Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» сентября 2017 г.

Заказчик: КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района»
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии «25» сентября 2017 г. ТОО «Бер-Нур-Тараз», Жамбылская область, г.Тараз, мкр. Жайлау, д.6, кв.70
директор Есбосынов Н.Н.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ «25» сентября 2017г.
ИП Жаналиев эксперт Жаналиев Али Муслимович, №05605_от_«01» июля 2013г
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ по проекту 2017г. ТОО «Алтын-Жоба» Кауханова Сандугаш, Государственная лицензия № 09-ГСЛ-ПИР №14002822
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт спортзала СШ им. Герцена с. Б.Момышулы Жуалынского района,
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу Жамбылская область, Жуалынский район, с. Б.Момышулы
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий_№ 80 от «17» апреля 2017 года, КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района»
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий УГАСК акимата Жамбылской области», от

«24» апреля 2017_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Алтын-Жоба» №390

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района» №390 от 17.07.2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2017 года;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2017 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 месяц;

фактически, месяц: 1 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
---	---	---	---	---	---

измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	274,5	274,5
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	метр в кубе (далее – $м^3$)		
Площадь встроенных, встроенно-пристоенных и пристроенных помещений	метр в квадрате (далее – $м^2$)		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт спортзала СШ им. Герцена с. Б.Момышулы Жуалынского района,

- Полы бетонные_____
- Покрытие линолеум

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

- материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 5453,44тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 4716,3 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 152,85 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4636,5тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 4139,73 тысяч тенге;стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт спортзала СШ им. Герцена с. Б.Момышулы Жуалынского района,

наименование объекта (комплекса)

Принять в эксплуатацию.

Заказчик:
КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района» _____ Айжанов Мажит Мамытович

Технический надзор:
ИП Жаналиев _____ Жаналиев Али Муслимович

Авторский надзор:
ТОО «Алтын-Жоба» _____ Кауханова Сандугаш

Подрядчик:
ТОО «Бер-Нур-Тараз» _____ Есбосынов Нурлан Нуртазин

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«25» сентября 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Бер-Нур-Тараз», Жамбылская область, г.Тараз, мкр.Жайлау, д.6, кв.70
наименование организации, юридический адрес
в лице Есбосынов Нурлан Нуртазин
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
по объекту: Капитальный ремонт спортзала СШ им. Герцена с. Б.Момышулы Жуалынского района
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района» руководитель отдела Айжанов Мажит Мамытович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Құрылыс-2015» в лице директора Абильдаева С.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «Алтын-Жоба» Кауханова Сандугаш №390
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района» №390 от 17.07.2017г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
---	---	---	---	---	---

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	274,5	274,5
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	метр в кубе (далее – $м^3$)		
Площадь встроенных, встроенно-пристоенных и пристроенных помещений	метр в квадрате (далее – $м^2$)		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт спортзала СШ им. Герцена с. Б.Момышулы Жуалынского района №390 от 17.07.2017г.

- Полы бетонные
- Покрытие линолеум

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2017 года;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 месяц;
фактически, месяц: 1 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
Капитальный ремонт спортзала СШ им. Герцена с. Б.Момышулы Жуалынского района готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при

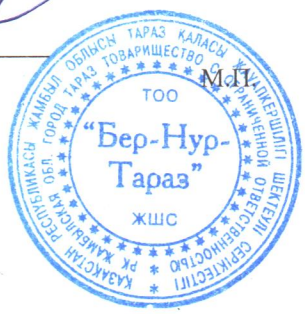
строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Есбосынов Нурлан Нуртазин

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

"25" сентября 2017 год. _____

дата подпись, М.П.



Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25» сентября 2017г.

Авторский надзор ТОО «Алтын-Жоба» Кауханова Сандугаш
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Каухановой Сандугаш, Государственная лицензия № 09-ГСЛ-ПИР №14002822
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании № 581 от "21" сентября 2017года
№ договора и дата

по объекту: Капитальный ремонт спортзала СШ им. Герцена с. Б.Момышулы Жуалынского района,

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района»
руководитель отдела Айжанов Мажит Мамытович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Бер-Нур-Тараз»,
Государственная лицензия № 13011372 от 05.07.2013 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Есбосынов Нурлан Нуртазин
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями ТОО «Құрылыс-2015»
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Абильдаева С.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2017 года;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 месяц;
фактически, месяц: 1 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства истроительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Алтын-Жоба» Кауханова Сандугаш №390

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района» №390 от 17.07.2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «Алтын-Жоба» Кауханова Сандугаш

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

"25" сентября 2017 год. _____ М.П.
дата подпись,

эксперт(ы) по авторскому надзору
Кауханова Сандугаш, Государственная лицензия № 09-ГСЛ-ПИР №14002822
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

"25" сентября 2017 год. _____ М.П.
дата подпись,

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» сентября 2017 г.

Технический надзор ИП Жаналиев Жамбылская область,_____
г. Тараз, ул: Казыбек би 136, директор Жаналиев Али Муслимович_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя, юридический адрес
в лице эксперта Жаналиев Али Муслимович, № 05605 от «01» июля 2013г._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании №533 от 23.08.2017г._____
№ договора и дата
по объекту: Капитальный ремонт спортзала СШ им. Герцена с. Б.Момышулы Жуалынского района,

наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района»
руководитель Айжанов Мажит Мамытович_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Бер-Нур-Тараз»,
Государственная_____лицензия № 13011372 от 05.07.2013
года._____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Есбосынова Нурлан
Нуртазин_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями___ ТОО «Құрылыс-2015» _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_ директора Абильдаева С._____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2017 года;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:1 месяц;
фактически, месяц: 1 месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 5453,44 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 4716,3 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 152,85 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4636,5тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 4139,73 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Алтын-Жоба» директор Кауханова Сандугаш, №390_

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района» №390 от 17.07.2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ИП Жаналиев директор Жаналиев Али Муслимович_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

"25" сентября 2017 год. _____ М.П.

дата подпись,

эксперт(ы) по технического надзора Жаналиев Али Муслимович, № 05605 от «01» июля 2017г.__

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

"25" сентября 2017 год. _____ М.П.

дата подпись,