Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

29 декабря 2020 года

Заказчик **91000, Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Таскалинского района», ЗКО, с.Таскала, ул.Абая, 23**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **28.12.2020г., ТОО «ЛАЙГЭ», директор - Жумашев Нутрай Сапиевич, ЗКО Таскалинский район, с.Чижа 2, ул.Ашы, дом 1**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от **28.12.2020г., эксперт по техническому надзору – Умбеталиев М.Д. ТОО «Комплекс инжиниринговых услуг в строительстве» аттестат KZ36VJE00028067; KZ63VJE00028066; KZ74VJE00028062 от 18.06.2012 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от **28.12.2020г., ТОО «СэттіСэулет» - Беккалиев С.Р.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Реконструкция водопровода с.Мереке и с.Калмак Мерекенского сельского округа Таскалинского района ЗКО (Корректировка)».**

*наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, **реконструкция**, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),* уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

с.Мереке, Таскалинский район ЗКО

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,
номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **Аким Таскалинского сельского округа от 29.12.2012 года № 111,112** документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Управление государственного архитектурно- строительного контроля Западно-Казахстанской области" KZ61REA00171364 11.05.2020,**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СәттіСәулет», заключение экспертизы выдано ТОО «Орал Экспертиза» ОЭ-0114/20от24.12.2020 г.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Таскалинского района»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **май 2020 г.** месяц, год окончание работ **декабрь 2020г**; месяц, год при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7,9 месяцев,** фактически месяц: **7,9 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подземный водопровод из Труб PE 100 SDR 17 - 125x7,4	м	1072		1072	
Подземный водопровод из Труб PE 100 SDR 17 - 90x5,4	м	5033		5033	
Подземный водопровод из Труб PE 100 SDR 17 - 63x3,8	м	63		63	
Подземный водопровод из Труб PE 100 SDR 17 - 25x1,8	м	5088		5088	
Водоочиститель серии "ДВУ10-8"	шт	1		1	
Водоочиститель серии "ДВУ1-28	шт	1		1	
Водонапорная башня 25 м3	шт	1		1	
Насосы скважинные ЭЦВ 6-10-50	шт	2		2	
Резервуар чистой воды 150 м3	шт	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей			
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 306 908,528 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 196 430,468 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 63 113,056 тысяч тенге; прочие затраты 47 365,004 тысяч тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 253 344 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 142 865,94 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 63 113,056 тысяч тенге; прочие затраты 47 365,004 тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Реконструкция водопровода с.Мереке и с.Калмак Мерекенского сельского округа Таскалинского района ЗКО (Корректировка)**»

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик – Руководитель **Губаев Б.М.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор – директор **Бахишев М.М.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор – директор **Беккалиев С.Р.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) - директор **Жумашев Н.С.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)