Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Талдыкорган «09» ноября 2022 года

Заказчик Государственное учреждение «Аппарат акима Мукринского сельского округа», аким сельского округа Жумагулов Жандос Елтаевич, области Жетісу, Коксуский район, с.Мукры, ул. Н.Алдабергенов 32

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «09 » ноября 2022 года ТОО Строительная фирма «ТАЛАНТ», директор Килибаев Еркен Мухтарович, город Алматы, ул.Полежаева 92

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «09» ноября 2022 года ТОО «Музтау», директор Кошенова Г.Б.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

В лице экспертов:

Вишняков Р.К. KZ74VJE00049693 от 01.10.2019г

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «09 » ноября 2022 года ТОО «Болашак-АА» Байшулаков Салим Болатович KZ38VJE00046946 от 27.05.2019 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзор № и дата получения аттестата)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Установка нового уличного освещения по улице Уалиханова в Мукринском сельском округе Коксуского района, области Жетісу», новое

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

области Жетісу, Коксуский район, Мукринский сельский округ, улица Уалиханова

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю Государственное учреждение «Аппарат акима Мукринского сельского округа»;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области "Жетісу" №KZ57REA00297924 от 29.09.2022 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Amir Zhoba» государственная лицензия №019008022 от 05.04.2020г., Рабочий проект по объекту «Установка нового уличного освещения по улице Уалиханова в Мукринском сельском округе Коксуского района области Жетісу», № от « » 202 года.

наименование проектной организации, номер проекта,

утвержденного(й) ТОО «Құрылыс Эксперт Сервис», Заключение № KES-0009/22 от 31.03.2022 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «29» сентября 2022 года;
месяц, год
окончание работ « 09» ноября 2022 года
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 1,4;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,4;
фактически, месяц: 1,4

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе" офисные помещения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе офисные помещения
Площадь застройки	м2				
Площадь здания	м2				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе ниже отметки 0,000	$м^3$		
Нежилые помещения	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Опоры стальные массой до 0,5 т. Установка НР=80 % - 16 шт.; Стойка стальная оцинкованная, граненная, коническая, фланцевая для уличного освещения, толщиной 3 мм ГОСТ 23118-2012, типа СГКФ 7-3 70/147-Б высотой 7000 мм, диаметром 70/147 мм, тип фланца Б – 16 шт.; Кронштейн гнутый типа КРГ1,5/15-0,96 высотой 960 мм, длина вылета 1500 мм, угол наклона оси крепления светильника к горизонтали 15°, толщиной 3,2 мм – 16 шт.; Светильник уличный светодиодный СТ РК 3055-2017 типа Keremet C 90W, мощность 90 Вт, IP67 – 16 шт. были установлены в по улице Уалиханова в Мукринском сельском округе Коксуского района области Жетісу

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями_____;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 5 333,315 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2 498,197 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2 835,118 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5 066 648,83 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 2 231 530,83 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 835 118,00 тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 76,8% и фактически применено 76,8% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания, строения, сооружения - класса «А»;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: принять в эксплуатацию «Установка нового уличного освещения по улице Уалиханова в Мукринском сельском округе Коксуского района области Жетісу»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
ГУ «Аппарат акима Мукринского сельского округа»
Жумагулов Ж.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

Подпись_____
Место печати (далее - М.П.)

Подрядчик:
ТОО Строительная фирма «ТАЛАНТ»
Килибаев Е.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

Подпись_____
М.П.

Технический надзор:
ТОО «Музтау»
Кошенова Г.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

Подпись_____
М.П.

Авторский надзор:
ТОО «Болашак-АА»
Байшуаков С.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

Подпись_____
М.П.