Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» 12 2022 г.

Заказчик Руководителя КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» - Жатканбаев К. Е, Жамбылская область, Жуалынский район, с.Б.Момышулы, Конаева, № 1/2, 2-03-96

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «15» 12 2022 г. ТОО «Темир – Строй Сервис и Ко» в лице директора Ниеткалиев Г.И., лицензия ГЛ №18012129 от 18. 06.2018г, I-категория, Республика Казахстан, Жамбылская обл, Жуалынский р-н. с. Б. Момышулы, ул. Парасат, Строение 3Б,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » 2022 г. Договора на оказание технического надзора договора №75 от 29.07.2022г ТОО «АКГЕМ - СТРОЙ» в лице директора Булатов М, М., инженер инженер: Жакелов Н, KZ25VJE00072109 от 07.02.2022 г; KZ95VJE00072110 от 07.02.2022; KZ08VJE00071930 от 31.01.2022 г.. Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, ул. Колбасшы Койгелбди, Строение 97

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « » 2022 г. Договор на оказание авторского надзора № 78 от 19.09.2022 г. ТОО «МУЛАН» в лице директора Бахраддинова Д, лицензия № 19018577 от 09.09.2019г, инженер – Ихиев Б. № KZ66VJE00056239;. Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, улица Желтоксан дом

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство системы водоснабжения в а. Жанаталап, Актоган. Жуалынского района Жамбылской области», II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Жамбылская область , Жуалынский р., в а. Жанаталап, Актоган.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», №KZ89REA00273971 от 13.05.2022г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в)проекта (проектно-сметной документации) получения фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «МУЛАН» лицензия № 19018577 от 09.09.2019г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) :

ТОО «EKSPERTIZA -TARA» № ET-0201/21 от 05.11.2021 г. г.Туркестан

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2022 г.**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2022 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **7 (семь)** месяца;

фактически **4 (четыре)** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая	в том числе	общая (с	в том числе

далее		(с учётом ранее принятых)	пускового комплекса или очереди	учетом ранее принятых)	пускового комплекса или очереди
Трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR 21-110х5,3	м	10 160,50	10 160,50	10 920,16	10 920,16
Трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR 13,6-25х2,3	м	120	120	3 394,50	3 394,50

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проектом принят объединенный хозяйственно питьевой и противопожарный водопровод низкого давления. Схема водоснабжения принята следующая: вода от скважины подается в резервуары V=300м3, далее насосами II подъема подается в поселковый сеть. Водовод в две нитки, от колодца ВК-6 до поселка, запроектирован из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR21 по ГОСТ 18599-2001, питьевых. В местах установки гидрантов, отключающей и регулирующей арматуры проектом предусмотрены водопроводные колодцы из сборных ж/б колец диаметром 1500 мм, 2000мм по ГОСТ 8020-80. Для опорожнения, промывки и дезинфекции сети предусмотрена установка спускных кранов на ремонтных участках в пониженных точках сети водопровода.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. . Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **360 994,807** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **295 232,753** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – **27 084,039** тысяч тенге; прочие **38678,015** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **342 945,067** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **280 471,116** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – **25 729,837** тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **94,7%** и фактический применено **92,3 %**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **II**;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство системы водоснабжения а. Жанаталап,Актоган Жуалынского района Жамбылской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Руководителя КГУ «Отдел жилищн коммунального хозяйства, пассажирского транспорта автомобильных дорог акимата Жуалынского рай Жамбылской области» - Жатканбаев К. Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководи

Технический надзор,

1. инженер – инженер: Жакелов Н, KZ25VJE00072109 от 07.02.2022 г; KZ95VJE00072110 от 07.02.2022 г; KZ08VJE00071930 от 31.01.2022 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

2) аккредитованная организация ТОО «АКГЕМ-СТРОЙ» в лице директора – Булатов М. М.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

МП

Авторский надзор,

1) авторский надзор – Ихиев Б.

МП

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) аккредитованная организация ТОО «МУЛАН» в лице директора - Бахраддинова Д.

МП

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик),

Директор «Темир –Строй Сервис и Ко»

Ниеткалиев Г. И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.