Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан от 24
февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» августа 2018 г.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе"

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии «____» _____2018 г., ТОО «Бер-Нур-Тараз», Жамбылская область, г.Тараз. мкр. Жайлау, д.6. кв.70
директор Есбосынов Н.Н.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «25» август 2018 г.
«СТ Бірлік Инжиниринг» РК г.Актобе, ул.Арынова «1У» Байкісі Б.К.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора. № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту ТОО «АктобеГенСтрой». 17007636,21.04.2017., РК, г.Актобе, ул.Маресьева, 38/5, 543154

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт здании КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе"

наименование объекта и вид строительства (новое. расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизашія. капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область, г.Актобе, проспект Победы 5.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 12.12.2017 г. №243;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Уведомление о начале строительно- монтажных работ выданный УГАСК акимата Актюбинской области»,

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АктобеГенСтрой» 17007636 21.04.2017 г. утвержденным (ой) КГУ «Общеобразовательная школа №47» г.Актобе

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2018 года:
месяц, год
окончание работ август 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, три месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяц;
фактически, месяц: 3 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах

измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате(далее - $м^2$)	1631,6	1631,6
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	7323	7323
В том числе подземной части	метр в кубе (далее - $м^3$)		
Площадь встроенных, встроенно-пристоенных и пристроенных помещений	метр в квадрате (далее - $м^2$)		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт здании КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе"

-Покрытия кровли _____

Крыша - чердачная, с кровлей из металла черепицы и профнастила по деревянной обрешетке
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 25707,323 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 24 057,308 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 527,672 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 19 403 483,68 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 18821379,20 тенге;стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 243,384 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здании КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе" ГУ Отдел образования города Актобе"

Принять в эксплуатацию.

Заказчик: КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе" — Абдиева Т.У.

Технический надзор:
«СП Бірлік Инжиниринг» — Байкісі Б.К.

Авторский надзор:
ТОО «Актюбегенстрой» — Бексултанов Б.Б.

Подрядчик:
ТОО «Бер-Нур-Тараз» — Есбосынов Н.Н.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«25» август 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Бер-Нур-Тараз», Жамбылская область, г.Тараз, мкр.Жайлау, д.6, кв.70
наименование организации, юридический адрес
в лице Есбосынов Нурлан Нуртазин
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
по объекту Капитальный ремонт здании КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе",
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе" руководитель Абдиева Тазагуль Утарбаевна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Құрылыс-2015»
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «АктобеГенСтрой» Бексултанов Б.Б. №35
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) КГУ «Отдел образования акимата Актюбинской области» №35 от 29.05.2018 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
---------	---------	--------	----------	--------	----------

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	1631,6	1631,6
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	7323	7323
В том числе подземной части	метр в кубе (далее – $м^3$)		
Площадь встроенных, встроенно-пристоенных и пристроенных помещений	метр в квадрате (далее – $м^2$)		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт здании КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе" №35 от 29.05.2018 г.

- Кровля: из профилированных листов

- Фасад: декоративная штукатурка

- Отопление

- Благоустройство: асфальтирование площадки

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2018 года;
месяц, год
окончание работ август 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, три месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: три месяц;
фактически, месяц: 3 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

Капитальный ремонт здании КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Есбосынов Нурлан Нуртазин

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

"25" август 2018 год.

дата подпись, М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25» август 2018 г.

Авторский надзор ТОО «АктобеГенСтрой» Бексултанов Б.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Бексултанов Б.Б., Государственная лицензия №17007636
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании № 35 от 29.05.2018 года
№ договора и дата

по объекту: Капитальный ремонт здании КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе",

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе" руководитель Абдиева Тазагуль Утарбаевна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Бер-Нур-Тараз», Государственная лицензия № 13011372 от 05.07.2013 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Есбосынов Нурлан Нуртазин
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями ТОО «Құрылыс-2015»
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Абильдаева С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2018 года;
месяц, год
окончание работ август 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, три месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: три месяц;
фактически, месяц: 3 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства истроительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «АктобеГенСтрой» Бексултанов Б.Б. №35

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) КГУ «Отдел образования акимата Актюбинской области» №35 от 29.05.2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «АктобеГенСтрой» Бексултанов Б.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

"25" август 2018 год. _____
дата подпись, М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору
Бексултанов Б.Б., Государственная лицензия №17007636

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

"25" август 2018 год. _____
дата подпись, М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» август 2018 г.

Технический надзор «СП Бірлік Инжиниринг» РК г.Актобе, ул.Арынова «1У» Байкісі Б.К., директор Байкісі Бекет Кемадуллаулы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта Байкісі Бекет Кемадуллаулы, № KZ71VJE00026467 от 22.05.2017 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании №17 от 03.04.2018 г.
№ договора и дата
по объекту: : Капитальный ремонт здании КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе",

наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе" руководитель Абдиева Тазагуль Утарбаевна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Бер-Нур-Тараз», Государственная лицензия № 13011372 от 05.07.2013 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Есбосынова Нурлан Нуртазин
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями ТОО «Құрылыс-2015»
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Абильдаева С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2018 года;
месяц, год
окончание работ август 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, три месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: три месяц;
фактически, месяц: 3 месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 25707,323 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 24 057,308 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 527,672 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 19 403 483.68 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 18821379,20 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «АктобеГенСтрой» директор Бексултанов Б.Б,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) КГУ "Общеобразовательная средняя школа №47 города Актобе" №35 от 29.05.2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация «СП Бірлік Инжиниринг» директор Байкісі Бекет Кемадуллаұлы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

"25" август 2018 год. _____

дата подпись, М.П.

эксперт(ы) по технического надзора Байкісі Бекет Кемадуллаұлы, № KZ71VJE00026467 от 22.05.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

"25" август 2018 год. _____

дата подпись, М.П.