ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
"ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БАСҚАРМАСЫ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
22» 11 2019ж.
№ 42
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ АКТІСІ

2019 жылғы «22» 11

Тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі, Шымкент қаласы, Әл-фараби ауданы, Байтурсынов көшесі, 17 ғимарат** болып табылатын
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды
тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,
елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **қараша 2017 жыл «Шымкентстрой» ЖШС директоры Ерзаков Дониер Ибадуллаевич, Шымкент Шымкент қаласы, Еңбекші ауданы, Төле би көшесі 39а үй пошта индексі 160011**декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **қараша 2017 жыл ,**

«УЛМАД» ЖШС-нің директордың орынбасары А.Тайманов,
Д.С.Баянов № KZ06VJE00040053 - 01.08.2018 ж., № KZ40VJE00036046 - 14.03.2018 ж.,
№ KZ40VJE00040023 - 01.08.2018 ж. қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау
сарапшыларының
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **мамыр 2019 жыл «Рунету» ӨК-нің төрайымы Л.Пьяных, Авторлық қадағалау сарапшысы Л.Пьяных, аттестат № 0000023 берілген күні 2016 жылы, 16 мамыр**
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі,
аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Шымкент қаласы, әкімшілік-іскерлік орталық мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Шымкент қаласы, 9 қабатты тұрғын үйдің жайлылығы 4-ші класты құрылысы, әкімшілік-іскерлік орталығындағы №12 және атаусыз көшелерінің арасындағы, №8 үй» нысанды жаңадан салу
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту,
реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
   а) **2017 жылғы «01» ақпан №61**
2. Шымкент қаласының әкімдігі
   (шешім шығарған органның атауы) жерге тиісті құқық беру туралы
   шешімі (қаулы) немесе қолданыстағығимараттардың үй-жайларын (жеке
   бөліктерін)реконструкциялау (қайтажоспарлау, қайта жабдықтау) туралы)

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

«ОҚО Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» ММ, №KZ09REA00080732 12 желтоқсан 2017 жылы

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ, , 29.08.2017 жылғы, № 185-Ө**

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Рунету» ӨК, № 02-16 жоба

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

Қосалқы мердігер ұйымдар:

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы **желтоқсан айы, 2017 жыл**;

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **караша айы, 2019 жыл**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **8** ай; нақты **24** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанда рды екере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанд арды екере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Пәтерлер	дана	54	54	54	54

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада

Көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Құрылыс ауданы	**шаршы метр (бұдан әрі – м2)**	**3318,15**	**3318,15**
Қабаттар саны	**қабат**	**9**	**9**
Пәтерлердің жалпы ауданы	**шаршы метр (бұдан әрі – м2)**	**2916,42**	**2916,42**
Сауда алаңының жалпы ауданы	**шаршы метр (бұдан әрі – м2)**	**-**	**-**
Ғимараттың құрылыс көлемі	**текше метр (бұдан әрі – м3)**	**14712,77**	**14712,77**
Оның ішінде жер асты бөлігі	**м3**	**1357,22**	**1357,22**
Жапсарлас салынған,	**м2**	**-**	**-**

Құрылыс ауданы	**шаршы метр (бұдан әрі – м2)**	**3318,15**	**3318,15**

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		Пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер,	54	2916,42	1555,68	54	2916,42	1555,68
оның ішінде:						
бір бөлмелі	18	750,36	331,26	18	750,36	331,26
екі бөлмелі	18	942,72	481,86	18	942,72	481,86
үш бөлмелі	18	1223,34	742,56	18	1223,34	742,56

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Ғимараттардың қабаттылығы – 9 қабат. Ірге тас - монолитті темірбетон. Ғимараттың құрылымы (колонны, ригели, плиты перекрытия, лестница) - монолитті темірбетон. Сыртқы қабырғасы полистеролбетоннан жасалған панельдер және ішкі қабырғалары газоблоктар. Шатыр жабдығы – орама жұмсақ шатыры. Сыртқы есіктер - оқшауланған темір есіктер, ішкі есіктер – ағаш есіктер. Терезе блоктары – ПВХ профильдерінен жасалған. Едендер – керамикалық, керамогранитты және линолеум. Ішкі әрлеу - су эмульсиясы, майлы бояулар және тұсқағаз. Сыртқы әрлеу – линеарная панель. Отмостка – бетон. Жүк көтерімділігі 1000 кг жолаушылар лифтімен жабдықталған - 1 дана.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **545989,48** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **463533,52** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **23957,09** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **529433,422** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары : **449477,779** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **23230,645** мың теңге;
оның ішінде:

а) Тұрғын үйдің пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **529433,422**мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **449477,779**мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **23230,645** мың теңге

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Шымкент қаласы, 9 қабатты тұрғын үйдің жайлылығы 4-ші классты құрылысы, әкімшілік-іскерлік орталығындағы №12 және атаусыз көшелерінің арасындағы, №8 үй» нысанды жаңадан салу объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші:
«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы»
М.М-нің басшының орынбасары **Г. Утенбаев**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау:
«УЛМАД» ЖШС-нің директордың орынбасары **А.Тайманов**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау:
«Рунету» ӨК төрайымы **Л. Пьяных**
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер):
«Шымкентстрой» ЖШС
директоры **Д. Ерзаков**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

«Шымкент қаласы, 9 қабатты тұрғын үйдің жайлылығы 4-ші классты құрылысы, әкімшілік-іскерлік орталығындағы №12 және атаусыз көшелерінің арасындағы, №8 үй»

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2019 жылғы «____» _____

Техникалық қадағалау **«УЛМАД» ЖШС-нің директордың орынбасары А.Тайманов, Шымкент қ., Абай ауданы, Добралюбов 6а кошесі.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Д.С.Баянов № KZ06VJE00040053 - 01.08.2018 ж., № KZ40VJE00036046 - 14.03.2018 ж., № KZ40VJE00040023 - 01.08.2018 ж.,
А.Э.Тилавбаев № KZ33VJE00021719 -28.12.2016 ж., М.Жолтаев № KZ65VJE00014741 - 28.12.2015 ж., № KZ41VJE00015367 -05.02.2016 ж., № KZ41VJE00016628 -07.04.2016 ж . атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
шарт №435 , №424 2017 жылғы 12 желтоқсан негізінде әрекет етеді
шарт № және күні

«Шымкент қаласы, 9 қабатты тұрғын үйдің жайлылығы 4-ші классты құрылысы, әкімшілік-іскерлік орталығындағы №12 және атаусыз көшелерінің арасындағы, №8 үй» объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі «Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» М.М-нің басшының орынбасары Г. Утенбаев;
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«Шымкентстрой» ЖШС, лицензия №17019006, 2017 жылғы 08 караша**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор Д.И.Ерзаков атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы **желтоқсан айы, 2017 жыл**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қараша айы, 2019 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **8** ай;
нақты **24** ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **545989,48** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **463533,52** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **23957,09** мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **529433,422**мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **449477,779** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **23230,645** мың теңге;

оның ішінде:
а) Тұрғын үйдің пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **529433422**теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **449477779** теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **23230645** теңге
5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) **«Рунету» ӨК №02-16**
(жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ, 29.08.2017 жылғы, № 185-Ө бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

ұйым **«УЛМАД» ЖШС-ніің директордың орынбасары А.Тайманов**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары):
Д.С.Баянов № KZ06VJE00040053 - 01.08.2018 ж., № KZ40VJE00036046 - 14.03.2018 ж., № KZ40VJE00040023 - 01.08.2018 ж.
сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

М.О.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "УЛМАД"
ТЕХНИКАЛЫҚ ҚАДАҒАЛАУ

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

«Шымкент қаласы, 9 қабатты тұрғын үйдің жайлылығы 4-ші класты құрылысы, әкімшілік-іскерлік орталығындағы №12 және атаусыз көшелерінің арасындағы, №8 үй»

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2019 жылғы «____» _____

Авторлық қадағалау **«Рунету» ӨК-нің төрайымы Л.Пьяных**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Авторлық қадағалау сарапшысы Л.Пьяных, аттестат № 0000023 берілген күні 2016 жылы, 16 мамыр атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
Шарт №303, 2017 жылғы 27 қараша негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«Шымкент қаласы, 9 қабатты тұрғын үйдің жайлылығы 4-ші класты құрылысы, әкімшілік-іскерлік орталығындағы №12 және атаусыз көшелерінің арасындағы, №8 үй» объектісі бойынша, объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» М.М-нің басшының орынбасары Г. Утенбаев;**
болып табылады.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

а) мердігер (бас мердігермен) **«Шымкентстрой» ЖШС, лицензия №17019006, 2017 жылғы 08 қараша**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директор Д.И.Ерзаков атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **желтоқсан айы, 2017 жыл**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қараша айы, 2019 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **8** ай;нақты **24** ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ, , 29.08.2017 жылғы, № 185-Ө** бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы жәнебекітілген күні

«Рунету» ӨК, №02-16 жоба

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

сәйкес жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым **«Рунету» ӨК-нің торайымы Л. Пьяных**

ұйым атауы, басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы,күні

М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы **Авторлық қадағалау сарапшысы Л.Пьяных, аттестат № 0000023 берілген күні 2016 жылы, 16 мамыр атынан**

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

«Шымкент қаласы, 9 қабатты тұрғын үйдің жайлылығы 4-ші классты құрылысы, әкімшілік-іскерлік орталығындағы №12 және атаусыз көшелерінің арасындағы, №8 үй»

Сәйкестік туралы декларация

2019 жылғы «22» 11

Мердігер (бас мердігер) **«Шымкентстрой» ЖШС, Еңбекші ауданы, Төле би көшесі 39а үй пошта индексі 160011** ұйымның атауы, заңды мекенжайы

директоры Д.И.Ерзаков атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Шымкент қаласы, 9 қабатты тұрғын үйдің жайлылығы 4-ші классты құрылысы, әкімшілік-іскерлік орталығындағы №12 және атаусыз көшелерінің арасындағы, №8 үй» объектісі бойынша объектінің атауы, орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» М.М-нің басшының орынбасары Г. Утенбаев;**
болып табылатын ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2.Қосалқы мердігерлер **«Север Строй Плюс» ЖШС-і**
ұйымының атауы

3. Жоба жобалау-сметалық құжаттамасы **«Рунету» ӨК, №02-16 жоба**
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ, , 29.08.2017 жылғы, № 185-Ө бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанда рды екере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанд арды екере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Пәтерлер	дана	54	54	54	54

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлегі	Жоба бойынша	Нақты
Құрылыс ауданы	шаршы метр (бұдан әрі – м2)	3318,15	3318,15
Қабаттар саны	қабат	9	9
Пәтерлердің жалпы ауданы	шаршы метр (бұдан әрі – м2)	2916,42	2916,42
Сауда алаңының жалпы ауданы	шаршы метр (бұдан әрі – м2)	-	-
Ғимараттың құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі – м3)	14712,77	14712,77
Оның ішінде жер асты бөлігі	м3	1357,22	1357,22
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	м2	-	-

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		Пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер,	54	2916,42	1555,68	54	2916,42	1555,68
оның ішінде:						
бір бөлмелі	18	750,36	331,26	18	750,36	331,26
екі бөлмелі	18	942,72	481,86	18	942,72	481,86
үш бөлмелі	18	1223,34	742,56	18	1223,34	742,56

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

Ғимараттардың қабаттылығы – 9 қабат. Ірге тас - монолитті темірбетон. Ғимараттың құрылымы (колонны, ригели, плиты перекрытия, лестница) - монолитті темірбетон. Сыртқы қабырғасы полистеролбетоннан жасалған панельдер және ішкі қабырғалары газоблоктар. Шатыр жабдығы – орама жұмсақ шатыры. Сыртқы есіктер - оқшауланған темір есіктер, ішкі есіктер – ағаш есіктер. Терезе блоктары – ПВХ профильдерінен жасалған. Едендер – керамикалық, керамогранитты және линолеум. Ішкі әрлеу - су эмульсиясы, майлы бояулар және тұсқағаз. Сыртқы әрлеу – линеарная панель. Отмостка – бетон. Жүк көтерімділігі 1000 кг жолаушылар лифтімен жабдықталған - 1 дана.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **желтоқсан айы, 2017 жыл**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қараша айы, 2019 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **8** ай; нақты **24** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Электрмен жабдықтауды ұйымы:

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

күні _____ М.О.

Газбен жабдықтау ұйымы:

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

күні _____ М.О.

Сумен жабдықтау ұйымы:

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

күні _____ М.О.

Жылу жүйесін жабдықтау ұйымы:

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

күні _____ М.О.

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);
13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

күні _____ М.О.

Мердігер (бас мердігер) **«Шымкент қаласы, 9 қабатты тұрғын үйдің жайлылығы 4-ші классты құрылысы, әкімшілік-іскерлік орталығындағы №12 және атаусыз көшелерінің арасындағы, №8 үй»** объектісін қабылдауға дайын

объектінің (кешеннің) атауы

деп санайды, орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
«Шымкентстрой» ЖШС
директоры Ерзаков Доннер Ибадуллаевич _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)қолы, күні

күні _____ М.О.

Қосалқы Мердігерлер
«Север Строй Плюс» ЖШС-і
директоры Досым Ринат Мубаракұлы _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)қолы, күні

күні _____