Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере строительной
деятельности, в которые
вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» декабря 2022 года

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 27**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лица, наименование организаций – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «**12» декабря 2022 года ТОО «НКО», БИН 980140004365, Абдулдин Айдар Альмурзаевич, Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, 18 жилой район, 141, 61-27-04**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «**12» декабря 2022 года, ТОО «QazEngineering Co.», БИН181240027432, Бухин Дархан Бакытжанулы №KZ71VJE00051881 от 26.12.2019 г, + 7702 436 00 09**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «**12» декабря 2022 года, ТОО «Научно-производственный центр Грид», БИН090340015430, Каретин Сергей Александрович, +7 777 579 98 61**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство постоянного электроснабжения школы на 1000 мест расположенной по адресу: г. Усть-Каменогорск, район с.Ахмирово»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу**: Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1.правоустанавливающего документа на земельный участок от:

решение акимата г. Усть-Каменогорск от 28.11.2019 года № 4814.
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), наосновании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс прireорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком направе собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **решение акимата г. Усть-Каменогорск**
наименование органа вынесшего решение

2.талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» KZ83REA00250217 от 28.10.2021 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3. проекта (проектно-сметной документации):**ТОО «Научно-производственый центр Грид»Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, руководитель Каретин Сергей Александрович, №251-09 -09-2018**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)**: Государственное учреждение «Отдел строительства города Усть-Каменогорска»,№ 46 от 11.12.2020 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2021 г.;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь2022г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**2 месяца**

по норме или по проекту организации строительства **2 месяца**;

фактически: **13месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в т.ч. пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
Протяженность ВЛ-10 Л-17	км	2,6		2,6	
Протяженность ВЛ-10 Л-614	км	3,6		3,6	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

ВЛ-10 кВ выполнена из железобетонных опор по типовому проекту 3.407.1-143 выпуск 1. Установка опор предусмотрена в сверленые котлованы глубиной 2,0м диаметром 350-450 мм.Установка трансформатора предусмотрена на монолитный железобетонный фундамент, из бетона класса В20, марки F200, W6, с размерами в плане 3,5х3,3 м. В основании фундамента предусмотрена подготовка из бетона класса В 3,5 толщиной 100 мм по уплотненной подушке из ПГС толщиной 300 мм, утрамбованной коэффициента уплотнения 0,95. Армирование фундамента предусмотрено сетками с рабочей арматурой класса АIII по ГОСТ 23279-20125. Основанием фундамента принят суглинок с дресвой и щебнем.

Маслосборная яма принята из типовых сборных железобетонных плит по серии 3.407.1-157, вып.1, с заполнением из слоя крупного щебня толщиной 250 мм по цементной стяжке толщиной 50 мм. Основанием под стяжку является баланс из крупнозернистого песка.

Маслоуловитель объемом 27 м3 – круглый, из сборных железобетонных элементов по серии 3.900-3 вып. 7, из бетона класса В20. Основанием маслоуловителя приняты гравийно-галечниковые грунты с песчано-глинистым заполнителем до 15 % (скв. 1иг). Опорная металлоконструкция жесткой ошиновки предусмотрена из металлических прокатных элементов. Опорные изоляторы ОПН – существующие.
Бетонные и железобетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом окрашены битумом за два раза.
Антикоррозийная защита металлических элементов принята двумя слоями эмали ПФ-115 по слою грунтовки ГФ-021.
Замена опор № 243-280 ВЛ-10 кВ Л-17 ПС-110/35/10 кВ «Левобережная» с применением провода марки АС-70/11; замена провода в пролетах опор № 1-78 ВЛ-10 кВ Л-614 ПС-110/35/10 кВ № 26 с применением провода марки АС-70/11.
На опорах ВЛ-10 кВ предусмотрена подвеска сталеалюминевых проводов АС-70/11.
Крепление проводов и изоляторов опор ВЛ-10 кВ выполнено по типовому проекту 3.407.1-143 выпуск 1, с помощью проволочной и спиральной связки.
На опорах анкерного типа провода крепятся при помощи изолирующих подвесок. На опорах промежуточного типа провода крепятся при помощи поддерживающих изолирующих подвесок.
На промежуточных опорах применены изоляторы типа ШС-10Г.
Заземление опор предусматривается по типовому проекту 3.407-150.

Произведена замена силового трансформатора ячейки Т2 типа 10000/110/35/10 на, трехобмоточный трансформатор напряжением 115/38,5/11 кВ, мощностью по 25000 кВ·А типа ТДТН-25000/110-У1; замена кабеля АСБ-10-3х70, две ветки от ячейки № 16 РУ-10кВ ПС-110/35/10кВ № 26 до опоры № 1 ВЛ-10кВ Л-614 на кабель АСБ-3х240.
Защита оборудования ПС-110/35/10кВ № 26 от грозовых волн перенапряжения, набегающих с линий, выполняется с помощью ограничителей перенапряжения, присоединенных к выводам силовых трансформаторов со стороны 110, 35 и 10 кВ.
Защита оборудования ПС-110/35/10кВ № 26 от прямых ударов молнии осуществляется существующими молниеотводами, установленными на порталах, ОРУ 110 кВ.
Укладка кабеля АСБ-3х240 осуществлена на глубине 0,7м от планировочной отметки.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **338,664 млн. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **35,034 млн. тенге**, оборудования **250,690 млн. тенге**, прочие затраты **52,940 млн.тенге**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
Всего **298,298 млн. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **36, 034 млн. тенге**, оборудования **252,695 млн. тенге**. прочие затраты **9,568 млн.тенге**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и
требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство постоянного электроснабжения школы на 1000 мест расположенной по адресу: г. Усть-Каменогорск, район с.Ахмирово» (технически сложный)
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Танекенов Кайрат Ауелбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, подпись,М.П.

Технический надзор
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Бухин Дархан Бакытжанулы** по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций

фамилия, имя, отчество (при его наличии), специализация аттестата, подпись,М.П.

2) аккредитованная организация **ТОО «QazEngineeringCo»**
директор НұрғалиМедетЕрболұлы
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководитля, подпись, дата

Авторский надзор
1) **Разработчик проекта ТОО «Научно-производственный центр Грид»,**
директор Каретин Сергей Александрович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, подпись,М.П.

2) Организация **ТОО «Научно-производственный центр Грид»,**
директор Каретин Сергей Александрович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, подпись,М.П.

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы):
Черепов Алексей Викторович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), специализация аттестата, подпись,М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «НКО», Абдулдин Айдар Альмурзаевич
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя подпись,М.П.