Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"23" 04 2020 года

Заказчик**КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» города Алматы, площадь Республики, дом4.**

Декларации о соответствии от ____февраль 2020 года ТОО **«СК «Алатауинжстрой», руководитель Закариянов Еркин Маханович, Республика Казахстан г. Нур-Султан, ул. Кордай, д.87, НП 4,БИН: 960340001929**

Декларации о соответствии (прилагается)

ТО**О «YEREN» руководитель РаевӘділжан Қалмұратұлы свидетельство об аккредитации №00308, эксперт ТраншпаеваСамераКрыкпаевна аттестат №KZ65VJE00043647**, дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адресЗаключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

ТОО «СП «NEFT» руководительКадырбековНурланМухановичГСЛ №003345 от 26.02.2001г. договор №40-АН от 23.05.2019г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (приналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатовпроизведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**Сейсмоусилению с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания общеобразовательной школы №114**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровеньответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:

расположенного по адресу: ул.Коунрадская 12а, в Алатауском районе г.Алматы.(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительнойтехнической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

А) Договора о государственных закупках работ №36 от 15.04.2019г.

Б) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 06.06.2019г. Коммунальное государственное учреждение «Управление градостроительного контроля г.Алматы»

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "25"декабря2014 года №_0064185;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридическихсоставов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаютсяправа на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,

передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от 06.06.2019г. Коммунальное государственное учреждение «Управление градостроительного контроля г.Алматы»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **«СП «NEFT»** наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» №40-АН от 23.05.2019г.**_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 06.06.2019г.;
месяц, год
окончание работ 06.03.2020г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;
фактически, месяц:9;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	4747,1м2	4747,1м2
Число этажей	Этаж	2	2

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	21391м3	21391м3
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	11,74 м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:**Сейсмоусилению с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания общеобразовательной школы №114,расположенного по адресу: ул.Коунрадская 12а, в Алатауском районе г.Алматы.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Высота этажей:

Первого 3,3м. второго этажа- 3,3м, Чердака – 2,16 м

Крыша – чердачная с металической кровлей с наружным водостоком.

Коммуникация централизованная.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) иприняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 815 064,03 тысяча тенге, в том числе строительно-монтажных работ-741 127, 560 тысяча тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 24 162 ,23 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 717 535,28 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 663 677,40 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 25 083, 42 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Сейсмоусилению с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания общеобразовательной школы №114, расположенного по адресу: ул.Коунрадская 12а, в Алатауском районе г.Алматы.** наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
КГУ «Управление комфортной
городской среды города Алматы»
Айтмаганбетов К.О.

Авторского надзора
Директор ТОО «СП «NEFT»
Кадырбеков Н.М.

Технического надзора
Директор ТОО «YEREN»
Раев Ә.Қ.

Подрядчика
Директор
ТОО « СК» Алатауинжстрой»
Закариянов Е.М

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"25" 02 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СК «Алатауинжстрой», Республика Казахстан г. Нур-Султан, ул. Кордай, д.87, НП 4, БИН: 960340001929**
наименование организации, юридический адрес
в лице **руководитель Закариянов Еркин Маханович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: **Сейсмоусилению с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания общеобразовательной школы №114, ул.Коунрадская 12А, Алатауского района г.Алматы**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы», руководитель Айтмаганбетов К.О.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «СП «NEFT» ГСЛ №003345 от 26.02.2001г. договор №40-АН от 23.05.2019г.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **КГУ «Управление строительства г.Алматы» 40-АН от 23.05.2019г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект дата утверждения
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески

Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	4747,1м2	4747,1м2
Число этажей	Этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	21391м3	21391м3
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	11,74 м2	11,74 м2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	Жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Высота этажей:

Первого 3,3м., второго этажа- 3,3м., чердака – 2,16 м

Крыша – чердачная с металлической кровлей с наружным водостоком.

Коммуникация централизованная;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019г.;

окончание работ март 2019г_;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 месяцев;

фактически, месяц: 9 месяцев;

8. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

«АО АЖК» Упр. дир. УРСТ Бержанов К.Ж.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ТОО «Алматинские тепловые сети»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

11. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
12. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Б. Жукамилова;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Сейсмоусилению с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания общеобразовательной школы №114, ул.Коунрадская 12А, Алатауского района г.Алматы**
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО **«СК «Алатауинжстрой», руководитель Закариянов Е.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"15" 04 20 года

Авторский надзор **ТОО «СП «NEFT» руководитель Кадырбеков Нурлан Муханович ГСЛ №003345 от 26.02.2001г. договор №40-АН от 23.05.2019г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения действующего на основании № договора и дата: 40-АН_от 23.05.2019г.

по объекту: **Сейсмоусилению с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания общеобразовательной школы №114, ул.Коунрадская 12А, Алатауского района г.Алматы**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» города Алматы, руководитель Айтмаганбетов К.О.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)**ТОО «СК «Алатауинжстрой» №14009802 от 08.07.2014г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Закариянова Е.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 06.06.2019;

месяц, год

окончание работ 16.02.2020;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 9 месяц;

фактически 7 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «СП «NEFT» руководитель Кадырбеков Нурлан Муханович ГСЛ №003345 от 26.02.2001г., договор №40-АН от 23.05.2019г.**

_____,

наименование проектной организации, номер проекта

8

утвержденным (ой) **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» города Алматы №40-АН от 23.05.2019г.**

_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация «СП «NEFT» руководитель Кадырбеков Н.М.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **Прасолов Дмитрий Николаевич приказ №91 от 03.06.2019** года о назначении ответственным за ходом строительства

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"15" 04 20 года

Технический надзор **«YEREN» руководитель Раев Әділжан Қалмұратұлы свидетельство об аккредитации №00308, г.Нур-Султан р-он Алматы, ул.Кенесары д.40, ВП-50, офис 1310.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес в лице

эксперт **Траншпаева Самера Крыкпаевна аттестат №KZ65VJE00043647**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании Договора №37-ТН от 26.04.2019г.
№ договора и дата
по объекту: **Сейсмоусилению с восстановительными работами и капитальным ремонтом здания общеобразовательной школы №114, ул.Коунрадская 12А, Алатауского района г.Алматы**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» руководитель Айтмаганбетов К.О.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «СК «Алатауинжстрой», , Республика Казахстан г. Нур-Султан, ул. Кордай, д.87, НП 4,БИН: 960340001929 Лицензия №14009802 от 08.07.2014г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Закариянова Е.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями
наименование организации, № лицензии и дата получения в лице
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _июнь 2019;
окончание работ _март 2020;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 9 месяц;
фактически 9 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 815 064,03 тысяча тенге, в том числе строительно-монтажных работ-741 127, 560 тысяча тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 24 162 ,23 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 717 535,28 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 663 677,40 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 25 083, 42 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «СП «NEFT» руководитель Кадырбеков Нурлан Муханович ГСЛ №003345 от 26.02.2001г. договор №40-АН от 23.05.2019г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)_ **КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» города Алматы №40-АН от 23.05.2019г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «YEREN» руководитель Раев Ә.Қ.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **эксперт Траншпаева С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ОШ №114 ул.Коунрадскя 12 А. Алатауском районе г.Алматы	2			4747,1м2	21391м3	4747,1м2				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов	Вид отопления	Благоустройство

Фундамент	Стены	Кровля		электроснабжение	Водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Блок 10,11. ДЖМ-1, ДЖМ-2 фундаменты железобетонные монолитные ленточные, прямоугольного сечения в осях Т,5-9; Ю,5-9; Т,43-47; Ю,43-47. Фундаментные ленты армируются каркасами с продольной стержневой арматурой 20А3, ГОСТ 5781-82*. Поперечная армирование выполнено хомутами из арматуры 8 А1 по ГОСТ 5781-82*. Выполнено анкеровка продольной арматурой фундаментов для взаимосвязи с существующими фундаментами здания. Тепловой пункт: Фундаменты - железобетонные, монолитные. Ленточные прямоугольного	Блок -10,11. Сейсмоусиление колон выполнено стальными обоймами из из уголка 80х80х8 мм. и листа толщиной 8 с устройствами вертикальных связей из швейлера 20П, ГОСТ 8240-97* и горизонтальных связей из двутавра 30 Б-1. Для создания жесткости каркаса здании выполнены диофрагмы жесткости ДЖМ-1 и ДЖМ-2 из монолитного железобетона. Тепловой пункт стены выполнены из керамического	Кровля – Блоков 6,7,8,9 – односкатная, блоков 1,2 трехскатная чердачная без организованного стока воды из профлиста по металическим балкам и прогонам. Кровля Блоков 3,4,5 трехскатная чердачная, с организованным стока воды, из профлиста по металическим балкам и прогонам. Кровля Блоков 10,11 четырехскатная чердачная с организованным стоком воды, и блока 12 односкатная без организовоного стока воды по	Трубопроводы наружных теплосетей относятся к 4 категории. Турбы электросварные диаметром 89-32 проложенны в железобетонных лотках с устройством неподвижных опор, скользящих опор. Трубопроводы очищенны от грязи и покрыты краской марки ОС-51-03. Трубопроводы теплосетей изолированны теплоизолиционным материалом и слоем стекловолокнистого материала.	Электроснабжение теплового пункта выполнено в траншее засыпано песком с верху заложено кирпичом кабель марки АБВГШВ 5х16 бронированным кабелем с алюминиевым и жилами расчетного сечения. От механических повреждений кабель защищен по всей длине керамическим полнотелым кирпичом (ГОСТ 530-2007). В здании школы Кабели проложены скрыто, за подшивным потолком, в подготовке пола верхнего этажа или под слоем утеплительного пола чердака.	Наружные сети водопровода обеспечивают хозяйственно-питьевые нужды школы. Учет расхода холодной воды осуществляется счетчиком, расположенным в здании. Водоснабжение здания школы проложено от сущестующих сетей водопровода согласно тех условии гарантированный напор сетей 18м. Ввод водопровода выполнен из стальных электросварных труб по ГОСТу 10704-91 диаметром 108х4мм. Магистральные трубопроводы прокладываются в	Горячее водоснабжение школы предусмотренно от тепловых узлов расположенных в Блоках 3,4,5 системы горячего водоснабжения запроектирована из стальных газопроводных труб. Трубопроводы горячего водоснабжения прокладываются в подпольных каналах, кроме подводок к оборудованию. Трубопроводы изолированны тепловой изоляцией типо К-Flex. Учет расхода горячей воды осуществляется водомерным	Отвод хозбытовых стоков от санитарных приборов здания школы осуществляется самотеком по выпускам диаметром 100. Выпуски существующие замене не подлежат. Внутренняя сеть мантиурется из чугунных канализационных труб и канализационных полиэтиленовых труб диаметром 50-100мм. Вфтяжные стояки выводятся выше кровли здания на 05 м. Во всех необходимых	-

сечения Фундаментные ленты армируются пространственными арматурными каркасами с продольными стержнями из арматуры класса А-III по ГОСТ 5781-82. Поперечные армирование фундаментных лент выполняется хомутами из арматуры класса А-I по ГОСТ 5781-82. Соединение арматурных стержней перекрестных лент по длине выполняется без сварки (внахлест). Стыки выполняются в разбежку .Из перекрестных лент предусматриваются вертикальные арматурные выпуски в виде отдельных стержней, предназначенные для связи с рабочей арматурой монолитных железобетонных сердечников . Защитный слой бетона для нижней рабочей арматуры фундаментов	кирпича размерами 250Х65мм. Армирование монолитных железобетонны х сердечников перемычек и сейсмопояса выполнены плоскими и пространственн ыми караксами из арматуры А3, А1 ГОСТ 5781-82*.	деревянным стропилам и подстропильны м конструкциям. Покрытия кровли металочерепица по деревянной обрешётке. Выполнено ограждение кровли в Блоках 1-11.	Было произведенно гидровлическое испытание равное 1,25 Рраб, но не менее 1,6МПа. Система теплоснабжения –открытая. Схема и система пректируемых тепловых сетей приняты по зависимой схеме через насосы, для систем отопления и теплоснабжения приточных установок. Система отпоения принята двухтрубная горизонтальная, с попутным движением теплоносителя. В качестве нагревательных приборов приняты алюминевые секционные радиаторы TIPIDO 500 и TIPIDO 400.	Каждый светильник заземляется специальной третьей (защитной) жилой кабеля. Был заменен главный распределительный шит и основные питающие силовые кабели выполнены в существующих подпольных каналах в металических латках.	подпольных каналах. Водопроводная сеть тупиковая запроектирована (после водомерного узла) из стальных водогазопроводных труб по ГОСТу 3262-75* и стальных электросварных труб по ГОСТу 10704-91 диаметром 50,80мм и из полипропиленно вых труб диаметром 20-32мм. с установкой запорной арматуры. Стальные трубопроводы покрываются антикорозинным покрытием масляной краской за 2 раза по грунтовке ГФ-021. Внутреннее пожаротушение школы предусматривается с расходом 1 струя 2,5 литров секунду.	узлом, установленным в помещение теплового пункта. Циркуляция системы горячего водопровода предусмотрена по магистралям и стоякам. Сети горячего водопровода запроектиро ван ны из стальных газопроыводны х и из полипро пиленовых труб диаметром PN 20 диаметрами 20Х32мм.	местах устанавливаютс я ревизии и прочистки.Прои зводственные стоки от столовой проходят очистку в жироуловителе й.	

35мм. Материал фундаментов бетон-класса В20. Под фундаментом выполняется подготовка из бетона класса В 7,5 толщиной 100мм.			Балансирование системы отопления производится ручными балансировочн ыми клапанами фирмы Danfoss. Трубопроводы стальные электросварные прямошовные диаметр 57-15мм. открыто проложенные трубопроводы окрашиваются маслянной краской за 2 раза по грунтовке ГФ 021.					
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Заказчик
КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы»
Айтмаганбетов К.О.

Авторского надзора
Директор ТОО «СП «NEFT»
Кадырбеков Н.М.

АЛМАТЫ ҚАЛАЛЫҚ ОРТА БАСҚАРМАСЫ КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 011240001633
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
«СП «NEFT»
Товарищество с ограниченной ответ-стью
ГОРОД АЛМАТЫ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН