Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«12» октября 2018 г.

Технический надзор ТОО «Engineering Services» директор Бикбаев К.Н., по адресу: Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, с. Кулынжон, ул. Аубакирова, дом №8А

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Джусипова Марата Сембековича Начальника Отдела Технического Надзора, Султанова Бекжана Кошимбаевича эксперт №KZ35VJE00032256 от 13.11.2017г., Кашаганова Талгата Аргинбековича эксперт №KZ91VJE00015437 от 18.02.2016г., Адилбаева Амана Оразбековича №KZ04VJE00012832 от 26.08.2015г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании № SPM//ОКУ/58 от 01.09.2016 г.

№ договора и дата

по объекту: Многоквартирный жилой дом «Gagarin Park» со встроенными помещениями и паркингом, по адресу: г.Алматы, Бостандыкский район, пр.Гагарина д.287 (Блок 9, 10, 11, 12, 13)

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «BI Realty Almaty» директор Касанов А.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «BI Stroy»
ГСЛ №0000125 от 21.07.2016 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Руководителя проекта Елубаева Д.А.(доверенность №8 от 14.03.2018 г.)

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями ТОО, Жетасу Курылыс, БИН 141140011475

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2017;

месяц, год

окончание работ июль 2018;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 25,5 месяцев;

фактически 16 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **4 742 271,727** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **3 570 893,156** тысяч тенге, оборудования **128 097,362** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **4 742 271,727** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **3 570 893,156** тысяч тенге;

стоимость оборудования **128 097,362** тысяч тенге;

Исправленному верить

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «DNT Center Stroy», 18/16, ГЛ№17010740 от 12.06.2017г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ТОО «BI Realty Almaty» приказ №1 от 10.05.2017г., №2 от 24.10.2017г., филиал РГП «Госэкспертизы» в г.Алматы Заключения № 02-0174/17 от 29.09.2017 г., № 02-0055/17 от 15.03.2017 г., ТОО "ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ" Заключения № Arch -0128 от 05.05.2017г., № Arch -0136 -17 от 05.06.2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «Engineering Services» директор Бикбаев К.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Джусипов Марат Сембекович Начальник Отдела Технического Надзора

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:

Султанов Бекжан Кошимбаевич эксперт №KZ35VJE00032256 от 13.11.2017г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Кашаганов Талгат Аргинбекович эксперт №KZ91VJE00015437 от 18.02.2016г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Адилбаев Аман Оразбекович эксперт №KZ04VJE00012832 от 26.08.2015г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.