Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

30 ноября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КазЕвроСтрой», Павлодарская область, г. Павлодар, лицензия № 19007070 от 26.03.19года**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Шелекбаева Данияра Акешбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт здания школы, ограждений и спортивной площадки КГУ «Средняя школа №4 города Аксу»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Средняя школа № 4 города Аксу" Отдела образования города Аксу, управления образования Павлодарской области Павлодарская область, г. Аксу, Астана,25 директор Кариева Шолпан Даулетбековна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «СК ЭкоСтройГрупп» БИН 111040019283 Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, ул.Жастар, д.37/2, кв.92, ГСЛ № 003828 от 11.06.2021г, директор Шакенов Н.Н.;

ТОО «Amanat Elevate» БИН 110440022364 Павлодарская область, г.Экибастуз, ул. Мухтара Ауэзова, д.67/2, кв.12, директор Истамбеков А.Б., ГСЛ №002249 от 13.05.2022 г.;

ТОО «DK Build» БИН 990940001034, г. Нур-Султан, район Есиль, Жилой массив Комсомольский, улица Ұмай Ана, дом 14/2, корпус 1, н.п.2 директор Нургалиев Берик Талгатович, ГСЛ № 20010313 от 17.07.2020 г.;

ТОО «QK SUNQAR» БИН 040140008686, РК, ВКО, г.Усть-Каменогорск, ул.Антона Чехова, 39/2. 4 этаж, каб 404, директор Шотабаев Дархан

Сабитбекович, ГСЛ № 22006812 от 11.04.2022г.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ИНВЕСТ-ПВ», город Павлодар № 06-0205/21 от 14.07.2021 г.** наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется
следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Существующее здание школы трехэтажное, сложной конфигурации, состоящее из трех блоков, высотой этажа - 3,3 м, размеры в плане 56,14х111,38 м. Рабочим проектом предусмотрено: - демонтаж покрытия полов согласно техническому заключению; - устройство полов; - ремонт отделки фасада; - декоративная штукатурка «TRAVERTIN»; - отделка цоколя - рваный камень на клею ГОСТ 9480-2012; - отделка крылец и пандуса - кермаогранит 600х600мм с шероховатой поверхностью СТ РК 1954-2017; - отделка стен и потолков - сплошное выравнивание сухими смесями, покраска ВЭК ГОСТ 19214-80 по подготовленной поверхности; - реконструкция сцены актового зала; - замена дверей: деревянные ГОСТ 6629-88, из ПВХ профилей ГОСТ 30673-2013, металлические ГОСТ 31173-2016 и ворот здания металлические по ГОСТ 31173-2016; - монтаж перил из оцинкованной стали на крыльце и пандусе.

Конструктивные решения

Технический сложный объект II (нормального) уровня ответственности. Степень огнестойкости - II.

Существующее положение

Конструктивное исполнение обследуемого здания - каркасное. Жесткость здания обеспечивается совместной работой вертикальных элементов - железобетонных колон и самонесущих стеновых панелей, с горизонтальными - железобетонными балками. Основные существующие конструкции фундамент под стены - бутонные фундаментные блоки ГОСТ13579-78*; наружные и внутренние стены - силикатный кирпич; перегородки - кирпичная кладка ГОСТ 530-2012; перемычки - сборные железобетонные; кровля - чердачная, жесткая, асбестоцементый волнистый лист; перекрытие - железобетонные плиты перекрытия по ГОСТ26434-85. Согласно результатам обследования технического состояния строительных конструкций объекта, выполненного ТОО «EP Engineering» в 2021 году, здание оценивается как работоспособная конструкция и технически возможно произвести капитальный ремонт здания и дальнейшее использование объекта по своему функциональному назначению.

Наружное электроосвещение

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан. Настоящим проектом предусматривается освещение спортивных площадок средней школы. Наружное электроосвещение спроектировано в соответствии с нормами проектирования естественного и искусственного освещения (СН РК 2.04-01-2011) и сводом правил наружного электрического освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов (СП РК 4.04-104-2013). Средняя освещенность покрытия в горизонтальной плоскости на уровне земли Еср для данной категории составляет 4 Лк. Освещение территории выполнено светодиодными светильниками типа ПобедаLED-60-К/К50 мощностью 60 Вт, на металлических опорах марки Скф 8-3 70/158. Опоры установлены на закладные детали фундаментных блоков. Для питания светильников наружного освещения принято напряжение 380 В. Питание сети уличного освещения выполнено от ящика управления наружным освещением ЯУО-9601-3274 IP54 (учтен в разделе ЭОМ). Ящик управления освещением обеспечивает: включение и отключение осветительной нагрузки при достижении заданного уровня освещенности; включение и отключение осветительной нагрузки в заданный период времени по уставке таймера; ручное включение и отключение осветительной нагрузки кнопками на дверце ящика. Сеть наружного освещения выполнена кабелем марки АВБбШвнг-5х4 проложенным в траншее типа Т1, по школе - скрыто в штрабе. Глубина прокладки электрического кабеля 0,4 кВ от планировочной отметки земли составляет 0,7 м. Сечение кабеля выбрано по допустимому току и проверено по потере напряжения. Для прокладки магистрального кабеля без разрезания жил предусмотрены ответвительные сжимы У731М, к ним подключается кабель АВВГнг 3х2,5 до светильника. Напряжение питающей сети принято 380В с глухозаземленной нейтралью и системой заземления TN-C-S. Защитное заземление металлических опор выполнить согласно ПУЭ РК 2015 р.7, путем соединения с РЕ проводником питающего кабеля. Заземление корпуса светильника выполнено путем присоединения к защитному (РЕ) проводнику питающей сети.

Электроосвещение и силовое электрооборудование

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан. Проектом предусмотрена замена щитков

освещения, сетей освещения, светильников, розеточной сети, розеток, выключателей. Напряжение питающей сети принято 380/220В с глухозаземленной нейтралью и системой заземления TN-C-S. По степени надежности электроснабжения потребители здания относятся ко II категории. Напряжение силовой сети 380/220 В с глухим заземлением нейтрали трансформатора. Распределительные щиты освещения устанавливаются на стене в местах, удобных для обслуживания элктрооборудования.

В качестве силового кабеля принят кабель марки ВВГнг-LSLTx. Прокладка силовых кабелей осуществляется в штрабе в стене. Проход кабеля через стены осуществляется в ПВХ трубе. Проектом предусмотрено рабочее, ремонтное и аварийное, дежурное освещение. Аварийное освещение выполняется светодиодными светильниками освещения со встроенными аккумуляторными батареями. Аварийное освещение выполнено в электрощитовой, на лестничных клетках, в коридорах на путях эвакуации. Ремонтное освещение выполнено ящиками с понижающими трансформаторами ЯТП-0,25 220/24В, установленными в электрощитовой, тепловом узле, венткамере. Освещение выполнено светильниками со светодиодными лампами. В качестве групповых щитков рабочего освещения выбраны щитки распределительные типа ЩРВ. Освещённость помещений принята в соответствии со СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение». Светильники и лектроустановочные изделия выбраны в соответствии с характеристикой среды и архитектурно-строительными особенностями помещений. Для освещения учебных кабинетов применено комбинированное освещение. Классные доски освещаются зеркальными светильниками несимметричного светораспределения. Светильники размещаются выше верхнего края доски на 0,3 м и на 0,6 м в сторону класса перед доской. В учебных кабинетах предусмотрена установка не менее трех штепсельных розеток для подключения диапроектора, кинопроектора и других технических средств обучения. К установке приняты розетки с защитными шторками. Высота установки штепсельных розеток в помещениях пребывания детей - 1,8 м от пола, в остальных помещениях – до 1 м от пола, в компьютерных классах и классах мастерской для девочек розетки устанавливаются на высоте 0,2м. Распределительные, групповые осветительные и групповые силовые сети предусмотрены трех проводными и выполняются кабелями ВВГнг-LSLTx, прокладываемыми скрыто в штрабах под слоем штукатурки. Сети к штепсельным розеткам выполняются скрыто в штрабах под слоем штукатурки. Для защиты от поражения электрическим током при косвенном прикосновении в случае повреждения изоляции выполняется

автоматическое отключение питания, основная и дополнительная системы уравнения потенциалов и повторное заземление защитных проводников на вводе в здание и в других доступных местах. Для выполнения основной системы уравнения потенциалов предусмотрена главная заземляющая шина (шина PE ВУ), являющаяся частью заземляющего устройства. В качестве проводников системы уравнения потенциалов и защитного заземления приняты третья- пятая жила кабеля групповой и распределительной сети и стальные проводники. Стальные проводники системы уравнения потенциалов и их контактные соединения защищены от коррозии и механических повреждений и в местах их присоединения к магистрали и сторонним проводящим частям обозначены желто-зелеными полосами.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **март 2022 года;**
месяц,год
окончание работ **ноябрь 2022 года**
месяц,год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7** ;
фактически, месяц: **7**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Капитальный ремонт здания школы, ограждений и спортивной площадки КГУ «Средняя школа №4 города Аксу»**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Шелекбаева Данияра Акешбековича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись,дата

Место печати (при наличии)