Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2019 жылғы 9 тамыздағы №632 бұйрығына 1- қосымша
Қазақстан Республикасы Инвестициялау және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі №235 бұйрығымен бекітілген

ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ АКТІСІ

2019 жылғы «25» желтоқсан

Тапсырыс беруші **«Туркестан облысы, Арыс қалалық құрылыс бөлімі» М.М, Арыс қаласы Аль-Фараби 3** болып табылатын
заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация қараша 2019 жыл «Beldeu» ЖШС, Түркістан обл., Төлеби ауд., Зертас а/о, Зертас ауылы, Ж. Касымбекова к-сі, 36 үй.
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2019жыл,** қадағалау **«ЗКА Проект» ЖШС-нің сарапшысы Жақсыбай Ү.Е. аттестат № KZ62VJE00036911 16.04.2018 г. бұйрық № 34-н/к**
корытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2019 жыл «ТУР Проект Сервис» ЖШС-нің директоры Сулейменов Е.Н.**
негізінде корытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Туркестан облысы, Арыс қалалық «Құрылыс бөлімі» Арыс қаласы Аль-Фараби 3 мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Арыс қаласындағы тұрғын үй құрылысы, Елшинбеков көшесі № 9 үй»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) **Туркестан облысы, Арыс қалалық «Құрылыс бөлімі» М.М, 11.11.2019 жылғы, № 192** бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«ТУР Проект Сервис» ЖШС, №30-2019 жоба, 24.10.2019 ж, № РЕ-0146/19
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **тамыз айы, 2019 жыл**;

айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қараша айы, 2019 жыл**;
айы, жылы

құрылыстың ұзактығы, ай:**3**
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **3** ай; нақты **3** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы баска	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандар ды екере отырып)	Оның ішінде іске косу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандар ды екере отырып)	Оның ішінде іске косу кешені немесе кезегі
үй	дана	1	1	1	1

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	**Өлшем бірлегі**	**Жоба бойынша**	**Нақты**
Құрылыс ауданы	**шаршы метр (бұдан әрі – м2)**	**79,43**	**79,43**
Қабаттар саны	**қабат**	**1**	**1**

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Ғимараттардың қабаттылығы – 1 қабат. Ірге тас - монолитті темірбетон. Ғимараттың құрылымы кірпіш. Сыртқы және ішкі қабырғалары кірпіш. Шатыр жабдығы – темір профильды төсеніш шатыры. Сыртқы есіктер - окшауланған темір есіктер, ішкі есіктер – ағаш есіктер. Терезе блоктары – ПВХ профильдерінен жасалған. Едендер – линолеум. Ішкі әрлеу - суэмульсиясы. Сыртқы әрлеу – суэмульсиясы. Цоколь – майлы бояу. Отмостка – бетон.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Ішкі инженерлік коммуникациялар электрмен жабдықтау қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **15202,827** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **13920,000** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **0** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **15202,827** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **13920,000** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **0** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Арыс қаласындағы тұрғын үй құрылысы, Елшинбеков көшесі № 9 үй »
объектінің (кешеннің) атауы

Пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ:

Тапсырыс беруші:
«Туркестан облысы, Арыс қалалық құрылыс бөлімі»
М.М-нің басшысы_____Т. Сатыбалды
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау:
«ЗКА Проект» ЖШС-нің сарапшысы _____Жаксыбай Y.E.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау:
«ТУР Проект Сервис» ЖШС-нің директоры_____Сулейменов Е.Н.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер):
«Beldeu» ЖШС директоры_____Нышанбаев Ж.Д.
басшының тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы М.О.

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфрақұрылымдық даму
министрінің 2019 жылғы 9
тамыздағы №632 бұйрығына
1- қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялау және даму
министрінің 2017 жылғы
24 сәуірдегі
№235 бұйрығымен бекітілген

«Арыс қаласындағы тұрғын үй құрылысы, Елшинбеков көшесі № 9 үй.»

Объектінің техникалық сипаттамасы (көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)

Атауы (көппәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Өлшем бірлігі	Жалпы мәлімет						
		этаж саны (этаж)	құрылыс ауданы ($м^2$)	Ғимараттың құрылыс көлемі ($м^3$)	ғимараттардың ауданы ($м^2$)	участкеин ауданы (га)	Тұрғын емес үй-жайдың ауданы ($м^2$)	орын-тұрактар ауданы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
«Арыс каласындағы тұрғын үй құрылысы, Елшинбеков көшесі № 9 үй.»	нысан	1	131,146	604,1	79,43		-	-

кестенің жалғасы

Құрастырмалыэлементтерсипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
ірге тасы	кабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	телефонмен жабдықтау	кәріз	газбен жабдықтау
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Кірпіш	Кірпіш	темір профильды	жеке	100%	қалалық	-	септик	-

Тапсырыс беруші Т. Сатыбалды _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.Ө.

Авторлық қадағалау Алибаев А.С. _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.Ө.