ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ"
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
СЕМЕЙ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. СЕМЕЙ

Бекітемін

«Мемсараптама» РМК
Семей қаласындағы филиалының
директоры

_____ Т.К. Слямханов

«ШҚО Семей қаласындағы ШҚО әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының «Семей қаласының №2 қалалық ауруханасы» ШЖҚ КМК аурухана лифтін алмастыру»
сметалық құжаттамасы бойынша

2013 жылғы 5 ақпаңындағы №07-0022/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
ШҚО әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының
«Семей қаласының №2 қалалық ауруханасы» ШЖҚ КМК

ЖОБАЛАУШЫ:
ЖК Иванова Е.В.

Семей қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) СЕМЕЙ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В Г. СЕМЕЙ

Утверждаю

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
в г.Семей

_____ Т.К. Слямханов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№07-0022/13 от 5 февраля 2013 года

по сметной документации
«Замена больничного лифта КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата в г.Семей ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП Иванова Е.В.

г.Семей

Утверждаю

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
в г.Семей

_____ Т.К. Слямханов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№07-0022/13 от 5 февраля 2013 года

по сметной документации
«Замена больничного лифта КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата в г.Семей ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Городская больница
№2 города Семей» УЗ ВКО акимата

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП Иванова Е.В.

г.Семей

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по сметной документации **«Замена больничного лифта КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата в г.Семей ВКО»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» в г.Семей.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» в г.Семей.

1. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: сметная документация «Замена больничного

лифта КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата в г.Семей ВКО».

Настоящее заключение выполнено на основании договора №13 от 31.01.2013 года на проведение экспертизы сметной документации «Замена больничного лифта КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата в г.Семей ВКО» с ИП Иванова Е.В., согласно письменного поручения КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата от 25.01.2013 года.

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП Иванова Е.В., государственная лицензия 08-ГСЛ №09-02503 от 27 сентября 2011 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки

- Задание на составление сметной документации «Замена больничного лифта КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата в г.Семей ВКО», выданное КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» 25.01.2013 года.

- Акт обследования лифта, отработавшего нормативный срок службы, выполненное ТОО СП «Семейлифт» 18 января 2013 года, аттестат от 17 мая 2012 года.

- Дефектный акт на замену больничного лифта КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» в г.Семей ВКО утвержденный директором КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» Рыспаевым А.С. 25 января 2013 года.

- Технический паспорт (Ф-2) – литер Б – нежилое, больница по адресу: пер. Кабельный, 1 г.Семипалатинск ВКО.

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

- согласование от 25.01.2013 года КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата.

5.3. На экспертизу представлены:

- Сметная документация - Книга
- Приложение №1 к сметной документации на стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам - Книга

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения и характеристика объекта

Здание КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» расположено в левобережной части г.Семей по адресу: пер. Кабельный,1 здание 3-х этажное, кирпичное, построено в 1973 году.

Лифт больничный, тип Б3-ГВ, зав. №10599, регистрационный №721, отработал 39 лет (25 лет - нормативный срок), что привело к физическому износу.

Природно-климатические условия

Климат резко-континентальный с большими суточными и годовыми амплитудами колебаний температуры воздуха. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето сухое и жаркое.

Продолжительность периода со снежным покровом – более 140 дней.

- Климатический район - III
  подрайон А
- Расчетная температура воздуха - минус 38^{0}С
- Снеговая нагрузка - 1,0 кПа
- Ветровая нагрузка - 0,38 кПа
- Сейсмичность района - до 6 баллов

6.2. Проектные решения

Предусмотрена замена больничного лифта КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей».

6.3. Организация строительства

Выполнение работ по замене лифта предусмотрено в 2013 году организацией, определенной по результатам государственных закупок.

Продолжительность выполнения работ определена по трудозатратам и составляет 1 месяц.

6.4. Сметная документация

Сметная документация выполнена в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» и на основании сборников сметных цен и расценок: на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 (книги 1-5), дополнения и изменения выпуски 1-13.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса SANA-2001 версия 14-2.17 по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Объемы строительно-монтажных работ приняты по дефектному акту и рабочим чертежам.

Расчеты выполнены с учетом регионального коэффициента на основные строительные материалы, изделия и конструкции.

Стоимость материалов, изделий, конструкций и оборудования приняты в соответствии с п.4.3.5 и п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8-02-02-2002.

Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время приняты по СН РК 8.02-07-2002 (НДЗ-2001), на дополнительные отпуска и выслугу лет - СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 -2013 года согласно Закону «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» Республики Казахстан №496-IV ЗРК от 24 ноября 2011 года, месячный расчетный показатель на 2013 год – 1731 тенге.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1.Оценка проектных решений

Сметная документация «Замена больничного лифта КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата в г.Семей ВКО» выполнена в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, требованиями государственных нормативов и норм проектирования, с учетом замечаний по п.7.2.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» в г.Семей в сметную документацию «Замена больничного лифта КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата в г.Семей ВКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Сводный сметный расчет:
- уточнены затраты на технический надзор;
- уточнена стоимость проектных работ;
- уточнена стоимость экспертизы.
- Дефектный акт уточнен заказчиком.

Технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+ увеличение, - уменьшение)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 года, всего	млн.тенге	2,248	2,248	-
	в том числе:				
	- СМР		0,260	0,260	-
	- оборудование		1,985	1,985	-
	- прочие		0,003	0,003	-
2.	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2013 года, всего	млн.тенге	5,924	5,862	-0,062
	в том числе:				
	- СМР		0,581	0,581	-
	- оборудование		4,434	4,434	-
	- прочие		0,909	0,847	-0,062
3.	Продолжительность	месяцев	1	1	-

Примечание: уменьшение сметной стоимости произошло за счет уточнения затрат.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, сметная документация «Замена больничного лифта КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата в г.Семей ВКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими показателями:

- общая сметная стоимость
  в базовых ценах 2001 года, всего **– 2,248 млн.тенге,**
- в том числе СМР **– 0,260 млн.тенге.**
- общая сметная стоимость
  в текущих ценах 2013 года, всего **– 5,862 млн.тенге,**
- в том числе СМР **– 0,581 млн.тенге.**
- продолжительность **– 1 месяц.**

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При предоставлении на утверждение сметная документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ сметная документация подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтырулары ескерілген «ШҚО Семей қаласындағы ШҚО әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының «Семей қаласының №2 қалалық ауруханасы» ШЖҚ КМК аурухана лифтін алмастыру» сметалық құжаттамасы Қазақстан Республикасындағы қолданыста жүрген заңнамалық актілер, мемлекеттік нормативтер мен

құжаттар талаптарына сәйкес келеді және төмендегі көрсеткіштер бойынша белгіленген тәртіппен бекітілуге ұсынылады:

- 2001 жылғы базалық бағадағы жалпы сметалық құны, барлығы **– 2,248 млн.теңге,**
- соның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **– 0,260млн.теңге.**
- 2013 жылғы ағымдағы бағадағы жалпы сметалық құны, барлығы **– 5,862 млн.теңге,**
- соның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **– 0,581 млн.теңге.**
- ұзақтығы **– 1 ай.**

2. Тапсырыс берушіге: Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 2 ақпанынан №17-56/005-1689, 05-12 мәжіліс шешімі протоколының 5 тармағын орындау мақсатында құрылыс барысында отандық тауар өндірушілер жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдансын.

3. Смета құжаттамасы бекітілуіне берілгенде негізгі сараптама қорытындысы сәйкесімен тексерілуге ұсынылады.

4. Өндіріс жұмыстары басталмас бұрын смета құжаттамасы 3 айдан кешіктірмей белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады.

Өндірістік бөлімнің
бастығы Л.Китляс

Жетекші сарапшы Е.Артемчик

Сарапшы М.Жетимеков

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Республикасындағы қолданыста жүрген заңнамалық актілер, мемлекеттік нормативтер мен құжаттар талаптарына сәйкес келеді және төмендегі көрсеткіштер бойынша белгіленген тәртіппен бекітілуге ұсынылады:

- 2001 жылғы базалық бағадағы жалпы сметалық құны, барлығы **– 2,248 млн.теңге,**
- соның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **– 0,260млн.теңге.**
- 2013 жылғы ағымдағы бағадағы жалпы сметалық құны, барлығы **– 5,862 млн.теңге,**
- соның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **– 0,581 млн.теңге.**
- ұзақтығы **– 1 ай.**

2. Тапсырыс берушіге: Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 2 ақпанынан №17-56/005-1689, 05-12 мәжіліс шешімі протоколының 5 тармағын орындау мақсатында құрылыс барысында отандық тауар өндірушілер жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдансын.

3. Смета құжаттамасы бекітілуіне берілгенде негізгі сараптама қорытындысы сәйкесімен тексерілуге ұсынылады.

4. Өндіріс жұмыстары басталмас бұрын смета құжаттамасы 3 айдан кешіктірмей белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады.

Өндірістік бөлімнің бастығы — Л.Китляс

Жетекші сарапшы — Е.Артемчик

Сарапшы — М.Жетимеков

Заключение №07-0022/13 от 5 февраля 2013 года
по сметной документации «Замена больничного лифта КГП на ПХВ «Городская больница №2 города Семей» УЗ ВКО акимата в г.Семей ВКО»