Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«15» июня 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КДСМ», г.Шымкент, ул.Капал Батыра, территория ондристик, №4**

(*наименование организации, юридический адрес)*

в лице **директора Есимов Мекенбай Суйнбекович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство здания под центр «Руханият» в комплексе «Шахристан» в г.Тараз». Жамбылская область, г.Тараз, этно-исторического комплекса «Шахристан» по ул.Толе би.**

(*наименование, местонахождения объекта)*

заказчиком которого является **руководитель КГУ «Отдел строительства акимата города Тараза», Бибосынов Тулеген Асканбекович**

(*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)*

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2) субподрядными организациями **ТОО «Боонис КС» №000797 от 06.06.2007 г.**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Шанкөз Сейіткали Бердібайұлы;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «City Engineering», №18-07-2**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» №76-Ө от19.04.2019 г;**

(*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$					
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание прямоугольной формы в плане с техническим подпольем и верхним техническим этажом с размерами в осях 15,0 х 39,0 м, двухэтажное. Высота этажа 3,3 м, высота помещения от пола до потолка 3,0 м. Высота подвального этажа - 2,4 м. Высота верхнего тех. этажа от пола до потолка 2,83 м.

Окна – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99, подоконные доски из ПВХ индивидуального изготовления, откос наружный из самаркандского кирпича, отлив оцинкованный стальной индивидуального изготовления. Витражи – алюминиевые, индивидуального изготовления. Декоративные решетки – металлические.

Двери – из ПВХ по ГОСТ 30970-2014, деревянный по ГОСТ 6629-88, деревянные,

Полы: покрытие из керамогранита по ГОСТ 6787-2001 с шероховатой поверхностью,

Наружная отделка: Стены – самаркандский кирпич, фасадная керамическая глазурованная плитка, купол - оцинкованная сталь с полимерным покрытием, цоколь – гранит, крыльца вход в подвал – облицовка керамогранитом толщиной 10 мм.

Крыша – чердачная вентилируемая (техэтаж), тип по тепловому режиму – холодный чердак. Кровля – рулонная, совмещенная.

Фундаменты - монолитные железобетонные перекрестные ленты толщиной 500 мм из бетона класса В 12,5 на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013 с маркой по водонепроницаемости W4, армированный каркасом стержни AIII по ГОСТ 5781-82*. Под фундаменты предусмотрена подбетонка из бетона класса В 7,5 толщиной 100 мм на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013.

Фундамент под перегородки – из бетона класса В12,5 армированный сеткой 6А III, 10AIII по ГОСТ 5781-82*.

Колонны - из монолитного железобетона класса В25, W4, сечением 400х400 мм, армированный стержнями диаметром 8AI, 12AIII, 14AIII, 18AIII, 28AIII, по ГОСТ 5781-82*.

Ригеля - из монолитного железобетона класса В25, W4, сечением 400х400 мм, армированный стержнями диаметром 8AI, 18AIII, 28AIII, 25AIII, по ГОСТ 5781-82*, полоса 130х16, 90х11, 80х9 по ГОСТ 103-2006.

Монолитная плита на отметке минус 1,25 м для шахты лифта - из монолитного железобетона класса В25, W4, толщиной 200 мм, армированный стержнями диаметром 10AI, 12AIII, по ГОСТ 5781-82*; под плиту предусмотрена подготовка из уплотненной гравийно-песчаной смеси содержанием песка не более 30%.

Плиты перекрытия - из монолитного железобетона класса В25, W4, толщиной 200, армированная стержнями диаметром 8AI, 10AI, 12AIII, 14AIII, 16AIII, по ГОСТ 5781-82*.

Стены подвала - из монолитного железобетона на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013 класса В25, F150 с маркой по водонепроницаемости W4 толщиной 200 мм.

Лестница - монолитная железобетонная из бетона класса В25, армированный

стержнями диаметром 8AI, 10AI, 12AIII, по ГОСТ 5781-82*. Ограждение из трубы 51х2, по ГОСТ 10704-91, поручень из трубы 51х2, 16х1,5 по ГОСТ 10704-91.
Наружные стены - толщиной 500 мм из газоблоков марки Б1/600х500х300/D600/B3.5/F25 ГОСТ 31360-2007, уложенные на цементно-песчаном растворе М50 с усилением металлическими стойками и арматурными сетками диаметром 4BpI с шагом 600 мм.
Перегородки - толщиной 100 мм из газоблоков с марки Б1/600х100х200/D600/B3.5/F25 ГОСТ 31360-2007, уложенные на цементно-песчаном растворе М50 растворе с усилением металлическими стойками и арматурными сетками диаметром 4BpI с шагом 600 мм.
На отметке -0,050 под наружные стены устраивается горизонтальная гидроизоляция из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 50 мм.
По верху блоков наружных стен и перегородок на всю длину кладки укладывается арматурная сетка диаметром 5BpI в слое цементно-песчаного раствора марки М50.
Обрамление дверного проема – швеллер 100х50х3, 120х50х3 ГОСТ 8278-83*, уголок 40х40х3 ГОСТ 8509-93.
Обрамление оконного проема – швеллер 120х50х3, ГОСТ 8278-83*, лист 2х80х100 ГОСТ 19903-74*.
Устройство перемычек – швеллер 100х50х3, 120х50х3 по ГОСТ 8278-83*, С235 ГОСТ 27772-88*, уголок 40х40х3 по ГОСТ 19771-74.
Устройство входной арки - монолитная железобетонная из бетона класса В12,5, армированный стержнями диаметром 8AI, 12AIII по ГОСТ 5781-82*.
Устройство минарета – купол, арматурные выпуски из стержней диаметром 8AI, 12AIII по ГОСТ 5781-82*. Монолитные сердечники –бетон класса В15, армированный стержнями диаметром 6AI, 12AIII по ГОСТ 5781-82*. Пояс обвязка - бетон класса В15, армированный стержнями диаметром 6AI, 12AIII по ГОСТ 5781-82*, каркас. Перемычка монолитная – бетон класса В15, армированный стержнями диаметром 6AI, 12AIII по ГОСТ 5781-82*.
Конструкция купола: К-2 – высота 2650 мм, диаметр 3880 мм, профиль 50х50х5, 60х60х4 по ГОСТ 30245-2012, С245 ГОСТ 27772-88*,
Монолитные сердечники –бетон класса В15, армированный стержнями диаметром 6AI, 12AIII по ГОСТ 5781-82*. Пояс обвязка - бетон класса В15, армированный стержнями диаметром 6AI, 12AIII по ГОСТ 5781-82*.
Устройство парапета - из монолитного железобетона класса В25, W4, армированная стержнями диаметром 8AI, 12AIII по ГОСТ 5781-82*.
Устройство крышки люка – лист 2х675х1360, 2х100х1360, 2х50395, 2х50,800 по ГОСТ 19903-74*, труба 12х1,6 по ГОСТ 10704-91, стержень 8AI по ГОСТ 5781-82*, петля ПНЗ-150 по ГОСТ 2088-78. Устройство стремянки – уголок 50х50х5 по ГОСТ 8509-93, полоса 40х8 ГОСТ 103- 2006, стержень 8AI по ГОСТ 5781-82*, болт БСР 8х85 ГОСТ 28778-90.

(*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2019г.;**
(*месяц, год)*

окончание работ **февраль 2020г.;**
(*месяц, год)*

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8;**
фактически, месяц: **8,5;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
«Строительство галереи художественно-изобразительного искусства в г. Тараз» (без наружных инженерных сетей)»
(наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Есимов Мекенбай Суйнбекович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подпись М.П