Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017г. №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министерства индустрии и инфраструктурного развития РКот 08.02.2021г. №53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования)

Сырдарьинский район
Кызылординская область «__»_____ 2021 года.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Сырдарьинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" Кызылординская области в лице руководителя Бахтияров Ержан Бахтиярұлы, Кызылординская область, Сырдарьинский район, пос.Теренозек, АЗАТБАКЫТ АЛИАКБАРОВ, 22/1. БИН 020340003167, Тел.: 8/724/36-22 931**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «__»_____ 2021г.,
ТОО «ГЕМАКАСЕС», в лице директора Пазылов Ж.С. город Кызылорда, Аксуатский сельский округ, село Ж.Махамбетов, улица Отек Кулманов дом №58. БИН 051140008585 Тел.: 8-7242-21-17-07. 8-777-752-10-60.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «__»_____ 2021г,
ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда" в лице директора Рысбай А. эксперт Жетес А. (KZ22VJE00057613 от 23.09.2020г., KZ22VJE00050320 от 25.10.2019г., KZ93VJE00050321 от 25.10.2019г.). БИН 070340004739 Тел.: 87057036469

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «__»_____
2021г., ТОО "ГорСервисПроект" в лице директора Жусупов Б. Кызылординская область, г.Кызылорда, Садоводческое товарищество Шугыла, 27, БИН 170340006092, тел: 87783445555

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Освещение улицы О.Искакова, Ж.Домбаева, Е.Омарова в н.п. Акжарма Сырдарьинского района Кызылординской области**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: **Кызылординская область, Сырдарьинский район, н.п.Акжарма**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 20___ года ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок _____
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

_____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

_____
наименование органа принявшего уведомление, дата принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "ГорСервисПроект", Рабочий проект, сметная документация**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)_____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2021год**
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2021 год**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **4 месяца;**
фактически: **5 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объемов

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, парковочных мест			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными ***освещение улицы О.Искаков- Опоры металлические - 49 шт, освещение улицы Е.Омаров - Опоры металлические - 20шт, освещение улицы Ж.Домбаев - Опоры металлические -56 шт. Провода алюминиевые типа СИП – 4,81км***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 32091,964 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 24411,687 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 282,696 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 21970,518 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 254,426 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ : **Освещение улицы О.Искакова, Ж.Домбаева, Е.Омарова в н.п. Акжарма Сырдарьинского района Кызылординской области** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: является **Бахтияров Ержан Бахтиярұлы**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор **Директор ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда" Рысбай А.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

эксперт(ы) технического **эксперт Жетес А. (KZ22VJE00057613 от 23.09.2020г., KZ22VJE00050320 от 25.10.2019г., KZ93VJE00050321 от 25.10.2019г.)**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

Авторский надзор: **Директор ТОО "ГорСервисПроект", Жусупов Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Генеральный подрядчик: **Пазылов Жалгасбек Сагинбаевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

Освещение улицы О.Искакова, Ж.Домбаева, Е.Омарова в н.п. Акжарма Сырдарьинского района Кызылординской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	125
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	0,003

	2) алюминиевые	км	4,81
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	125
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	125
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки.. ВВГ 2х16 (ок)-0,66. напряжением...	км	0,543
	2) марки. АВВГ 4х16 (ок)-0,66.. напряжением...	км	0,06
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	

	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик **Бахтияров Ержан Бахтияұлы** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Директор ТОО "ГорСервисПроект", Жусупов Б.** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)