Типовая межведомственная форма КС-3

предоставляется ежемесячно Подрядчиком

Заказчику и финансирующему банку

С П Р А В К А № 5

О стоимости выполненных работ и затрат за сентябрь 2022 года

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области"**

Подрядчик: **ТОО "ПМК-109"**

Договор: Дополнительный договор №38/2 от 19.05.2022г. к основному договору №38 от 12.04.2021г.

Наименование строительства и его адрес: **Строительство двух четырех этажных 20-ти квартирных жилых домов в селе Кордай Кордайсого района Жамбы лской области.Корректировка.(Завершение строител ьства)**

№ п/п	Наименование объектов пусковых комплексов, работ с учетом коэффициента удорожания	Стоимость выполненных работ								
		С начала строительства по отчетный месяц всего	С начала года по отчетный месяц всего	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
				СМР	Прочие затраты	Оборудов., мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудов., мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	**Строительство двух четырех этажных 20-ти квартирных жилых домов в селе Кордай Кордайсого района Жамбы лской области.Корректировка.(Завершение строител ьства)**	**298 197 799,20**	**298 197 799**	**259 648 755**	**31 949 764**	**6 599 280**	**14 909 889,96**	**10 793 852,96**	**4 116 037**	**0,00**
2	В том числе НДС	**31 949 764**	**31 949 764**				**1 597 488,21**			
3	Удержание аванса (согласно Договору)	**88 368 000**	**88 368 000**							
4	**Всего к оплате**	209 829 799	209 829 799				**14 909 889,96**			
5	**В том числе НДС**	**22 481 764**	**22 481 764**				**1 597 488,21**			

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства
Руководитель
Мендекеев Елдос Жылкелдиевич

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "ПМК-109"
Руководитель
Алиев Даурен

Форма 2-В

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области"

Подрядчик ТОО "ПМК-109"

Договор подряда (контракт) Дополнительный договор №38/2 от 19.05.2022г. к основному договору №38 от 12.04.2021г.

А К Т N3

приемки выполненных строительно-монтажных работ за сентябрь месяц 2022 года

по объекту "Строительство двух четырех этажных 20-ти квартирных жилых домов в селе Кордай Кордайсого района Жамбы лской области.Корректировка.(Завершение строител ьства) "

№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Всего, тыс. тенге	Стоимость выполненных работ, тенге									
						С начала строительства по отчетный месяц всего					За отчетный месяц всего				
		строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки	прочих затрат		Объем, %	строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки	прочих затрат	Всего, тыс. тенге	Объем, %	строительно-монтажных работ	инженерного оборудования поставки	прочих затрат	Всего, тыс. тенге
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Глава 1. Подготовка территории строительства														
	Демонтажные работы	188,692			188,692	100%	188,69	0,000	0,000	188,69	0,00%				0,000
	Всего по главе	188,692	0,000	0,000	188,692		188,692	0,000	0,000	188,692		0,000	0,000	0,000	0,000
	Глава 2. Основные объекты строительства														
2-1	Четырехэтажный многоквартирный жилой дом	233 264,049	4 997,119		238 261,168	100%	233 264,049	4 997,120	0,000	238 261,168	0,00%				0,000
	Всего по главе	233 264,049	4 997,119		238 261,168		233 264,05	4 997,120	0,000	238 261,17		0,000	0,000	0,000	0,000
	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства														
4-1	Кабельная линия КЛ-0,4Кв и ВЛ-10Кв	1 805,290	661,062		2 466,352	100%	1 805,290	661,062	0,000	2 466,352	0,00%				0,000
4-2	Воздушная линия 10кВ	586,972			586,972	100%	586,972			586,972	0,00%				0,000
	Всего по главе	2 392,262	661,062	0,000	3 053,324		2 392,262	661,062	0,000	3 053,324		0,000	0,000	0,000	0,000
	Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения														
6-1	Тепловые сети	3 617,084			3 617,084	100%	3 617,084	0,000	0,000	3 617,084	0,00%				0,000

6-2	Внутриплощадочные сети водопровода В1	684,301			684,301	100%	684,301	0,000	0,000	684,301	0,00%				0,000
6-3	Наружные сети газоснабжения	1 564,010	1 226,259		2 790,269	100%	1 564,010	1 226,259	0,000	2 790,269	0,00%				0,000
	Всего по главе	5 865,395	1 226,259	0,000	7 091,654		5 865,395	1 226,259	0,000	7 091,654		0,000	0,000	0,000	0,000
	Глава 7. Благоустройство и озеленение территории														
7-1	Вертикальная планировка	1 848,663			1 848,663	100%	1 848,663	0,000	0,000	1 848,663	0,00%				0,000
7-2	Покрытие	12 790,087			12 790,087	100%	12 790,087	0,000	0,000	12 790,087	85,69%	10 959,831			10 959,831
	Малые архитектурные формы	4 018,515			4 018,515	100%	4 018,515	0,000	0,000	4 018,515	0,00%				0,000
	Озеленение	914,221			914,221	100%	914,221	0,000	0,000	914,221	0,00%				0,000
	Всего по главе	19 571,486	0,000	0,000	19 571,486		19 571,486	0,000	0,000	19 571,486		10 959,831	0,000	0,000	10 959,831
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	261 281,884	6 884,44		268 166,323		261 281,88	6 884,44	0,00	268 166,32		10 959,831	0,000	0,000	10 959,831
	Глава 8. Временные здания и сооружения														
НДЗ РК 8.04-05-2015	Временные здания и сооружения 1%	2 612,819			2 612,819	100%	2 612,819			2 612,819	4,19%	109,598			109,598
	Всего по главе	2 612,819			2 612,819		2 612,819	0,000	0,000	2 612,819		109,598	0,000	0,000	109,598
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	263 894,703	6 884,44		270 779,142		263 894,70	6 884,44	0,00	270 779,14		11 069,429	0,000	0,000	11 069,429
	Глава 9. Дополнительные затраты на строительство														
НДЗ РК 8.04-06-2015	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 0,63%	1 662,537			1 662,537	100%	1 662,54			1 662,54	4,19%	69,737			69,737
	Всего по главе	1 662,537			1 662,537		1 662,54	0,00	0,00	1 662,54		69,737	0,000	0,000	69,737
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9	265 557,239	6 884,44		272 441,679		265 557,24	6 884,44	0,00	272 441,68		11 139,167	0,000	0,000	11 139,167
ГН ОССС	Непредвиденные работы и затраты-2%	5 311,145			5 311,145	100%	5 311,14			5 311,14	4,19%	222,783			222,783
	ИТОГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	270 868,384	6 884,44		277 752,824		270 868,384	6 884,440	0,000	277 752,824		11 361,950	0,000	0,000	11 361,950
	в том числе на 2020год-82%	222 112,075	5 645,241	0,000	227 757,315		222 112,075	5 645,241	0,000	227 757,316		9 316,799	0,000	0,000	9 316,799
	в том числе на 2021год-18%	48 756,309	1 239,199	0,000	49 995,508		48 756,309	1 239,199	0,000	49 995,508		2 045,151	0,000	0,000	2 045,151
	в том числе текущих ценах на 2020год-82% К=1	222 112,075	5 645,241	0,000	227 757,315		222 112,075	5 645,241	0,000	227 757,316		9 316,799	0,000	0,000	9 316,799

Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость на 2020 год - 12 %			27 330,878	27 330,878	100%			27 330,878	27 330,878	7,92%			2 165,048	2 165,048
	Итогов текущих ценах на 2020год	222 112,075	5 645,241	27 330,878	255 088,193		222 112,075	5 645,241	27 330,878	255 088,194		9 316,799	0,000	2 165,048	11 481,847
	в том числе в текущих ценах на 2021год-18% К=1,0501698	51 202,403	1 301,370		52 503,773		51 202,403	1 301,370	0,000	52 503,773		2 147,756	0,000	0,000	2 147,756
Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость на 2020 год - 12 %			6 300,453	6 300,45277				6 300,453	6 300,45276				2 167,622	2 167,622
	Итогов текущих ценах на 2021год	51 202,403	1 301,370	6 300,453	58 804,226		51 202,403	1 301,370	6 300,453	58 804,226		2 045,151	0,000	2 167,622	4 212,773
Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость на 2021 год - 12 %			33 631,331	33 631,33062				33 631,331	33 631,33065				4 332,670	
	Всего по сметному расчету	273 314,478	6 946,611	33 631,331	313 892,419		273 314,477	6 946,611	33 631,331	313 892,418		11 361,950	0,000	4 332,670	15 694,620
	Итого с понижающим коэффициентом К=0,95	259 648,755	6 599,280	31 949,764	298 197,79920		259 648,755	6 599,280	31 949,764	298 197,7992		10 793,853	0,000	4 116,037	14 909,88996

Заказчик:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Кордайского района Жамбылской области"

Руководитель

_____ **Мендекеев Е.Ж.**

Технический надзор

ТОО "SEB-NAR"

Алпамышев Ш.

Сдал (Подрядчик)

ТОО "ПМК-109"

Руководитель

Алиев Д.