ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№01/4826 «23» 09 20 22 ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021 № 53 (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Қызылорда қ. 2022 жылғы «22» 09

Тапсырыс беруші **Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, БСН 190140008898, индекс 120014, Қызылорда қаласы, Ыбырай Жахаев атындағы көшесі №16**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі): **21.09. 2022 жылғы, ЖК Кошеков Н.К., басшысы Кошеков Нурлан Кенесович, Қызылорда қаласы, Қаратаев көшесі №10 үй, ИИН 721023302272**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі): **21.09. 2022 жылғы, «Әсем-Құрылыс-Қызылорда» ЖШС-гі, сарапшысы Никулин Виктор Михайлович, «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасының» ММ-нің 20.03.2019ж. №KZ49VJE00045487, 20.03.2019ж №KZ76VJE00045486, 22.05.2020ж. №KZ90VJE00054740 аттестаттары, БСН 070340004739**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі): **21.09. 2022 жылғы, «Global ADN Group» ЖШС-гі, директоры Оржанов Н. О., БСН 000540009437**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

негізінде мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Желтоқсан-Есенов көшелер қиылысы мекен-жайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қызылорда қаласындағы Желтоқсан көшесі мен Есенов көшесінің қиылысына бағдаршам нысандарын орнату»,

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы «___» _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20___жылғы «___»_____№_____ жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау)

құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы _____
20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі;
(шешім шығарған органның атауы)

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы _____ талоны;
(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №)

3) **«Қызылорда қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесімен** бекітілген
жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«Global ADN Group» ЖШС-гі (Қызылорда қаласы). Жобаның нөмірі – нөмірсіз
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы 20 22 жылғы « 2 » 08;
жұмыстардың аяқталуы 20 22 жылғы « 12 » 09;
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;
нақты _____ ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Консольды бағана	дана	4		4	
Жаяу жүргінші бағанасы	дана	4		4	
Контролер	дана	1		1	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету): өнім шығарылмайды
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша	Нақты

	пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Жобада қабылданған техникалық шешімдер Қазақстан Республикасының аумағында жүзеге асатын экологиялық, санитарлы-гигиеналық, өртқауіпсіздігі және басқа да нормаларға сәйкес келеді.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 16 522,171 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 12 812,873 мың теңге, өзге де шығындары 3 709,298 мың теңге, техникалық қадағалау 457,994 мың теңге, авторлық қадағалау 158,319 мың теңге, қосалқы құн салығы 1 770,233 мың теңге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 15 831,9 мың теңге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____ % көзделеді және іс жүзінде _____% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Қызылорда қаласындағы Желтоқсан көшесі мен Есенов көшесінің қиылысына бағдаршам нысандарын орнату»

объектінің (кешеннің) атауы

нысанын пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші:
«Қызылорда қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі»
коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Техникалық қадағалау:
«Әсем-Құрылыс-Қызылорда»
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Авторлық қадағалау:
«Global ADN Group»
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Бас мердігер:

Кошеков Н.К.
Жеке кәсіпкер

Қосалқы мердігер:
«Қызылорда-Траст»
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қосалқы мердігер:
Қызылорда «Абу-Жусуп»
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қосалқы мердігер:
«Baq-Adil»
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қосалқы мердігер:
«Акнур Авто»
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Объектіні пайдалануға
Қабылдау актісіне
3-қосымша
форма

Объектінің техникалық сипаттамалары (электр беру желілері)

№ п.п.	Құрастырмалы элементтердің атауы	Өлшем бірліктері	Саны
1	Консольды бағана	дана	4
2	Жаяу жүргінші бағанасы	дана	4
3	Контролер	дана	1

Тапсырыс беруші Қайназаров Ғ.Ә.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, Мөр орны (бар болса)

Авторлық қадағалау Оржанов Н.О.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы, Мөр орны (бар болса)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
1-қосымша
нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы
ҚОРЫТЫНДЫ

Қызылорда қ. 20 22 жылғы «21» 09

Техникалық қадағалау **«Әсем-Құрылыс-Қызылорда» ЖШС, Қызылорда қаласы, А.Нұрекеев көшесі 9, директоры Рысбай Әділет Сәтбекұлы**
/ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекен-жайы/
атынан **сарапшы Никулин Виктор Михайлович, «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасының» ММ-нің 20.03.2019ж. №KZ49VJE00045487, 20.03.2019ж №KZ76VJE00045486, 22.05.2020ж. №KZ90VJE00054740**
/сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні/
негізінде әрекет етеді
/ шарт № және күні/
«Қызылорда қаласындағы Желтоқсан көшесі мен Есенов көшесінің қиылысына бағдаршам нысандарын орнату» объектісі бойынша
/объектінің атауы және орналасқан жері/
тапсырыс берушісі «**Қызылорда қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Қызылорда қаласы, Ы. Жақаев көшесі №16, басшысы Қайназаров Ғалымжан Әлекбарұлы** болып табылатын
/ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/
мыналарды растайды:
1. Объект құрылысын
1) мердігер (бас мердігер) **ЖК Кошеков Н.К, лицензия №22003229 алған күні 17.02.2022 жыл**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/
басшысы Кошеков Нурлан Кенесович атынан;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /
2) қосалқы мердігер ұйымдар **«Қызылорда-Траст» ЖШС, лицензия №18022476 алған күні 13.12.2018 жыл**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/
директоры Кошеков Нурлан Кенесович атынан жүзеге асырды;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/
3) қосалқы мердігер ұйымдар **Қызылорда «Абу-Жусуп» ЖШС, лицензия №15020563 алған күні 23.11.2015 жыл**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/
директоры Спан Сабырхан Мешітбайұлы атынан жүзеге асырды;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/
4) қосалқы мердігер ұйымдар **«Baq-Adil» ЖШС, лицензия №22006728 алған күні 08.04.2022 жыл**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/
директоры Кенес Бақытжан Батырханұлы атынан жүзеге асырды;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/
5) қосалқы мердігер ұйымдар **«Акнур Авто» ЖШС, лицензия №15015903 алған күні 28.08.2015 жыл**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/
директоры Кошеков Батырхан Кенесович атынан жүзеге асырды;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы 20 22 жылғы « 02 » 08 ;
жұмыстардың аяқталуы 20 22 жылғы « 12 » 09 ;
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;
нақты _____ ай;
3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 16 522,171 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 12 812,873 мың теңге, өзге де шығындары 3 709,298 мың теңге, техникалық қадағалау 457,994 мың теңге, авторлық қадағалау 158,319 мың теңге, қосалқы құн салығы 1 770,233 мың теңге.
4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 15 831,9 мың теңге.
5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) «Global ADN Group» ЖШС (Қызылорда қаласы). Жобаның нөмірі – нөмірсіз
/жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі/
«Қызылорда қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесімен бекітілген
/жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні /
және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардыңталаптарына сәйкес салынған.
6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және ұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.
6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____ % көзделеді және іс жүзінде _____% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);
Ескерту. Нысан 6-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021 № 53 (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.
7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;
Ескерту. 7-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021 № 53 (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.
8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;
9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым **«Әсем-Құрылыс-Қызылорда» ЖШС директоры Рысбай Ә.С.**
/ ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

техникалық қадағалау сарапшысы **Никулин Виктор Михайлович**
/сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), атқарған лауазымы, қолы, күні/

М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
2-қосымша
нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

Қызылорда қ. 20___ жылғы «___» _____

Авторлық қадағалау: **«Global ADN Group» ЖШС, директоры Оржанов Н. О.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

атынан _____
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

_____ негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні

«Қызылорда қаласындағы Желтоқсан көшесі мен Есенов көшесінің қиылысына бағдаршам нысандарын орнату» объектісі бойынша_____
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі **Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Қызылорда қаласы, Ы.Жақаев көшесі №16, басшысы Қайназаров Ғалымжан Әлекбарұлы** болып табылады
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

1) мердігер (бас мердігер) **ЖК Кошеков Н.К, лицензия №22003229 алған күні 17.02.2022 жыл**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/

директоры Кошеков Нурлан Кенесович атынан;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) /

2) қосалқы мердігер ұйымдар **«Қызылорда-Траст» ЖШС, лицензия №18022476 алған күні 13.12.2018 жыл**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/

директоры Кошеков Нурлан Кенесович атынан жүзеге асырды;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

3) қосалқы мердігер ұйымдар **Қызылорда «Абу-Жусуп» ЖШС, лицензия №15020563 алған күні 23.11.2015 жыл**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/

директоры Спан Сабырхан Мешітбайұлы атынан жүзеге асырды;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

4) қосалқы мердігер ұйымдар **«Baq-Adil» ЖШС, лицензия №22006728 алған күні 08.04.2022 жыл**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/

директоры Кеңес Бақытжан Батырханұлы атынан жүзеге асырды;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

5) қосалқы мердігер ұйымдар **«Акнур Авто» ЖШС, лицензия №15015903 алған күні 28.08.2015 жыл**
/ұйымның атауы, лицензия № және алған күні/

директоры Кошеков Батырхан Кенесович атынан жүзеге асырды;
/басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)/

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы 20 22 жылғы « 02 » 08;
жұмыстардың аяқталуы 20 22 жылғы « 12 » 09;
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;

нақты _____ ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаудың берген ескертулері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті «Қызылорда қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ-мен бекітілген_____

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы және бекітілген күні

«Global ADN Group» ЖШС, Жоба нөмірсіз_____

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

«Global ADN Group» ЖШС, директоры Оржанов Н. О._____

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні

авторлық қадағалау сарапшысы_____

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы,күні,

М.О.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ ЖШС / ТОО «Global ADN Group» БСН/БИН 000540009437

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
3-қосымша
нысан

Сәйкестік туралы декларация

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда – ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 09.08.2019 № 632 (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

Қызылорда қ. 2022 жылғы «21» 09

Бас мердігер: **Жеке кәсіпкер Кошеков Н.К., Қызылорда қаласы, Қаратаев көшесі № 10 үй**
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
басшысы **Кошеков Нурлан Кенесович** атынан ұйым
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
«Қызылорда қаласындағы Желтоқсан көшесі мен Есенов көшесінің қиылысына бағдаршам нысандарын орнату» объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері
тапсырыс беруші **Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Қызылорда қаласы, Ы. Жақаев көшесі №16, басшысы Қайназаров Ғалымжан Әлекбарұлы** болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосымша мердігер ұйым: **«Қызылорда-Траст» ЖШС, Қызылорда «Абу-Жусуп» ЖШС, «Baq-Adil» ЖШС, «Акнур Авто» ЖШС;**
ұйымның атауы
3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Global ADN Group» ЖШС, Жоба – нөмірсіз**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмір
«Қызылорда қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль бөлімі» КММ-мен бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Консольды бағана	дана	4		4	
Жаяу жүргінші бағанасы	дана	4		4	
Контролер	дана	1		1	

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлы кпәтер, оның ішінде: Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: Жобада қабылданған техникалық шешімдер Қазақстан Республикасының аумағында жүзеге асатын экологиялық, санитарлы-гигиеналық, өртқауіпсіздігі және басқа да нормаларға сәйкес келеді.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 20 22 жылғы « 02 » 08;

жұмыстардың аяқталуы 20 22 жылғы « 12 » 09;

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;

нақты _____ ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____ % көзделеді және іс жүзінде _____% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

Ескерту. Нысан 9-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021 № 53 (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;.

Ескерту. Нысан 10-1-тармақпен толықтырылды - ҚР Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 08.02.2021 № 53 (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің

қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер: _____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды_____;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Мердігер (бас мердігер) **«Қызылорда қаласындағы Желтоқсан көшесі мен Есенов көшесінің қиылысына бағдаршам нысандарын орнату»**

объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

орындалған құрылыс–монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімін ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер):

Жеке кәсіпкер Кошеков Н.К., басшысы Кошеков Нурлан Кенесович

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

Жеке кәсіпкер КОШЕКОВ Нурлан РНН 331010510467 индивидуальный предприниматель