Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 01 » 12 2022г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Управление строительства Западно-Казахстанской области», руководитель Антазиев Алибек Саинович, БИН 060240004327, телефон 87112 51-38-90, 090000, Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. Х. Чурина, 116***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от « » 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Жайык Сити", директор Молдагалиев Мереке Конысбаевич, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Сырымский район, Жымпитынский сельский округ, село Жымпиты, улица Маметова, дом №22, БИН 140240006727, телефон 8-777-479-6209***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от « » 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Сана Маркет», эксперт Джангалиев Нурбек Адилович, аттестаты №KZ19VJE00045445 от 19.03.2019 г, №KZ27VJE00048110 от 16.07.2019 г., ; БИН 030840002139, телефон 8-707-880-06-80***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от « » 2022 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Shine Project», директор Алишева Альбина Есболатовна, БИН030340010687, телефон +7 778 148 42 98***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство 3-х двухквартирных и 1 одноквартирного жилых домов для пострадавших граждан от чрезвычайных ситуаций природного характера в селе Жаксыбай Жанибекского района», новое, объект относится к II нормальный уровень ответственности технически не сложный***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Западно-Казахстанская область, Жанибекский район, Жаксыбайский с.о., с.Жаксыбай***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____**2022г.**, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

государственный акт на право пожизненного наследуемого владения землей кадастровый номер 08-116-005-052 за №0129722 от 10.10.1996 года,

акт на право частной собственности на земельный участок кадастровый номер 08-116-005-385 за №0170997 от 26.01.2011 года,

акт на право частной собственности на земельный участок кадастровый номер 08-116-005-336 за №0173998 от 06.04.2019 года

акт на право частной собственности на земельный участок кадастровый номер 08-116-005-390 за №0108052 от 30.03.2007 года

государственный акт на право пожизненного наследуемого владения землей кадастровый номер 08-116-005-424 за №0129724 от 10.10.1996 года

акт на право частной собственности на земельный участок кадастровый номер 08-116-005-302 за №0171341 от 21.05.2012 года

государственный акт на право пожизненного наследуемого владения землей кадастровый номер 08-116-005-495 за №0130132 от 10.10.1996 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» KZ44REA00296412 от 19.09.2022 года***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Shine Project», рабочий проект №SP-22-15***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ***приказом Государственного учреждения «Жанибекский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства Западно-Казахстанской области» № 84 от 19.09.2022 года***

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь ***2022 года***;

месяц, год

окончание работ ноябрь ***2022 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ***месяца***;

фактически, месяц: 2 ***месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Технические показатели по генплану одноквартирного жилого дома					
Площадь участка	га	0,1616	0,1616	0,1616	0,1616
Площадь застройки	м2	107,52	107,52	107,52	107,52
Общая площадь здания	м2	80,35	80,35	80,35	80,35
Полезная площадь	м2	42,7	42,7	42,7	42,7
Технические показатели по генплану 3-х двухквартирных жилых домов					
Площадь участка	га	0,2378/0,2827	0,2378/0,2827	0,2378/0,2827	0,2378/0,2827
Площадь застройки	м2	681,33	681,33	681,33	681,33
Общая площадь здания	м2	513	513	513	513
Полезная площадь	м2	219,24	219,24	219,24	219,24

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Проектом предусмотрено строительство 3-х двух квартирных и 1-го одноквартирного жилых домов. Планировка и набор помещений зданий выполнена с учетом требований санитарных правил. В каждом жилом доме предусмотрены санитарные узлы, ванная комната, кухня гостевая и спальная комнаты, топочная. Двухквартирные и одноквартирный жилые дома одноэтажные, без подвала и с холодным чердаком. Размеры двухквартирных жилых домов в осях 11,13 х 20,42м, одноквартирный – 10,39 х 8,0м.

Жилые дома обеспечены внутренними сетями водоснабжения, отопления, вентиляции, канализации и освещения. Водоснабжение от существующей сети и канализация в септик, отопление автономное. Вентиляция смешанные: искусственное и естественное посредством оконных и дверных проемов.

Внутренняя отделка помещений выполнена с учетом специфики помещений: в помещениях с влажным режимом работы (санузлы, кухонные комнаты) стены и полы выложены материалом, выдерживающим влажную уборку с применением моющих и дезинфицирующих средств: кафельной плиткой, остальные комнаты-стены покрашены водоэмульсионной краской. Потолок во всех комнатах покрашен водоэмульсионной краской.

Стены наружные - керамзитобетонные блоки на растворе марки 50 с утеплением с наружной стороны минеральной плитой ПЖ-100 толщиной 100 мм с последующей декоративной штукатуркой. Стены внутренние из керамзитобетонных блоков на растворе марки 50. Перегородки из силикатного кирпича, перегородки санузлов из керамического кирпича. Перемычки — сборные железобетонные по серии 1.038.1-1.

Перекрытие – деревянные балки сечением 50х200 мм с шагом 890 мм ГОСТ 24454-80.

Крыша чердачная с устройством несущей стропильной системы с наружным неорганизованным водостоком. Стропила приняты сечением 50х150 мм с шагом 890 мм. Деревянные конструкции приняты из хвойных пород по ГОСТ 24454-80*. Утеплитель чердачного перекрытия –минплита ППЖ-200, толщиной 200 мм. Чердак - холодный. Кровля из профлиста по деревянной обрешетке. Вокруг здания выполнена отмостка шириной 1500 мм из бетона класса С8/10.

Защита строительных конструкций

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом за 2 раза по очищенной поверхности. Все металлические элементы покрыты эмалью ПФ-115 за 2 раза по грунтовке ГФ-021. Деревянные конструкции крыши обработаны огнебиозащитным составом КСД.

Отопление и вентиляция

Отопление автономное. Источником теплоснабжения являются котлы на газовом топливе низкого давления. В топочной каждой квартиры установлен двухконтурный котел. Котлы оборудованы заводским блоком регулирования газа и регулятором температуры воды, которые обеспечивают работу котла в автоматическом режиме. Для создания циркуляции в системе отопления в конструкции котла предусмотрен циркуляционный насос. Для расширения теплоносителя и исключения гидравлического удара предусмотрен в конструкции котла расширительный бак. В качестве подпитки используется вода из водопроводной сети, удовлетворяющая требованиям ГОСТ 2874-82* "Вода питьевая". Для измерения температуры и давления на трубопроводе устанавливаются термометр и манометр. Для удаления дымовых газов от котла предусмотрен коаксиальный дымоход. Теплоносителем в системе отопления является вода с параметрами 85-60°С. Система отопления квартиры однотрубная с нижней разводкой. Трубопроводы системы отопления запроектированы из напорных полипропиленовых труб PP-R не армированных по ГОСТ 32415-2013. Нагревательные приборы алюминиевые секционные радиаторы ALUM-500.

Вентиляция в помещениях квартир приточно-вытяжная с естественным побуждением. Приток в помещения неорганизованный через фрамуги и неплотности окон и дверей. Вытяжка осуществляется из помещений кухонь и санитарных узлов, по каналам, смонтированных во внутренних стенах с установкой решеток. Независимо от наличия вентиляции в окнах каждого помещения устраиваются форточки для сквозного проветривания. Из помещения топочной предусмотрена вытяжка и приточное отверстие.

Основные технические показатели:

Расход тепла одноквартирного жилого дома -17,6кВт.

Расход тепла двухквартирного жилого дома -35,4кВт.

Водоснабжение

Разводящие уличные сети водопровода находятся в хорошем состоянии. Водоснабжение жилых домов предусмотрено от существующихнаружной сети водопровода диаметром ввода 25мм методом врезки в существующие сети диаметром 25мм. На вводе водопровода в каждую квартиру жилых домов предусматривается установка общедомового водомерного узла с прибором учета воды марки СВД-15 диаметром 15мм с дистанционным считыванием показаний из счетчиков. Водопровод подается на хоз - питьевые и бытовые нужды. Горячее водоснабжение предусматривается от индивидуальных двухконтурных газовых котлов установленных в каждой квартире в помещениях топочных. Сети холодного и горячего водоснабжения запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100 тип PN10, PN20 по ГОСТ 18599-2001»питьевая». В качестве запорной арматуры используются вентили, а в качестве водоразборной арматуры используются смесители.

Канализация

В жилых одноквартирном и в трех двухквартирных домах запроектирована хозяйственно - бытовая система канализации для отвода сточных от санприборов. Сброс сточных вод от каждой квартиры предусматривается самотеком в септики производительностью 1,5м3/сут из сборных железобетонных элементов. Внутренние сети канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб диаметром 50,110мм по ГОСТ 22689.2-89

Водостоки

Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания предусмотрен наружный не организованный водосток. Основные технические показатели: Водопотребление одноквартирного жилого дома - 1,50 м3/сут. Водопотребление от одного двухквартирного жилого дома - 3,00 м3/сут.

Наружные сети газоснабжения

Разводящие уличные сети газа надземные в хорошем состоянии. В проекте предусмотрены врезки в существующий надземный газопровод и подводка газа в топочную каждого жилого дома. На вводе газопровода в каждую топочную квартиры предусмотрена установка отключающей арматуры. Прокладка газопровода надземная по фасаду здания, крепление кронштейнами. Для прокладки газопровода приняты стальные водогазопроводные трубы по ГОСТ 3262-75*. Стальной надземный газопровод покрывается антикоррозийным покрытием грунтовкой ГФ-021 и двумя слоями эмали ПФ-115 желтого цвета.

Внутренние сети газоснабжения

Проектом предусмотрено обеспечение жилых домов одноквартирных и двухквартирных природным газом низкого давления на отопление и приготовление пищи. В топочной каждой квартиры установлены автоматизированные котлы, на кухне газовая плита ПГ-4. Котлы работают на газообразном топливе низкого давления. Учет расхода газа осуществляется газовым счетчиком СГБ-G4. Внутренний газопровод выполнен из стальных водогазопроводных труб. В топочной и кухне каждой квартиры предусмотрена установка системы индивидуального контроля загазованности, сигнализаторы СГК-2-5-СО+СН4 в комплекте с клапанами магнитными КЗГУИ. В каждой квартире перед котлом и газовой плитой установлены отключающие краны. газопровод окрашены масляной краской за два раза. Наружный газопровод покрывается антикоррозийным покрытием, состоящим двух слоев грунтовки ГФ-021 и двух слоев краской и ПФ-115 по ГОСТ 10144-89.
Основные технические показатели: Расход газа одноквартирного жилого дома - 2,4нм3/час. Расход газа двухквартирного жилого дома - 4,9нм3/час.

Электроснабжение

Электроснабжение трех двухквартирных и одного одноквартирного жилых домов в селе Жаксыбай, Жанибекского района ЗКО предусматривается от существующих ВЛ-0,4кВ, путем организации однофазных вводов кабелем типа ВВГнг-LS-660 сечением 3х6мм2, на напряжение ~220В.

Электроосвещение и электрооборудование

Для ввода и учета электроэнергии для каждой квартиры предусмотрены шкафы ЩУ-1/1 ~200В, установленные на фасаде жилого дома. Учет потребленной электроэнергии осуществляется однофазным электронным электросчетчиком серии «Меркурий 206 PRLNO, установленный в шкафу ЩУ-1/1 на вводе в жилой дом. Подключение квартирного щитка ЩК1 предусмотрено кабелем марки ВВГнг-LS-660 сечением 3х6мм2, проложенным скрыто в ПВХ трубе. Осветительные и розеточные сети квартиры предусмотрено выполнить скрыто кабелями марки ВВГнг-LS-660 сечением 3х1,5мм2 и 3х2,5мм2 соответственно в трубе ПВХ скрыто за отделочным материалом стен и потолка. Штепсельные розетки установить на высоте 0,4м от пола, выключатели - на высоте 0,9м от пола. Управление освещением предусмотрено местное – индивидуальными выключателями.
Основные технические показатели одноквартирного жилого дома
Напряжение питающей сети ~220В
Расчетная мощность 5,0 кВт
Расчетный ток 8,2 А
Удельная нагрузка 1 квартиры 3,23 кВт
Категория электроснабжения III

Основные технические показатели двухквартирных жилых домов
Напряжение питающей сети ~220В
Расчетная мощность двухквартирного дома 10,0 кВт
Расчетный ток 16,4 А
Удельная нагрузка 1 квартиры 3,23 кВт
Категория электроснабжения III

Защитные мероприятия по безопасности
Заземление

Предусмотрены необходимые мероприятия по защите от поражения электрическим током: уравнивание потенциалов на вводе в здание, прокладка защитных заземляющих проводников PE, заземление сантехнического оборудования в ванной, установка штепсельных розеток с заземляющим контактом, защита от сверхтоков и от дифференциальных токов. На вводах в здание выполняется внешний контур заземления (КЗ), состоящий из горизонтального заземлителе (сталь полосовая 40х4мм) на глубине 0,5-0,8м и вертикальных заземлителей (сталь круглая диаметром 16мм). Сопротивление наружного заземляющего устройства в любое время года не должно превышать 4 Ом. Расстояние внешнего контура заземления от фундамента здания - 1м. Для защиты от поражения электрическим током в случае повреждения изоляции применены следующие меры защиты при косвенном прикосновении:1) защитное заземление. В качестве проводников защитного заземления используется нулевой защитный провод (PE) питающего кабеля; 2) автоматическое отключение питания. Автоматическое отключение питания обеспечивается автоматическими выключателями и автоматическими выключателями дифференциальными; 3) уравнивание потенциалов. Проектом предусмотрена основная и дополнительная системы уравнивания потенциалов; 4) двойная или усиленная изоляция. Кабельная продукция применена в двойной изоляции; Основную систему уравнивания потенциалов присоединить к главной заземляющей шине (ГЗШ). Соединения наружного контура заземления с вводно-распределительными щитами должны быть выполнены не менее чем в двух местах.

Молниезащита

Степень огнестойкости зданий жилых домов – III. В качестве молниеприемника используется сетка (клетка Фарадея) из стальной оцинкованной проволоки диаметром 6 мм, уложенной на кровле сверху. Молниеотводами являются опуски с крыши (сталь диаметром 6мм). Все соединения между молниеприемником с токоотводами и заземлителями выполнить сваркой.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***195171,63 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***181529,814 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***1817,487 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***183347,301 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***181529,814 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***1817,487 тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания __С_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:

«Строительство 3-х двухквартирных и 1 одноквартирного жилых домов для пострадавших граждан от чрезвычайных ситуаций природного характера в селе Жаксыбай Жанибекского района» **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Антазиев Алибек Саинович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____ **«_____» _____2022г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Сана Маркет»,

Директор Кабиев Жасталап Уразгалиевич

_____ **«_____» _____2022г.**

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Джангалиев Нурбек Адилович, аттестаты №KZ19VJE00045445 от 19.03.2019 г, №KZ27VJE00048110 от 16.07.2019 г.

_____ **«_____» _____2022г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью «Shine Project»,
Директор Алишева Альбина Есболатовна

_____ **«_____» _____ 2022г.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Shine Project», директор Алишева Альбина Есболатовна

« _____ 2022г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Алишева Альбина Есболатовна

_____

« _____ » _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

« _____ » _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Молдагалиев Мереке Конысбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 1 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

«Строительство 3-х двухквартирных и 1 одноквартирного жилых домов для пострадавших граждан от чрезвычайных ситуаций природного характера в селе Жаксыбай Жанибекского района»

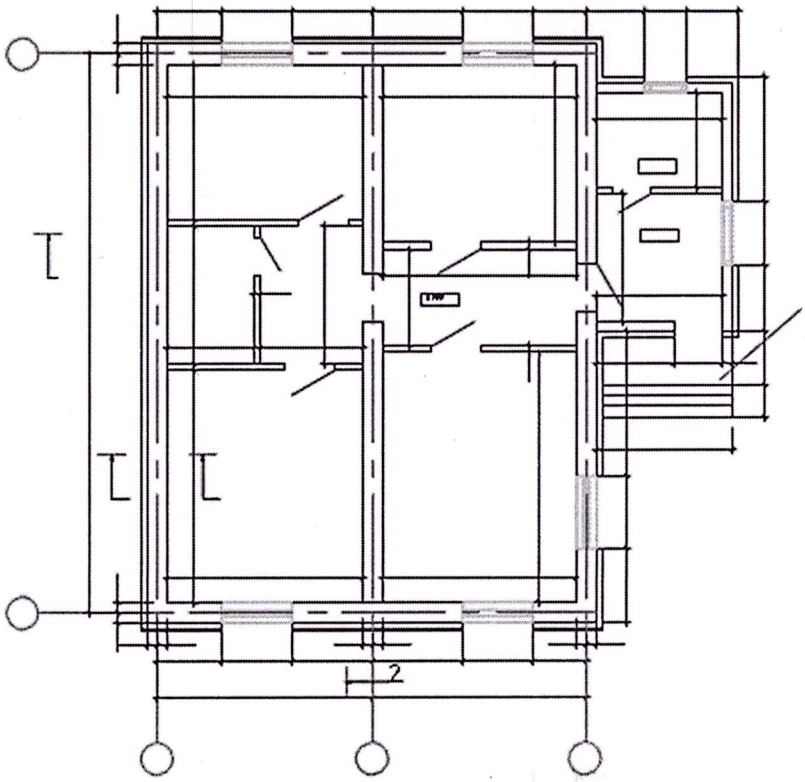
Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Единица измерения	Общие сведения					
		количество этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	количество жилых комнат	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8
Одноквартирный жилой дом по ул. Каракулова	дом	1	107,52	290,30	3	80,35	42,7

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
9	10	11	12	13	14	15	16	17
Ленточные монолитные	Из керамзитных блоков	профлист	автономное	центральное	центральное	От нагревательного оборудования	септик	центральное

План строения

Масштаб М1:500

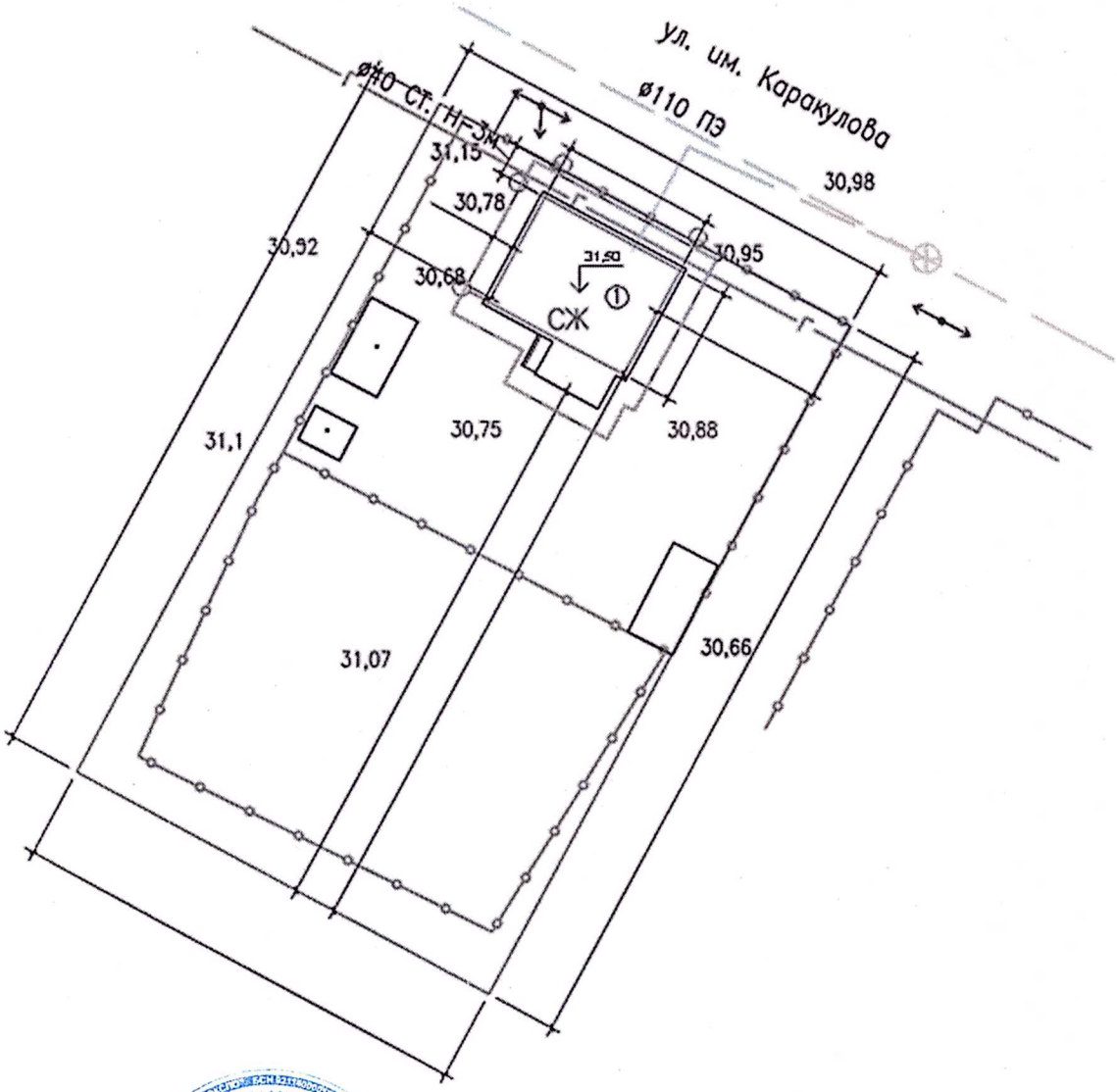


Экспликация земельного участка

Общая площадь (м2)	В том числе (м2)					
	застроенная	дворовое покрытие			декоративный сад	огород
		тротуары	отмостки	грунт		
1	2	3	4	5	6	7
1616	107,52		76,38			

План земельного участка

Масштаб М1:500



Заказчик ***Антазиев Алибек Саитович*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Алишева Альбина Есболатовна*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 1 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

«Строительство 3-х двухквартирных и 1 одноквартирного жилых домов для пострадавших граждан от чрезвычайных ситуаций природного характера в селе Жаксыбай Жанибекского района»

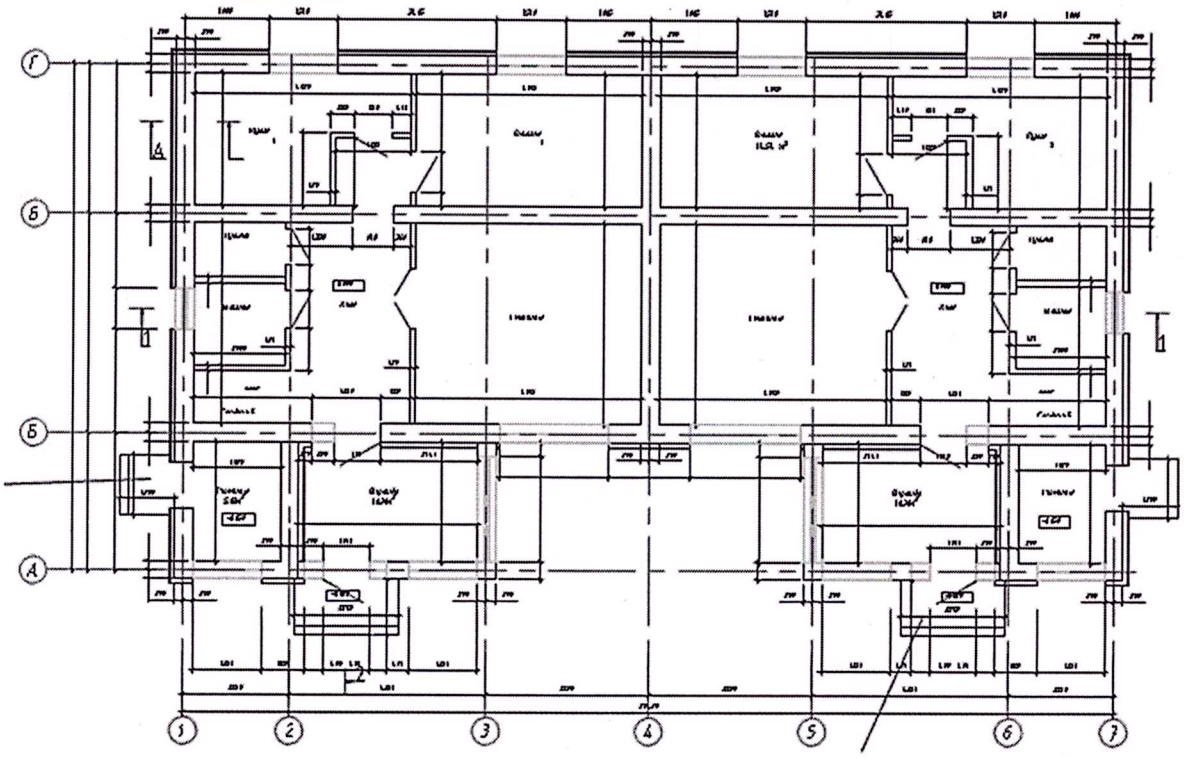
Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Единица измерения	Общие сведения					
		количество этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	количество жилых комнат	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8
Двухквартирный жилой дом по ул. Иманова	дом	1	227,11	613,19	2	171	73,08

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
9	10	11	12	13	14	15	16	17
Ленточные монолитные	Из керамзитных блоков	профлист	автономное	центральное	центральное	От нагревательного оборудования	септик	центральное

План строения

Масштаб М1:500

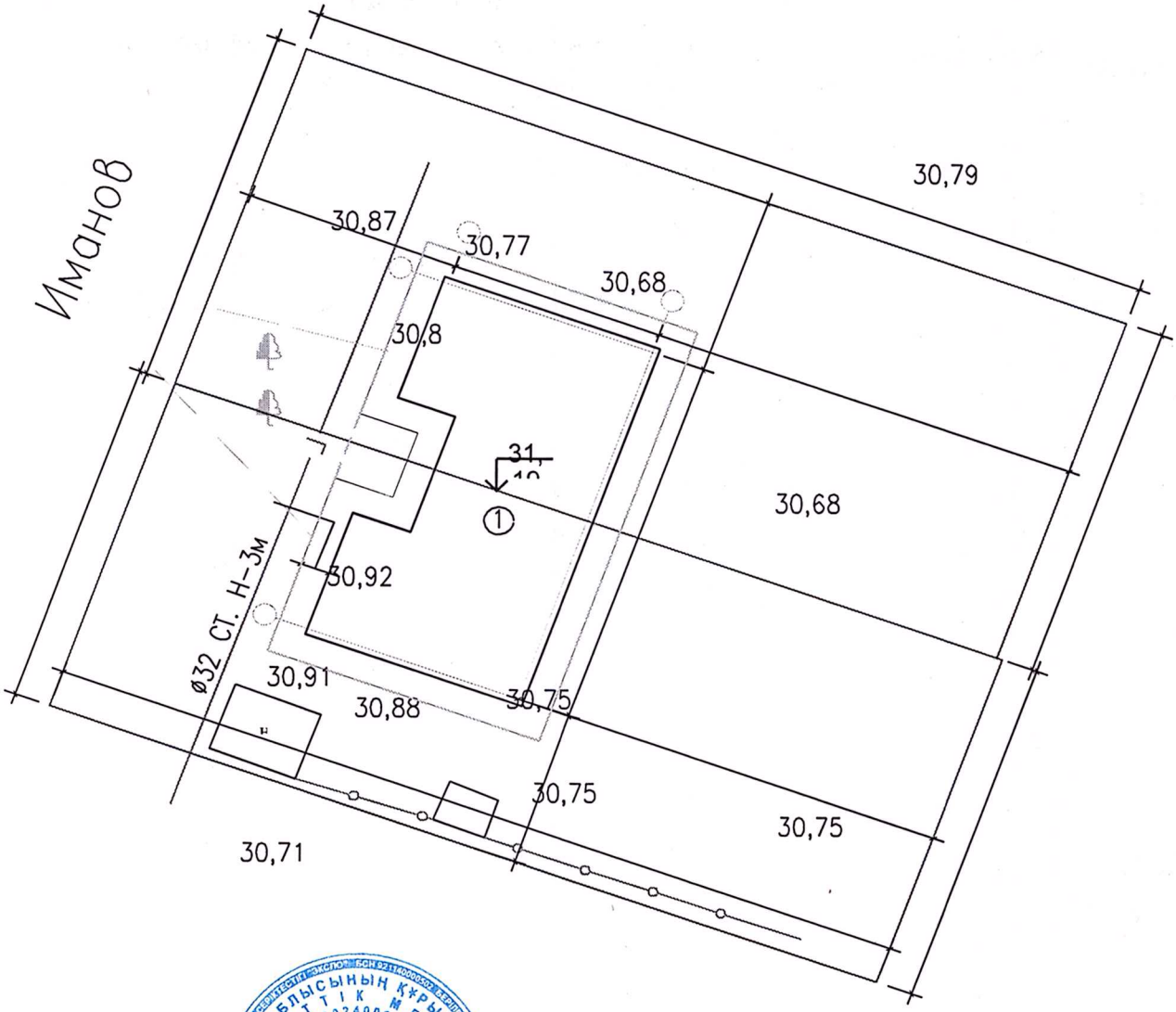


Экспликация земельного участка ул. Иманова

Общая площадь (м2)	В том числе (м2)					
	застроенная	дворовое покрытие			декоративный сад	огород
		тротуары	отмостки	грунт		
1	2	3	4	5	6	7
1735,59	228		116,59			

План земельного участка

Масштаб М1:500



Заказчик ***Антазиев Алибек Саинович***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Алишева Альбина Есболатовна***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 1 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

«Строительство 3-х двухквартирных и 1 одноквартирного жилых домов для пострадавших граждан от чрезвычайных ситуаций природного характера в селе Жаксыбай Жанибекского района»

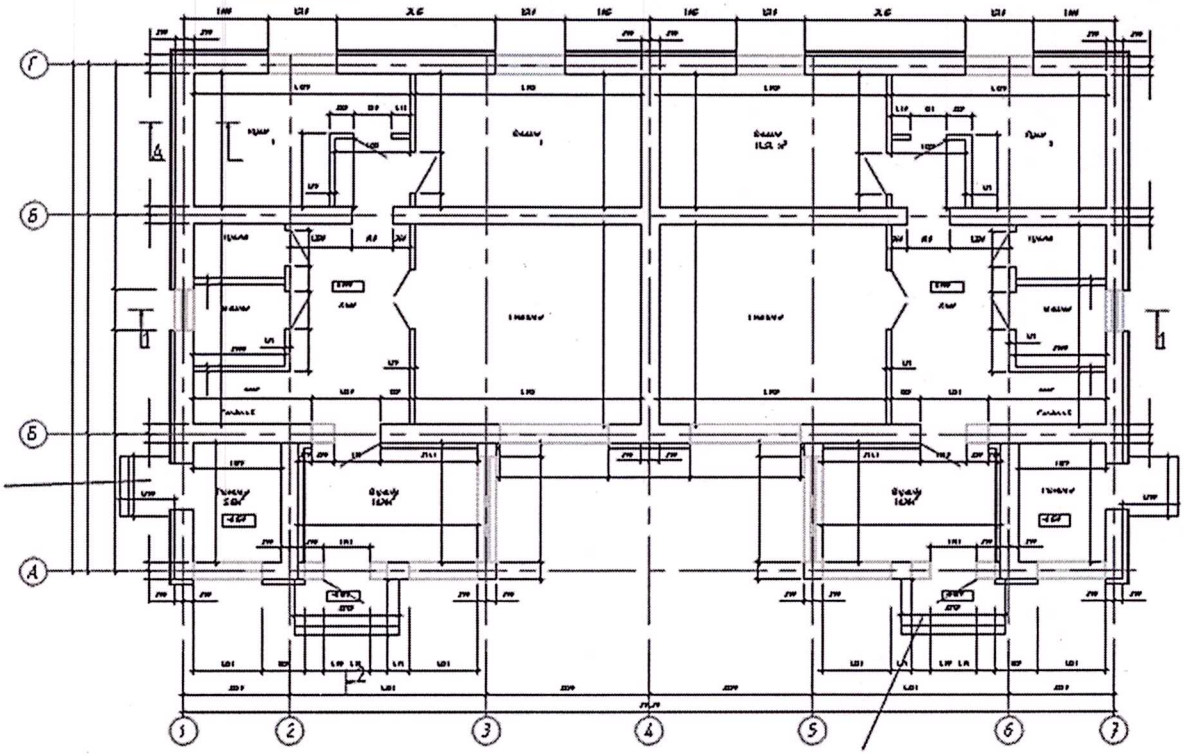
Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Единица измерения	Общие сведения					
		количество этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	количество жилых комнат	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8
Двухквартирный жилой дом по ул. Каракулова	дом	1	227,11	613,19	2	171	73,08

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
9	10	11	12	13	14	15	16	17
Ленточные монолитные	Из керамзитных блоков	профлист	автономное	центральное	центральное	От нагревательного оборудования	септик	центральное

План строения

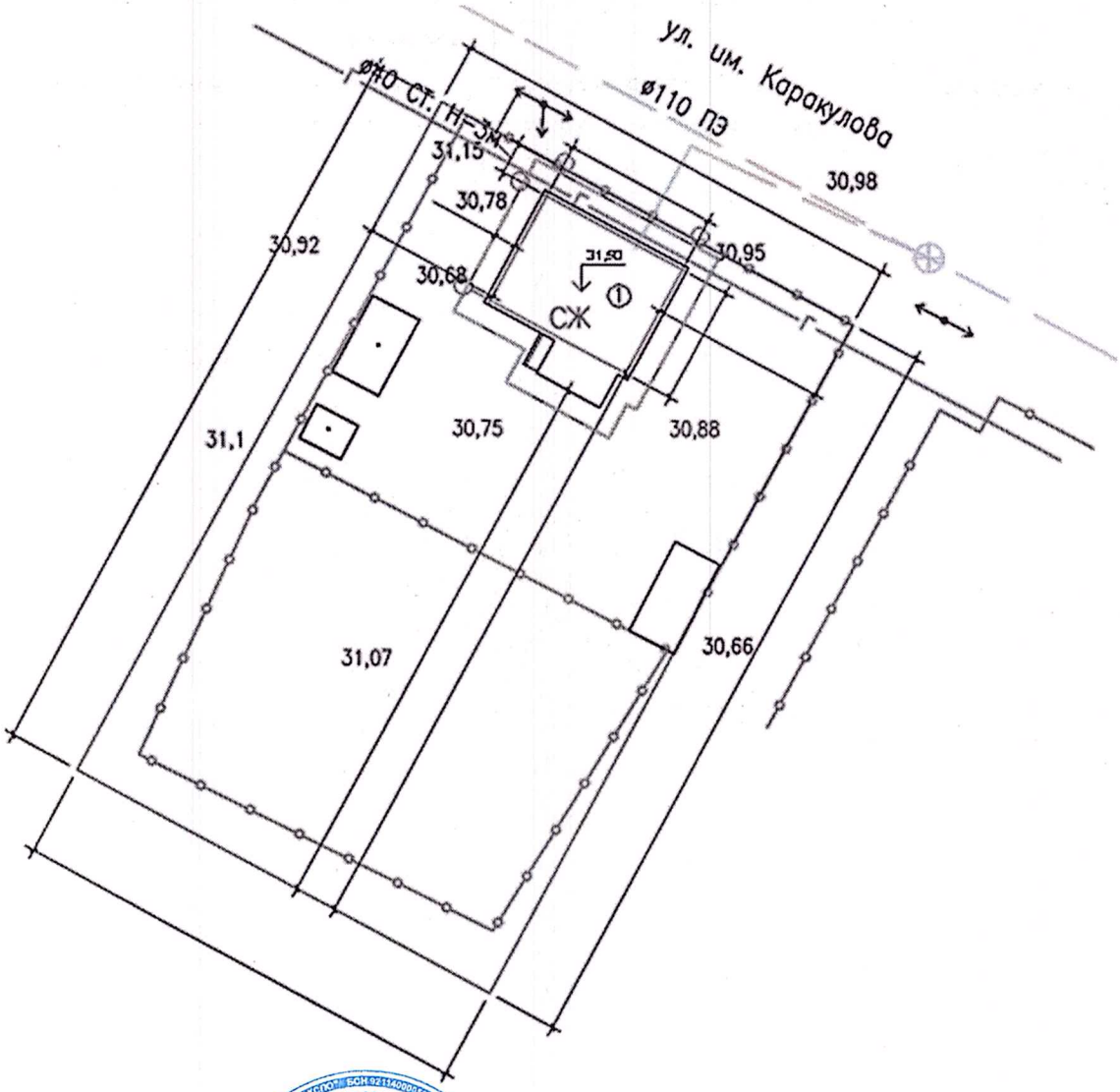
Масштаб М1:500



Экспликация земельного участка ул. Каракулова

Общая площадь (м2)	В том числе (м2)					
	застроенная	дворовое покрытие			декоративный сад	огород
		тротуары	отмостки	грунт		
1	2	3	4	5	6	7
1792	228		116,59			

План земельного участка
Масштаб М1:500



Заказчик ***Антазиев Алибек Саинович***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Алишева Альбина Есболатовна***
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)

Приложение 1 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

«Строительство 3-х двухквартирных и 1 одноквартирного жилых домов для пострадавших граждан от чрезвычайных ситуаций природного характера в селе Жаксыбай Жанибекского района»

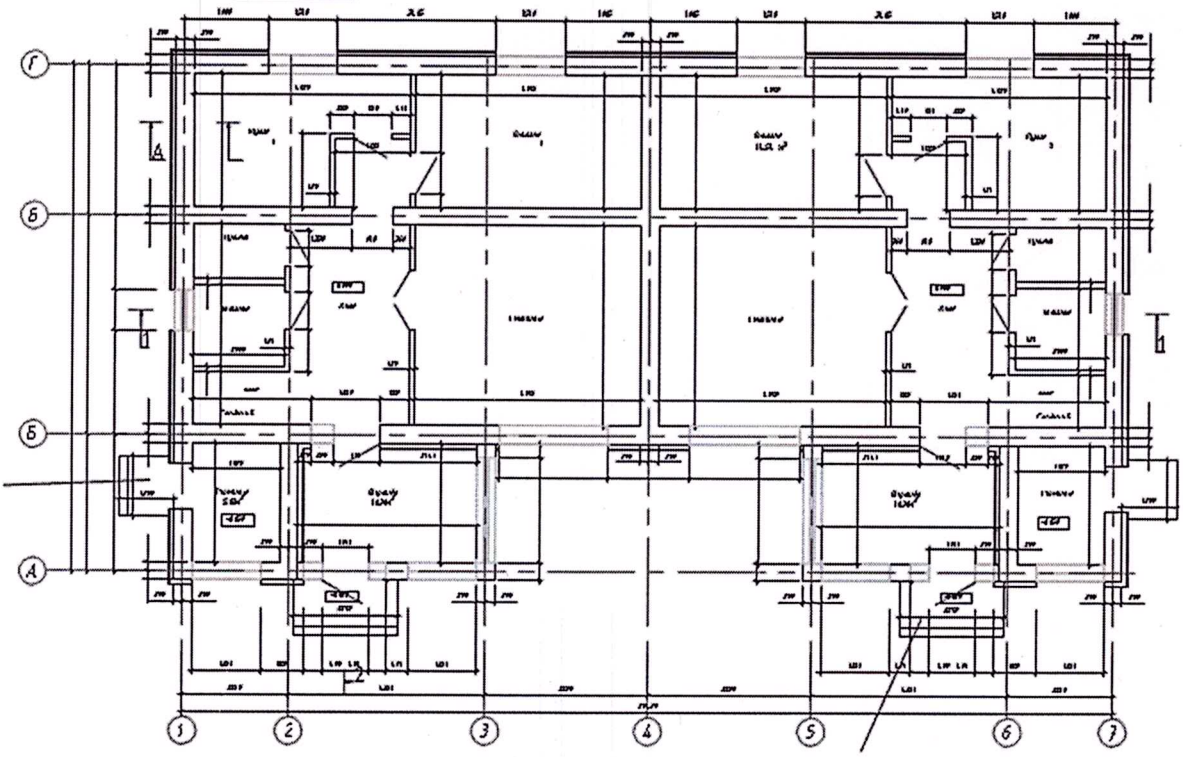
Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Единица измерения	Общие сведения					
		количество этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	количество жилых комнат	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8
Двухквартирный жилой дом по ул. Т.Масина	дом	1	227,11	613,19	2	171	73,08

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
9	10	11	12	13	14	15	16	17
Ленточные монолитные	Из керамзитных блоков	профлист	автономное	центральное	центральное	От нагревательного оборудования	септик	центральное

План строения

Масштаб М1:500

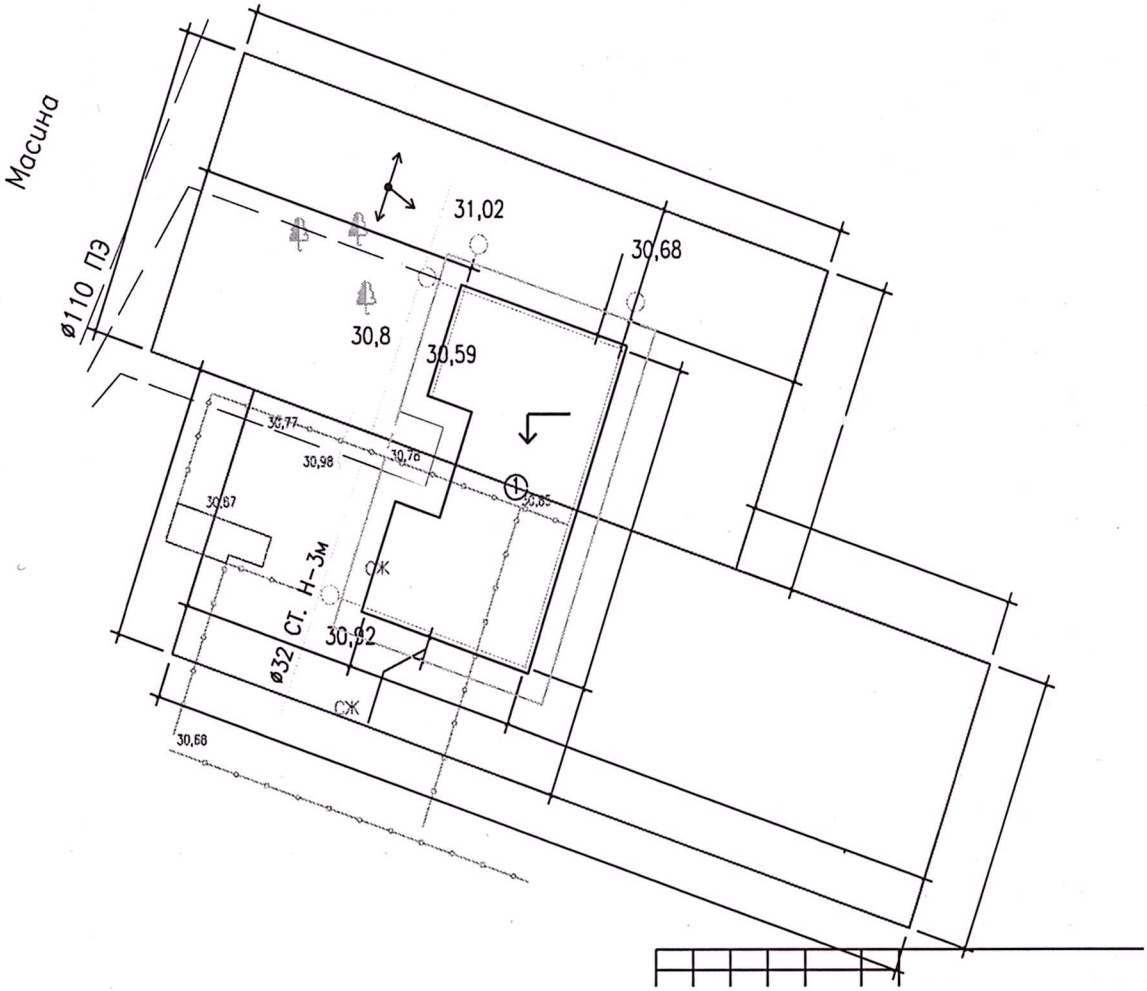


Экспликация земельного участка ул. Масина

Общая площадь (м2)	В том числе (м2)					
	застроенная	дворовое покрытие			декоративный сад	огород
		тротуары	отмостки	грунт		
1	2	3	4	5	6	7
1677,18	228		116,59			

План земельного участка

Масштаб М1:500



Заказчик ***Антазиев Алибек Саипович*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Алишева Альбина Есболатовна*** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)