Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«13» ноября 2018г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СтройЭлитРиэлти», г.Усть-Каменогорск, ул.Утепова, 25/1**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Айтенова Пернехана Болатовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Реконструкция здания под поликлинику на 212 посещений в смену по ул Дружбы народов,1 в г.Усть-Каменогорске ВКО (корректировка)»
наименование, местонахождения объекта
Заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области», руководитель Кудияров Б.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации «СтройДомСервис»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ"СЕМСТРОЙПРОЕКТ" заказ № 44
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области» приказом №29 от 12.02.2015г. , приказом №121 от 28.08.2018г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или

					очереди
-	-	-	-	-	-

Технико – экономические показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	метр в квадрате (далее – $м^2$)	2929	
Площадь застройки	метр в квадрате (далее – $м^2$)	955,2	
Строительный объем, в том числе ниже отм.0.000	метр в кубе (далее – $м^3$)	7330,0 1851,4	
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	2056,3	-
Полезная площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	1951,4	-
Этажность	этаж	2	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			-

Показатели	по проекту			фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
в том числе:						
1-о комнатных						
2-х комнатных						
3-х комнатных						
4-х комнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Этажность – 2 этажа с подвалом, здание размером 39,2х23,3м;
Схема здания каракасная, стальными обоймами произведено усиление сопряжения колонн с ригелями.
Перегородки по плитам перекрытия выполнены из газобетонных блоков толщиной 100 мм. Газобетонные блоки по ГОСТ 21520-89, класс бетона не менее В 2,5, плотность на менее D500, морозостойкость F15, и имеющие значение временного сопротивления осевому

растяжению по неперевязанным швам не менее 0,6 кгс/см^2. Перегородки в помещениях с влажным и мокрым климатом выполнены из керамического кирпича КУРПо 1,4 НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе М50. Значение временного сопротивления кладки осевому растяжению по неперевязанным швам 1,2 кгс/см^2.
Закладываемые участки наружных стен, а также закладываемые проемы выполнены из керамического кирпича КУРПо 1,4 НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2007

Полы - произведена разборка старых покрытий полов, выравнивание способом наливных полов и устройство покрытий из керамических плиток, линолеума, ламината, паркета, керамогранита в зависимости от функционального признака помещения. Полы рентгендиагностического кабинета выполнены с использованием баритового наполнителя и покрыты ламинатом.

Окна – замена существующих окон на металлопластиковые окна с тройным остеклением по ГОСТ 23166-99 , ПВХ профиль коричневого цвета. Окна в рентгендиагностическом кабинете установлены рентгенозащитные, на наружном окне установлены рентгенозащитные ставни.

Витражи внутренние металлопластиковые белого цвета, витражи наружные из алюминиевого профиля с полимерным покрытием светло-коричневого цвета.

Двери- замена наружных дверей на металлопластиковые с полимерным покрытием светло-коричневого цвета и внутренних дверей на металлопластиковые белого цвета. В рентгендиагностическом кабинете установлены рентгенозащитные двери.

Лестницы –железобетонные из лестничных маршей с площадками, выполнено усиление стыка лестничной площадки с маршами.

Крыша – скатная по деревянным стропилам, деревянной обрешетке и с покрытием профилированным оцинкованным окрашенным листом. Коньковая часть крыши, узлы соединения прогонов, соединение подкосов и стропил, стоек с лежнем и прогоном усилены металлическими соединительными элементами, болтовыми соединениями и скобами.

Внутренняя отделка - окраска потолков водоэмульсионной краской, масляной краской. Стены и перегородки – окраска масляной краской, водоэмульсионной краской, облицовка керамической плиткой. Отделка стен рентгенологического кабинета произведена баритовым раствором с последующей покраской водоэмульсионным составом.

Наружная отделка выполнена керамогранитом по металлическому каркасу с утеплением плитами Isoterm П-75.

Пандус для маломобильных групп выполнен со стороны главного входа в здание поликлиники.

Цоколь, боковые поверхности пандуса, боковые поверхности крылец, спуск в подвальное помещение облицованы плитами керамогранита

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование:

В соответствии с техническими условиями №4713 на присоединение объекта в ТП - 361 в ячейках Т-1,Т-2 произведена замена трансформаторов масляных мощностью 400 кВа.

В РУ-04 кВ ТП-361произведена замена рубильников на РПС-400А, В РУ-10 Кв ТП-361 выполнена установка камер КСО -366.

В электрощитовой установлены вводно-распределительные устройства типа ВРУ1-11 и распределительные шкафы серии ШР-11.В здании предусмотрено рабочее, дежурное, аварийное ремонтное освещение.

Силовое оборудование представлено технологическим медицинскими электроприемниками и электроприемниками санитарно-технических устройств (вентсистемы, электроводонагреватели, пожарная и канализационная задвижки).

Управление технологическим оборудованием предусмотрено местное, в основном комплектно поставляемыми или встроенными аппаратами управления.

При возникновении пожара предусмотрено отключение системы приточно-вытяжной вентиляции с помощью вводного автомата с независимым расцепителем, установленным на щите питания вентсистем.

Пожарная задвижка запитывается через АВР и управляется по месту с ящика управления. Выполнено технологическое заземление оборудования.

Источник теплоснабжения – присоединение к существующему тепловому пункту №5255, расположенному в подвале жилого дома по адресу ул. Дружбы Народов 1, запитанному от тепловой камеры 510.

Система отопления однотрубная, вертикальная, частично горизонтальная, выполнен блочный тепловой узел, согласованный с АО «Усть-Каменогорские тепловые сети». Нагревательные приборы – биметаллические.

Приточно-вытяжная вентиляция выполнена самостоятельными системами для помещений с одинаковыми санитарно-гигиеническими требованиями.

Водоснабжение поликлиники хозяйственно-питьевой водой предусмотрено от существующей сети внутридомового водопровода с установкой счетчика холодной воды СВМ-25.

Сброс стоков от здания предусматривается в дворовую канализационную сеть.

Прокладка наружных сетей телефонизации и телефонизации здания выполнена в соответствии с техническими условиями на основе оптоволоконной линии связи (одномодовой) от городских телефонных сетей ГТС.

В здании выполнена система пожарной сигнализации, система оповещения о пожаре. Устроена локальная сеть и система видеонаблюдения с установкой видеокамер купольного типа.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2017 г.;**
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2018г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства месяцев: месяцев
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 месяцев;
фактически, 17 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Реконструкция здания под поликлинику на 212 посещений в смену по ул Дружбы народов,1 в г.Усть-Каменогорске**

ВКО (корректировка)» готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Айтенов Пернехан Болатович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.