«Түркістан облысы, Қазығурт ауданы, Жанабазар ауылы, Р.Ханәлі көшесі 15 мекен-жайындағы «№3 балалар - жасөспірімдер спорттық мектебі» КММ ғимараттын күрделі жөндеу**»**
жұмыс жобасы бойынша

29.12.2020 ж. № ЮКПЭ-0206/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазығұрт аудандық дене шынықтыру және спорт бөлімінің «№3 балалар - жасөспірімдер спорттық мектебі» КММ

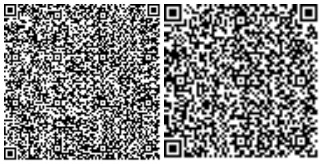
Бас жобалаушы:
«Научно-производственно технический центр «САМИ»» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Түркістан облысы, Қазығурт ауданы, Жанабазар ауылы, Р.Ханәлі көшесі 15 мекен-жайындағы «№3 балалар - жасөспірімдер спорттық мектебі» КММ ғимараттын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «ЮКПроектЭкспертиза» ЖШС-мен берілді.

«ЮКПроектЭкспертиза» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



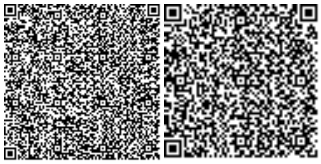
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЮКПЭ-0206/20 от 29.12.2020 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ»»

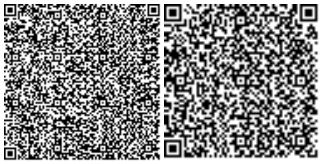


город Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области»** выдано ТОО «ЮКПроектЭкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЮКПроектЭкспертиза».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 12 от 28.10.2020 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «ЮКПроектЭкспертиза» и КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района» в соответствии с письмом № 35 от 22.10.2020 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГКУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Научно-производственно технический центр «САМИ». Государственная лицензия № 16015758 от 13.10.2016 года, выданные Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области. Приложение к государственной лицензии от 13.10.2016 года. Категория I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденные директором ГКУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района» от 27.10.2020 года;

акт визуального обследования утвержденные директором ГКУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района» от 27.10.2020 года;

дефектный акт утвержденные директором ГКУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района» от 26.10.2020 года;

письмо ГКУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района» №37 от 27.10.2020 года о том, что финансирование капитального ремонта здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области предусмотрено из районного бюджета;

письмо ГКУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района» №35 от 22.10.2020 года о том, что начало капитального ремонта здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области предусмотрено в мае 2021 года;

письмо ГКУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района» № 34 от 27.10.2020 года о том, что со времени эксплуатаций, капитальный ремонт здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области в 2005 году выполнено текущий ремонт здания. После эксплуатаций не произведено капитальный ремонт школы не проводилось;

справка ГКУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района» №36 от 27.10.2020 года о расстояние до мусорного полигона.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

техническое обследование состояния несущих конструкций здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области №01/20 от 06.07.2020 года, выполненные ТОО «Techno-Control», аккредитация за № 0041 от 23.05.2016 года.

эскизный проект и генеральный план согласован руководителем ГУ «Отделом архитектуры и градостроительства Казыгуртского района» № KZ38VUA00336082 от 23.12.2020 года;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный директором ГКУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района» от 28.12.2020 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу.

Том I. Пояснительная записка.
Том II. Альбом 1. Архитектурно-строительная часть.
Том II. Альбом 2. Электротехническая часть.
Том II. Альбом 3. Пожарная сигнализация.
Том II. Альбом 4. Слаботочные системы.
Том II. Альбом 5. Отопление, вентиляция.
Том II. Альбом 6. Водоснабжение и канализация.
Том III. Энергетический паспорт.
Том IV. Охрана окружающей среды.
Том V. Сметная документация.
Брошюра 1. Паспорт проекта.

5.4. Цель и назначение объекта строительства.

Создание для учащихся школы условия для право на получения профессионального обучения, соответствующих требованиям стандарту образования РК.

5.5. Существующее положение

Обследование выполнено в соответствии с указаниями:

1) Обследование объекта проводилось в соответствии СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений».

2) Характер работ - детальное, инструментально-визуальное обследование.

3) Методика обследования определялась в соответствии с СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений».

Обследуемое здание построено по типовому проекту в 1960 году.

Здание 2-х этажное без подвала прямоугольной формы в плане с размером по осям 44,00 х 12,00 м.

Высота этажей от пола до потолка - 3,0 м.

Конструктивная схема здания представляет собой несущих продольных и поперечных стен из кирпичной кладки с опертыми на них железобетонными плитами перекрытия и покрытия.

Здание состоит из следующих конструкций:

- фундаменты под стены - ленточные, бетонные, сборные;
- несущие стены - из жженого кирпича;
- перекрытия -из железобетонных пустотных плит;
- покрытия - из деревянных балок;
- перегородки - из жженого кирпича;
- крыша - деревянная, чердачная;
- кровля - металлочерепица;
- полы - бетонные, дощатые, из керамогранических плит и линолеума;
- оконные блоки - деревянные;
- дверные блоки - деревянные;
- внутреннее отделочное покрытие - цементно-песчаная штукатурка;
- наружное отделочное покрытие - цементно-песчаная штукатурка;
- отмостка - бетонная.

Основной задачей технического обследования, является:

- выявление технического состояния несущих и ограждающих конструктивных элементов, и их соответствия современным нормативным требованиям;

- описание общего состояния здания по внешнему осмотру с фотографиями фасадов с указанием поврежденных конструкций;

- определение конструктивной целостности здания с учетом выявленных в ходе технического обследования дефектов и повреждений;

- составление заключения об оценке технического состояния здания, по визуальному осмотру и инструментальных обмеров с фотографиями конструкций.

Техническое освидетельствование строительных конструкций

Техническое освидетельствование строительных конструкций производилось согласно с СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений», визуально и инструментально (техническими инструментами и фотоприборами).

Для оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений выполнено визуальное обследование с выборочной графической и фотографической фиксацией.

Визуальным осмотром установлено, что несущие и ограждающие конструкции здания находятся в следующем техническом состоянии:

Фундаменты под стены - бетонные, сборные, ленточные. Глубина заложения ленточных фундаментов от дневной поверхности земли в среднем составляет 1,2 м.

На момент обследования связь между блоками расслаблена, имеются локальные трещины, осадки и просадки.

Согласно РДС РК 1.04-07-2002 табл.5 физический износ ленточных, каменных фундаментов составляет - 45%.

Несущие стены - из жженого кирпича толщиной 380 мм.

На момент обследования имеются заметные признаки ослабления стен в виде косых трещин шириной 2-5 мм. Нижние части стены вследствие просадки фундамента увлажнены, выступают высолы и пузырьки. Штукатурка при постукивании издает глухой звук, местами отслаивается от стены, местами вздута. При визуальном и инструментальном осмотре отклонение несущих стен из вертикальной плоскости не обнаружено. Согласно РДС РК 1.04-07-2002 табл.10 физический износ несущих стен составляет - 45%.

Перегородки - из жженого кирпича толщиной 250 мм.

На момент обследования имеются заметные признаки ослабления стен в виде косых и вертикальных трещин шириной 2-3 мм. Нижние части перегородок вследствие просадки фундамента увлажнены, выступают высолы и пузырьки. Штукатурка при постукивании издает глухой звук, местами отслаивается от стены, местами вздута. При визуальном и инструментальном осмотре отклонение перегородок из вертикальной плоскости не обнаружено. Согласно РДС РК 1.04-07-2002 табл.21 физический износ перегородок составляет - 45%.

Покрытии - из деревянных балок.

На момент обследования имеются прогибы, диагональные и продольные трещины и другие признаки ослабления несущей способности балок. Наблюдается отпадение и провисание потолочных древесно-волокнистых плит. Согласно РДС РК 1.04-07-2002 табл.27 физический износ покрытия составляет - 50%.

Крыша - чердачная, деревянная.

На момент обследования крыша здания по объемному решению - чердачная; по конструктивному решению - деревянная, сборная; но типу проветривания - вентилируемая; по способу водоотвода - с наружным неорганизованным водостоком; по способу изготовления основных элементов - построечного выполнения; по материалу кровли - из штучных материалов.

Крыша выполнена односкатной, конструкция крыши не соответствуют требованиям строительных норм и правил. В качестве стропильных ног применены металлические фермы, изготовленные из подручных материалов- уголков, труб, арматур и т.д. Фермы держатся только с помощью обрешеток под шиферные листы. Нет коньковых элементов между

асбестоцементными листами и металлической черепицей. Повсюду просветы между кровельными листами, следы протечек. Металлические элементы крыши не окрашены, подвержены коррозий. Не устроена теплоизоляция крыши. Согласно РДС РК 1.04-07-2002 табл.38 физический износ крыши составляет - 60%.

Кровля - из металлочерепиц и асоестоцементнных волнистых листов.

На момент обследования повсюду имеются признаки ослабления элементов кровли. Асбестоцементные волнистые листы местами оторваны от обрешеток, имеются отколы и массовые трещины, многие листы сломаны, просветы в продольном и поперечном направлениях. Из-за неорганизованного отвода воды из крыши боковые стены здания омываются потоками из крыши, вымываются наружная штукатурка и кирпичы. Листы металлочерепицы закреплены слабо, из-за большего расстояния между обрешеток многие листы черепицы деформированы. Согласно РДС РК 1.04-07-2002 табл.44 физический износ кровли составляет - 62%.

Полы - из керамогранитных плиток. На момент обследования признаков ухудшения эксплуатационных качеств полов не обнаружено. Согласно РДС РК 1.04-07-2002 табл. 49 физический износ полов составляет-61%.

Полы - бетонные: На момент обследования стирание поверхности в ходовых местах, массовые глубокие выбоины , трещины и отставания от основания. Согласно РДС РК 1.04-07-2002 табл. 48 физический износ полов составляет - 65%.

Полы - из линолеума: На момент обследования стирание поверхности повсюду, отставание линолеума в стыках и порван, основание пола просело во многих местах. Согласно РДС РК 1.04-07-2002 табл. 53 физический износ полов составляет - 65%.

Оконные блоки -деревянные. На момент обследования все оконные блоки остеклены одинарно, не держат тепло в холодное время года. Оконные переплеты рассохлись, покоробились, расшатаны в углах, древесина расслаивается, створки не открываются. Согласно РДС РК 1.04-07-2002 табл.55 физический износ деревянных оконных блоков составляет - 65%.

Дверные блоки - из древесины. На момент обследования все дверные полотна осели, расшатаны и имеют неполный притвор, дверные коробки перекошены и расшатаны, приборы частично утрачены.Согласно РДС РК 1.04-07-2002 табл.57 физический износ металлических дверных блоков составляет - 65%.

Отмостка - бетонная. На момент обследования наблюдаются множество трещин, отслоение в местах сопряжения со стенами.

Инженерные сети и оборудование

Система электроснабжения находится в неудовлетворительном состоянии.

Система отоплении (автономная) находится в неудовлетворительном состояний.

Системы водоснабжения и канализации отсутствуют.

Выводы рекомендации:

В связи с выявленными дефектами в несущих и ограждающих строительных конструкциях здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области необходимо выполнить следующие мероприятия:

1) замена всех оконных блоков на металлопластиковые с одинарным стеклопакетом;
2) замена всех внутренних дверных блоков на металлопластиковые;
3) замена всех наружных дверных блоков на металлические;
4) замена всех полов на аналогичные;
5) отбивка всей внутренней штукатурки на 100%;
6) отбивка всей наружной штукатурки на 100%;
7) замена подвесных потолков на 100%;
8) замена наружной и внутренней электрической сети;
9) замена системы отопления;
10) устройство теплоизоляции крыши;
11) устройство теплоизоляции наружных стен;

12) замена крыши на 100% на деревянную, чердачную, четырехскатную с организованным водостоком;

13) замена кровли на 100 % на металлические профилированные листы;

14) устройство бетонных отмостков по периметру здания;

Для предотвращения возможных повреждений при землетрясений, учитывая возраст здания спортивной школы (построено и 1950-60 годах) и недостаточный уход за зданием (последний текущий ремонт здания выполнен в 2005 году) следует провести усиление наружных стен здания с помощью армированной «рубашки». Для пою:

1) произвести расчистку наружных стен здания;

2) просверлить п стонах отверстия диаметром 20 мм. располагаемые с шагом не более 500 мм в шахматном порядке.

3) поверхность стен и отверстия продуть сжатым воздухом и промыть водой йод давлением;

4) закрепить арматурные сетки из арматуры расчетного диаметра (не менее 10-12 мм) класса А-111 при помощи Z образных анкеров диаметром не менее 12 мм. изготовленных из арматуры класса А-1. установленных в просверленные отверстия;

5) стыки сеток выполнять в нахлестку без сварки (длина нахлестка 200мм или не менес2-х стержней. В углу здания сетку завернуть на длину не менее 1000мм;

произвести зачеканку отверстии жестким раствором или мелкозернистым бетоном;

6) нанести высокопрочную штукатурку толщиной не менее 40мм в 2-3 слоя. Каждый последующий наносить после схватывания предыдущего слоя, не ранее 4-5 часов. Перед нанесением каждого последующего слоя предыдущий следует слегка увлажнить. Намет вести горизонтальными полосами шириной 1.5-2.0 м на всю длину стены;

Для исключения просадки рассматриваемою здания рекомендуется провести вертикальную планировку территории, обеспечивающую сток поверхностных вод и организованный их отвод.

Для обеспечения прочности и устойчивости здания необходимо выполнить вышеперечисленные виды работ.

Все вышеперечисленные мероприятия должны быть выполнены по проекту, разработанному специализированной организацией, имеющей лицензию на выполнение данного вида работ.

Все выявленные в процессе производства конструктивные вопросы согласовываются с проектировщиками дополнительно.

Все виды работ выполнять без приложения ударных нагрузок с применением специального механизированного инструмента методами, не допускающими повреждения несущих конструкции, со строгим соблюдением правил техники безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана груда и техника безопасности в строительстве»

Выявленные дефекты и повреждения устранить согласно ведомости дефектов и рекомендациям настоящего технического заключения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Природно-климатические условия района строительства.

Климатический подрайон IV - А.

Температура наружного воздуха в °С:

абсолютная максимальная плюс 49,0°С.

абсолютная минимальная минус 38,0°С.

наиболее холодных суток минус 26,0°С.

наиболее холодной пятидневки минус 22,0°С.

среднегодовая плюс 12,0°С.

Количество осадков за ноябрь-март - 134 мм.

Количество осадков за апрель-октябрь - 72 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В.

Преобладающее направление ветра за июнь-август - СВ.

Максимальная из средних скоростей ветра за январь -2,6 м/сек.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль - 3,2 м/сек.

Наибольшая скорость ветра - 34,0 м/сек.

Нормативная глубина промерзания для суглинка, глина - 0,73 м; супесь, песок пылсватый, мелкий - 0,89 м; песок гравелистый; крупный и средней крупности - 0,96 м; для крупнообломочного грунта - 1,09 м.

Максимальная глубина промерзания грунтов - 0,65 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для суглинка, глины - 0,83 м, супесь, песок пылеватый, мелкий - 0,99м; песок гравелистый; крупный и средней крупности - 1,06м; для крупнообломочного фунта - 1,19 м.

Район но весу снегового покрова -I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда - II.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения.

Объемно-планировочные решения разработаны согласна задания на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.02-11-2011 «Общеобразовательные учреждения», СП РК 3.02-111-2012 «Общеобразовательные учреждения»,, СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населений», СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп», СН РК 3.02-37-2013 «Крыши и кровли», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», требованиям по энергоэффективности и тепловой защите зданий в соответствий СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения».

Здание 2-х этажное без подвала прямоугольной формы в плане с размером по осям 44,00 х 12,00 м.

Высота этажей от пола до потолка - 3,0 м.

Год постройки - 1960 год.

Основные конструкции и конструктивные элементы зданий:

Здание состоит из следующих конструкций:

Фундаменты под стены - ленточные, бетонные, сборные;

Стены - наружные, кирпичные толщиной 3800мм с горизонтальным армированием, внутренние - 380мм, перегородки - кирпичные толщиной 250мм.

Перекрытия -из железобетонных пустотных плит;

Кровля - профилированный стальной настил по ГОСТ 24045-94 по металлическим фермам и прогонам.

Перемычки железобетонные.

Лестничные марши и площадки - сборные железобетонные.

Сейсмопояс монолитно-железобетонный шириной 380мм.

Окна - из поливинилхлоридных профилей, индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

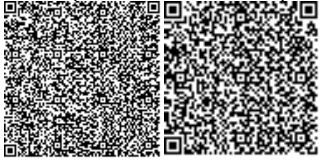
Витражи - алюминиевые по ГОСТ 21519-2003.

Дверные блоки внутренние - по ГОСТ 6629-88, наружные металлические по ГОСТ 31173-2016.

Полы - дощатые, керамическая плитка, линолеум, бетон.

Внутренняя отделка стен - улучшенная штукатурка, шпаклевка «Алинексом» с последующей водоэмульсионной покраской, масляная панель на высоту 1,8 м, керамическая плитка на высоту 1,8 м.

Потолки - затирка, шпаклевка «Алинексом» с последующей водоэмульсионной покраской.



Наружная отделка - из сайдинга.

Цоколь - из сайдинга.

Отмостка - из бетона класса В7,5 шириной 1500мм.

Крыльцо - покрытие бетонное.

Объемно-планировочные показатели после капремонта

Таблица № 1

№	Наименование	Ед. изм	Здание школы
1	Этаж	эт	2
2	Общая площадь	м²	801,75
3	Площадь застройки	м²	595,33
4	Строительный объем	м³	4881,70
5	Полезная площадь	м²	715,35
6	Расчетная площадь	м²	684,48

При капитальном ремонте здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области предусмотрены следующие виды работ:

1) отбивка штукатурки цоколя -100%;

2) устройство утепление наружных стен из плиты теплоизоляционные «ISOVER OL-A» толщиной 80 мм;

3) устройство отделки фасада из сайдинга;

4) устройство отделки цоколя из сайдинга;

5) устройство отмостки из бетона класса В7,5 шириной 1500мм;

6) замена пола из бетона на бетонные, керамической плитки на керамической плитки и керамогранит, дощатые на дощатые, линолеум на линолеум;

7) замена деревянных дверных блоков на деревянный по ГОСТ 6629-88, наружные - металлические по ГОСТ 31173-2016;

8) замена деревянных оконных блоков на ПВХ по ГОСТ 30674-99 и установка оцинкованного стального отлива шириной 200 мм, толщиной 0,7 мм;

9) устройство подоконных сливов из оцинкованной стали;

10) демонтаж и монтаж внутренней отделки стен - улученная штукатурки, выравнивающая шпаклевка «Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза, панели - керамическая плитка высотой 1800 мм, масляная покраска высотой 1800 мм;

11) демонтаж и монтаж внутренней отделки потолков - подвесной потолок из ГКЛ с металлическими конструкциями, затирка, выравнивающая шпаклевка «Alinex» с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза;

12) замена ограждения лестничной клетки;

13) устройство витражей - из алюминиевых профилей, индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 21519-2003;

14) замена кровли из металлочерепицы по деревянным конструкциям на профилированный стальной настил по ГОСТ 24045-94 по металлическим фермам и прогонам.

15) выполнена утеплитель покрытий из плиты теплоизоляционные «ISOVER OL-P» толщиной 120 мм;

16) установка металлических решеток для продухов;

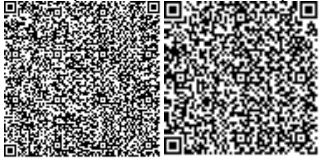
17) устройство водосточной трубы;

18) устройство перегородок в санузлах;

19) устройство защитного экрана для радиаторов;

Мероприятия для доступности здания маломобильными группами населения

Мероприятия для доступности здания маломобильными группами населения разработаны в соответствии с требованиями СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населений», СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп».



Мероприятия по защите от шума, пыли, вибрации и солнечной радиации

Для снижения уровня шума, защиты от пыли в здании предусмотрены наружные двери, уплотненные термоизолирующими прокладками, заполнение оконных проемов двухкамерными стеклопакетами.

Защита помещений от солнечной радиации предусмотрена за счет рациональной ориентации оконных проемов в сторону сектора горизонта с наименьшим тепловым солнечным воздействием и за счет средств озеленения, располагаемых перед фасадами зданий.

6.2.4 Конструктивные решения

Конструктивные решения разработаны согласно задания на проектирование и в соответствии СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах (зонах) Республики Казахстан», СП РК 5.02-01-2009 «Проектирование и расчет армокаменных конструкций в сейсмических районах», СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

При капитальном ремонте здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области предусмотрены следующие виды работ:

1) выполнено усиление фундамента из арматурной сетки из арматурных стержней диаметром 12,14 мм класса AIII - с размером ячейки 200х200 закреплен к стене с помощью анкеров из арматурных стержней диаметром 12, 14 мм класса AIII, устанавливаемых в сквозные отверстия в стенах, просверленных с шагом не более 600 мм. Арматурные сетки расположены на расстоянии не менее 300 мм от поверхности стен с последующим бетоном класса В15. Боковые поверхности железобетонных конструкций обмазано горячим битумом за 2 раза;

2) выполнено усиление стен из арматурной сетки из стержней диаметром 12 AIII с размером ячейки 150х150 закреплен к стене с помощью Z-образных анкеров из арматурных стержней диаметром 12 мм класса AI, устанавливаемых в сквозные отверстия в стенах, просверленных с шагом не более 600 мм. Арматурные сетки расположены на расстоянии не менее 40 мм от поверхности стен с последующей штукатуркой марки М150;

3) выполнено усиление дверных и оконных проемов из уголков 75х6 по ГОСТ 8509-93;

4) выполнено усиление антисейсмического пояс на уровне отметки плюс 3,000 с двух сторон стены - монолитные железобетонные из бетона класса В12,5, сечением - 250х250(h) мм, 250х365(h) мм, армированные стержнями диаметром 12 мм класса арматуры AIII, соединительные хомуты из арматурных стержней диаметром 8 мм класса AIII, закреплен к стене и к плите перекрытие с помощью анкеров из арматурных стержней диаметром 12 мм класса AIII по ГОСТ 5781-91, устанавливаемых в сквозные отверстия в стенах, просверленных с шагом не более 600 мм;

5) устройство пояс обвязки на уровне отметки плюс 6,600 - монолитные железобетонные из бетона класса В15, сечением - 400х300(h) мм, армированные стержнями диаметром 10 мм класса арматуры AIII, соединительные хомуты из арматурных стержней диаметром 8 мм класса AI по ГОСТ 5781-91;

6) Фермы - металлические пролетом 15,50 м, 15,0 м, 13,8 м, 12,00 м, - двускатные: верхний и нижний пояса, раскосы - спаренный уголок по ГОСТ 8509-93, фасонки из листовой стали по ГОСТ 19903-74, с треугольной решеткой и с установкой горизонтальных и вертикальных связей для придания покрытию пространственной жесткости; Верхний пояс ферм принят из уголков сечением 70х5 мм, нижний пояс ферм принят из уголков сечением 63х5 мм, стойки, раскосы из уголков сечением 80х6, 70х5, 50х5 мм по ГОСТ 8509-93, марка стали С 235 ГОСТ 27772- 88*. Предусмотрен прогон из швеллеров №16 шагом 1500 мм. Предусмотрен подвесной потолок из профиля С15-800-0,7 по ГОСТ 24045-94; Устойчивость монтажной схемы обеспечивается установкой вертикальных связей, распорок,

горизонтальных связей. С утеплителем из плиты теплоизоляционные «ISOVER OL-P» толщиной 120 мм;

7) устройство крыльцо с пандусом - монолитные железобетонные из бетона класса В12,5 армированные горизонтальной сеткой из арматуры класса Вр-I диаметром 5 мм с шагом продольных и поперечных стержней 100х100 мм по ГОСТ 23279-85;

8) над пандусом и крыльцом предусмотрен навес - из стойки выполнены из трубы 80х80х5 мм по ГОСТ 8639-82, балки из трубы 80х80х4, 50х50х5 по ГОСТ 8639-82 и покрытие выполнено из профлиста НС35-1000-0.6 по ГОСТ 24045-94.

Защита строительных конструкций от коррозии.

Защита строительных конструкций от коррозии разработана в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Закладные детали покрыть слоем цементно-песчаного раствора толщиной 10 мм.

Антикоррозийную защиту всех металлических элементов производить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Для биологической защиты деревянные конструкции обработать согласно требовании СП РК 2.01-101-2013, антисептической пастой М100 с нанесением пасты на поверхность древесины краскопультом. При этом расход сухой соли антисептика (фтористый натрий) должен не менее 100 г/м^2 обрабатываемой поверхности.

Гидроизоляция, пароизоляция.

Горизонтальная гидроизоляция выполнена из двух слоев гидроизола ГИ-Г ГОСТ 7415-86 на битумной мастике МБК-Г-65 ГОСТ 2889-82.

В покрытии по плите пароизоляция в 1 слой гидроизола (пергамина) на битумной мастике с последующей прокладкой утеплителя.

Антисейсмические мероприятия.

В проекте антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии со СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах». Согласно рекомендации технического заключения по обследованию несущих конструкций здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области.

Существующее состояние зданий выполнена с учётом требований сейсмичности площадки.

Сейсмостойкость здания обеспечивается совместной работой стен из каменной кладки, усиленной монолитными железобетонными включениями, антисейсмопоясов, выполненных в уровне покрытия.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Отопление и вентиляция на основании технических условий, задания на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СП РК 4.02-101-2012 «Отопление вентиляция и кондиционирование», СП РК 3.02-111-2012 «Общеобразовательные организации», СП РК 3.02-16-2014 «Учреждения массового отдыха детей и подростков», ГОСТ 21.605-82* - «Сети тепловые. Рабочие чертежи», СП РК 4.02-104-2013 «Тепловые сети».

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям.

Санитарно - гигиенических и противопожарных норм и правил, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

До начала проектных работ было произведено обследование объекта и выполнены обмерочные работы, на основании чего составлены акты на демонтажные работы.

Система отопления выполнены из стальных трубопроводов, с открытой подводкой к радиатору и техническим приборам. В результате обследования было выявлено что стальные трубопроводы проложенные, а также часть магистрального трубопровода подвержены сильной коррозии и местами наблюдается течь, вентиля находятся в нерабочем

состоянии. В проекте предусмотрена полная замена трубопровода и радиаторов подводок к санитарно техническим приборам.

На основании вышеизложенного в проекте принято решение полностью заменить систему отопления, а также заменить радиаторы, арматуры и установить новые.

Согласно акта обследования, технического заключения №190629-2019, дефектного акта система отопления нуждается в капитальном ремонте наружные сети и система отопления повреждены трубопроводы, поражены ржавчиной, имеются следы ремонта. Проектом приняты демонтажные работы; демонтируются 100% все старые трубопроводы системы, арматура на трубопроводах, отопительные приборы, тепловой пункт.

Отопление

Отопление источник теплоснабжения - от напольного котла марки Сигнал-Теплотехника КОВ 63 СТ. Теплоноситель - горячая вода с параметрами 90-70°С.

Горячее водоснабжение решено от эл. водонагревателей - «Аристон».

Система отопления здания - горизонтальная двухтрубная с нижней разводкой.

К качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы CAL SU 500/100. Удаление воздуха предусмотрено через клапаны радиаторные, установленные в верхних пробках нагревательных приборов.

Спуск воды предусмотрен арматурой, которая имеет дренажные устройства.

Трубопроводы отопления приняты из полипропиленовых труб PPR-A. Трубы отопления в местах пересечения дверных проемов прокладывать в конструкции пола, в местах пересечения перекрытий, внутренних стен следует прокладывать в гильзах из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91.

По окончании монтажа все места проходов труб заделать несгораемыми материалами, обеспечивающими необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Трубопроводы, проложенные в конструкции пола, в подпольном канале заизолировать изоляцией трубчатой диаметром 13 мм K-FLEX.

Гидравлическое сопротивление системы отопления составляет -1,7 кПа.

Снижение энергоемкости системы отопления выполнено: за счет повышения теплотехнических показателей ограждающих конструкций; регулирования теплоотдачи радиаторов с помощью автоматических терморегуляторов, установленных у приборов отопления.

Монтаж системы отопления вести в соответствии со СНиП 3.05.01-85 и технических требований фирм производителей оборудования.

Вентиляция

В здание запроектирована приточно - вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением воздуха.

Воздухообмен по помещениям определен по кратностям.

Вентиляция с естественным побуждением воздуха запроектирована в групповой.

Вытяжная вентиляция с механическим побуждением предусмотрена в туалете системой В-1-5 с установкой канального вентилятора, расположенного на чердаке.

В качестве приточных и вытяжных воздухораздающих устройств установлены решетки Р150 и Р200.

Воздуховоды приточно-вытяжных систем запроектированы из стали оцинкованной по ГОСТ 14918-80*.

Воздуховоды проложенные по чердаку изолируются полуцилиндрами из пенопласта ФРП-1 толщиной 30 мм.

Монтаж систем вентиляции и отопления выполнен в соответствии со СНиП 3.05-01-85.

Основные показатели по отоплению и вентиляции.

Таблица№2

Наименование здания (сооружения)	Расчетная наружная температураtн ,С	расход тепла, Вт/ккал/час				установ. мощность эл.двигателчквт
		на отопление	на вентиляцию	на гор.водоснабжение	общий	
Спорт школа	- 20,9	62620	33450		96070	

Энергоэффективность

Энергоэффективности и тепловой защиты зданий предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения».

Водоснабжение и канализация

Водопровод и канализация на основании технических условий, задания на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений», СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений», СН РК 4.01-02-2013 «Внутренние санитарно-технические системы», СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы», СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Расчет систем водопровода и канализации произведена в соответствии СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».

Водоснабжение объекта предусмотрено от внутриплощадочных сетей. В здание предусмотрена объединенная система хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода. Разводящие сети внутреннего хоз-питьевого водопровода запроектированы из полипропиленовых напорных труб по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010 PP-R SDR 7,4 - 20х2,8; 25х3,5 и стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм по ГОСТ-3262-75*.

Для учета расхода воды предусмотрен водомер диаметром 32 мм. Водомерный узел выполнить с обводной линией. На обводной линии установить задвижку с электроприводом. Задвижку опломбировать в закрытом состоянии. Открытие задвижки предусмотрено автоматически от кнопок у пожарных кранов.

Внутреннее пожаротушение школы согласно СН РК 4.01-01-2011 п.5.3.1.в зданиях общеобразовательных школ, школ-интернатов предусматривается устройство внутреннего противопожарного водопровода независимо от объема здания с расходом 2,5 л/с - одна струя.

На каждом этаже в лестничной площадке и в коридорах предусмотрено пожарный шкаф с пожарным краном и 2-х ручных огнетушителей, пожарные краны должны устанавливаться на высоте 1,35м от пола укомплектовано пожарными рукавами и стволами и за пломбированными дверцами с надписью ПК порядковым номером. В случай пожара нажимается на пожарную кнопку рядом пожарным шкафом, после чего сигнал подается в электропривод. Пуск производится при открытых задвижках на напорном трубопроводе.

Горячее водоснабжение предусмотрено от электроводонагревателей марки «Аристон» объем 10, 50 л. Трубопроводы горячего водоснабжения выполнить из металлополимерных труб диаметром 16х2,0 мм по СТ РК 1893-2009 .

Канализация сброс бытовых сточных вод осуществляется в наружные проектируемые внутриплощадочные сети канализации.

Внутреннюю систему канализации выполнить из полиэтиленновых труб диаметром 50 мм, 110 мм по ГОСТ 51613-2000. Выпуски выполнить из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм по ГОСТ 6942-98.

Отводные трубопроводы от приборов, прокладываемые открыто над полом, облицевать керамической плиткой, с устройством гидроизоляции.

Присоединение отводных трубопроводов выполнить с помощью косых тройников, крестовин и пологих отводов.

Для очистки канализационных сетей устанавливаются прочистки:

- в начале участков отводных труб;
- на поворотах сети , при изменении направления движения стоков.

Вентиляционные стояки вывести выше кровли на 0,5 м. Трубопроводы, проложенные в пределах чердака изолируются гибкой трубчатой изоляцией «K-Flex».

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации

Таблица№3

Наименование системы	Расчётный расход				Примечание
	м3/сут.	м3 /час	л/сек	пожаре, л/сек	
Водопровод хоз-питьевой (В1,Т3)	2,80	1,48	0,76	2,5	
Канализация хоз-бытовая	2,80	1,48	0,76+1,6		

Электротехнические решения

Электрооборудование и электроосвещение

Согласно акта обследования технического состояния здания проектом предусмотрено полная замена силовых и светотехнических оборудовании, а как же электропроводки к ним.

Питающие наружные сети от подстанции до вводного щита остаются без изменения.

В качестве вводно-распределительного устройства принят ЩУРв, укомплектованный автоматическими выключателями и устройствами защитного отключения.

Потребителями электроэнергии являются: электрическое освещение помещений. Распределительные сети выполнены кабелем марки ВВГнг, проложены в ПВХ трубах в бороздах стен под штукатуркой и скрыто в подготовке пола.

Проектом предусмотрено освещение: рабочее, аварийно-эвакуационное. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения - 220В.

Электроосвещение помещений выполнено светильниками с люминесцентными лампами в соответствии назначению помещений и условиям окружающей среды. Светильники аварийно-эвакуационного освещения выделены из числа светильников общего рабочего освещения и питаются от сети аварийного освещения. На основных путях эвакуации из здания предусмотрены световые указатели «Выход». Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными по месту. Групповые сети освещения выполнены кабелем марки ВВГнг-0,66, проложенным скрыто в пустотах плит перекрытия, под слоем штукатурки стен.

Основные показатели:

Напряжение сети - 380/220 В;

Установленная мощность здания - 15,2кВт

Расчетная мощность здания - 12,2 кВт

Расчетный ток - 20,5 А

Защитные мероприятия

Для защиты людей от поражения электрическим током предусмотрено заземление всех нормально нетоковедущих элементов оборудования, которые могут оказаться под напряжением при повреждении изоляции. Все металлические части электроустановок, трубопроводы водоснабжения, канализации, теплоснабжения, металлические конструкции зданий нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под напряжением, вследствие нарушения целостности изоляции, подсоединены к контуру заземления и главной заземляющей шине ВРУ.

Энергосбережение

Для обеспечения энергосбережения, согласно закону Республики Казахстан «Об энергосбережении», объектом предусмотрены серийные виды электрооборудования, которые имеют все необходимые виды сертификатов и разрешений для их применения. Исключены непроизводительные расходы топливно-энергетических ресурсов, то есть потери

электроэнергии, вызванные отступлением от требований стандартов, ТУ или паспортных данных по оборудованию.

Использование современных светильников с люминесцентными лампами и светильников с энергосберегающими лампами обеспечивают минимизацию потерь электроэнергии.

Организован учет и контроль потребления электроэнергии, его точность и достоверность. Предусмотрена установка приборов контроля, учета и регулирования вырабатываемой и потребляемой электроэнергии.

Все виды электропотребляемого оборудования приняты с учетом экономии электроэнергии.

Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение людей о пожаре

Рабочим проектом в здании предусмотрена установка автоматической пожарной сигнализации, предназначенная для обнаружения пожара на ранней стадии развития и подачи тревожной сигнализации на приемно-контрольный прибор. Приемно-контрольный прибор пожарной сигнализации принят «Гранит-8».

В качестве технических средств обнаружения пожара в помещениях приняты:

дымовые извещатели ИП-212-141, тепловые извещатели ИП-103-5/4С-А3 и ручные пожарные извещатели ИПР 513-10.

Сеть пожарной сигнализации выполнена проводом марки КСПВ, проложена в поливинилхлоридных кабель каналах по стенам и потолкам.

Согласно СП РК 2.02-104-2014 в здании предусмотрено оповещение людей о пожаре 2 типа. Система оповещения предназначена для своевременного оповещения людей, находящихся в здании или помещении о пожаре или других аварийных ситуациях, которые требуют немедленной эвакуации.

Световая и звуковая сигнализация выполнена оповещателями «LD-96». Сеть оповещения выполнена кабелем марки ВВГнг-3х1,5 проложена в поливинилхлоридных кабель каналах по стенам и потолкам.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №4

Наименование	Характеристика	Количество
Прибор пожарной сигнализации ППКОП	Гранит-8	1шт.
Пожарный извещатель дымовой	ИП-212-141	38шт.
Пожарный извещатель тепловой	ИП-103-5/4С-А3	2шт.
Пожарный извещатель ручной	ИПР 513-10	4 шт.
Кабель сигнализации	КСПВ	325м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Несущие и ограждающие конструкции здания обеспечивают необходимую степень огнестойкости.

Степень огнестойкости здания - II.

Класс функциональной пожарной опасности - Ф4.1.

Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0.

Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности - Д.

Пути эвакуации решены в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности в Республике Казахстан».

Эвакуация людей в пределах здания предусмотрен выход на прилегающую территорию. Двери открываются по ходу эвакуации из здания.

Электропроводка во всех помещениях предусмотрена скрытой.

В качестве противопожарных мероприятий рассматривается запрет на сжигание мусора, сухой травы и листьев на прилегающей территории.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду.

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

1) общая пояснительная записка рабочего проекта;

2) раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Постановлением правительства №237 от 20.03.2015г. объект не классифицируется. Согласно ст.40 Экологического Кодекса РК объект относится к IV категории опасности.

Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Воздействие на атмосферный воздух. Источники выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации проектом не предусмотрено.

Нормируемые выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период проведения строительных работ составят:

Таблица №5

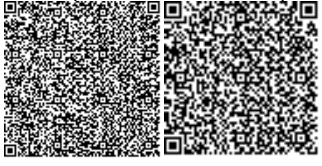
Наименование вещества	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
Оксид железа	0.02368	0.025
Марганец и его соединения	0.0008166	0.001966
Хром	0.000657	0.002275
Диоксид азота	0.08821933333	0.121723
Оксид азота	0.01432696667	0.0197772
Углерод	0.00027178333	0.000692858
Сера диоксид	0.002352	0.003936
Углерод оксид	0.02053746933	0.02249134
Фтористые газообразные соединения	0.000000506	0.00000175
Фториды неорганические плохо расторимые	0.000758	0.002625
Диметилбензол	0.26	0.8035
Бензапирен	0.00000000381	0.000000012
Хлорэтилен	0.000001793	0.000000581
Формальдегид	0.00004761667	0.00012
Уайт-спирит	0.0225	0.08654
Алканы С12-19	0.001071425	0.003222858
Взвешенные вещества	0.3378	0.29381
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0.176817	0.436902
Всего:	0.94985749714	1.824583599

Как показывают результаты расчетов при строительстве, по всем выбрасываемым веществам, группам суммаций и пыли концентрации ни в одной расчетной точке не превышают ПДК (на границах строй площадки). Таким образом, результаты расчетов свидетельствуют о соблюдении гигиенических стандартов качества атмосферного воздуха по всем веществам, выбрасываемым источниками при строительстве.

В соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» санитарно-защитная зона для объекта не требуется.

Воздействие на водные ресурсы.

Период строительства. В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды и для питьевых нужд работников вовлеченных в строительство.Техническое водоснабжение - привозное, объем воды по ресурсной смете составит- 764 м^3. Хозяйственно–питьевая вода - привозная. Расход питьевой воды на период строительных работ составит 1072,5 м^3 /год На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения. Производственные



сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют. Потребление воды рассчитано согласно норм расхода воды по СН РК 4.01-41-2006 и составляет: Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды определяется из расчета расхода воды на 1 работника учреждения 25 л/сутки. Рабочих 143. 300 рабочих дней. Расчет водопотребления на одного человека G=(1 * 25) * 10-3*143*300= 1072,5 м^3/год.

Отходы производства и потребления. Объем образования отходов при строительстве в таблице.

Таблица №6

Наименование отходов	Образование отходов, т	Способ врем. хранения отходов	Проектир.способ утилизации, обезвреживания отходов
при строительстве			
ТБО	8,815	контейнер	полигон ТБО
Строительный мусор		площадка складирования	-//-
Огарки сварочных электродов	0,02625	спецтара	передаются предприятиям по сбору металлолома
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,40955	площадка складирования	передаются спецпредприятиям
Отходы, обрывки и лом пластмассы	0,05	спецтара	-//-
Промасленная ветошь	0,03175	-//-	-//-
Всего	9,33255		

Воздействия на растительный мир. Основное воздействия на растительный покров приходиться при строительных работ основными источниками воздействия на растительный покров являются транспортные средства, снятия плодородного слоя, копательные работы и др. Основными видами воздействия являются уничтожение живого напочвенного покрова в полосе отвода на подготовительном этапе. Произрастания эндемиков (естественных древесных форм растительности характерных для данного региона) на территории расположения объекта не наблюдается. Редких и исчезающих растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

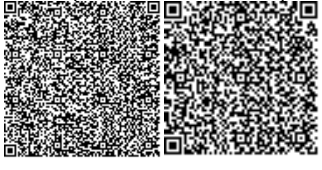
Воздействия на животный мир.

Воздействие на животный мир выражается тремя факторами: через нарушение привычных мест обитания животных; посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях, а также влияния внешнего шума. Одним из факторов, влияющих на состояние животного мира, является нарушение привычных, и свойственных каждому виду мест обитания животных. Также существенным фактором влияния на животный мир, является загрязнение воздушного бассейна и почвенно-растительного покрова выбросами вредных веществ в атмосферу. В районе обитают в настоящее время животные, которые приспособились к измененным условиям на прилегающей территории. По результатам проекта РАЗДЕЛ ОВОС видно, что выбросы загрязняющих веществ существенно не влияют на состояние животного мира, превышения по всем ингредиентам на границе СЗЗ не наблюдается.

Недра. В связи с отсутствием потребности объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период строительства и эксплуатации, вопросы добычи и переработки полезных ископаемых в настоящем проекте не рассматриваются. Негативное влияние на недра отсутствует.

Воздействие объекта на территорию, условия землепользования

Период эксплуатации. Отрицательное воздействие на почвенный покров отсутствуют. Период строительства. При ремонтных работ вредные технологические процессы



отсутствуют. Зеленые насаждения, ирригационная система и прилегающая территория сохраняются. Уровень шума не должен превышать допустимого санитарными нормами. Основными факторами площадного воздействия на почвенный покров являются пыление. При пылении происходит угнетение растительного покрова, а на поверхности почвы образуется слабопроницаемая для осадков корка, формирование которой может привести к изменению влагонакопления в почвах и, соответственно, их трансформации. Это выражается в увеличении поверхностного стока и, как следствие, возникает тенденция к образованию отакыренных участков и вторичных солонцов. Воздействие на земельные ресурсы, почвы и геологическую среду оценивается как локальное, средней продолжительности, незначительное. Значимость воздействия - низкая. Так же потенциальными источниками загрязнения почвы за пределами строительной площадки будут являться выхлопные газы автотранспортов. В силу временного характера, периодичности их действия, сравнительно низкой интенсивности пыления и выбросов, а так же благоприятных для рассеивания метеоклиматических условий, воздействие на почвенный покров этого фактора будет крайне незначительным и практически неуловимым.

Вывод

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ө.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Санитарно-эпидемиологическое заключение экспертизы разработан на оснований исходно разрешительных документов.

В данном объекте выполнена техническое обследование состояния несущих конструкций здании.

Зеленые насаждения, ирригационная система и прилагающая территория сохраняется. Сбор мусора осуществляется в мусоросборник и по мере накопления мусора вывозится на свалку.

Разработаны мероприятия по организации строительства и технике безопасности на строительной площадке.

Охрана окружающей среды в Республики Казахстан осуществляется на основе соблюдения следующих принципов:

- приоритета охраны жизни и здоровья человека, сохранения и восстановления окружающей среды благоприятной для жизни, труда и отдыха населения;
- обеспечение экологической безопасности и восстановление нарушенных естественных экологических систем на территории строительной площадки.

Предварительные расчеты параметров выбросов загрязняющих веществ в атмосферу выполнены разделом ПредОВОС «Охрана окружающей среды. Предварительная оценка воздействия проектируемого объекта на окружающую среду», который входит в состав проекта.

Прокладка сетей ведется с соблюдением нормативных требований РК, не нарушающих экологической ситуации на площадке строительства.

При разработке учитываются шумозащитные мероприятия в соответствии с требованиями МСН 2.04-03-2005 «Защита от шума».

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться с учетом требований санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра экономики РК от 28 февраля 2015 года № 177 и согласован Министром здравоохранения и социального развития РК от 31 марта 2015 года.

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

1) работы следует выполнять только в пределах полосы временного отвода земель;

2) обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;

3) применение герметических емкостей для перевозки растворов и бетона;

4) устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих веществ (применение контейнеров, специальных транспортных средств);

5) завершение строительства уборкой и благоустройством территории с восстановлением растительного покрова;

6) оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

7) использование специальных установок для подогрева воды, материалов;

8) слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;

9) строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается от строительного мусора, в зимнее время от снега, в теплое время поливается;

10) при въезде автотранспортного средства строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды;

11) выполнение в полном объеме мероприятий по сохранности зеленых насаждений;

12) для строителей необходимо организован питьевой режим и предусмотрены биотуалеты и т.д.

На основании санитарно-эпидемиологической экспертизы, санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий, рабочий проект соответствует санитарным нормам и гигиеническим нормативам РК.

6.6 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства капитального ремонта выполнен согласно п.1.9. «Пособие по определению продолжительности строительства зданий и сооружений (к СН РК 1.03-02-2014)».

В связи с чем продолжительность строительства объекта определена по показателям исходя из нормативных трудозатрат для выполнения проектных объемов строительно-монтажных работ, подсчитанных в локальных сметах.

Продолжительность капитального ремонта принята 5,0 месяца.

Капитальный ремонт предусмотрено в мае 2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (вып.2) (17 сборников);

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 (выпуск 2);

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019. 2020 год;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2019.2020 год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2019.2020год, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района» от 28 декабря 2020 года согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2022 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29. (2020г. МРП-2778; 2021г. МРП-2784).

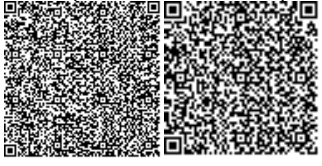
Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте составляет 99,92%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ЮКПроектЭкспертиза» в рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа



№3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1) представлен рабочий проект в формате PDF;

2) выполнен общие данные рабочего проекта в соответствии с действующими строительными нормами и правилами;

3) в общих данных откорректирована недействующие СНиПы и ГОСТы на действующие СН РК, СП РК и ГОСТы РК;

4) представлено теплотехнический расчёт утеплителя стен и покрытия;

5) состав проекта представлена;

6) чертежи оформлены согласно по ГОСТу - 21-101-97;

7) в пояснительной записки представлен раздел энергосбережения;

8) ТЭП по разделам АС пересчитано и исправлено;

9) нормы продолжительности строительства выполнены согласно действующим нормативным документам СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014, СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014;

10) общие данные откорректированы согласно нормам;

11) в пояснительной записки представлен разделы «Противопожарные мероприятия», «Защита строительных конструкций от коррозии», «Антисейсмические мероприятия»;

12) на фасадах показана выноски пункта позиции согласно ведомости отделки фасада;

13) в обмороченых чертежах плана предусмотрена привязка стен, окон и дверей;

14) в графе «Категория помещения» представлена категория помещения по взрывопожарной и пожарной опасности согласно ГОСТ 21.501-2011;

15) спецификаций полов выполнено по серий серии 2.244-1. выпуск 6;

16) на окна, форточки, фрамуги открываемые для проветривания установлен москитные сетки;

17) в ведомости отделки помещений указан толщина штукатурки, шпатлевки, согласно п.4.4.3 СП РК 2.04-108-2014. Указан расход над раковиной глазурованной керамической плиток;

18) усиление оконных и дверных блоков выполнено;

19) на входах предусмотрен козырек;

20) , предоставлен подбор узла управления;

21) согласно СН РК 3.02-11-2011 п 5.6.2.3 системы отопления целесообразно выполнен с использованием современных приборов отопления, обладающих высокой теплоотдачей;

22) представлен тепловой и гидравлический расчет системы отопления;

23) на схеме отопления указан уклоны, отметки и переходы трубопроводом под дверьми;

24) выполнен напор на хоз.питьевые отдельно и на противопожарные отдельно и внесен в таблицу основного показателя по водоснабжений и канализации;

25) установка ревизий и прочистки выполнен согласно СН РК 4.01-101-2012 по табл.6.;

26) все унитазы оборудованы согласно п.9,4 СН РК 4.01-101-2012;

27) схема системы ВК выполнен согласно плана ВК и ГОСТ 21.601-2011 приложения А и Б;

28) в общих указаниях дана полное описание по рабочему проекту, прописан источник теплоснабжения, параметры и мощность источника;

29) предусмотрен ведомость демонтажные работы согласно акта обследования и дефектного акта;

30) управление светильниками выполнен раздельно, по рядам (п. 6.6.9 СНиП РК 3.02-25-2004), указан, каким выключателем управляется какой ряд;

31) принципиальные схемы щитов освещения выполнен согласно п.5.2.1 и приложения Д ГОСТ 21.608-2014;

32) однолинейную расчетную схему распределительной сети выполнен в соответствии п.п. 6.1.4, 6.1.5 ГОСТ 21.613-2014;

33) изменены ссылки на отмененные нормативы;

34) общие указание и пояснительной записке откорректирован в согласно выданным замечанием;

35) в ведомости ссылочных и прилагаемых документов для спецификации принята индексом СО;

36) общие указание и пояснительная записка выполнена согласно выданным замечанием;

37) рабочий проект соответствует по нормам экологий РК;

38) в ходе проведения санитарно-эпидемиологической экспертизы рабочий проект соответствует санитарным правилам и гигиеническим нормативам РК;

39) откорректирована стоимость проектных работ и стоимость экспертизы, принята по расчету;

40) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированной по замечаниям ведомостью объемов работ.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к техническим сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

Рабочий проект соответствует Санитарным правилам «Санитарно- эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237.

Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

Таблица № 7

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Реком. утверж.
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 годов, в том числе: СМР оборудование прочие из них по годам: на 2020 год (ПИР и экспертиза) на 2021 год	млн.тенге	 224,145 167,275 16,326 40,544 9,546 214,599	 236,908 186,759 8,932 41,217 8,178 228,730
2	Продолжительность строительства	месяц	5	5

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 годов,	236,908 млн. тенге
	в том числе: СМР	186,759 млн. тенге
	оборудование	8,932 млн. тенге
	прочие	41,217 млн. тенге
	из них по годам: на 2020 год (ПИР и экспертиза)	8,178 млн. тенге
	на 2021 год	228,730 млн. тенге
2.	Продолжительность строительства	5,0 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района» в соответствии с условиями договора № 14 от 28.10.2020 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Түркістан облысы, Қазығурт ауданы, Жанабазар ауылы, Р.Ханәлі көшесі 15 мекен-жайындағы «№3 балалар - жасөспірімдер спорттық мектебі» КММ ғимараттын күрделі жөндеу» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	2021-2020 ж.ж. болжамдағы және ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	236,908 млн. теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	186,759 млн. теңге
	құрал жабдықтар	8,932 млн. теңге
	өзге де шығындар	41,217 млн. теңге
	оның ішінде: 2020 жылға (СЖҚ және сараптама)	8,178 млн. теңге
	2021 жылға	228,730 млн. теңге
2.	Құрылыстың ұзақтығы	5,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2020 жылы 28-ші қазанадағы № 12 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қазығұрт аудандық дене шынықтыру және спорт бөлімінің «№3 балалар - жасөспірімдер спорттық мектебі» КММ-і кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

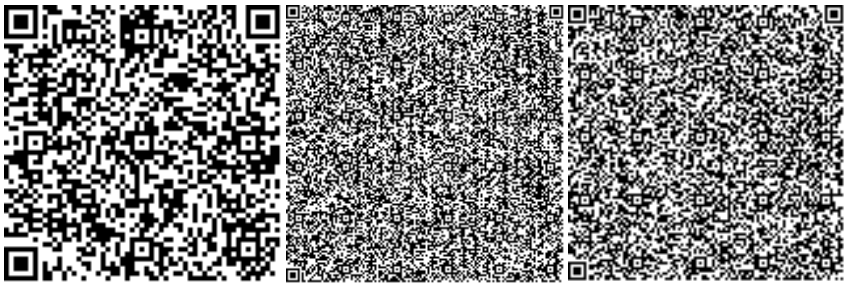
Сарапшылар тобының жетекшісі С. Койгелдиева

Сарапшы	А. Джанаев
Сарапшы	К. Бимбетова
Сарапшы	Б. Нуранов
Сарапшы	Т. Шойманова
Сарапшы	У. Калкулов
Сарапшы	А. Миц

Шойманова Т.Б.

Эксперт

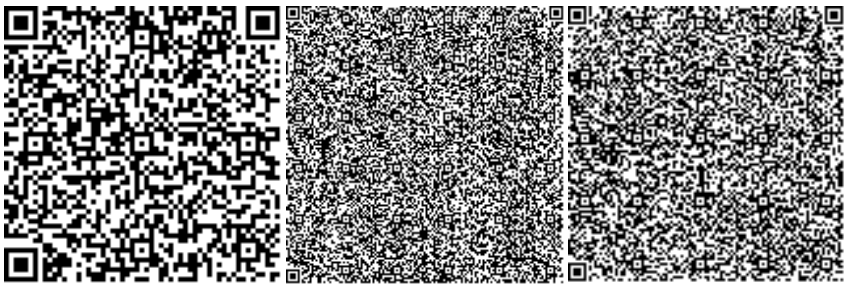
ТОО «ЮКПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА»



Миц А.Е.

Эксперт

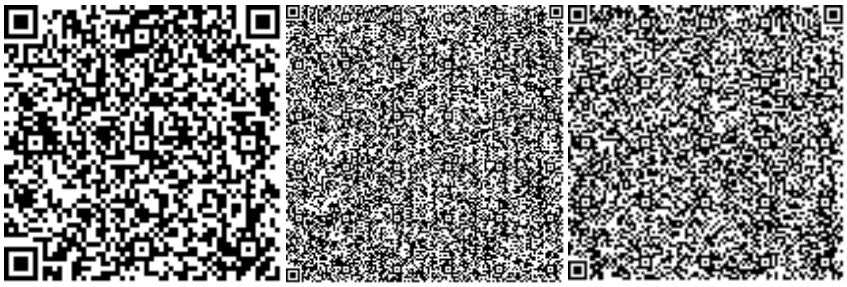
ТОО «ЮКПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА»



Нуранов Б.Д.

Эксперт

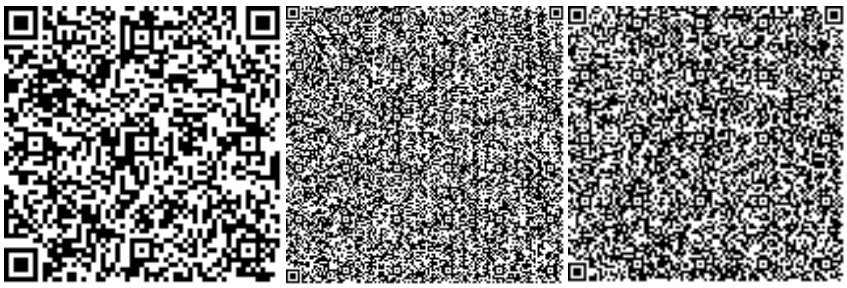
ТОО «ЮКПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА»



Калкулов У.З.

Эксперт

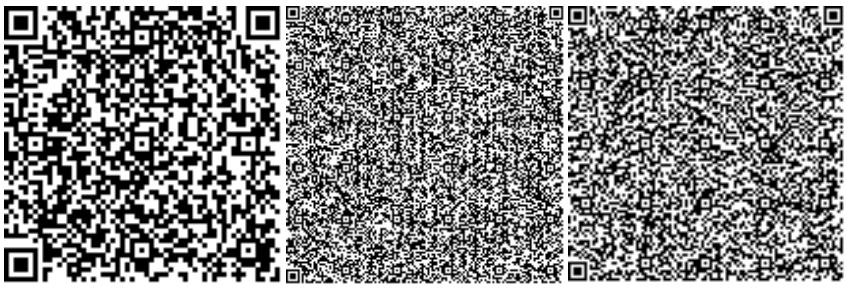
ТОО «ЮКПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА»



Бимбетова К.М.

Эксперт

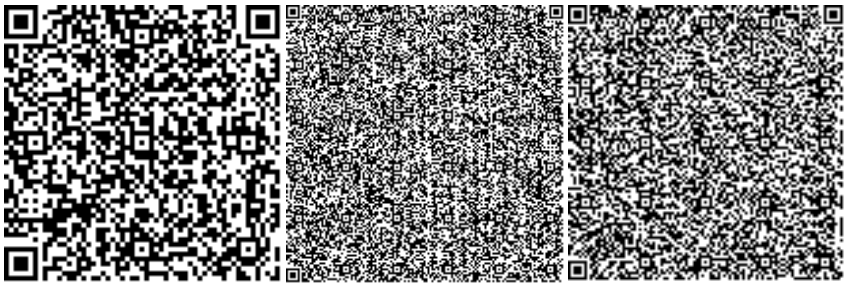
ТОО «ЮКПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА»



Джанаев А.О.

Эксперт

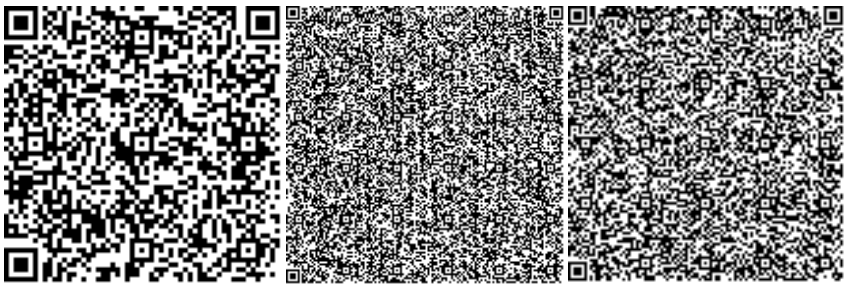
ТОО «ЮКПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА»



Койгелдиева С.С.

Директор

ТОО «ЮКПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ42VDD00157635

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Детско - юношеская спортивная школа №3" отдела спорта и физической культуры Казыгуртского района 160304, Республика Казахстан, Туркестанская область, Казыгуртский район, Жанабазарский с.о., с.Жанабазар, улица Р.Ханали, дом № 15

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 111240004669

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3 » расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Казыгуртский район, Жанабазарский с.о., с.Жанабазар .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Изтилеуов Нуржан Жаксылыкович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: Туркестанская область

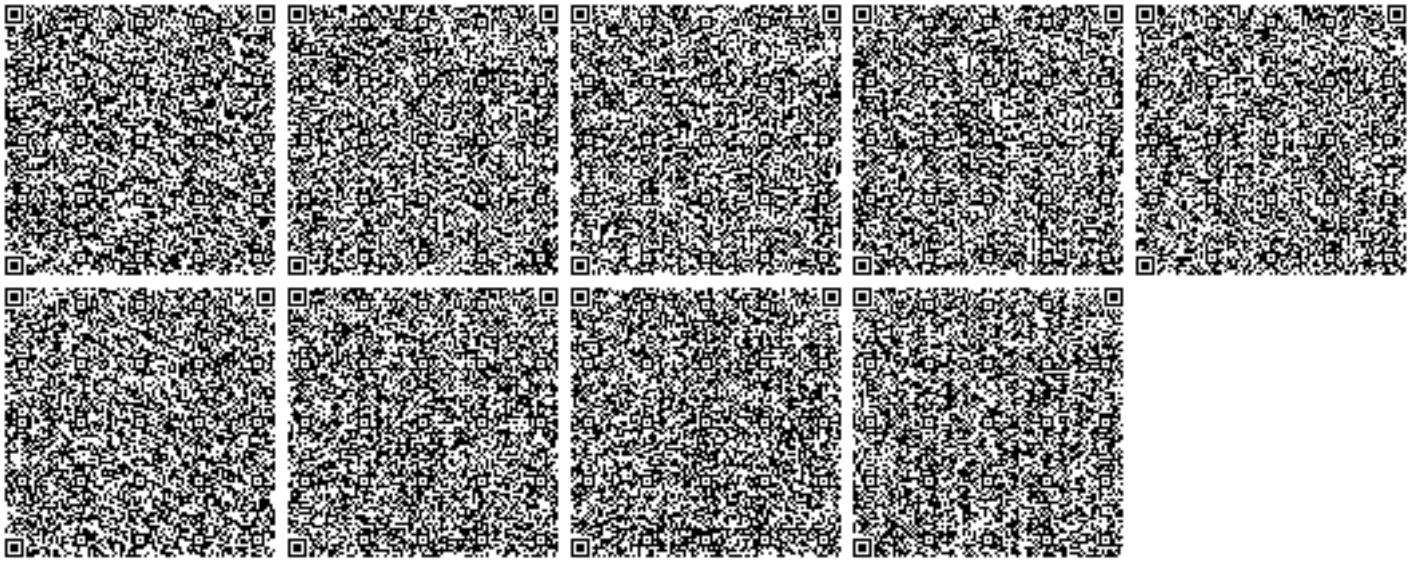
Дата выдачи: 28.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,94985749714	1,824583599
Капитальный ремонт здания КГУ «Детско - юношеская спортивная школа №3» расположенной по ул. Р.Ханали 15, селе Жанабазар, Казыгуртский район, Туркестанской области	0,94985749714	1,824583599
в т.ч. по ингредиентам:		
Бенз/а/пирен	0,00000000381	0,000000012
Хлорэтилен	0,000001793	0,000000581
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000758	0,002625
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,26	0,8035
Формальдегид	0,00004761667	0,00012
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,3378	0,29381
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,176817	0,436902
Уайт-спирит	0,0225	0,08654
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,001071425	0,003222858
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,000657	0,002275
Азота (IV) диоксид	0,08821933333	0,121723
Железо (II, III) оксиды	0,02368	0,025
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0008166	0,001966
Азот (II) оксид	0,01432696667	0,0197772
Углерод оксид	0,02053746933	0,02249134
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000000506	0,00000175
Углерод	0,00027178333	0,000692858
Сера диоксид	0,002352	0,003936
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Ежеквартально представлять отчет по результатам производственного экологического контроля в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды - (пп.5 п.2 ст.130 Экологического кодекса РК)
5. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ - 01.05.2021 год - 30.10.2021 год.