Заказчик: ГУ "СтройЭлитРиэлти"
Подрядчик: ТОО "СтройДомСервис"
Наименование объекта: «Строительство жилого дома в 19 жилом районе города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области (поз.30)»
Договор № 2/30 от 10 октября 2016г.

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 1.08.11)

Акт № 2
выполненных работ за ноябрь 2016 года

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЛС №2-1-1 Общестроительные работы								
		Раздел 7 Мансардный этаж								
193	Е10-1-1	Укрупнительная сборка и установка сегментных арок и ферм с металлической затяжкой пролетом 18 м								
		конструкция	26	10084,45	1322,02	262196	34373	121727	19,7	512
				3420	481,5	88920	12519	120	2,13	55
194	Е10-5-1	Установка элементов каркаса из брусьев								
		м3 древесины в конструкции	33,25	6197,72	316,57	206074	10526	143909	22,5	748
				3487,5	119,25	115959	3965	120	0,58	19
199	Е10-13-1	Укладка ходовых досок								
		м ходов	114,88	115,8	0,9	13303	103	794	0,0349	4
				5,42	0,34	623	39	120	0,0016	–
202	Е10-12-1	Подшивка свесов кровли досками обшивки								
		м2 потолков	144,355	700,7	5,48	101150	791	14935	0,526	76
				84,15	2,07	12147	299	120	0,0101	1
205	Е12-10-1	Устройство мелких покрытий (сливов) из листовой оцинкованной стали								
		м2 покрытия	41,76	715,87	1,24	29895	52	7639	0,972	41
				153,23	0,47	6399	20	119	0,0023	–
206	Е10-3-1	Обшивка ветровой доской								
		м2 стен (за вычетом проемов)	16	612,72	6,11	9804	98	1271	0,4	6

207 Е10-50-1	Устройство щитов наката		63,9	2,32	1022	37	120	0,0113	–
	м2 покрытия	175,8	1383,56	35,45	243230	6232	13696	0,344	60
208 Е12-15-3			51,75	13,17	9098	2315	120	0,0617	11
	Устройство пароизоляции Ютафол Д в один слой								
	м2 изолируемой поверхности	1976	52,18	0,99	103108	1956	28147	0,0694	137
209 Е12-7-5			11,59	0,38	22902	751	119	0,0018	4
	Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством								
	м2 кровли	1976	484,95	8,2	958261	16203	649068	1,71	3379
210 99-12-1	Металлочерепица с полимерным покрытием		272,95	3,08	539349	6086	119	0,015	30
	м2	2185,46	569		1243527				

Раздел8. Отделочные работы

8.1 Стены (с 1 по 4этаж)

225 Е15-60-1	Простая штукатурка по камню и бетону стен известковым раствором								
	м2 оштукатуриваемой поверхности	6787,48	225,13	2	1528065	13575	668998	0,566	3842
229 Е15-65-1			93,6	0,27	635308	1833	105	0,0423	287
	Штукатурка по бетону и камню плоских оконных и дверных откосов								
	м2 оштукатуриваемой поверхности	552,48	673,87	6,33	372300	3497	182813	1,79	989
			312,75	2,39	172788	1320	105	0,0117	6

Раздел 9 Полы

242 Е6-36-4	Железнение поверхности								
	м2 поверхности	933,693	59,59	0,23	55639	215	50381	0,289	270
243 Е11-11-5			51,3	0,09	47898	84	105	0,0004	–
	Устройство стяжек толщиной 20 мм из легкого бетона								
	м2 стяжки	1026,6	378,29	13,43	388353	13787	90462	0,45	462
244 Е11-11-6			66,6	5,04	68372	5174	123	0,0246	25
	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона								
	м2 стяжки	6159,6	67,6	0,67	416389	4127	6668	0,0044	27
			0,63	0,25	3881	1540	123	0,0012	7

245	Е11-11-5	Устройство стяжек толщиной 20 мм из легкого бетона							
		м2 стяжки	399,6	378,29	13,43	151165	5367	35211	0,45	180
				66,6	5,04	26613	2014	123	0,0246	10
246	Е11-11-4	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины бетонных стяжек ктрр3=8; ктрм3=8; кзпр3=8; кэкс3=8; кзпм3=8; кмат3=8;							
		м2 стяжки	7192,8	287,02	5,36	2064477	38553	62285	0,0352	253
				5,04	2	36252	14386	123	0,0096	69
247	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	3103,6125	228,42	9,95	708927	30881	213549	0,356	1105
		м2 стяжки		52,2	3,74	162009	11608	123	0,0182	56
248	Е11-11-2	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжкиК=-1,000;								
		м2 стяжки	-6207,225	34,6	0,67	-214770	-4159	-6719	0,0044	-27
				0,63	0,25	-3911	-1552	123	0,0012	-7
249	Е11-9-1	Устройство сплошной тепло- и звукоизоляции из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых								
		м2 изолируемой поверхности	786,6	48,53	5,55	38174	4366	43586	0,258	203
				42,98	2,07	33808	1628	123	0,0102	8
250	1-3-169	Плиты теплоизоляционные URSA, марка П 20Г-50								
		м3	56,41722	4500		253877				
251	Е11-8-3	Устройство засыпной керамзитовой тепло- и звукоизоляции								
		м3 изоляции	39,69	4908,36	261,86	194813	10393	29217	3,44	137
				499,5	99	19825	3929	123	0,48	19
252	Е11-5-1	Устройство первого слоя гидроизоляции из полиэтиленовой пленки								
		м2 изолируемой поверхности	2572,47084	377,16	2,07	970233	5325	821221	1,38	3550
				258,75	0,79	665627	2032	123	0,0038	10
253	Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	3173,4	239,64	9,95	760474	31575	218350	0,356	1130
		м2 стяжки		52,2	3,74	165651	11869	123	0,0182	58
254	Е11-11-2	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжкиК=-1,000;								
		м2 стяжки	-6346,8	37,41	0,67	-237434	-4252	-6870	0,0044	-28

				0,63	0,25	-3998	-1587	123	0,0012	-8
ЛС №2-1-2Д.Общестроительные работы.										
Перекрытие										
1	Е7-45-6	Укладка панелей перекрытий площадью до 10 м2 с опиранием на две стороны	*шт сборных конструкций*	14	1492,76	373,54	20899	5230	11777	2,66	37
					465,75	135,07	6521	1891	140	0,6052	8
4	30-17-8	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см	*м2*	125,4	2640		331056				
5	30-17-126	Надбавка за пролет 4,06-4,35 м и нормативную нагрузку 960-1050 кг/м2	*м2*	125,4	97		12164				
6	30-17-8	Многопустотные панели, плиты приведенной толщиной 11 см	*м2*	99,488	2640		262648				
7	30-17-126	Надбавка за пролет 4,06-4,35 м и нормативную нагрузку 960-1050 кг/м2	*м2*	99,488	97		9650				
ЛС №2-1-3 Отопление,вентиляция.										
3.1. Отопление выше отм.0.00. Блок-секция I-II.										
38	Е18-6-2	Установка стальных радиаторов	*кВт*	90,365	231,3	18,61	20901	1682	12077	0,591	53
					97,43	6,98	8804	631	128	0,034	3
39	99-99-16	Радиаторы алюминиевые секционные марки Fokus	*секция*	582	725		421950				
46	Е16-6-1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	*м трубопровода*	36	266,48	3,96	9593	143	2474	0,297	11
					52,2	1,49	1879	54	128	0,0073	–
47	Е16-6-2	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	*м трубопровода*	148	264,48	3,96	39143	586	10172	0,297	44
					52,2	1,49	7726	221	128	0,0073	1
3.2 Отопление выше отм.0.00. Блок-секцияII-III.											

66 Е18-6-2	Установка стальных радиаторов								
	кВт	87,11	231,3	18,61	20149	1621	11642	0,591	51
			97,43	6,98	8487	608	128	0,034	3
67 99-99-16	Радиаторы алюминиевые секционные марки Fokus								
	секция	582	725		421950				
74 Е16-6-2	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм								
	м трубопровода	148	264,48	3,96	39143	586	10172	0,297	44
			52,2	1,49	7726	221	128	0,0073	1
75 Е16-6-1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм								
	м трубопровода	36	266,48	3,96	9593	143	2474	0,297	11
			52,2	1,49	1879	54	128	0,0073	–
	Всего прямые затраты				**12240069**	**233575**			**17307**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				**2869564**	**83989**			**676**
	Накладные расходы, тенге				9136928				
	- заработная плата, тенге				3451126				
	- трудоемкость, чел-ч				517669				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				1726				
	Всего				941472				
					16632667				
	Временные здания и сооружения (1,1 %)								
	- сметная заработная плата, тенге				182959				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				25797				
	Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)				146				
	- сметная заработная плата, тенге				285866				
	- нормативная трудоемкость, чел-ч				131498				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				800				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				168156				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				67263				
					17336911				

Итого по акту в текущих ценах 2001 года, МРПтек.=1618 тенге	
- материалы, тенге	**36199470**
- сметная заработная плата, тенге	19077906
	8067898
Налог (2 %)	723989,40
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**36923459,40**
НДС (12 %)	4430815,13
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**41 354 274,53**

Заказчик:
Директор ТОО "СтройЭлитРиэлти"

_____ **Айтенов П.Б.**

Подрядчик:
Директор ТОО "СтройДомСервис"

_____ **М.Д.Чамчиев**