Ген.проектировщик: ТОО "Астанатехстройэксперт"
ГСЛ №13003021

Заказчик : ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района».

Рабочий проект

«Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию канализационных насосных станции канализационных сетей в поселке Жана Каратон Жылыойского района»

Том II. Графические материалы

Альбом 1.

ГП-Генеральный план. (КНС-1)

Технический директор: Лукьянченко Д.В.

Главный инженер проекта: Бухарбаева А.Б.

г.Нур-Султан-2020 г.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
Альбом 1-НК	Наружные сети канализации	
Альбом 2-НВ	Наружные сети водопровода КНС	
Альбом 3-НЭС	Наружные сети электроснабжения	
Альбом 1.1-1.6 ГП КНС-1,2,3,4,5, ГКНС	Генеральный план КНС-1 - КНС-5, ГКНС	
Альбом 2.1-2.6 АС КНС-1,2,3,4,5, ГКНС	Архитектурно-строительное решение КНС-1 - КНС-5, ГКНС	
Альбом 3.1-3.6 ТХ КНС-1,2,3,4,5, ГКНС	Технологическое решение КНС-1 - КНС-5, ГКНС	
Альбом 4.1-4.6 ВК КНС-1,2,3,4,5, ГКНС	Водопровод и канализация КНС-1 - КНС-5, ГКНС	
Альбом 5.1-5.6 ОВ КНС-1,2,3,4,5, ГКНС	Отопление и вентиляцияция КНС-1 - КНС-5, ГКНС	
Альбом 6.1-6.6 ЭОМ КНС-1,2,3,4,5, ГКНС	Электрооборудование и электроосвещение КНС-1 - КНС-5, ГКНС	
Альбом 7.1-7.6 АК КНС-1,2,3,4,5, ГКНС	Автоматизация комплексная КНС-1 - КНС-5, ГКНС	
Альбом 8.1-8.6 СС КНС-1,2,3,4,5, ГКНС	Система связи КНС-1 - КНС-5, ГКНС	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ГОСТ 21.508-93*	СПДС. Правила выполнения рабочих чертежей генеральных планов предприятий и жилищно- гражданских объектов	
2	ГОСТ 21.204-93	Условные графическиеобозначения и изображенияэлементов генеральных планов и сооружения транспорта	
3	СН РК 3.01-01-2013*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	
4	СП РК 3.01-101-2013*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	
5	СН РК 3.01-03-2011	Генеральные планы промышленных предприятий	
6	СП РК 3.01-103-2012*	Генеральные планы промышленных предприятий	

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

Площадка под проектируемую КНС 1

ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

№ п/п	Наименование	Марка листа
1	Общие данные	ГП-1
2	Разбивочный план	ГП-2
3	План организации рельефа. Конструкции покрытий проездов	ГП-3
4	План благоустройства	ГП-4
5	Сводный план инженерных сетей	ГП-5

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Площадь	%
1	Площадь участка по отводу	ГА	0,0400	100,0
2	Площадь застройки	М2	52,7	13,2
3	Площадь покрытия	М2	126	31,5
4	Площадь естественного грунта	М2	221,3	55,3

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Технические решения принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям государственных норм, правил, стандартов действующих на территории Республики Казахстан, заданию на проектирование и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию обьекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий
2. Проект выполнен на основании топосъёмки, выполненной в 2019г. и инженерно-геологических изысканий
3. Система высот Балтийская
4. Система координат местная

Согласовано
Инженер ВК Шакимова
Инженер ОВ Распарина
Инженер ЭЛ Кирпичов И

Взам. инв. №

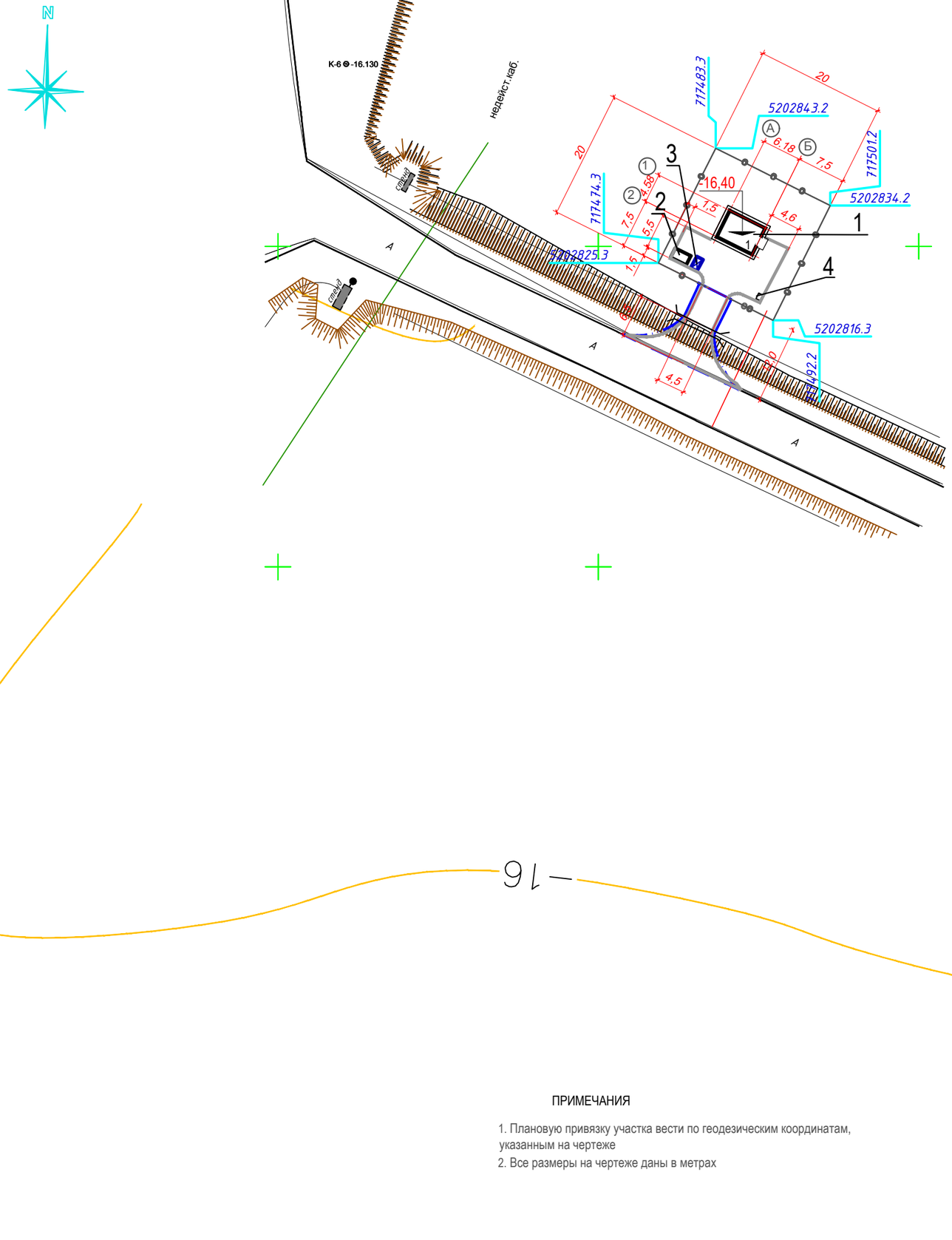
Подп. и дата

Инв. № подл.

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объекта

ГИП Бухарбаева А.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	64-08.19-ГП	
						«Реконструкция канализационных насосных станции канализационных сетей в поселке Жана Каратон Жылыойского района Атырауской области»	
ГИП		Бухарбаева А				Генеральный план КНС 1 ТП РК 20-40(5,5) КНС	Стадия: РП; Лист: 1; Листов: 5
ГАП		Полец А.А.					
Выполнил		Прибыткова				Общие данные	ТОО "Астанатехстройэксперт" г. Нур - Султан 2021 г.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№№ п/п	Наименование	Примечание
1	Канализационная насосная станция	ТП РК 20-40(5,5)КНС
2	КТП	
3	Дизельная электростанция	
4	Площадка для ТБО	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Граница подъездной дороги

Ограждение территории - граница участка

-16,40 Отметка пола 1-го этажа

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Плановую привязку участка вести по геодезическим координатам, указанным на чертеже
2. Все размеры на чертеже даны в метрах

Согласовано

Инженер ВК	Шакимова	
Инженер ОВ	Распаркина	
Инженер ЭП	Кирпичов И	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
ГИП		Бухарбаева А			
ГАП		Полец А.А.			
Выполнил		Прибыткова			

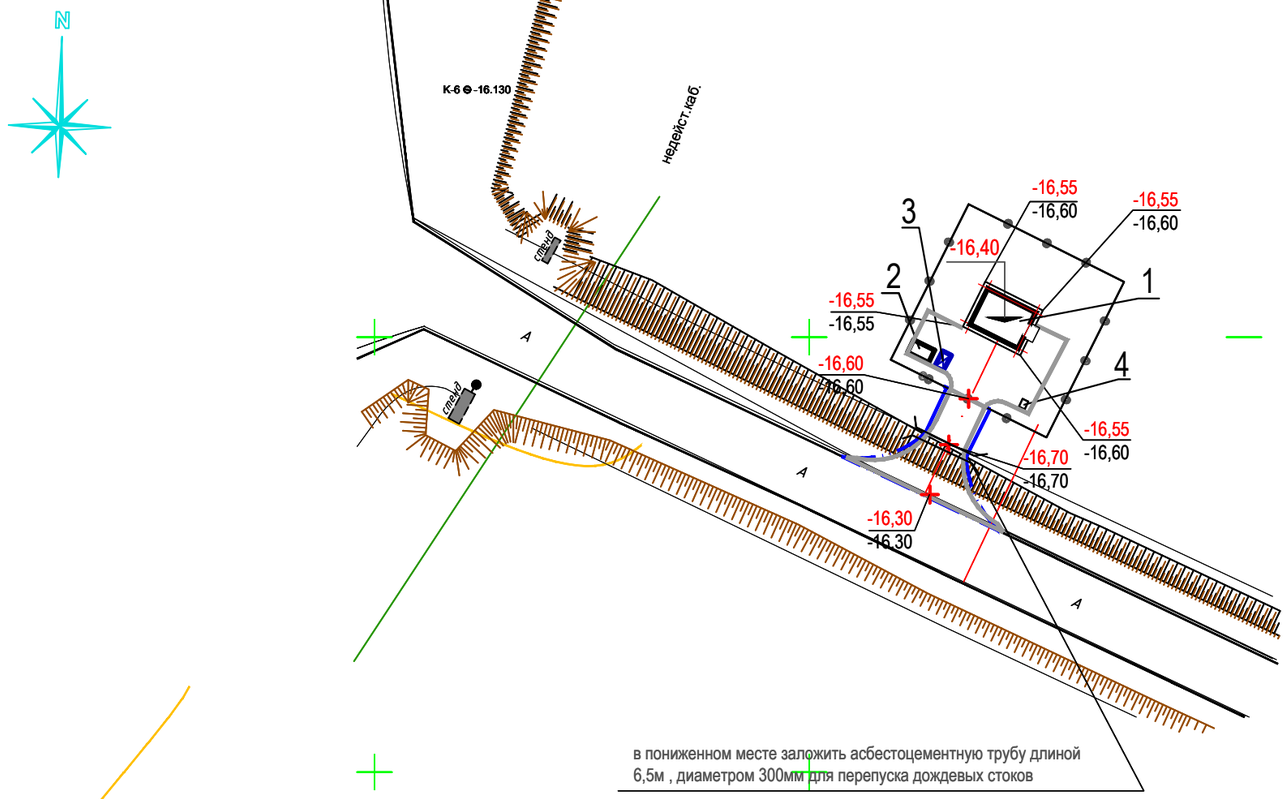
64-08.19-ГП

«Реконструкция канализационных насосных станции канализационных сетей в поселке Жана Каратон Жылыойского района Атырауской области»

Генеральный план КНС 1 ТП РК 20-40(5,5) КНС	Стадия	Лист	Листов
	РП	2	

Разбивочный план М 1:500

ТОО "Астанатехстройэксперт" г. Нур - Султан 2021 г.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№№ п/п	Наименование	Примечание
1	Канализационная насосная станция	ТП РК 20-40(5,5)КНС
2	КТП	
3	Дизельная электростанция	
4	Площадка для ТБО	

Ведомость объемов земляных масс

№ п/п	Наименование работ и объемов грунта	Количество, м3		Прим.
		Насыпь (+)	Выемка (-)	
1	Грунт планировки территории	1		
2	Вытесненный грунт; в т.ч. при устройстве:			
	а) подземных частей зданий и сооружений	---	---	
	б) автодорожных покрытий	---	20	0,16х126
	в) подземных сетей НВК	---		
	г) водоотводных сооружений /дренаж/	---	---	
	д) плодородной почвы на участках озеленения, засев трав на откосах	---		
3	Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалований сооружений		——	
4	Поправка на уплотнение всего пригодного грунта		——	
	Всего пригодного грунта	1	20	
5	Недостаток (избыток) пригодного грунта	19		
6	Грунт непригодный для устройства насыпи оснований	——	——	
	зданий (сооружений) и подлежащий удалению с территории			
7	Плодородный грунт, всего, в т.ч.: (рекультивация выполнена только в границах строительства	——		
			——	
			——	
8	Итого перерабатываемого грунта	19	19	

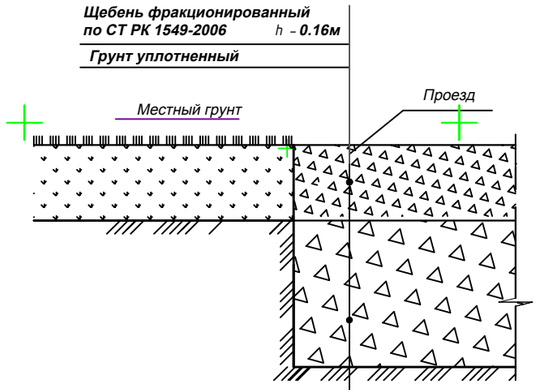
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-16,40	отметка пола1этажа
	граница подъездной дороги
	Ограждение территории - граница участка
4,0 / 30,00	продольный уклон в ‰ / расстояние
-16,55 / -16,60	красная (проектная) отм. / черная (натурная) отм.

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Высотную привязку вести от ближайшего пункта полигонометрии
2. План организации рельефа разработан на основании топосъемки с учетом прилегающей территории и обеспечении отвода поверхностных вод с территории проектируемым уклоном за пределы участка КНС

Конструкции покрытий



Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
ГИП		Бухарбаева А			
ГАП		Полец А.А.			
Выполнил		Прибыткова			

64-08.19-ГП

«Реконструкция канализационных насосных станции канализационных сетей в поселке Жана Каратон Жылыойского района Атырауской области»

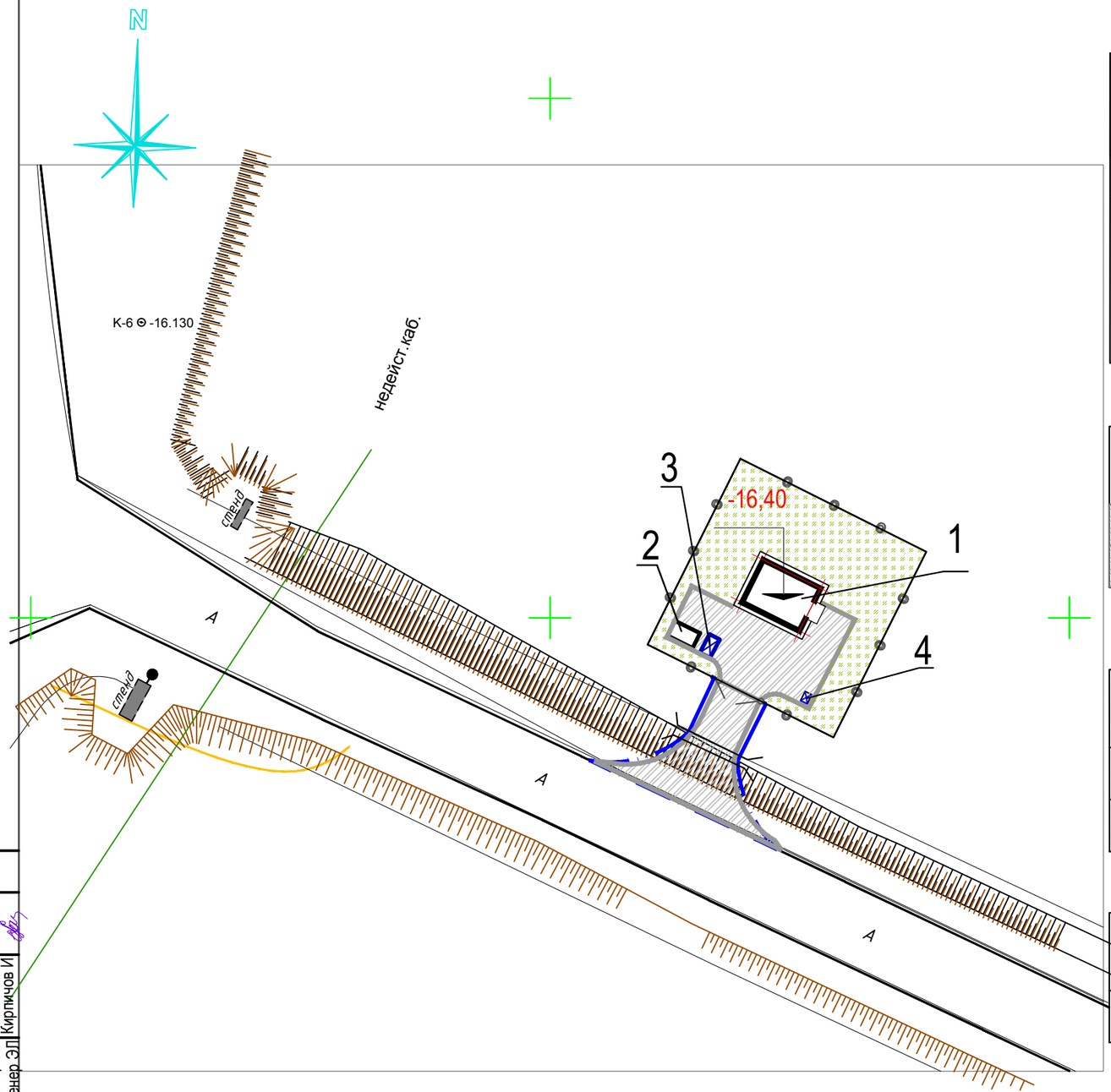
Генеральный план КНС 1 ТП РК 20-40(5,5) КНС

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

План организации рельефа М 1:500 Конструкция покрытия проездов

ТОО "Астанатехстройэксперт" г. Нур - Султан 2021 г.

Согласовано
инженер ВК Шакимова
инженер ОВ Распаркина
инженер ЭП Кирпичов И
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№№ п/п	Наименование	Примечание
1	Канализационная насосная станция	ТП РК 20-40(5,5)КНС
2	КТП	
3	Дизельная электростанция	
4	Площадка для ТБО	

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Условное изображение	*Наименование*	*Тип*	*Площадь покрытия, м²*	*Примечание*
	Щебеночное покрытие по проездам	*1*	*126*	
	Щебеночное покрытие вне участка	*1*	*80*	

Ведомость элементов озеленения

	Наименование породы или вида насаждения	*Ед. изм.*	*Кол.-во*	*Примечание*
1	*Естественный грунт*	*м2*	*221,3*	

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	*Обозначение*	*Наименование*	*Кол.-во, шт.*	*Примечание*
1	☒	*Мусорный контейнер (металлический)*	*1*	*ОСТ 22-1643-85*

По периметру участка КНС предусмотрено глухое железобетонное ограждение (в размерах заданных на разбивочном плане, см. лист ГП-2) протяженностью 77,0 м, высотой 2,1 м, а также ворота распашные Н=2,0м шириной 3,0м. Чертежи ограждения разработаны в часть КЖ , Альбом "Ограждение. КНС"

Согласовано
инженер ВК Шакимова
инженер ОВ Распаркина
инженер ЭП Кирпичов И

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	*Кол.уч*	*Лист*	*№док*	*Подпись*	*Дата*
ГИП		*Бухарбаева А*			
ГАП		*Полец А.А.*			
Выполнил		*Прибыткова*			

64-08.19-ГП

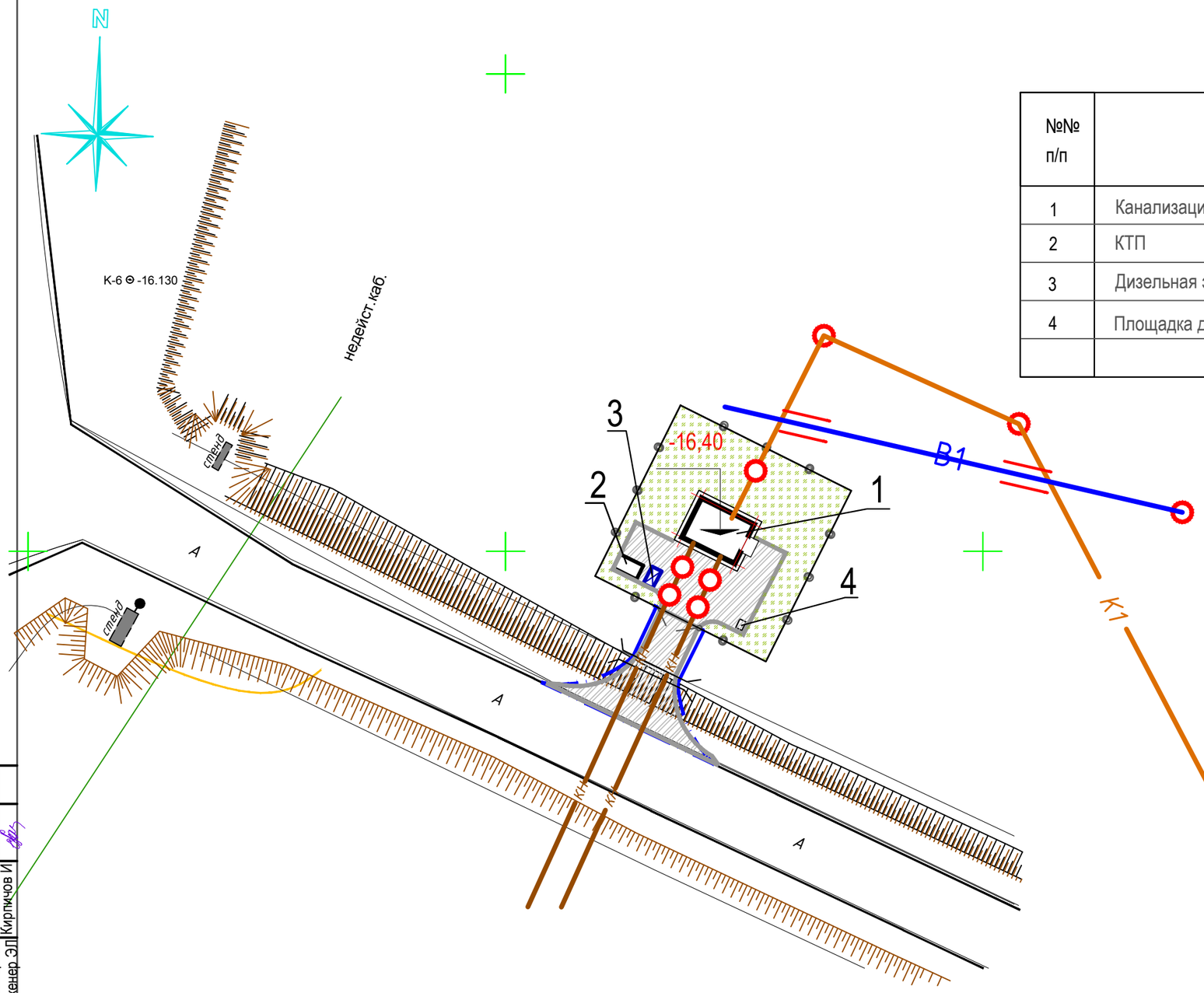
«Реконструкция канализационных насосных станции канализационных сетей в поселке Жана Каратон Жылыойского района Атырауской области»

Генеральный план КНС 1
ТП РК 20-40(5,5) КНС

Стадия	*Лист*	*Листов*
РП	*4*	

План благоустройства
М 1:500

ТОО "Астанатехстройэксперт" г. Нур - Султан 2021 г.



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№№ п/п	Наименование	Примечание
1	Канализационная насосная станция	ТП РК 20-40(5,5)КНС
2	КТП	
3	Дизельная электростанция	
4	Площадка для ТБО	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница подъездной дороги
- Ограждение территории – граница участка
- -16,40 — Отметка пола 1-го этажа
- В1 — Сети водоснабжения
- К1 — Сети бытовой канализации
- КН — Сети напорной канализации

Согласовано

Инженер ВК	Шакимова
Инженер ОВ	Распаркина
Инженер ЭЛ	Кирпичов И

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
ГИП		Бухарбаева А			
ГАП		Полец А.А.			
Выполнил		Прибыткова			

64-08.19-ГП

«Реконструкция канализационных насосных станции канализационных сетей в поселке Жана Каратон Жылыойского района Атырауской области»

Генеральный план КНС 1
ТП РК 20-40(5,5) КНС

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

Сводный план инженерных сетей
М 1:500

ТОО "Астанатехстройэксперт"
г. Нур - Султан 2021 г.