Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"26" октября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «Tuberia Construction», г. Нур-Султан, ул. Сауран, 10В*

наименование организации, юридический адрес

Айдарханов Азамат Булатович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Капитальный ремонт здания РВЛ имени Г. Мусирепова по ул. Абылай хана, 90, с. Новоишимка, район им. Г. Мусирепова, Северо-Казахстанской области»*

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: *РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВКиН МСХ РК, заместитель генерального директора Ескендеров Габит Телхожаевич*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *ТОО " BW-invest "*

наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО "СанжарПроектСервис"*

наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)

РГП на ПХВ "Республиканская ветеринарная лаборатория" КВКиН МСХ РК, приказ №115-Н от 29.07.2019 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	$м^2$	349,42		349,42	
Строительный объем	$м^2$	2188,04		2188,04	
Общая площадь	$м^2$	510,1		510,1	
Полезная площадь	$м^2$	490,4		490,4	
Расчетная площадь	$м^2$	397,99		397,99	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-планировочное решение: *Лабораторный корпус – двухэтажное здание размером в плане 24,50х12,80 м, которое входит в однотипный модульный ветеринарно-лабораторный комплекс районного значения.*

На первом и втором этажах лабораторного корпуса размещены помещения основного и вспомогательного назначения, технологические, подсобны помещения, помещения персонала, технологические помещения, венткамера, тепловой узел, санузлы, коридоры, холлы, комната посетителей. Предусмотрено устройство тамбуров. Сообщение между этажами осуществляется по средствам лестницы. Эвакуационные выходы в лабораторном корпусе расположены рассредоточенно.

Конструктивное решение: *Фундаменты стен – фундаментная балка монолитная; фундаменты под колонны – столбчатые монолитные железобетонные; наружные стены – сборные «сендвич» панели с минераловатным утеплением толщиной 150 мм; колонны – металлические; балки – металлические; перегородки – газоблок; перемычки – сборные железобетонные; перекрытие - многопустотные ж/б плиты; покрытие – многопустотные ж/б плиты; кровля - мягкая кровля; окна – металлопластик, стеклопакет; двери – металлопластиковые.*

Технологические решения: *Согласно технического закючения и задания проектом предусмотрены следующие виды общестроительных работ: отделочные работы, замена покрытия полов в помещениях, ремонт оконных блоков, ремонтные работы подпольного канала, устройство теплоизоляции наружных стен с внутренней стороны.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июль 2022 года*;

месяц, год

окончание работ *сентябрь 2022года*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два);

фактически, месяц: 2 (два);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата

Место печати

(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения не доступен 12.10.2022.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)_____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «*Капитальный ремонт здания РВЛ имени Г. Мусирепова по ул. Абылай хана, 90, с. Новоишимка, район им. Г. Мусирепова, Северо-Казахстанской области*» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Айдарханов Азамат Булатович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)