Приложение 1
к Приказу Министра инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«26» 08 2021 года

Технический надзор **ТОО «УКС», Алматинская область, г. Талдыкорган, м-н Тауелсиздик 75**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта **Султанов Р.М., аттестат № KZ50VJE00037224 от 25.04.2018г., KZ23VJE00037225 от 25.04.2018г., KZ93VJE00037226 от 25.04.2018г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа №100 от 20.05.2020г.;**

№ договора и дата

по объекту: **«СТРОИТЕЛЬСТВО 55-ТИ КВАРТИРНОГО КРЕДИТНОГО ЖИЛОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО В 6 МИКРОРАЙОНЕ ЮГО-ЗАПАДНОГО ЖИЛОГО РАЙОНА Г.ТАЛДЫКОРГАН АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ. (ПЯТНО 32)»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства города Талдыкорган", в лице руководителя Мухаметжанов М.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральном подрядчиком) **ТОО «ЦА НИПИ «Транснефть», лицензия №20012532 от 28.08.2020г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Мурзагалиев Г.А.;**

2) Субподрядной организации: **ТОО «Kenge Holding» лицензия №02848 от 29.05.2018г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения в лице

в лице **директора Макулбеков Н.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 год;**

месяц, год

окончание работ **июль 2021 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев;**

фактически, месяц: **14 месяцев;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 012 149 000 тенге, в том числе строительно –монтажные работы 964 661 703 тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 911 443 517 тенге 60 тиын, в том числе: стоимость строительно –монтажных работ 868 195 530 тенге 72 тиын: стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Uni progect group» №05-2019

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган» №93 от 27.12.2020г**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 89 % и фактически применено 82 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на

обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом. Технический надзор:

Организация **ТОО «УКС»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

эксперт (ы) по техническому надзору **Султанов Р.М., аттестат № KZ50VJE00037224 от 25.04.2018г., KZ23VJE00037225 от 25.04.2018г., KZ93VJE00037226 от 25.04.2018г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)