Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"17" 03 2022 года

Заказчик *Государственное учреждение "Кызылкогинский районный отдел строительства", БИН 050340007076, Тел.: 8(71238)21285/21342, Атырауская область, Кзылкогинский район, с.Миялы, Абая, 4*
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от «21» 12 2021 г. ТОО «Сапа Курылыс 2007», Жумабек Н.А. БИН/ИИН 070340007367, Тел.: +77016661933*
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от «21» 12 2021 г. ТОО "Алау Эксперт Инжиниринг" Куанышев Р.Н. № KZ13VJE00049239 от 10.09.2019г., БИН:100840003132, тел: 8776632220;*
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от «21» 12 2021 г. ТОО "Атыраустройпроект" Исимгалиев М.И. БИН: 020640000708, тел: 87122327675*,
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры в с.Сагыз Кызылкогинского района Атырауской области (Водоснабжение), Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности*
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу *Республика Казахстан, Атырауская область, Кзылкогинский район, Миялинский с.о.,с.Миялы*,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "22" декабря 2021 года, подтверждает что:
(дата ознакомления)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «04» 10 2021 года №69 *Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано ГУ "Аппарат акима Сагизского се льского округа"*;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области" №KZ55REA00237432 от 18.08.2021
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО "Атыраустройпроект" РП, 161-НВ, от 19.11.2020, Положительное заключение экспертизы выдано №ТЭ-0094/20 от 05.11.2020г. ТОО "Тандем Эксперт"*
наименование проектной организации, номер проекта дата и

утвержденного(й) *рабочего проекта «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в с. Сагиз Кызылкогинского района Атырауской области. (Водоснабжение)» заказчиком – ГУ «Отдел строительства Кызылкогинского района Атырауской области», письмо № 07-47/259 от 17 сентября 2020 года*
номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "*19*" *августа* 20*21* года; окончание работ "*23*" *декабря* 20*21* года;
при продолжительности строительства, месяц:
5,0 по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5,0*;
фактически, месяц: 4,0;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общий расход холодной воды	м3/сут	124,75		124,75	
в том числе:					
Участок №1	м3/сут	65,34			
Участок №2	м3/сут	20,21			
Участок №3	м3/сут	39,2			

Общая протяженность сетей водопровода	м	9779,5		9 779,9	
в том числе:					
d 110x5,3 в две нити	м	241,5			
d 110x5,3 в одну нить	м	8967,5		9209,4	
d 63x6,3	м	570,5		570,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_ *Рабочим проектом предусматрено наружные сети водоснабжения, в с. Сагиз Кызылкогинского района Атырауской области. Водоснабжение первого участка подключается в двух местах линиями от закольцованного водопровода d-110мм и d-160мм, второго участка подключается двумя линиями от закольцованного водопровода d-160мм ; третий участок подключается от насосной станции, расположенной на расстоянии 2302м от трубопровода d-160мм, для закольцовки водопровода- вторая точка существующий*

водопровод d- 110мм. Подключение к существующим сетям произведено при помощи тройников ПЭ d-110x110 и d-160x110. В точке подключения предусмотрен водопроводный колодец с отключающей задвижкой. Гарантийный напор в сети существующего хозяйственно-питьевого водопровода -16м.

Разводящие сети запроектированы кольцевыми на 3-х участках

Протяженность сети -9779,9м, в том числе:

- d63x3,0мм-570,5 м(в одну нить);

d 110x5,3мм-9209,4 м(в одну нить)

Сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб S DR21 диаметром 110x5.3 «Питьевая» по СТ РК СТ РК ICO 4427-1-2014. Расход воды на наружное пожаротушение принят согласно технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности « Приложение 4 и составляет 5л/с. Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемых пожарных гидрантов установленных в проектируемых колодцах. В непосредственной близости от проектируемого пожарного гидранта предусмотрен указательный знак ПГ. Указательный знак предусмотрен согласно СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002 «Цвета сигнальные, знаки безопасности», на высоте 0,6м от уровня земли с нанесением индекса ПГ и расстояния в метрах от указателя до пожарного гидранта Разводящие сети запроектированы кольцевыми. В соответствии с п.1.16 СНиП РК 4.01-03-2013 для целей наружного пожаротушения на разводящих сетях в колодцах устанавливаются пожарные гидранты (см.деталировку колодцев лист НВ-5.НВ-6,НВ-7). На сети предусмотрены ремонтные участки и сбросные краны, установленные в пониженных участках, для сброса воды при опорожнении трубопроводов (см.деталировку колодцев лист НВ-5.НВ-6 НВ-7). Для дальнейшего подключения к жилым домам, в колодцах предусмотрена отключающая арматура (вентиль ф-25). Глубина заложения сетей, с учетом нулевой изотермы, принята - 2.72м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве _____согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего ***150 978,655*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***134 802,371*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,000*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***135 880,78997*** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***121 322,134*** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***0,000*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100***% и фактически применено ***90*** % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры в с.Сагыз Кызылкогинского района Атырауской области (Водоснабжение)*

наименование объекта (комплекса)

_____ принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Нигметов Д.Т. — *Руководитель ГУ"Кызылкогинский районный отдел строительства"*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), *подпись руководителя*

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

№KZ13VJE00049239 — ***Куанышев Р.Н.***

специализация аттестата, *подпись, дата* *(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта,*

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация — ***ТОО "Алау Эксперт Инжиниринг"***

наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Директор — ***Куанышев Р.Н.***

подпись руководителя *фамилия, имя, отчество (при его наличии),*

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ГИП ТОО "Атыраустройпроект" — ***Горбунова Г.И.***

(наименование организации, *подпись, дата* *фамилия, имя, отчество (при его наличии),*

Место печати (при наличии)

2) организация — ***ТОО "Атыраустройпроект"***

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Директор — ***Исимгалиев М.И.***

подпись руководителя *фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,*

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): — ***ТОО "САПА КУРЫЛЫС 2007"***

Директор — ***Жұмабек Н.А.***

подпись руководителя *фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя,*

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	*9877,699*	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	*105*	
	Задвижка d- 50	шт	*38*	
	" d- 100	шт	*30*	
	" d-	шт		

	Вентили d- 50	шт	*8*	
	" d- 32	шт	*229*	
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	*34*	
	Водопроводный ввод	шт	*6*	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая	м		

	протяженность)			
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик:
Нигметов Д.Т. _____ ***Руководитель ГУ"Кызылкогинский районный отдел строительства"***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Исимгалиев М.И. _____ ***ТОО "Атыраустройпроект"***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"21" 12 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Сапа Курылыс 2007», по адресу Республика Казахстан, Алматинская обл., Илийский р-н, Ащибулакский с/о, с. М.Туймебаев, уч. Промзона, зд. 177, Тел./факс: +7 /727/395-30-67, 376-32-31, e-mail: info@sapa-2007.kz, БИН 070340007367*

наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Жумабек Н.А.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры в с.Сагыз Кызылкогинского района Атырауской области (Водоснабжение)*

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *Государственное учреждение "Кызылкогинский районный отдел строительства" в лице руководителя Нигметова Д.Т.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: *ТОО "Құрылысшы", в лице директора Жумабек А.Е.*

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО "Атыраустройпроект" РП, 161-НВ, от 19.11.2020*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *заказчиком – ГУ «Отдел строительства Кызылкогинского района Атырауской области», письмо № 07-47/259 от 17 сентября 2020 года*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными *Рабочим проектом предусматрено наружные сети водоснабжения, в с. Сагиз Кызылкогинского района Атырауской области. Водоснабжение первого участка подключается в двух местах линиями от закольцованного водопровода d-110мм и d-160мм, второго участка подключается двумя линиями от закольцованного водопровода d-160мм ; третий участок подключается от насосной станции, расположенной на расстоянии 2302м от трубопровода d-160мм, для закольцовки водопровода- вторая точка существующий водопровод d- 110мм. Подключение к существующим сетям произведено при помощи тройников ПЭ d-110x110 и d-160x110. В точке подключения предусмотрен водопроводный колодец с отключающей задвижкой. Гарантийный напор в сети существующего хозяйственно-питьевого водопровода -16м.*

Разводящие сети запроектированы кольцевыми на 3-х участках
Протяженность сети -9779,9м, в том числе:
- d63x3,0мм-570,5 м(в одну нить);
d 110x5,3мм-9209,4 м(в одну нить)
Сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб S DR21 диаметром 110x5.3 «Питьевая» по СТ РК СТ РК ICO 4427-1-2014. Расход воды на наружное пожаротушение принят согласно технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности « Приложение 4 и составляет 5л/с. Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемых пожарных гидрантов установленных в проектируемых колодцах. В непосредственной близости от проектируемого пожарного гидранта предусмотрен указательный знак ПГ Указательный знак предусмотрен согласно СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002 «Цвета сигнальные, знаки безопасности», на высоте 0,6м от уровня земли с нанесением индекса ПГ и расстояния в метрах от указателя до пожарного гидранта

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными *Рабочим проектом предусматрено наружные сети водоснабжения, в с. Сагиз Кызылкогинского района Атырауской области. Водоснабжение первого участка подключается в двух местах линиями от закольцованного водопровода d-110мм и d-160мм, второго участка подключается двумя линиями от закольцованного водопровода d-160мм ; третий участок подключается от насосной станции, расположенной на расстоянии 2302м от трубопровода d-160мм, для закольцовки водопровода- вторая точка существующий водопровод d- 110мм. Подключение к существующим сетям произведено при помощи тройников ПЭ d-110х110 и d-160х110. В точке подключения предусмотрен водопроводный колодец с отключающей задвижкой. Гарантийный напор в сети существующего хозяйственно-питьевого водопровода -16м.*

Разводящие сети запроектированы кольцевыми на 3-х участках
Протяженность сети -9779,9м, в том числе:
- d63х3,0мм-570,5 м(в одну нить);
d 110х5,3мм-9209,4 м(в одну нить)
Сети водопровода запроектированы из полиэтиленовых труб S DR21 диаметром 110х5.3 «Питьевая» по СТ РК СТ РК ICO 4427-1-2014. Расход воды на наружное пожаротушение принят согласно технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности « Приложение 4 и составляет 5л/с. Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемых пожарных гидрантов установленных в проектируемых колодцах. В непосредственной близости от проектируемого пожарного гидранта предусмотрен указательный знак ПГ. Указательный знак предусмотрен согласно СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002 «Цвета сигнальные, знаки безопасности», на высоте 0,6м от уровня земли с нанесением индекса ПГ и расстояния в метрах от указателя до пожарного гидранта

Разводящие сети запроектированы кольцевыми. В соответствии с п.1.16 СНиП РК 4.01-03-2013 для целей наружного пожаротушения на разводящих сетях в колодцах устанавливаются пожарные гидранты (см.деталировку колодцев лист НВ-5.НВ-6,НВ-7). На сети предусмотрены ремонтные участки и сбросные краны, установленные в пониженных участках, для сброса воды при опорожнении трубопроводов (см.деталировку колодцев лист НВ-5.НВ-6 НВ-7). Для дальнейшего подключения к жилым домам, в колодцах предусмотрена отключающая арматура (вентиль ф-25). Глубина заложения сетей, с учетом нулевой изотермы, принята - 2.72м;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ "*19*" *августа* 20*21* года; окончание работ "*23*" *декабря* 20*21* года;

месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5,0*;

фактически, месяц: *4,0*;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *100* % и фактически применено *90* % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Аким Сагизского сельского округа У.Адилов

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект __*Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры в с.Сагыз Кызылкогинского района Атырауской области (Водоснабжение)*_____готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *в лице директора Жұмабек Н.А.*_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

САПА ҚҰРЫЛЫС 2007

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"21" 12 2021 года

Технический надзор *ТОО "Алау Эксперт Инжиниринг", Куанышев Р.Н. Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А. ул. Мажита Жунисова 178,*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице *эксперта Куанышев Р.Н., № KZ13VJE0004923 9 от 10.09.2019г.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании *договора №34 от 28.06.2021г.*
№ договора и дата

по объекту: *Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в с.Сагыз Кызылкогинского района Атырауской области (Водоснабжение)*
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *Государственное учреждение "Кызылкогинский районный отдел строительства" в лице руководителя Нигметова Д.Т.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «САПА ҚҰРЫЛЫС 2007», действующее на основании лицензии МКЛ №21015034 от 02.07.2007*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Жұмабек Нұрсұлтан Амангелдіұлы*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями *ТОО "Құрылысшы", действующее на основании государствен- ной лицензии ГСЛ № 009297 от 12.07.2002 года,*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *в лице директора Жұмабек Айгерим Ерматовны* ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "*19*" *августа* 20*21* года; окончание работ "*23*" *декабря* 20*21* года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства *5,0* месяц;
фактически *4,0* месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***150 978,655*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***134 802,371*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,000*** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***35 880,78997*** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ***121 322,134*** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***0,000*** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *ТОО "Атыраустройпроект" РП, 161-НВ, от 19.11.2020*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой *заказчиком – ГУ «Отдел строительства Кызылкогинского района Атырауской области», письмо № 07-47/259 от 17 сентября 2020 года*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *100*% и фактически применено *90*% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация *ТОО "Алау Эксперт Инжиниринг" Куанышев Р.Н.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору *ТОО "Алау Эксперт Инжиниринг" №KZ13VJE00049239 Куанышев Р.Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

"21" 12 2021 года

Авторский надзор *ТОО «Атыраустройпроект», на основании лицензия МНС №12016817 от 09.10.2012г*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководителя в лице *директора – Исимгалиева Марата Исимгалиевича и главного инженера проект – Горбуновой Галины Ивановны*
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании *№ 050340007076/200035/00 (№ 34) от 27 мая 2020 года*
№ договора и дата

по объекту: *Строительство инженерно -коммуникационной инфраструктуры в с.Сагыз Кызылкогинского района Атырауской области (Водоснабжение)*,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является *заказчиком – ГУ «Отдел строительства Кызылкогинского района Атырауской области», письмо № 07-47/259 от 17 сентября 2020 года*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «Сапа Курылыс 2007» действующий на основании государственной лицензии ГСЛ №21015034, от 12.04.2021года*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Жумабек Н.А.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями *ТОО "Құрылысшы", действующий на основании государственной лицензии ГСЛ № 009297 от 12.07.2002 года*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Жумабек А. Е.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "*19*" *августа* 20*21* года; окончание работ "*23*" *декабря* 20*21* года;
месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства *5,0* месяц;
фактически *4,0* месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) *ТОО "Атыраустройпроект" РП, 161-НВ, от 19.11.2020*,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) *заказчиком – ГУ «Отдел строительства Кызылкогинского района Атырауской области», письмо № 07-47/259 от 17 сентября 2020 года*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация *ТОО «Атыраустройпроект» директор Исимгалиев М.И.*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору *ГИП ТОО "Атыраустройпроект" Горбунова Г.И.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)