«Ақтөбе облысы, Ойыл ауданының Ойыл ауылында аудандық маңызы бар жаңа айналма автокөлік жол құрылысы» жұмыс жобасы бойынша

24.02.2022 ж. № EGI-0001/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ойыл аудандық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ
Ойыл ауылы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ASK PROJECT 1» ЖШС
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Ойыл ауданының Ойыл ауылында аудандық маңызы бар жаңа айналма автокөлік жол құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Expert Group Inc» ЖШС-нен берілді.

«Expert Group Inc» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е
(положительное)
№ EGI-0001/22 от 24.02.2022 г.

по рабочему проекту

«Строительства новой автомобильной дороги Районного значения объездная дорога в селе Уил, Уилского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Уилский районный отдел жилищно-коммунального хозяйство, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
село Уил

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ASK PROJECT 1»
город Актобе

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Строительства новой автомобильной дороги Районного значения объездная дорога в селе Уил, Уилского района Актюбинской области» выдано ТОО «Expert Group Inc» г.Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Expert Group Inc».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительства новой автомобильной дороги Районного значения объездная дорога в селе Уил, Уилского района Актюбинской области» разработан в 2022 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № EGI-0001 от 03.02.2022 года между ТОО «Expert Group Inc» и ГУ "Уилский районный отдел жилищно-коммунального хозяйство, пассажирского транспорта и автомобильных дорог".

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ "Уилский районный отдел жилищно-коммунального хозяйство, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ASK PROJECT 1», Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы, улица Жазгы, дом № 7 (Государственная лицензия №20001669 от 29.01.2020 года выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области, Категория I).

ГИП – Кайрашева Н.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное ГУ «Уилский районный отдел жилищно-коммунального хозяйство, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 26.01.2022 года;
- решение №9 от 01.02.2022 года ГУ «Аппарат Аима Уильского сельского округа Уилского района Актюбинской области;
- гарантийное письмо №74 от 23.02.2022 года о том что, заказчик предоставит отвод земли (гос. акт) до начала строительно- монтажных работ;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование №3 от 01.02.2022 года выданное ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, строительства жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;
- техническое условие №001 от 09.02.2022 года, выданное ГУ «Аппарат акима Уилского сельского округа»;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

- А-51-21- ОПЗ «Общая пояснительная записка»;
- А-51-21- АД «Автомобильные дороги»;
- Раздел «Охрана окружающей среды» выданные ТОО «EcoProjectCompany» (ГСЛ№ 02194Р от 03.07.2020 года);
- Сметная документация;
- Расчет ПИР;

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Строительства новой автомобильной дороги Районного значения объездная дорога в селе Уил, Уилского района Актюбинской области».

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

В геоморфологическом отношении участок работ расположен в пределах Актюбинского Приуралья. Рельеф участка представляет собой относительно не ровную поверхность. Отдельные участки строительства по характеру рельефа отнесены к горной местности, где уклон превышает 1:3 (перепад высот составляет около 25м).

Климат резко континентальный со значительной амплитудой средних месячных и годовых температур воздуха. Жаркое сухое лето сменяется холодной малоснежной зимой.

Суровые морозы и незначительный снежный покров обуславливают глубокое (до 1,6 м и глубже) промерзание почвы. Ветры в зимнем сезоне неустойчивые, но преобладают восточного и северо-восточного направлений.

Весна характеризуется частым вторжением холодных масс воздуха с севера. Осадков в весенний период выпадает мало, но бывают годы, когда весенних осадков выпадает в 3-4 раза больше нормы.

Лето сухое, жаркое и довольно продолжительное. В засушливые годы в летние месяцы осадков не бывает совсем или они выпадают в незначительных количествах. Во влажные годы, наоборот, возможно выпадение осадков в количествах превышающих норму в 3-5 раз. Летние осадки чаще носят грозовой и ливневый характер.

Осень характеризуется увеличением облачности, усилением ветровой деятельности и повышенной засушливостью.

Сумма осадков в осенние месяцы не превышает 25-30 мм, но в отдельные годы могут быть большие колебания от полного отсутствия осадков до 50-100 мм в месяц.

Абсолютный минимум температуры воздуха -42°С. Средняя максимальная температура наиболее холодной пятидневки -33°С. Средняя температура наиболее холодного периода -15°С.

Средняя максимальная температура воздуха +4,8°С. Абсолютный максимум - +43°С. Средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца +23,5°С.

Средняя месячная относительная влажность воздуха в среднем колеблется в пределах 64-67 %.

Холодный период года отличается преобладанием ангициклонального характера погоды. Доля зимних осадков составляет около 37% годовой суммы, что увеличивает значение снежного покрова как фактор увлажнения почвы. Устойчивый снежный покров наблюдается в течении 140-160 дней, но отличается неравномерным залеганием. Наибольшая его средняя высота в защищенных местах может достигать 30 см. Среднегодовое количество осадков - 246 мм, в том числе теплый период года - 146 мм.

Инженерно-геологические условия района строительства:

В геологическом строении площадки принимают участие верхнечетвертичные суглинки и глины, с поверхности перекрытые чехлом современного почвенного слоя мощностью 0,2 м.

Геолого-литологический разреза участка изучен скважинами до глубины 8,0 м. В разрезе участка выделены три инженерно-геологических элемента (сверху-вниз):

ИГЭ-1- почвенно-растительный слой мощностью 0,2 м;

ИГЭ-2- песок серовато бурый мощностью 0,2-7,0 м;

ИГЭ-3- глина весьма плотная вязкая

Инженерно-геологический элемента МI (ИГЭ-1) вскрыт повсеместно всеми скважинами с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,2 м. Почвенно-растительный слой темно-коричневый, бурый, суглинистый, рыхлый, маловлажный, с включением редкого гравия. Плотность грунта 1,73 г/см3, естественная влажность 0,09-0,11 д. е.

Мощность слоя 0,2 м.

Грунт подлежит срезка на полную мощность слоя с последующей рекультивацией.

Инженерно-геологический элемента М2 (ИГЭ-2) вскрыт всеми скважинами под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,2 до 7.0 м. Грунт классифицирован как песок серовато бурый, мелкозернистый сухой. Слой вскрыт до глубины 7,0м. Грунт распространен повсеместно. Мощность слоя 6,7-6,8 м.

Инженерно-геологический элемента М3 (ИГЭ-3) далее глина весьма плотная, вязкая. ИГЭ № 2.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Автомобильные дороги

Данный Рабочий проект предусматривает строительство объездной дороги в селе Уил. Трасса проходит по свободной от застройки территории. Проектные решения плана трассы согласованы и утверждены Заказчиком.

Согласно области применения основной руководящий документ для данного проекта принят СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Расчетные параметры дороги приняты согласно категории дороги по табл. 5-3 СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Расположение проектируемой дороги представлено на рисунке 1.

Технические нормативы

Согласно назначения дороги «связь сельского населенного пункта с внешними дорогами общей сети» категория дороги принята – Поселковая дорога (табл. 5-3 СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»).

Основные расчетные параметры приняты согласно категории дороги по табл. 5-3 СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Учитывая что, согласно Задания на проектирование, дорога отнесена к IV категории дорог общего пользования, отдельные параметры для проектирования дороги в плане и продольного профиля для проектируемой дороги приняты с учетом расчетной скорости.

Расчетные параметры дороги принятые в проекте представлены в таблице №1.

Таблица №1

Расчетная скорость, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Наименьший радиус кривых в плане, м	Максимальный продольный уклон, ‰	Ширина обочины, м
60	3.5	2	100	39	1,5

План трассы

Принятые границы проектирования, направление трассы проектируемой дороги соответствует Заданию на проектирование.

Протяженность дороги по пикетажу составляет - 1,9 км. За ПК0 проектируемой дороги принята граница примыкания к существующей дороге в селе Уил. Конец дороги принят на ПК 19+09.14 за пределами радиуса примыкания к дороге с а/б покрытием Актобе – Уил.

Общая протяженность дороги составляет 1,909 км.

Принципиальное направление дороги в плане определено существующим положением, представленном на чертеже исполнительной съёмки.

Расположение дороги на местности представлено на чертеже «Ситуационный план» Лист 2.

Основные технические показатели дороги в плане:

• Количество углов поворота - 4;
• Максимальная величина угла - 24°26‘51“;
• Минимальный радиус - 100м;
• Видимость в плане обеспечена.

Начало и конец проектируемых участков привязаны к местности в координатах. Система координат – местная.

Продольный профиль

Продольный профиль проектируемой дороги запроектирован из условия обеспечения расчетной скорости движения - 60км/час, необходимой видимости встречного автомобиля и поверхности дороги.

Продольный профиль проектируемой дороги увязан с рельефом местности, имеет плавный характер. Профиль составлен в условных отметках в принятой на стадии инженерных изысканий Балтийской системе высот.

Проектные отметки отнесены к оси дорог.

Руководящая рабочая отметка продольного профиля принята с учетом требований табл. 16 СП РК 3.03-101-2013 грунта рабочего слоя (супеси) и дорожно-климатической зоны (IV) Руководящая отметка принята 1.1 м.

Принятые минимальные радиусы вертикальных кривых:

▪ выпуклых – 5000

▪ вогнутых – 3500

Максимальный уклон по дороге принят - 39‰.

Земляное полотно (поперечные профили)

Конструкция поперечного профиля дороги (ТИП-1 и ТИП-2) приняты с учетом сложившейся ситуации, существующей линии застройки, расположения существующих надземных и подземных коммуникаций (электроснабжения, связи, водоводов), требований по приближениям при производстве строительных работ.

Дорога принята двухполосная с двухсторонним движением шириной – 7,0 м.

Ширина проезжей части принята – 3,5 м.

Ширина обочин принята – 1,5 м.

Земляное полотно соответственно принято – 10,0 м.

Крутизна откосов на участках насыпи принята с учетом вида грунта по СП РК 3.03-101-2013 п.7.3.4:

▪ для супесчанных грунтов - 1:3.

Крутизна откосов на участках выемки принята с учетом вида грунта по СП РК 3.03-101-2013 п.7.4.1:

▪ для супесчанных грунтов - 1:1,5.

Земляное полотно будет отсыпаться из привозного грунта грунтового карьера (супесь). Грунт для отсыпки земляного полотна будет доставляется из грунтового карьера в 10км от ПК 0+00.

Уплотнение земляного полотна насыпей будет производится до коэффициента стандартного уплотнения не менее 0.95, а толщина уплотняемого слоя, число проходов катка, количество воды на уплотнение и коэффициент относительного уплотнения грунта в земляном полотне будет уточнятся в производственных условиях опытным путем.

Коэффициент относительного уплотнения грунтов принят для грунтов из супеси - 1,05.

В местах устройства корыта поперечные уклоны дна корыта дорожной одежды приняты равными поперечным уклонам поверхности покрытия 20‰.

Согласно сложившегося существующего положения поперечные профили дороги запроектированы в насыпи, полунасыпи, выемке. Частично участки дороги в поперечном профиле проходят одной стороной в выемке другой в насыпи.

Рабочие поперечные профили с привязкой к местности, выполненные через каждые 100м.

Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды принята по расчету исходя из транспортно-эксплуатационных требований, заданной категории дороги, климатических грунтово-гидрологических условий. Дорожная одежда принята нежесткого типа.

Расчет выполнен согласно требованиям и положениям СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» с проверкой конструкции на морозоустойчивость по трем критериям:

▪ упругому прогибу;

▪ сдвигоустойчивости;

▪ на растяжение при изгибе монолитных слоев дорожной одежды.

Следовательно, выбранная конструкция удовлетворяет всем критериям прочности и морозоустойчивости:

- 5 см плотный мелкозернистый а/бетон II марки, тип Б по СТ РК 1225-2013 на битуме марки БНД 70/100 по СТ РК 1373-2013;
- 15 см фракционированный щебень, уложенный по способу заклинки по СТ РК 1284-2004;
- 15 см песчано-гравийные смеси № 1,2,4 по ГОСТ 25607-2009.

Обустройство дорог, организация и безопасность движения

С целью обеспечения организованного, безопасного, и удобного движения автомобилей на проектируемой дороге предусмотрена установка дорожных знаков.

Для более эффективного использования ширины проезжей части и для обеспечения безопасных условий при совершении различных маневров на дороге предусматривается горизонтальная разметка проезжей части.

Разметка выполняется красками, термопластичными массами и другими долговечными материалами по технической документации согласованной, как правило с ГАИ. Применения дорожной разметки выполняется в соответствии с техническими требованиями к дорожной разметке по СТ РК 1124-2003.

Все элементы обустройства запроектированы в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан правилами «Правила дорожного движения Республики Казахстан» и СТ РК 1412-2010.

Основные показатели

Таблица №2

Категория дороги по СП РК 3.01-101-2013 / СП РК 3.03-101-2013	Протяженность км	Ширина проезжей части/число полос, м	Ширина земляного полотна, м	ТИП дорожной одежды	Площадь покрытия проезжей части, м²
Поселковая дорога / IV	1,909	2 х 3,5	10,0	ТИП - облегченный. Вид покрытия - асфальтобетонное	14272

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами,

стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы;

- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства).

6.4. Организация строительства

Рабочий проект разработан на основании принятых решений, задания на проектирование, технического отчета об инженерных изысканиях, выполненного в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами, и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 08.09.2020г.) и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектом производства работ.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03–102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений Часть II» и составляет 2 мес.

Строительство запланировано на III квартал 2022 года согласно письму от заказчика от 31.01.2022г.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства –2 мес.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2022 год – 100 %.

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2022.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2022 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуск 24);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, изменения и дополнения Выпуск 1-20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015, изменения и дополнения Выпуск 1-20;

сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2021 (17 сборников);

сборники сметных цен в текущем уровне 2022 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2021;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2021;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2021;

сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 (Выпуск 1);

сборники укрупнённых показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2021 (16 сборников);

«Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменением и дополнением от 30.07.2020 г.);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 20 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменениями по состоянию на 14.12.2018 г.);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 85 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ с изменениями по состоянию на 14.12.2018 г.);

дополнительные затраты, включенные в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ)

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2022 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2022 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022–2026 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан.

2022 год –3 063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Expert Group Inc» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АД (автомобильная дорога)

1. Предоставлены правоустанавливающие документы, ТУ на примыкание;
2. Нанесены «красные» линии и/или граница полосы отвода земли;
3. Откорректирован топографический план;
4. На все планы нанесены скважины инженерно-геологических изысканий согласно геологическому отчету;
5. На продольном профиле добавлены горные выработки, обозначения грунтов, их наименования и границы слоев;
6. Откорректирован расчет конструкции дорожной одежды.

Сметная документация

1. Представлена откорректированная сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования по форме 7.
2. Уточнены объему по рабочему проекту.
3. Предоставлена сметная документация, сформирована и согласована заказчиком.
4. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Ед.изм	Показатели		-снижение, +увеличение
			заявленные	Рекомендуемые к	

1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021-2022 гг., всего в том числе; СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	352, 936 295, 526 0, 000 57, 410	258, 188 220, 035 0, 000 38, 153	-94, 748 -75, 491 +0, 000 -19, 257
2	2021 год 2022 год	млн. тенге	7, 514 345, 422	1, 004 257, 184	
3	Продолжительность строительства	месяц	2	2	

В результате внесенных по экспертным замечаниям изменений и дополнеий рабочий проект соответсвуют нормативных правовых актов и государтсвенных нормативов РК. Уменьшение сметной стоимости на 94, 748 млн. тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительства новой автомобильной дороги Районного значения объездная дорога в селе Уил, Уилского района Актюбинской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Протяженность автомобильной дороги 1,909 км;
Общая сметная стоимость строительства,
в текущих ценах 2021-2022 гг., всего: 258,188 млн. тенге;
в том числе:
СМР 220,035 млн.тенге;
оборудование 0, 000 млн. тенге;
прочие затраты 38,153 млн.тенге;

Продолжительность строительства 2,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Уилский районный отдел жилищно-коммунального хозяйство, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» в соответствии с условиями договора №EGI-0001 от 03.02.2022 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «**Ақтөбе облысы, Ойыл ауданының Ойыл ауылында аудандық маңызы бар жаңа айналма автокөлік жол құрылысы**» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

Автокөлік жол ұзындығы	1,909 км;
2021-2022 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы:	258,188 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	220,035 млн. теңге;
жабдықтар	0,000 млн. теңге;
өзге шығындар	38,153 млн.теңге;
Құрылыс ұзақтығы	2,0 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 03.02.2022 жылғы №EGI-0001 келісім шарт шарттарына сәйкес «Ойыл аудандық тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Ергалиева Л.С.

Директор

ТОО «Expert Group Inc»

Ибрагимова А.А.

Эксперт

ТОО «Expert Group Inc»

Штыленко С.

Эксперт

ТОО «Expert Group Inc»

Темирбекова Ф.Б.

Специалист

ТОО «Expert Group Inc»