Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» 09 2022 г.

Технический надзор **ТОО «Raiymbek & company», Директор: Анарбеков Б. Н., РК., г.Шымкент, Проспект Динмухамеда Кунаева, 38;**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя, юридический адрес)
в лице **Әділ Н.И, № KZ11VJE00057908 от 02.10.2020г;№ KZ22VJE00067507;№ KZ49VJE00067506 от 27.07.2021г**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании **Договора №100 от 27.05.2022года**
(№ договора и дата)
по объекту: **«Строительство электрических сетей 10/0,4 кВ в селе Енбекши,сельского округа К.Абдалиев,Казыгуртского района Туркестанской област»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **Государственное учреждение " Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района", Руководитель Абдакимов Т.К.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Андас-групп» ГСЛ № 16006848 от 25.04.2016г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Исебай Ә. К.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями **ТОО «Megapolis Company KZ», 17-ГСЛ №001812от 19.07.2019г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Турлыбекова Б.П.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июня 2022г**;
месяц, год
окончание работ **сентября 2022г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, : **3** месяца;
фактически, **3** месяца :
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **32 197,366** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **22 374,458**тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **2 829,450**тысяч тенге; прочие затраты **6 993,458** тысяч тенге
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
26 816,958 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **23 987,508** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 829,450**тысяч тенге; прочие затраты **0** тысяч тенге
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ДИАС-проект»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **Государственное учреждение " Отдел жилищно-коммунального хозяйства,**

ассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района "

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100,00 % и фактически применено _100,00_ %.

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Raiymbek & company», Директор: Анарбеков Б. Н.,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору **Әділ Н.И, № KZ11VJE00057908 от 02.10.2020г;№ KZ22VJE00067507;№ KZ49VJE00067506 от 27.07.2021г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«15» 04 2022 г.

Авторский надзор **ТОО «ДИАС-проект», Директор: Сеиілхан Нұрболат Әміржанұлы.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)руководителя)
в лице **Нуралиев Е.А., ГСЛ №012593 от 05.05.2022г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании **№76 от 08.06.2022года**
(№ договора и дата)
по объекту**: «Строительство электрических сетей 10/0,4 кВ в селе Енбекши,сельского округа К.Абдалиев,Казыгуртского района Туркестанской области»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **Государственное учреждение " Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района", Руководитель Абдакимов Т.К..**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Андас-групп», ГСЛ №16006848 от 25.04.2016г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Исебай Әділет Кенжеғұлұлы**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями **ТОО «Megapolis Company KZ» ГСЛ № 001812 от 19.07.2019г**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Турлыбекова Б.П.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
в) субподрядными организациями **ТОО «KAPAT-Z»,** лицензия № 18005198 от 12.03.2018 года
в лице **директора Нупбаевой Ж.Д.**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июня 2022г**;
месяц, год
окончание работ **сентября 2022г**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, : **3** месяца;
фактически, **3** месяца :

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ДИАС-проект»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «ДИАС-проект», Директор: Сеиілхан Н. Ә.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.

ДИАС-ПРОЕКТ

030640000046

эксперт(ы) по авторскому надзору **Нуралиев Е.А., ГСЛ №012593 от 05.05.2022г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

подпись, дата

М.П.

ДИАС-ПРОЕКТ

030640000046

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«15» 09 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Андас-групп», 160308, Республика Казахстан, Туркестанская область , Казыгуртский район, Алтынтобинский с.о., с.Косагаш, Е.Каракулов, 1,
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Исебай Әділет Кенжеғұлұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство электрических сетей 10/0,4 кВ в селе Енбекши,сельского округа К.Абдалиев,Казыгуртского района Туркестанской области»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района", Руководитель Абдакимов Т.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Megapolis Company KZ»
наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ДИАС-проект» № Енбекши-2021
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района",
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Количество точек подключения	Жил.дом.	25		35	
Используемое напряжение	В	10кв; 380/220В		10кв;380/220В	
Общая расчетная мощность по проекту	кВт	40,5		40,5	

Категория электроснабжения		III		III	
Сети 0,4 кВ	м.п.	1374		1599	
Сети 10 кВ	м.п.	362		362	
Опоры ж/б СВ95-2А, СВ110-5А, СВ105-5А	шт	47		55	
КТПН с трансформатором	компл.	1		1	
Счетчики	шт	25		35	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
Площадь застройки	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Сети 0,4 кВ выполняются воздушными, проводом СИПс-4 сечением 70 мм2, подвешиваемым на железобетонных опорах для проводов СИП-0,4кВ. Подключение частных жилых домов выполняется проводом СИП4-2х16мм2 от опоры до стены частного жилого дома. Вводы частных домов-однофазные. Приборы учета электроэнергии для частных жилых домов (многотарифные электронные счетчики, адаптированные АСКУЭ) , устанавливаются в герметичном пломбируемом шкафу, устанавливаемом снаружи, на стене каждого жилого дома. Распределительные сети 10кВ от существующих отпаечных опор выполняются проводом СИП-3 сечением 70 мм, подвешиваемым на опорах 10 кВ. Все опоры ВЛЗ-10кВ заземляются. На концевых опорах Кр10-1.2с предусматривается установка разъединителей РЛНД, детекторов КЗ на каждую фазу и аппаратуры защиты от перенапряжений ОПН-10кВ. Вводы и выводы КТПН-воздушные.Комплектная однотрансформаторная подстанция наружной установки с трансформатором 100 кВА - 1 шт. Ограждение - из панелей с сетками и металлическими стойками.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___июнь 2022г___;
месяц, год

окончание работ ____сентябрь 2022г__;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяца: _3__;
фактически, месяцев:_____3_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100,00_ **%** **и фактически применено** _100,00_ **% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);**

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_ТОО «Онтустик Жарык Транзит»_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство электрических сетей 10/0,4 кВ в селе Енбекши,сельского округа К.Абдалиев,Казыгуртского района Туркестанской области» **готовым к приемке в эксплуатацию,**
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)___ТОО «Андас-групп»_____

Директор_____Исебай Ә. _____2022г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.