«Жамбыл облысының, Жамбыл ауданында қуаты сағатына 9000 құс ет өңдеу зауытының мұқтажы үшін ұзындығы 8.5 км алаңнан тыс кәріз желісін салу»
жұмыс жобасы бойынша

13.01.2022 ж. № КС-0003/22
(оң)

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
«АЛЕЛЬ АГРО» АК.
Алматы облысы, Еңбекшіқазақ ауданы,
Бәйтерек ауылдық округі, Бәйтерек ауылы.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Inditex Project» ЖШС
Алматы қ.
ЖОБАЛАУШЫ:
«Caspi Prom Project Service» ЖШС
Актау қ.

Заключение № КС-0003/22 от 13.01.2022 г. по рабочему проекту: Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, Жамбылской области

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Кешенді ведомстводан тыс сараптама өткізуге берілген нысан жұмыс жобасы:
«Жамбыл облысының, Жамбыл ауданында қуаты сағатына 9000 құс ет өңдеу зауытының мұқтажы үшін ұзындығы 8.5 км алаңнан тыс кәріз желісін салу»

«Консалтинг Строй» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Заключение № КС-0003/22 от 13.01.2022 г. по рабочему проекту: Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, Жамбылской области

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ КС-0003/22 от 13.01.2022 г.
(положительное)

по рабочему проекту:
«Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
АО «АЛЕЛЬ АГРО»
Алматинская область, Енбекшиказахский район,
Байтерекский с/о, с. Байтерек

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО « Inditex Project»
г. Алматы

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО « Caspi Prom Project Service»
г. Актау

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

На проведение комплексной вневедомственной экспертизы предоставлен рабочий проект:
«Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, Жамбылской области»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищества с ограниченной ответственностью «Консалтинг Строй».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Проведена комплексная вневедомственная экспертиза рабочего проекта: **«Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, Жамбылской области»**, выполненного в 2021 году.

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с электронным договором № КС-0111 от 22.12.2021года, между ТОО «Консалтинг Строй» и АО «АЛЕЛЬ АГРО», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: АО «АЛЕЛЬ АГРО» БИН 980340000191 юридический алрес: Алматинская область, Енбекшиказахский район, Байтерекский с/о, с. Байтерек, учетный квартал 018, строение, 1. индекс: 040447

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Проект разработало ТОО «Inditex Project» (ГСЛ № 19015101 от 17.07.2019 года, I – категории) и включает пояснительную записку с основными рабочими чертежами.

ПРОЕКТИРОВЩИК: Проект разработало ТОО «Caspi Prom Project Service» (ГСЛ № 001923 от 11.02.2020 года, II – категории) и включает пояснительную записку с основными рабочими чертежами.

Главный инженер проекта – Сиволапов К.В.

Запись о соответствии рабочего проекта требованиям экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих в Республике Казахстан, согласовано подписью ГИПа.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: частные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание заказчика на разработку рабочего проекта №б/н от 12.10.2021 года, утвержденный заказчиком;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) №993600 от 12.10.2020 года, кадастровый номер: 06-088-058-838, площадь – 7,56 га (для строительства и обслуживания территории завода по переработке мяса птицы);

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) № KZ05VUA00498472 от 24.08.2021 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района Жамбылской области»;

письмо о финансировании №871 от 13.12.2021 года;

письмо на проведение комплексной вневедомственной экспертизы №871 от 13.12.2021 года;

письмо о начале строительства №871 от 13.12.2021 года;

согласование рабочего проекта на пересечений трассы, согласовано ГКП «Жамбыл Су», АО «Интергаз Орталык Азия» управление магистральных газопроводов «Тараз», АО «Казахтелеком», ТОО «ВОЛС Проект Строй» ЦТО г.Тараз;

свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 13.11.2007 года;

протокол дозиметрического контроля №30 от 07.07.2021 года, выдано ТОО «Республиканский Радиологический Центр»;

протокол дозиметрического контроля №62 от 06.10.2021 года, выдано ТОО «Республиканский Радиологический Центр»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений №31 от 07.07.2021 года, выдано ТОО «Республиканский Радиологический Центр»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений №63 от 06.10.2021 года, выдано ТОО «Республиканский Радиологический Центр»;

расчет ПИРа;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях от 2020 года, выполнено ТОО «КазИнжПроект»;

эскизный проект, согласованный с главным архитектором ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского районе, Жамбылской области», выполнено ТОО «Inditex Project» (ГСЛ № 19015101 от 17.07.2019 года, I – категории) в 18.01.2021 году.

Технические условия:

техническое условие на присоединения к электрическим сетям №2 от 12.01.2021 года, выдано АО «АЛЕЛЬ АГРО»;

техническое условие на водоснабжение и канализацию 277 от 07.10.2021 года, выдано ГКП «Жамбыл су».

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование рабочего проекта на пересечений трассы, согласовано ГКП «Жамбыл Су», АО «Интергаз Орталык Азия» управление магистральных газопроводов «Тараз», АО «Казахтелеком», ТОО «ВОЛС Проект Строй» ЦТО г.Тараз;

эскизный проект, согласованный с главным архитектором ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского районе, Жамбылской области», выполнено ТОО «Inditex Project» (ГСЛ № 19015101 от 17.07.2019 года, I – категории) в 18.01.2021 году.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

общая пояснительная записка (ОПЗ)

проект организации строительства (ПОС)

оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)
альбом ГП. Генеральный план.
альбом АС. Архитектурно-строительные решения.
альбом НК. Наружные сети канализации.
альбом ЭС. Электроснабжение.
сметная документация.

5.4. Цель и назначение объекта строительства.

Целью проекта является строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, Жамбылской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Район строительства – Жамбылская область, Жамбылский район.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая характеристика района приводится по данным СП РК 2.04-01-2017. В соответствии с ним, район г. Тараз расположен в IV климатическом районе, подрайон Г.

Температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,98 - (-32,6°С)

Температура воздуха наиболее холодных суток с обеспеченностью 0,92 - (-26,1°С)

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,98 равна (-27,4°С)

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 - (-21,1°С)

Температура воздуха теплого периода с обеспеченностью 0,95 - (30,2°С)

Температура воздуха теплого периода с обеспеченностью 0,96 - (30,9°С)

Температура воздуха теплого периода с обеспеченностью 0,98 - (33,0°С)

Температура воздуха теплого периода с обеспеченностью 0,99 - (34,6°С)

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца года (июль) - 32,9° С

Абсолютная минимальная температура воздуха - (- 41,0° С)

Абсолютная максимальная температура воздуха теплого периода - 44,5°С

Продолжительность периода со средней суточной температурой <0°С составляет 88 суток.

Средняя температура этого периода - (-2,3°С)

Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов:

Наиболее холодного месяца - 66%

Наиболее теплого месяца - 25%

Количество осадков: за ноябрь- март составляет 170 мм за апрель- октябрь - 174мм

Преобладающее направление ветра:

- за декабрь- февраль - Ю
- за июнь- август - С

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь - 7,3м/с

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль - 1,7 м/с
Средняя скорость ветра за отопительный сезон - 2,1 м/с
Ветровая нагрузка - 0,38 кПа
Ветровой район - III
Снеговая нагрузка - 0,70 кПа
Снеговой район - II
Высота снежного покрова:
- средняя из наибольших декадных за зиму - 14,4см
- максимальная из наибольших декадных - 50см
- продолжительность залегания устойчивого снежного покрова - 67дня
Толщина стенки гололеда не менее 10мм

Данные инженерно-геологических изысканий.

Инженерно-геологические изыскания по объекту: «Мясоперерабатывающий завод мощностью 9000 птицы/час АО "Алель Агро" в Жамбылском районе, Жамбылской области» выполнены в сентябре 2020г. ТОО «КазИнжПроект», имеющим лицензию на изыскательские работы для строительства ГСЛ №001213.

Нормативная глубина промерзания грунтов по СН РК 5.01-02-2013, СП РК 2.04-01-2017:

- суглинки и глины – 181см;
- супесь, пески мелкие и пылеватые – 220 см;
- пески средние, крупные и гравелистые – 236 см;
- крупнообломочные грунты – 268 см;

Для решения вышеперечисленных задач на площадке строительства, в соответствии с генпланом, в местах, согласованных заказчиком, пройдено 3 выработки глубиной 12,0м. и одна 8,0м. Бурение скважин производилось установкой типа УГБ 50М с применением компрессора (для продувки) и пневмоударника диаметром 110мм. Из скважин отобрано 15 проб песчано-гравийного заполнителя для исследований.

Для классификации грунтов основания площадки и получения нормативно-расчетных значений показателей физико-механических свойств грунтов выполнен необходимый комплекс лабораторных исследований проб в геотехнической лаборатории.

При определении нормативно-расчетных значений показателей деформационно-прочностных характеристик галечниковых грунтов использованы фондовые материалы по изучению их на территории области с применением коэффициента надежности по грунту согласно ГОСТ 20522-2012.

Литологическое строение района, с поверхности представлено, по бурению глубоких гидрогеологических скважин, мощной толщей четвертичных валунно-галечниковых грунтов аллювиально-пролювиального генезиса (типа). Валуны и галечник состоят из пород магматического и осадочного типа, с преобладанием последних.

В основании исследуемой площадки, по результатам данных буровых скважин на глубину 12.0м, выделен галечниковый грунт, который с поверхности прикрыт маломощным суглинком:

ИГЭ-1. Суглинок (пашня) желто-серого цвета, с корнями растений и включением гравия и мелкой гальки, твердой консистенций, мощностью о,5м.

ИГЭ-2. Галечниковый грунт маловлажный до насыщенного, неоднородный, с песчано-гравийным заполнителем до 25% и включением валунов от мелких до крупных

размеров в объеме 35%. Валуны и галька по составу представлены породами магматического и осадочного типа, с преобладанием последних. Галька слабовыветрелая, средней прочности, хорошо окатанная.

Максимально вскрытая мощность слоя, обусловленная конечной глубиной скважины, равна 11,50м.

По содержанию хлоридов к арматуре железобетонных конструкций неагрессивный. Содержание хлоридов в пересчете на ионы CL^- не превышает 247 мг/кг грунта.

Коррозионная агрессивность грунтов к углеродистой стали металлических подземных сооружений по методу удельного электрического сопротивления грунта низкой степени. Удельное электрическое сопротивление грунта более 100 ом/м.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля средней степени, к алюминиевой - высокой.

ВЫВОДЫ:

В геоморфологическом плане территория проектируемого строительства представляет собой ровный участок с абсолютными отметками поверхности 613.12-615.90м. слабопологой аллювиальной равнины

Литологическое строение исследуемой площадки на глубину 12,0м. представлено верхнечетвертичными аллювиальными галечниками магматических и осадочных пород с песчано-гравийным заполнителем, который практически не сжимаемый и являются надежным основанием проектируемых фундаментов.

С поверхности распространен суглинистый грунт пашни мощностью 0,5м.

На площадке распространен аллювиальный водоносный горизонт с уровнем подземных вод на глубинах 4,50:8,00м., что соответствует абсолютным отметкам 605,45:611,40м. Подземные воды негативного влияния на проектируемое строительство не окажут, так как галечниковый грунт имеет высокие значения коэффициента фильтраций. Площадка потенциально не подтопляемая.

Песчаный заполнитель по содержанию сульфатов неагрессивный к бетонам марки W4 по водонепроницаемости даже при использовании обычного портландцемента (без добавок). Содержание сульфатов в пересчете на ионы $SO^{2-}4$ не превышает 430 мг/кг грунта. К арматуре железобетонных конструкций, по содержанию хлоридов также не проявляет агрессий, хлоридов в пересчете на ионы CL^- составляет 247 мг/кг грунта.

Из геологических процессов, способных ухудшить геотехническую характеристику площади следует отметить сейсмичность. Зональная сейсмическая опасность по шкале MSK-64 (К) для района строительства по списку населенных пунктов приложения Б СП РК 2.03-30-2017 будет равна 7 (семи) баллам.

Галечниковый грунт, представленный породами магматического и осадочного типа, с преобладанием последних, имеет II категорию по сейсмическим свойствам. Поэтому, сейсмическая опасность территории строительства будет также равна 7 (семи) баллам по таблице 6.2 СП РК 2.03-30-2017 и соответствовать зональной сейсмической опасности.

Значение расчетного ускорения dg для площадки строительства с грунтовыми условиями по сейсмическим свойствам II типа будет равно 0,535g, а значение расчетного вертикального ускорения Rgv будет равно 0,481g согласно приложения Е и таблицы 7.7 СП РК 2.03-30-2017.

На площадке отсутствуют факторы, неблагоприятные в сейсмическом отношении из-за местных сейсмотектонических, геологических или топографических условий.

Других опасных геологических процессов, требующих проектирования инженерной защиты здании и сооружении или территории в целом согласно требованиям СП 116.13330.2012 не выявлено.

Грунтовые условия площадки допускают строительство проектируемых фундаментов на естественном основании. Рекомендуем столбчатый из монолитных железобетонных колонн с заглублением башмаков колонн на глубину до 2,0 м. Площадка относится ко II (средней) категории инженерно-геологических условии для проектируемого строительства.

Нормативная глубина промерзания галечников, определенная теплотехническим расчетом согласно пункта 4.4.3 СП РК 5.01-102-2013, равна 0,95м. Снеговая нагрузка - 0,70 кПа. Ветровая нагрузка - 0,38 кПа

Грунты основания в зависимости от трудности и способа их разработки распределяются на группы прочности и нормируются в соответствии с пунктами табл.1 СН РК 8.02-05-2011:

ИГЭ-1 суглинок (пашня) п.9-а
ИГЭ-2 галечниковыи грунт п.6-д

6.2. Проектные решения

Целью настоящего проекта является строительство объектов подготовительного этапа обеспечения строящегося завода (инженерные коммуникации), обеспечение отвода хозяйственно-бытовых стоков для объектов комплекса ЖМПЗ.

6.2.1 Генеральный план

Раздел генеральный план проекта «Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, Жамбылской области», разработан на основании: технического задания на проектирование выданного заказчиком АО «Алель Агро», материалов инженерно-геодезических и геологических изысканий выполненных ТОО "КазИнжПроект", а также на основании ранее выполненного рабочего проекта «Строительство мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, на землях участка «Амангельді» Жамбылской области»

Планировочные решения по генеральному плану при проектировании КНС приняты с учетом генерального плана площадки разработанной проектом «Строительство мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, на землях участка «Амангельді» Жамбылской области», где для данной площадки было заранее определено место размещения согласно технологических схем, расположения существующих и проектируемых инженерных сетей, обеспечения рациональных производственных, транспортных и инженерных связей на площадке

К площадке предусматривается возможность подъезда для специализированных автотранспортных средств, а также для пожарных и аварийных автомобилей.

Организация рельефа

Вертикальная планировка данным проектом не разрабатывается, так как сооружение находится на ранее спланированной площадке завода в составе рабочего проекта «Строительство мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, на землях участка «Амангельді» Жамбылской области».

Инженерные сети.

Задачей является подключение проектируемой площадки КНС к существующему приемному колодцу, определенному техническим заданием и Техническими условиями от Собственника. Детальные чертежи по линейному сооружению - напорный коллектор смотреть раздел этой марки. Марка ЭС рассматривает подключение оборудования КНС к электрическим сетям завода.

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Примечание
-	Производственно-технологическое здание по переработке птицы	Ранее запроектировано
-	Административно -бытовой корпус	Ранее запроектировано
-	Холодильно-компрессорный цех	Ранее запроектировано
-	Площадка конденсаторная с зоной слива-налива в автотранспорт	Ранее запроектировано
-	Котельная	Ранее запроектировано
-	Технологическая эстакада с распределительной галереей	Ранее запроектировано
-	Автовесовая с операторной	Ранее запроектировано
-	Дезбарьер	Ранее запроектировано
-	Контрольно-пропускной пункт КПП-1	Ранее запроектировано
-	Контрольно-пропускной пункт КПП-2	Ранее запроектировано
-	Пожарная насосная	Ранее запроектировано
-	Резервуары противопожарного запаса воды	Ранее запроектировано
-	Площадка расходного склада дизельного топлива	Ранее запроектировано
-	Площадка Насоса дизельного топлива	Ранее запроектировано
-	Площадка стоянки топливозаправщика	Ранее запроектировано
-	Переходная галерея (чистая зона)	Ранее запроектировано
-	Переходная галерея (грязная зона)	Ранее запроектировано
1	**Приемная камера КНС**	**Проектируемая**
-	Открытая стоянка для служебных и гостевых машин	Ранее запроектировано
-	Ограждение	Ранее запроектировано
-	Электрическая подстанция	Ранее запроектировано
-	Насосная станция	Существующая (за границей проектирования)
-	Площадка ТБО	Ранее запроектировано
-	Жироуловитель	Ранее запроектировано
-	Усреднитель	Ранее запроектировано
-	Здание установки предварительной очистки стоков	Ранее запроектировано
-	Емкости для накопления шлама	Ранее запроектировано

-	Экспедиция- отгрузка	Ранее запроектировано

Рис 1. Ситуационная схема

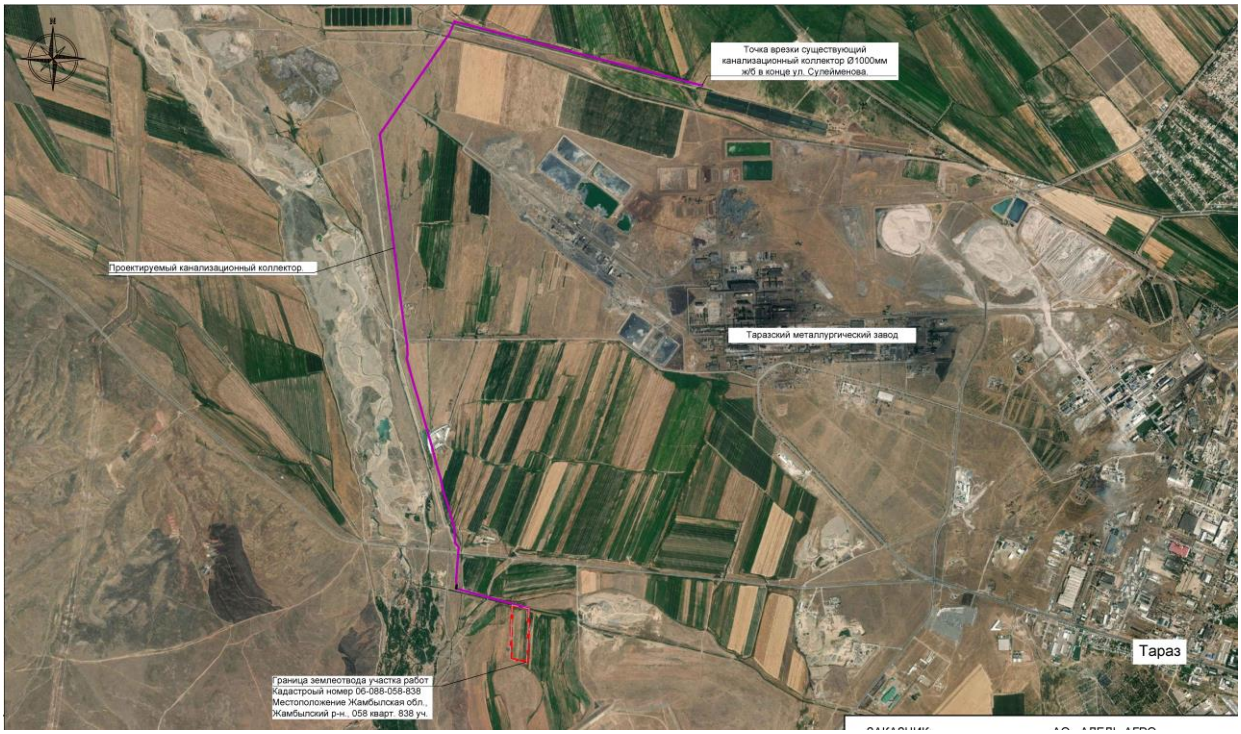
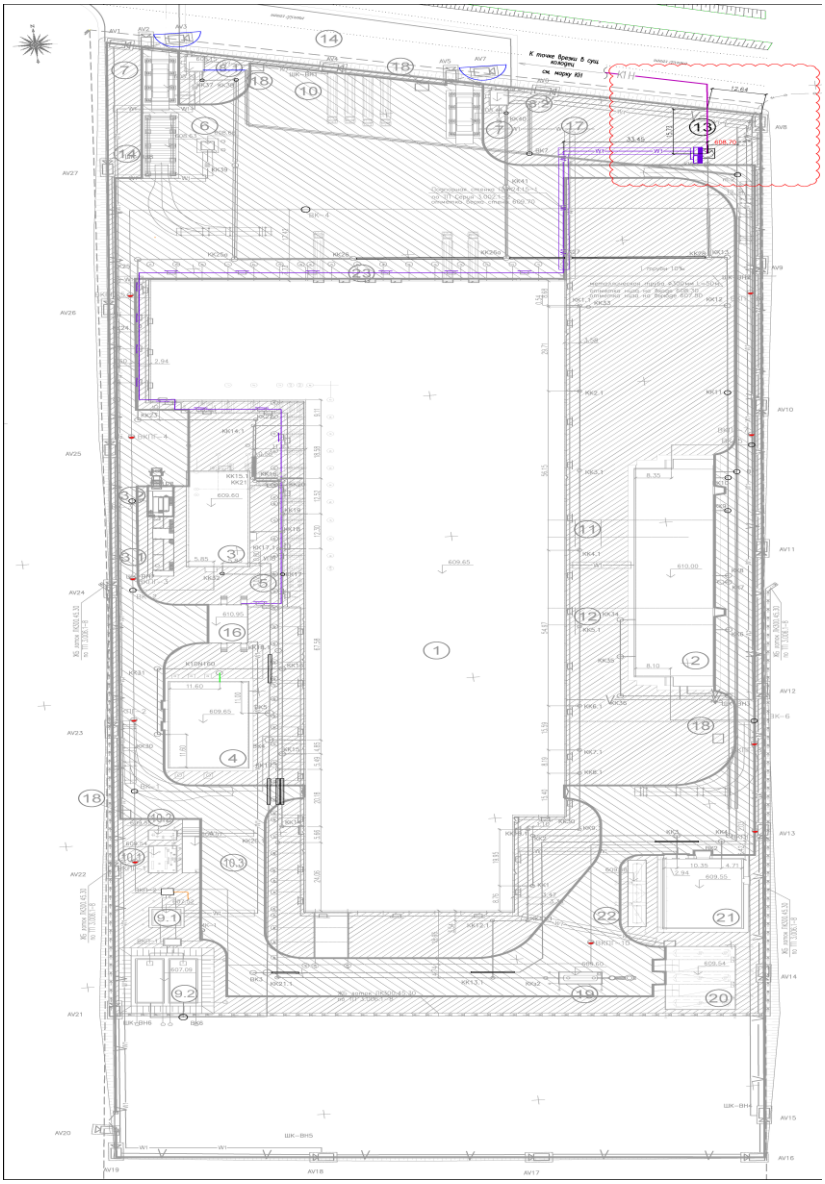


Рис 2. Генеральный план.

Заключение № КС-0003/22 от 13.01.2022 г. по рабочему проекту: Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, Жамбылской области



6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Проект выполнен в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов Республики Казахстан, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированного объекта, Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения» утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 05. 05. 2015 года.

СН РК 3.01-03-2011 «Генеральные планы промышленных предприятий»;

МСТ ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»;

МСТ ГОСТ 21.204-93 «СПДС. Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»;

СН РК 3.01-03-2011 «Генеральные планы промышленных предприятий»

СП РК 3.01-103-2012 «Генеральные планы промышленных предприятий»

СНИП РК 3.03-09-2006 «Автомобильные дороги»

СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги»

СН РК 3.03-22-2013 «Промышленный транспорт»

СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт»

СП РК 3.01-104-2012 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»

СН РК 3.01-04-2014 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»

СП РК 4.02-105-2013 «Котельные установки»

СП РК 3.02-131-2012 «Здания и сооружения для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции»

ГОСТ 23735-2014 «Смеси песчано-гравийные для строительных работ».

ГОСТ 25607-2009 «Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов».

СТ РК 1225-2013 «Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон».

СН РК 2.02-01-2014. «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СН РК 2.04.01-2011 «Естественное и искусственное освещение»;

СП РК 4.04-109-2013. «Правила по проектированию силового и осветительного оборудования промышленных предприятий»;

СН РК 4.04-07-2013. «Электротехнические устройства»;

СН РК 2.02-11-2002*. «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре»;

СН РК 5.03-07-2013. «Несущие и ограждающие конструкции»;

СН РК 5.01-01-2013. «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

СН РК 2.02-02-2012. «Пожарная автоматика зданий и сооружений»;

СП РК 2.04-01- 2017. «Строительная климатология»;

НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017. «Нагрузки и воздействия»;

СН РК 2.01.01-2013. «Защита строительных конструкций от коррозии»;

НТП РК 03-01-5.1-2011. «Стальные конструкции»;

НТП РК 02-01-1.2-2011 «Бетонные и железобетонные конструкции».

СП РК 3.02-136-2012 «Полы»;

СП РК 3.02-137-2013 «Крыши и кровли»;

Площадка строительства административно располагается в Жамбылской области, в Жамбылском районе, Каратюбинского с/о, на землях участка «Амангелды» - территории села Бектобе.

Площадка КНС.

Площадка КНС представляет собой цилиндрическое сооружение вертикального исполнения, заглубленное полностью в землю. На поверхности земли видна лишь плита размерами 3,5х3,5м с люком.

Данным проектом предусматривается строительство сооружения КНС блочно-комплектной поставки и наружной сети канализации от нее к городскому коллектору. Расположение проектируемого объекта тесно связано с будущим новым строительством мясоперерабатывающего производства. Генеральный план разработан с учетом технологии будущего производства, настоящим требованиям заказчика, а также в соответствии с нормативными документами, при этом в основу заложены следующие требования:

расположение сооружений, а также транспортных путей на территории площадок принято согласно технологической схеме, требуемым разрывам по нормам пожаро- и взрывобезопасности, с учетом розы ветров, санитарных требований и грузооборота;

Проектируемые сооружения на площадке размещены таким образом, чтобы обеспечить целесообразную компоновку технической инфраструктуры (трубопроводы, кабели, производственные стоки), функциональные связи.

Расположение зданий и сооружений на проектируемой площадке определялось исходя из технологической схемы эксплуатации мясоперерабатывающего производства и наиболее рационального их размещения в соответствии с требованиями СН РК 3.01-03-2011, СНиП 2.05.07-91* с учетом требований:

- санитарных норм и норм, пожаро- и взрывобезопасности;
- вида транспорта, минимизации транспортных маршрутов и величин грузопотоков;
- специфики хранения и доставки потребляемых ресурсов; обеспечения удобных, безопасных и здоровых условий труда работающих; рационального размещения инженерных сетей с обеспечением нормальных условий их ремонта и эксплуатации.

6.2.3 Конструктивные решение.

Уровень ответственности - II (нормальный), не относящийся к технически сложным объектам.

Степень огнестойкости здания – IIIа

Категория сооружения по взрывопожарной и пожарной опасности - Б.

Сооружение проектируемого канализационной насосной станции блочно-комплектного изготовления, запроектировано по индивидуальному проекту, удовлетворяющему местным климатическим, технологическим и другим условиям строительства.

Сечения несущих конструкций зданий и сооружений, а также конструкции и геометрические сечения фундаментов приняты по результатам прочностных расчетов, согласно действующих нагрузок и инженерно-геологических условий.

Конструктивные характеристики сооружений проекта приняты в зависимости от их степени огнестойкости согласно требованиям СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

В архитектурно-строительной части проекта зданий и сооружений включен один объект:

Канализационная насосная станция (КНС).

Сооружение канализационной насосной станции (КНС), представляет собой цилиндрическое сооружение вертикального исполнения блочно-комплектной поставки полной заводской готовности, заглубленное полностью в землю. На поверхности земли выступает лишь оголовок с люком для обслуживания.

Материалом цилиндрического корпуса КНС является армированное стекловолокно. Корпус КНС опирается на монолитную железобетонную фундаментную плиту, препят-

ствующего всплытию КНС при возможном сезонном повышении уровне грунтовых вод и имеющую размеры в плане 3500х3500мм, толщиной 300мм. В основании плиты предусмотрена подготовка из бетона кл.В7.5, толщиной 100мм

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии:

Монолитную плиту следует выполнять из бетона класса В25 на обычном портландцементе (ГОСТ 22266-2013), марки по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50.

Классы арматурной стали приняты по ГОСТ 34028-2016, ГОСТ 34028-2016. Арматура кл. А-I соответствует стали Ст3кп, арматура А-III - соответствует Ст5пс.

КНС крепится к плите ПМ-1 на анкерные болты, входящие в комплект поставки КНС.

6.2.4 ИНЖЕНЕРНЫЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ, СЕТИ И СИСТЕМЫ

Наружные сети водоснабжения и канализации

Площадка строительства административно располагается в Жамбылской области, в Жамбылском районе, Каратюбинского с/о, на землях участка «Амангелды» - территории села Бектобе.

В объем настоящего раздела входит разработка основных решений систем водоснабжения и водоотведения проекта пускового этапа, в частности здания контрольно-пропускного пункта.

Основные нормативные документы Республики Казахстан:

СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство»

СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»

СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»

СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»

СН РК «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб»

СН РК 3.01-103-2012 «Генеральные планы промышленных предприятий»

Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности». Утвержден постановлением Правительства РК от 16 января 2009 года №14;

СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из полимерных материалов»;

СанПиН РК - «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов». Утверждены приказом министром национальной экономики РК от 16 марта 2015 года N209.

Данным проектом предусматривается строительство сооружения канализационной насосной станции (КНС) на территории ранее запроектируемого мясоперерабатывающего завода (рассматривается отдельным проектом) и линейной части наружной канализации.

Согласно Технических условий подключение канализации предусматривается к существующему коллектору диаметром 1000мм в конце ул. Сулейменова.

Качество сбрасываемых бытовых стоков соответствует качеству стоков городских канализационных сетей.

Объектами водоотведения являются следующие здания:

Производственно- технологическое здание комплекса по переработке птицы.

В здании предусмотрены системы канализации:

- бытовая канализация К1
- производственная канализация К3

Административно-бытовой корпус

В здании предусмотрены системы:

- бытовая канализация К1
- производственная канализация К3

Холодильно- компрессорный цех.

В здании предусмотрены системы:

- бытовая канализация К1
- производственная канализация К3

Здание предварительной очистки стоков

В здании предусмотрена система бытовой канализации К1

Котельная

В здании предусмотрены системы канализации:

- бытовая канализация К1
- производственная канализация К3

Контрольно-пропускной пункт №1,2.

В зданиях предусмотрена система бытовой канализации К1

Система бытовой канализации предназначена для сбора хозяйственно-бытовых стоков от санитарных приборов, расположенных в бытовых и производственных помещениях и рассматривается в составе отдельного рабочего проекта «Строительство мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, на землях участка «Амангельді» Жамбылской области»

Система производственной канализации предназначена для сбора производственных стоков от оборудования в Производственно- технологическом здании комплекса по переработке птицы.

Отвод стоков осуществляется в наружную сеть производственной канализации и затем на предварительную очистку стоков (рассматривается в составе рабочего проекта «Строительство мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, на землях участка «Амангельді» Жамбылской области»).

Стоки после очистки поступают в сеть бытовой канализации. Стоки канализации поступают в накопительный резервуар проектируемой канализационно-насосной станции (КНС) блочно-комплектного изготовления.

Производительность КНС Q=240 м^3/час, напор Н=40м. КНС оборудован погружными насосами Grundfos SL1.80.100.240.2.52S.S.N.51D. Q=120м^3/ч, Н=40м в количестве 3-шт (2-рабочих, 1-резрвный), Автоматической трубной муфтой Grundfos Auto coupling DN100 cpl., Шкаф управления уличного исполнения 3-мя насосами Grundfos (2 раб+1 рез.) Control 3*48-65A SD в комплекте с поплавковыми датчиками, реле уровня, погружным электродом, Канализационная дробилка (измельчитель) на раме для внутреннего

монтажа в емкости в комплекте со шкафом управления уличного исполнения Grinder 4-100/25, Накопительный резервуар размерами D=2700мм, H=5800мм из армированного полиэтилена с ребрами жесткости, толщина стенки 12 мм, вес 1000 кг в комплекте: крышка из полиэтилена, направляющие трубы сталь ГОСТ 10704-91 для подъема насосов - 4шт, напорный патрубок насоса DN 100 из полиэтилена - 2шт., напорный трубный узел из полиэтилена - 100*100*315. Шаровой обратный клапан DN100-2шт, Задвижка - DN100-2шт, стационарная лестница из алюминиевого сплава, площадка обслуживания, вентиляционный стояк для естественной вентиляции с дефлектором, сороулавливающая корзина.

Управление КНС предусматривается автоматическое (по уровням) со шкафа управления, поставляемого комплектно с указанной КНС. Общий сигнал об аварии выносится в операторную.

Напорные трубопроводы бытовой канализации прокладываются подземно, при пересечении канала предусматривается закрытым способом, горизонтально-наклонным бурением.

Горизонтальное направленное бурение широко применяются при строительстве подземных коммуникаций, таких как: прокладка кабелей связи и электрокабеля, прокладка нефте- и газопроводов, теплопроводов, а также канализации и водопроводов.

Прокол под дорогой и прокол под железнодорожными путями выполняется по той же технологии, что и другие проколы - методом горизонтально-направленного бурения. Данный вид работ подразумевает выкапывание с обеих сторон приямков - стартового и приемного, что значительно упрощает работы по прокладке подземных коммуникаций. Дорожное покрытие не повреждается и остается в том же виде, что и до начала работ. Нет необходимости разбирать железнодорожные пути и приостанавливать движение поездов и товарных составов.

Для исключения размывания берегов и донных отложений водоемов следует выполнять проколы в обязательном порядке, так как в таких местах выполнение работ традиционным способом невозможны. Прокол под рекой, озёрами и оврагами обоснован в таких экстремальных условиях работы как, высокий уровень грунтовых вод, невозможность экскавации грунта, наличие специфического грунта, твердых пород и т.д.

Работы выполняются с применением профессионального бурового инструмента со специальным локатором. На экране локатора специалист-оператор видит все движения бура под землей и может оперативно реагировать на все изменения траектории его прохода и своевременно сообщить об этом машинисту буровой установки. В случае возникновения препятствий на пути бура: крупные камни, металлические предметы и другие предметы, мешающие свободному прохождению буровой головки они легко огибаются, оператору достаточно изменить угол атаки буровой лопатки. Также локационная система выполняет ряд полезных функций, без которых нормальное бурение по проложенному маршруту было бы невозможно.

Перед каналом и после перехода канала предусматриваются колодцы с арматурами.

Перед подключением к существующему коллектору предусматривается колодец гаситель напора.

Система бытовой напорной канализации предусмотрена из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 0315х18,7 по СТ РК ISO 4427-2014.

Общая длина труб:
Канализация напорная К1Н - 8530м

Основные показатели по системам водопровода и канализации

Наименование системы	Расчетный расход			Установленная мощность электродов, кВт
	$м^3$/сут	м/час	л/с	
Канализация бытовая, напорная (К1Н)	1660	232	64,4	53,5

Испытание и промывка

Монтаж, испытание и промывку сети канализации вести в соответствии с требованиями СН РК 4.01-03-2013, СН РК 4.01-05-2002.

По окончанию монтажа систем канализации трубопроводы испытываются на прочность и герметичность гидравлическим способом. Предварительное испытание на прочность и герметичность, выполняемое после засыпки пазух с подбивкой грунта на половину вертикального диаметра и присыпкой труб с оставленными открытыми для осмотра стыковыми соединениями.

Предварительное испытательное давление должно быть равно расчетному рабочему давлению, умноженному на коэффициент 1,5. Окончательное испытательное гидравлическое давление при испытании на плотность выполняется после засыпки траншеи, но без установки гидрантов, вместо которых устанавливают заглушки, должно быть равно расчетному рабочему давлению, умноженному на коэффициент 1,3.

Общая продолжительность испытания, включая начальное нагнетание, начальное расширение и время нахождения под давлением, не должна быть более 8 часов. Приемочное (окончательное) испытание выполняется при участии представителей заказчика и эксплуатационной организации с составлением акта, утверждаемого главным инженером строительной организации.

Гидравлическое испытание на герметичность пластмассового трубопровода проводится только после его пребывания под давлением в течение обычно не менее 24 часов соответствующим расчетному рабочему давлению для данного типа труб. Причина этого объясняется тем, что под давлением пластмассовые трубы увеличиваются в диаметре, что становится заметным только в течение ервых суток функционирования трубопровода. Падение давления, вызванное расширением труб может быть неправильно истолковано как утечка если испытание на герметичность будет проведено слишком рано.

Электроснабжение.

Электротехнический раздел рабочего проекта «Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8,5км., для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час в Жамбылском районе, Жамбылской области», выполнен на основании задания на проектирование, технических условий на электроснабжение, решений по электроснабжению в составе ранее разработанного рабочего проекта «Строительство мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском

районе, на землях участка «Амангельді» Жамбылской области», технологического раздела настоящего рабочего проекта.

В представляемом рабочем проекте все технические решения по электроснабжению проектируемого объекта приняты и разработаны в соответствии с нормативными документами Республики Казахстан (РК). Основные нормативные документы, которые были приняты для руководства при проектировании, представлены ниже:

- СН РК 1.02-03-2011- Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство
- ПУЭ РК - Правила устройства электроустановок Республики Казахстан;
- СП РК 4.04-107-2013 - Электротехнические устройства;
- Правила пользования электрической энергией (утверждены приказом от 25 февраля 2015 года № 143);

Источником электроснабжения проектируемых объектов и оборудования является трансформаторная подстанции напряжением 6/0,4 кВ. Согласно технических условий подключение потребителей КНС осуществляется от 3 и 4 секции подстанции. Питание от трансформаторной подстанции подается на шкаф управления насосами и шкаф питания дробилки, устанавливаемые в непосредственной близости к площадке КНС. Шкафы поставляются комплектно с оборудованием.

Потребители электроэнергии

Потребителями электроэнергии по данному проекту являются насосы КНС, электродвигатель дробилки. Общая установленная мощность площадки составляет Ру=77,5 кВт, расчетная Рр=53,5 кВт.

Электроприемники относятся к потребителям II категории обеспечения надежности электроснабжения по классификации ПУЭ РК.

Электроосвещение

Освещение проектируемых площадок КНС осуществляется существующими светильниками наружного освещения.

Кабельные линии

Для подключения токоприемников установок запроектированы питающие и распределительные сети напряжением 0,4 кВ.

Принятые для прокладки кабели выбираются по допустимым длительным токам с учетом необходимого резерва по пропускной способности в соответствии с указаниями ПУЭ РК.

При выборе сечения кабелей учитывается ток короткого замыкания в цепи для обеспечения устойчивости проводников от короткого замыкания и надежного отключения защитой поврежденных участков сети.

Для подачи питания на оборудование используется бронированный кабель с медными жилами и ПВХ изоляцией ВБбШв.

По территории завода кабельные линии прокладываются по существующим кабельным эстакадам и в траншее в земле.

При подземной прокладке в траншеях кабели укладываются на песчаную постель и засыпаются сверху песком. Поверх кабельной трассы на расстоянии 250 мм от покрова кабеля укладывается сигнальная лента с предупредительными надписями.

На открытых участках прокладки при подходе к оборудованию кабели защищаются металлическими трубами на высоту до 150 мм над уровнем земли.

Основные показатели электроснабжения

№	Наименование	Количество
1	Установленная мощность, кВт	77,5
2	Расчетная мощность, кВт	53,5

Защитные мероприятия

Предусматривается выполнение защитных мер электробезопасности в полном объеме, предусмотренном «Правилами устройства электроустановок» и другими соответствующими нормативными документами РК.

Все питающие и распределительные сети и электрооборудование оборудуются защитой от короткого замыкания, защитой от перегрузки и всеми другими необходимыми видами защит.

Заземляющие устройства, предусматриваемые для электрооборудования систем электроснабжения, выполняются с учетом соответствующих нормативных требований.

Максимальные величины сопротивлений заземляющих устройств принимаются в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Электробезопасность

Для защиты обслуживающего персонала от попадания под опасное для жизни напряжение, вследствие нарушения изоляции проводов на корпус оборудования, проектом предусмотрено защитное зануление (заземление).

Проектом предусматривается система уравнивания потенциалов оборудования. Данное заземляющее устройство металлически объединяется с внутренним контуром и с корпусом шкафов.

Антикоррозионная защита

Работы по антикоррозионной защите конструкций, выполнять в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Боковые поверхности бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом и на 200мм выше отметки земли обмазать битумной мастикой БН 70\30 за два раза по грунтовке из 40% раствора битума на керосине.

Бетон бетонных и железобетонных конструкций выполнять на обычном портландцементе (ГОСТ 22266-2013), марки по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50. Основные антикоррозионные мероприятия несущих конструкций смотреть чертежи марки АС. Под фундаменты выполнять бетонную подготовку из бетона класса В7.5.

Бетонные и железобетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, покрыть горячим битумом за два раза по грунтовке из раствора битума в керосине, с соотношением 1:2.

Антикоррозионную защиту стальных конструкций, кроме оговоренных отдельно, осуществить двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76* по двум слоям грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*. СТ РК 3.035-2002 «Работы лакокрасочные. Требования безопасности». Внешний вид лакокрасочных покрытий должен соответствовать показателям V класса ГОСТ 9.032-72*.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

Принятые основные технические решения исключают возникновение аварийных ситуаций на инженерных сетях.

Проектируемые сети размещены на безопасном расстоянии от существующих зданий и сооружений, инженерных сетей в соответствии с нормируемыми расстояниями.

Применяемое оборудование, арматура, трубопроводы и кабели по техническим характеристикам обеспечивают безопасную эксплуатацию проектируемых наружных сетей.

6.4. ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Согласно статьи 12 экологического кодекса и Главы 2 инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду - объект относится к IV категории.

Работы (период строительно-монтажных работ) относятся к 4 категории 5 классу опасности.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

В период строительства объекта воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно–технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемой деятельности, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

6.5. Организация строительства

Перед началом работ подрядчику необходимо подготовить строительную площадку в соответствии с требованиями охраны труда и промышленной безопасности, изложенными в соответствующем разделе проекта производства работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

Строительно-монтажные работы следует производить в соответствии с требованиями: СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Строительно-монтажные работы должны осуществляться поточным методом с комплексной механизацией всех основных строительных процессов. Строительство будет осуществляться в два периода: подготовительный и основной. В подготовительный период выполняется устройство ограждения площадки от доступа посторонних лиц. Площадка строительства обеспечивается необходимыми строительными и расходными материалами, материальным и техническим обеспечением.

В основной период выполняются строительные и монтажные работы.

Общая продолжительность производства работ составляет – **4,5 месяца.**

6.6. Сметная документация.

Сметная документация по рабочему проекту разработка канализации от Жамбылского мясоперерабатывающего завода до точки подключения 8 км, составлена в ценах и нормах, утвержденных приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МИР РК от 22 октября 2021 года № 24., а также в соответствии с СН РК 8.02-02-2011 «Методика определения стоимости строительной продукции в Республике Казахстан» и СНиП РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Территориальный район - 8.3

Стоимость строительства определена по ведомостям объемов работ, спецификациям и чертежам с использованием сборников элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, монтаж оборудования и номенклатуры строительных материалов, конструкций, изделий, оборудования, мебели и инвентаря (ресурсно-сметная база РСНБ РК 2018).

Накладные расходы по видам строительных и монтажных работ приняты в процентах от оплаты труда основных рабочих-строителей и машинистов согласно приложению 2 к Приказу Комитета по делам строительства и ЖКХ МИР РК № 110-НҚ от 30.07.2020 (Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве).

Сметная прибыль определена в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно приложению 2 к Приказу Комитета по делам строительства и ЖКХ МИР РК № 110-НҚ от 30.07.2020 (Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве).

Стоимость материалов и оборудования, неучтенных в ресурсно-сметной базе РСНБ РК 2018, принята по прайс-листам 2021 г.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно «Сборнику сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» (НДЗ РК 8.04-05-2015) - 1,3%

Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно «Сборнику сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) - 1,26%

Затраты заказчика на технический надзор - 343923,918.3,24% = 11143,135

Затраты заказчика на авторский надзор - 343923,918.1,12% = 3851,948+787,876

В том числе командировочные затраты на авторский надзор на 2022 г. - 787,876

Средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ учтены в размере 2 % (п.72 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан).

Месячный расчетный показатель на 2022 год составляет 3063 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя - 1,0500514.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства. Налог на добавленную стоимость на 2021 год - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения «АВС-4» редакция 2021.4.1.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Заключение № КС-0003/22 от 13.01.2022 г. по рабочему проекту: Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, Жамбылской области

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 9 раздела 2 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен уровень ответственности – II (нормальный) технический несложный объект.

Рабочий проект «Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, Жамбылской области» разработан в необходимом объеме и в соответствии с заданием на проектирование, а также нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональном назначению объекта.

Таблица 1.

Основные технические показатели по рабочему проекту

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Назначение	Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час	
2	Площадь земельного участка	га	7,56
3	Протяженность сети канализации	м	8530
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 1 квартал 2022 года			
5	Сметная стоимость строительства	тыс. тенге	410284,328
	в том числе:		
	СМР	тыс. тенге	283889,313
	Оборудование	тыс. тенге	60034,605
	Прочие	тыс. тенге	66360,410
6	Продолжительность строительства - 4,5 месяцев		

8. Выводы:

8.1. Рабочий проект «Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, Жамбылской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями и сметной стоимостью строительства:

назначение	Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час
площадь земельного участка	7,56 га
протяженность сети канализации	8530 м
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 1 квартал 2022 года	
общая сметная стоимость строительства	410284,328 тыс.тенге
в том числе:	
СМР	283889,313 тыс.тенге
оборудование	60034,605 тыс.тенге
прочие	66360,410 тыс.тенге
продолжительность строительства	4,5 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована АО «АЛЕЛЬ АГРО», в соответствии с условиями договора от 22 декабря 2021 года № КС-0111.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. «Жамбыл облысының, Жамбыл ауданында қуаты сағатына 9000 құс ет өңдеу зауытының мұқтажы үшін ұзындығы 8.5 км алаңнан тыс кәріз желісін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен және құрылыстың сметалық құнымен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

мақсаты	қуаты сағатына 9000 құс ет өңдеу зауытының мұқтажы үшін ұзындығы 8.5 км алаңнан тыс кәріз желісін салу
жер учаскесінің алаңы	7,56 га
кәріз желісінің ұзындығы	8530 м
2022 жылғы 1-тоқсанға арналған ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	
общая сметная стоимость строительства	410284,328 мың.тенге
оның ішінде	
ҚМЖ	283889,313 мың.тенге
құрал-жабдықтар	60034,605 мың.тенге
өзгелері	66360,410 мың.тенге
құрылыстың ұзақтығы	4,5 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 22 желтоқсандағы №КС-0111 шартының талаптарына сәйкес ««АЛЕЛЬ АГРО» ЖШС кепілдік береді.

8.3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Токуов Б.К.

Директор

ТОО «КонсалтингСтрой»

Шалов Б.М.

Эксперт

ТОО «КонсалтингСтрой»

Бердигожин Е.

Эксперт

ТОО «КонсалтингСтрой»

Абай А.Е.

Эксперт

ТОО «КонсалтингСтрой»

Заключение № КС-0003/22 от 13.01.2022 г. по рабочему проекту: Строительство внеплощадочной сети канализации, протяженностью 8.5 км, для нужд мясоперерабатывающего завода, мощностью 9000 птиц/час, в Жамбылском районе, Жамбылской области

Абдукаликов Ж.К.

Эксперт

ТОО «КонсалтингСтрой»

Бекпаев Е.У.

Эксперт

ТОО «КонсалтингСтрой»