВУАР ПРОТИВОПОХАРНЫЙ 50м3 (Ж/Б)	–	2	–	42.32	–	–
4	СЕПТИК V=30 м3	–	1	–	20.00	–	–
5	КТПНГ-10/0.4 кВ	–	1	–	21.16	–	–
6	ДИЗЕЛЬ ГЕНЕРАТОРНАЯ	–	1	–	6.65	–	–
7	МУСОРОСБОРНИК	–	1	–	6.81	–	–
8	АВТОПАРКИНГ на 35маш/м, в том числе 2маш/м для инвалидов	–	–	35	637.92	–	–
9	ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ СЕЗОННЫХ ДОСУГОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ	–	–	–	65.6		
ИТОГО ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ					1658.57		
ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА		6000.0м2 (0.60га)					

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
Д	Деревья	5	25	С комом 0,8х0,8х0,5м, шт
Ц	Цветники с бордюром из бортового камня БР.100.20.8 =79.5м		66.5	Из многолетников,м2
Г	Обыкновенный газон,ТИП III с бордюром из бортового камня БР100.20.8 = 40.5пм		95.5	Из многолетников,м2
Т	Туя (кустарники)		23	Саженец, (0.5х0.5х0.5м,выемка гр.-0.125м3),шт
Г	Обыкновенный газон, ТИП III		180.0	Из многолетников,м2

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

ПОЗ	Наименование	Тип	Площадь покрыт. м2	Примечание
1	Тротуар, (покрытие брусчатка-h= 0.5см) с бордюром из бортового камня БР.100.20.8 =80.0м	II	510.0	См.констр. ГП-6
2	Асфальтобетон с бордюром из бортового камня БР.100.30.15 =570.0 м	I	2615.0	См.констр. ГП-6
3	Ограждение территории		329.32пм	См./Лист. ГП-6
4	Калитка		2шт	См./Лист. ГП-6
5	Ворота		2шт	См./Лист. ГП-6

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Номер на плане	ОБОЗНАЧЕНИЕ	КОД	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ.
1	2	3	4	5
1		8601-0303-0205	Урна на треноге	7 шт
2		8601-0302-0303	Скамья со спинкой	7 шт
3		8601-0602-0303	Ограждение из профильных труб, с металлическими стойками, размеры секции 3.0м х 2.0м	110 шт
4		8601-0605-0103	Ворота распашные металлические, тип ВМС 4.5х1.8м с металлическими стойками	1 шт
5		8601-0605-0601	Калитка из профильных труб, с металлическими стойками размером проема 1.5м х 2.0м	2 шт
6		8601-0605-0301	Ворота распашные из профильных труб, с металлическими стойками размером проема 6.0м х 2.0м	1 шт
7		8601-0307-0104	Навес над мусорными баками на 3шт	1 шт
8		121-060106-0301	Мусоросборник	3 шт
9		ГОСТ 25875-2018	Тротуарная тактильная плитка 500х500х50мм, с конусными рифами	17 шт
10		ГОСТ 25875-2018	Тротуарная тактильная плитка 500х500х50мм, с диагональными рифами	3 шт
11		ГОСТ 25875-2018	Тротуарная тактильная плитка 500х500х50мм, с продольными прямыми рифами	56 шт
12		ГОСТ Р51648-2000	Сигнальные звуковые для МГН	1 шт

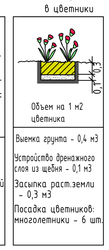
Двухрядная живая изгородь (100п.м.)

Выемка грунта – 49 м3/100 п.м.
Устройство дренажного слоя из щебня –7м3/100п.м
Засыпка растительной земли – 42 м3/100 п.м.
Посадка саженцев в двухрядную живую изгородь – 10 шт./1 м.

Деревья-саженцы

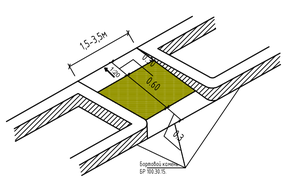
Выемка грунта – 2.36м3
Устройство дренажного слоя из щебня – 0,45 м3
Засыпка растительной земли – 1,91 м3
Посадка саженцев с комом 0,8х0,8х0,5 м

Посадка цветов в цветники



Выемка грунта – 0,4 м3
Устройство дренажного слоя из щебня – 0,1 м3
Засыпка раст.земли – 0,3 м3
Посадка цветников: многолетники – 6 шт.

Разрез проездов и тротуаров "А", для МГН



ПРИМЕЧАНИЕ

1.Привязку дорожного покрытия производить от проектируемого здания.
2.Разбивочная сетка для посадки деревьев принята с шагом 5м.
3.Привязку элементов озеленения производить от проектируемого здания.
4.Подготовку посадочных мест под озеленения производить с добавлением 100% растительной земли.
5.При посадке деревьев отступать от края дорожек на 1м, кустарников –0.5м.
6.Расстояние между деревьями в рядовой посадке –5м.
7.При посадке газонов с высадке цветников производить насыпу растительного слоя земли толщиной 30см.
8.При посадке деревьев и кустарников отступать соответственно от сетей :
- Газопроводов, канализации –1.5метра;
- Теплопроводов – 2.0метра;
- Водопроводов – 2.0метра;
- Силовых кабелей и кабелей связи – 2.0, 0.7метра:
9.Все размеры на чертеже даны в метрах.
10.Данный лист составлен на основании чертежа ГП-3.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	29-ГП		
						Строительства дома культуры на 300 мест для IVA – IVГ климатического подрайона с обычными геологическими условиями в с.Коптогай Курмангазинского района Атырауской области.		
						ГЕНПЛАН	Стадия: РП	Лист: 6 / Листов: 7
Разраб.		Кенжалыев				План благоустройства территории. М1:500	ТОО "Коркем KZ"	
Н.контр		Кенжалыев						

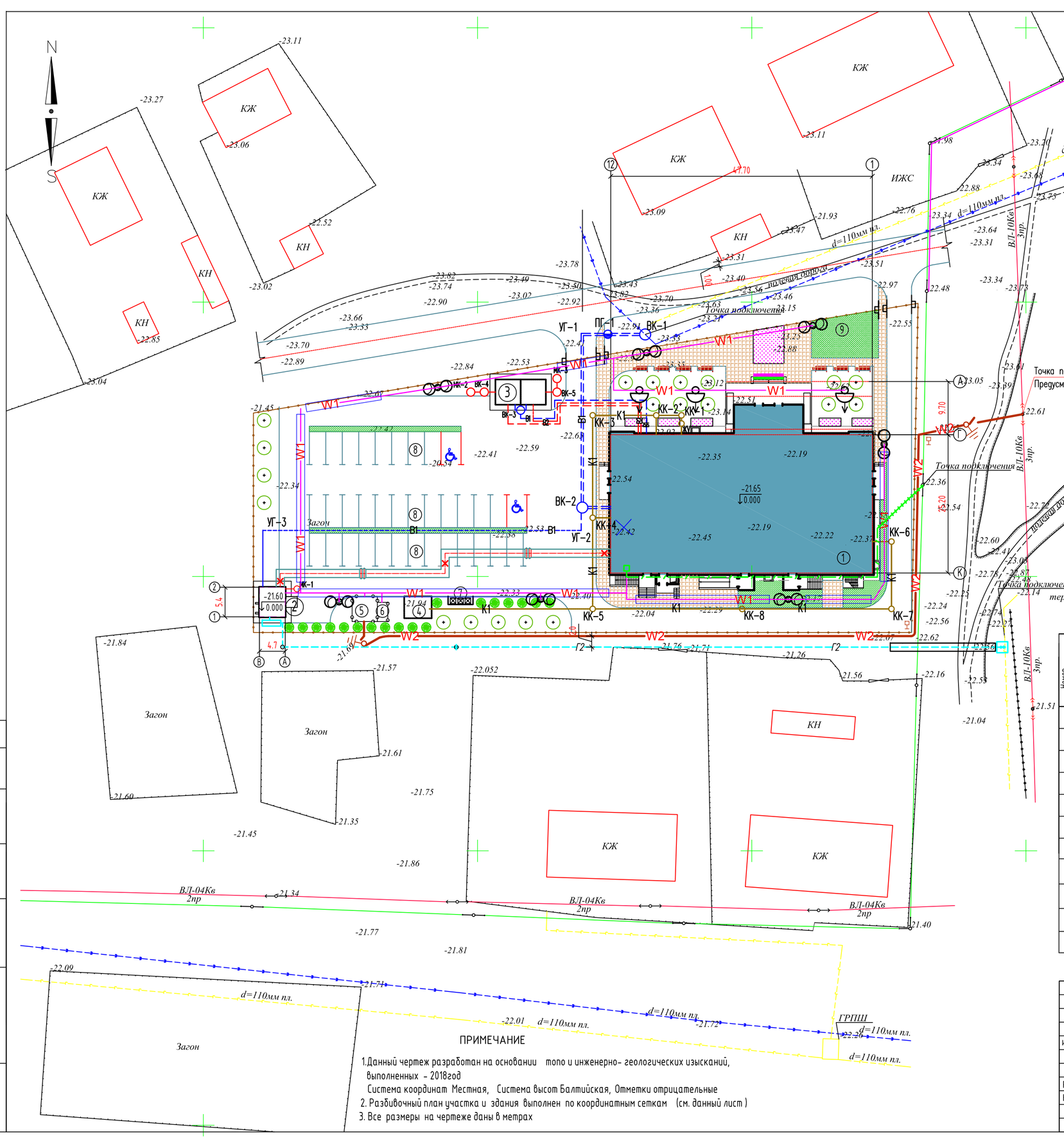
Согласовано

Взам. инв. #

Подп. и дата

Инв. # подл.

Формат А1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Клуб на 300мест
- Проектируемые сооружения
- Г2 — Проектируемый газопровод
- В1 — Проектируемый водопровод
- В2 — Проектируемый водопровод
- К1 — Проектируемая канализация
- Проектируемый теплосеть
- W1 — Проектируемая линия электросети, КЛ-04кВ
- W1 — Проектируемая освещения
- W2 — Проектируемая линия электросети, КЛ-10кВ
- Т — Проектируемая линия связи
- Граница участка

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: Здания	Количество: Мест (Здания)	Площадь, м2: Застройки (Здания)	Площадь, м2: Общая расчет. площадь (Здания)	Строительн. объем, м3 (Здания)
1	КЛУБ НА 300 МЕСТ	2	1	300.0	1536.80	2405.5	14419.0
2	КОТЕЛЬНАЯ	-	1	-	31.64	-	-
3	РЕЗЕРВУАР ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ 50м3 (Ж/Б)	-	2	-	42.32	-	-
4	СЕПТИК V=30 м3	-	1	-	20.00	-	-
5	КТПНГ-10/0.4 кВ	-	1	-	21.16	-	-
6	ДИЗЕЛЬ ГЕНЕРАТОРНАЯ	-	1	-	6.65	-	-
7	МУСОРОСБОРНИК	-	1	-	6.81	-	-
8	АВТОПАРКИНГ на 35маш/м, в том числе 2маш/м для инвалидов	-	-	35	637.92	-	-
9	ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ СЕЗОННЫХ ДОСУГОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ	-	-	-	65.6		
	ИТОГО ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ				1658.57		
	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	6000.0м2 (0.60га)					

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Данный чертеж разработан на основании топо и инженерно- геологических изысканий, выполненных - 2018год
   Система координат Местная, Система высот Балтийская, Отметки отрицательные
2. Разбивочный план участка и здания выполнен по координатным сеткам (см. данный лист)
3. Все размеры на чертеже даны в метрах

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кенжалыев				
Н.контр	Кенжалыев				

29-ГП

Строительство дома культуры на 300 мест для IVA - IVГ климатического подрайона с обычными геологическими условиями в с.Коптогай Курмангазинского района Атырауской области.

ГЕНПЛАН

Стадия	Лист	Листов
РП	7	7

Сводный план инженерных сетей М1:500

ТОО "Коркем KZ"

Согласовано

взам.инв.№

подпись и дата

инв. N подл.

Формат А2