«Ақтөбе облысы, Байғанин ауданы, Қарауылкелді ауылы, Қазақстан көшесіндегі электр желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша
20.07.2020 ж. № СКА-0162/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырысшы:
«Байғанин аудандық сәулет, қала құрылысы
және құрылыс бөлімі» ММ
Қарауылкелді ауылы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Ақтөбе Жоба» ЖШС
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Байғанин ауданы, Қарауылкелді ауылы, Қазақстан көшесіндегі электр желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Строй Ком Алтынбек» ЖШС-нен берілді.

«Строй Ком Алтынбек» ЖШС рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е
(положительное)
№ СКА-0162/20 от 20.07.2020 г.

по рабочему проекту

«Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды Байганинского района Актюбинской области» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»
село Карауылкельды

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Ақтөбе Жоба»
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

«Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды Байганинского района Актюбинской области» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Строй Ком Алтынбек»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды Байганинского района Актюбинской области» разработан в 2020 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №СКА-0140 от 01.06.2020 года между ТОО «Строй Ком Алтынбек» и ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Ақтөбе Жоба», Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, улица Бокенбай Батыра, дом № 129Е, 1, 170 (Государственная лицензия № 19008872 от 17.04.2019 года выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» Акимат Актюбинской области., Категория I).

ГИП – Байтина Г.Р.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- техническое задание на инженерные изыскания, утвержденное ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- распоряжение №161 от 09.04.2018 года Аким Байганинского района Актюбинской области;
- решение №147 от 03.06.2019 года Аким Карауылкелдинского сельского округа Байганинского района Актюбинской области;
- решение №245 от 22.06.2019 года Маслихат Байганинского района Актюбинской области;
- постановление №270 от 26.09.2019 года Актюбинская область Байганинский районный Акимат;
- архитектурно-планировочное задание №67 от 31.07.2019 года выданный ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- отчет по топографо-геодезических работах выполненный ТОО «МакетСтрой» в 2020 году (№1802249 от 13.12.2018 г.);
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполненный ТОО «МакетСтрой» в 2020 году (№1802249 от 13.12.2018 г.);

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «Ақтөбе Жоба». в 2020 году;

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- эскизный проект согласованный с ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;
- АЖ2018/20-0- ОПЗ «Общая пояснительная записка»;
- АЖ2018/20-0- ЭО «Наружные сети электроснабжения»;
- АЖ2018/20-0- ПОС «Проект организации строительства»;

- АЖ2018/20-0- ПП «Паспорт проекта»;
- сметная документация;
- расчет ПИР;

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Данным проектом предусматривается «Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды Байганинского района Актюбинской области». Участок прямоугольной формы. Предусматривается участок с общей площадью 0,1025 га. Рельеф территории ровный.

Природно-климатическая характеристика площадки строительства:

Земельный участок, выделенный под строительство электрических сетей, расположен в Актюбинской области, Байганинском районе, с.Карауылкелды, по ул.Казакстан.

Участок проектируемого нового строительства расположен в пределах территории районного центра – села Карауылкелды, в 230 км юго-западнее г. Актобе. В административном отношении это территория Байганинского района Актюбинской области с административным центром в с. Караулкельды. Областной центр г. Актобе, расположен в 230 км северо-восточнее участка работ. Сообщение с областным центром возможно автомобильным транспортом по автодороге Актобе – Кандыагаш – Карауылкелды, или железнодорожным транспортом по линии ст. Актобе – ст. Кандыагаш – ст. Жем до ст. Карауылкелды.

Согласно СП РК 2.0401-2017* «Строительная климатология»
- район строительства относится к IIIА климатическому району:
- снеговой район – II
- ветровой район- III
- расчетная зимняя температура наружного воздуха -31ºС;
- скоростной напор ветра на высоте 10 метров – 38 кг/м² (0,389 кПа);
- вес снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли -180 кг/м².

Инженерно-геологические условия района строительства:

В геологическом строении площадки принимают участие верхнечетвертичные и пески мелкие, с поверхности перекрытые почвенно-растительным слоем.

Геолого-литологический разрез участка исследован до глубины 5,0 м от дневной поверхности. В разрезе участка выделены три инженерно-геологических элемента (сверху – вниз):

Инженерно-геологический элемент № 1(ИГЭ-1) залегает с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,2 м. Почвенно-растительный слой светло-коричневый, суглинистый, твердой консистенции, маловлажный, рыхлый, с корнями травянистой растительности. Плотность грунта 1,65 г/см2, естественная влажность 10 %. Мощность слоя 0,2 м.

Грунт подлежит срезке на полную мощность слоя.

Инженерно-геологический элемент № 2 (ИГЭ-2) залегает под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,2 м до 2,8 м. Грунт классифицирован как суглинок легкий песчанистый коричневый, светло-коричневый, серо-коричневый, буро-коричневым, твердой консистенции, влажным, средней плотности, с прослоями супеси светло-коричневой твердой и мелкого песка. Грунт распространен повсеместно. Мощность слоя 2,6 м.

При компрессионных испытаниях суглинок проявляет слабые просадочные свойства в пределах всей вскрытой мощности слоя. Относительная деформация просадочности при нагрузках 0,05-0,1-0,2-0,3 МПа составляет, соответственно, 0,005-0,007; 0,008-0,011; 0,012-0,013; 0,015-0,024 д. е. Начальное просадочное давление равно 0,10 МПа. Тип грунтовых условий по просадочности – I (первый).

Инженерно-геологический элемент № 3 (ИГЭ-3) залегает повсеместно под грунтами ИГЭ-2 в интервале глубин от 2,8 м до 5,0 м. Грунт классифицирован как песок желтый, желто-серый, желтовато-коричневый, мелкий, малой степени водонасыщения, средней плотности, в верхней части интервала слабоглинистый, с прослойками глины твердой и суглинка легкого светло-коричневого, твердого, маловлажного, мощностью от 5-10 см до 20-30 см, с включением конкреций железистого песчаника до 10 %. Грунт распространен повсеместно. Мощность слоя 2,2м.

Коэффициент фильтрации песка мелкого (ИГЭ-3) составляет 5,45-8,80 м/сут.

6.1.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решение

Наружное электроснабжение 0,4 кВ.

Рабочий проект выполнен согласно исходных данных для проектирования:

-технических условий №8 от 23.01.2020 года, выданные ГУ «Акиматом Карауылкелдинского сельского округа»;

-задания на проектирование.

Проектом предусмотрено электроснабжение жилых домов, распологаемых по улице Казахстан, с.Карауылкельды, Байганиниского района.

Надежность электроснабжения - III категория.

Точка подключения – существующая ВЛ-0,4кВ.

Проектируемая трасса ВЛ-0,4 кВ относится к III району по гололёду и IV району по ветровым нагрузкам.

Проектируемый участок ВЛ-0,4кВ выполнены на железобетонных стойках СВ 95 ТУ 5863-007-00113557-94 по типовой серии 3.407.1-136. Предусмотрен сталеалюминиевый провод АС -35/6,2 мм² ГОСТ 839-80.

Изоляторы приняты штыревые ТФ-20 ГОСТ 1232-93.

Пролет составляет в среднем 30 м.

Опоры двухстоечной и одностоечной конструкции установлены в пробуренные котлованы диаметрами 350-450 мм. Обратная засыпка котлована произведена песчано-гравийной смесью. Уплотнение грунта производится трамбовкой толщиной слоя не более 0,2 м.

Выполнена гидроизоляция стоек.

Проектом предусмотрено повторное заземление нулевого провода ВЛ-0,4 кВ согласно типовой серии 3.407-150.

Основные показатели:

- напряжение питающей сети	0,4 кВ;
- категория электроснабжения	III;
- общая протяженность ВЛ-0,4 кВ	535 м;
- общая расчетная мощность	22 кВт.

Защитное заземление.

Заземление опор ВЛ-0,4кВ выполнены вертикальными электродами длиной 3 м из круглой стали диаметром 16 мм ГОСТ 2590-2006. Горизонтальный заземлитель (зазеиляющий выпуск) выполнен из круглой стали диаметром 8 мм ГОСТ 2590-2006 проложены на глубине 0,7 м от поверхности земли.

Заключение № СКА-0162/20 от 20.07.2020 г. по рабочему проекту «Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды Байганинского района Актюбинской области» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 10 Ом, согласно ПУЭ РК.

6.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;
- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;

Заключение № СКА-0162/20 от 20.07.2020 г. по рабочему проекту «Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды Байганинского района Актюбинской области» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

6.3. Оценка воздействия на окружающую среду

Охрана окружающей среды.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство электрических сетей по ул. Казахстан в с. Карауылкельды, Байганинского района, Актюбинской области» разработан ТОО «Asia consult».

В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду в результате намечаемой хозяйственной деятельности объекта.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На проектируемом объекте в процессе строительства определены 2 источника выбросов загрязняющих веществ, источники – неорганизованные.

-Сварочные работы - 6001;

-Покрасочные работы – 6002.

В атмосферу выбрасываются следующие загрязняющие вещества: железо оксид (II), марганец и его соединения, фтористые газообразные соединения, диметилбензол, уайт-спирит. При выполнении работ в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 5 наименований.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №2.

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Производство:001	6001	-	-	0.000814	0.00000684	0.000814	0.00000684	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Производство:001	6001	-	-	0.0001442	0.00000121	0.0001442	0.00000121	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Производство:001	6001	-	-	0.0000333	0.00000028	0.0000333	0.00000028	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Производство:001	6002	-	-	0.01005	0.002271	0.01005	0.002271	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								

Заключение № СКА-0162/20 от 20.07.2020 г. по рабочему проекту «Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды Байганинского района Актюбинской области» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

Производство:001	6002	-	-	0.00746	0.002103	0.00746	0.002103	2020
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.0185015	0.00438233	0.0185015	0.00438233	
Всего по предприятию:		-	-	0.0185015	0.00438233	0.0185015	0.00438233	

На период эксплуатации источники выбросов отсутствуют.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный постановлением Правительства Республики Казахстан от 22 мая 2015 года № 237, должна быть разработана СЗЗ:

-при строительстве и эксплуатации СЗЗ не устанавливается.

Оценка воздействия на водные ресурсы

В процессе проведения работ для нужд строительства непосредственный забор воды из поверхностных и подземных водных объектов производиться не будет.

В период строительства предполагается использование воды на производственные и питьевые нужды.

Весь объем используемой воды технического качества относится к безвозвратным потерям.

Питьевое водоснабжение персонала осуществляется за счет привозной воды (бутылированная). Объем используемой воды при строительстве – 3,645 м3/год.

Сточные воды отводятся в септик (биотуалет), по мере заполнения согласно договору транспортируются специализированными организациями на очистные сооружения.

Отрицательного влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. Сброс сточных вод в природную среду не производится.

В целом, воздействие можно оценить как незначительное.

Водопотребление и водоотведение

Таблица №3.

№ п/п	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвратные потери	
	Наименование	$м^3$	Наименование	$м^3$	Наименование	$м^3$
1	Технические нужды	-	-	-	Безвозвратные потери	-
2	Питьевые нужды рабочего персонала	0,27	-	-	Безвозвратные потери	0,27
3	Хозяйственно-бытовые нужды	3,375	Отведение на городские очистные сооружения	2,3625	Безвозвратные потери	3,375
	Всего	**3,645**		**2,3625**		**3,645**

Отходы производства и потребления

При строительстве объекта образуются следующие виды отходов: твёрдо-бытовые отходы, огарки сварочных электродов, тара из-под лакокрасочных материалов, ветошь промасленная.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при

Таблица №4.

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	**0,0293175**		**0,0293175**
в т. ч. отходов производства	0,0011925	-	0,0011925
отходов потребления	0,028125	-	0,028125

Заключение № СКА-0162/20 от 20.07.2020 г. по рабочему проекту «Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды Байганинского района Актюбинской области» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

Ветошь промасленная	0,000512	-	0,000512
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,00067	-	0,00067
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,028125	-	0,028125
Огарки сварочных электродов	0,0000105	-	0,0000105
Красный уровень опасности			
перечень отходов	-	-	-

Обращение отходов на предприятии планируется осуществлять следующим образом: передача для утилизации сторонним организациям при строительстве – 0,0293175 т/период.

Оценка воздействия на земельные ресурсы, растительный и животный мир.

При реализации проекта необратимых негативных воздействий на почвенный горизонт, растительный и животный мир не ожидается.

В целом, воздействие проектируемых работ при соблюдении природоохранных мероприятий оценивается как «незначительное».

ВЫВОД: Рабочий проект «Строительство электрических сетей по ул. Казахстан в с. Карауылкельды, Байганинского района, Актюбинской области» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» **соответствует** Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212-III и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом № 204-п Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 г.

Экологическая экспертиза для ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» на раздел Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) к рабочему проекту «Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды Байганинского района Актюбинской области» с проектом «Оценка воздействия на окружающую среду» выполненный ТОО «Ақтөбе Жоба» в 2020 году;

6.4. Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 0,5 месяца.

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка. В ее состав входит:

создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;

устройство временной грунтовой дороги; инженерная подготовка строительной площадки;

перенос существующих подземных и надземных сетей; устройство временных зданий и сооружений; установка временного ограждения (забора);

устройство временных или постоянных источников и сетей водо и электроснабжения, устройство телефонной и радиосвязи;

Заключение № СКА-0162/20 от 20.07.2020 г. по рабочему проекту «Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды Байганинского района Актюбинской области» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем; доставка и монтаж оборудования.

Схема движения транспорта к строящему зданию предусмотрена с учетом использования существующих дорог. Внутриплощадочные временные автодороги выполнить с учетом обеспечения подъездов к средствам вертикального транспорта, складам.

Строительство основных объектов может начинаться только после выполнения подготовительных работ.

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нқ с внесением изменений и дополнений от 14 декабря 2018года приказ №257-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС редакция 2020.2.1 от 13.05.2020года по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

•сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-18 по состоянию на 06.04.2020г.;

•сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-18;

•сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-18:

•сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (17 сборников);

•сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020 выпуск 18;

•сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2020;

•сборник сметных цен в текущем уровне 2020года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020;

•сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020г.выпуск I

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

•накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве

Заключение № СКА-0162/20 от 20.07.2020 г. по рабочему проекту «Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды Байганинского района Актюбинской области» выдано ТОО «Строй Ком Алтынбек» г.Актобе. (не удалять)>>»

(приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);

•сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);

•резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);

•затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

•дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020-2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2024г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы (протокол от 27 августа 2019 года №23. МРП 2021года-2784тенге. МРП 2020года-2778тенге принято в соответствии с указом Президента РК № 229 от 8.04.2020 г.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

<u>Раздел ОВОС</u>

1. Оценка воздействия на окружающую среду и Заявление об экологических последствиях необходимо утверждены Заказчиком проекта.
2. Исходные данные утверждены Заказчиком проекта

<u>Раздел ЭС</u>

1. Проект выполнен на основании ТУ №8 от 23.01.2020г., выданные ГУ «Акиматом Карауылкелдинского сельского округа».
2. Электроснабжение ЭС-10кВ отсутствует, т.к. в ТУ указаны ВЛ-0,4кВ.

3. ОПЗ откорректирован, согласно замечаниям.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Строй Ком Алтынбек» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Предоставлен сметный и сводный расчеты, согласованные с заказчиком

2. Откорректированы строительные объемы и набор работ в локальных сметах в соответствии с рабочими чертежами и спецификациями.

3. Исключены необоснованно учтенные затраты в локальных сметах.

4. Расценки приведены в соответствии с проектными решениями и составу работ.

5. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа, по определению сметной стоимости строительства, утвержденного приказом №249-нқ от 14.11.2017г, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года

Сравнительная таблица основных технико-экономических показателей

Таблица №5.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению в
1	Общая протяженность ВЛ-0,4кВ	км	0,535	0,535
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года в том числе СМР	млн. тенге	3,063 1,659	2,739 1,650
	оборудование		-	-
	прочие затраты		1,404	1,089
3	Продолжительность строительства	мес.	0,5	0,5

В результате экспертизы рабочего проекта с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года принята в сумме – 2,739 млн. тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме -3,063 млн. тенге, общее уменьшение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 0,324 млн. тенге.

Уменьшение сметной стоимости строительства вызвано корректировкой сметной документации по замечаниям специалистов по разделам проекта, стоимость ПИР была рассчитана согласно п.78 приказа №249-нқ от 14.11.2018 г., стоимость экспертизы рассчитана согласно, приказа №780 от 21.12.2015 г., приняты строительные материалы, изделия и конструкции, оборудование ССЦ РК 8.04-08.2020 в текущих ценах 2020 года.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды Байганинского района Актюбинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Общая протяженность ВЛ-0,4кВ	0,535 км
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020года	2,739 млн. тенге;
в том числе	
СМР	1,650 млн. тенге;
прочие затраты	1,089 млн. тенге;

продолжительность строительства 0,5 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» в соответствии с условиями договора №СКА-0140 от 01.06.2020 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе облысы, Байғанин ауданы, Қарауылкелді ауылы, Қазақстан көшесіндегі электр желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесі негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

Жалпы ұзындығы ВЛ-0,4кВ	0,535 км
2020 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	2,739 млн.теңге;
оның ішінде	
құрылыс-монтаж жұмыстары	1,650 млн.теңге;
өзгешығындар	1,089 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	0,5 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 01.06.2020 жылғы №СКА-0140 келісім шарт шарттарына сәйкес «Байғанин аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Досмагулов А.А.

Директор

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

КОМАРОВА А.П.

Эксперт

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

Машанов Н.Р.

Эксперт

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

Саркулова С.К.

Эксперт

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

Избасаров Ш.У.

Ведущий специалист

ТОО «Строй Ком Алтынбек»

Номер: KZ80VDD00147154

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" Республика Казахстан, Актюбинская область, Байганинский район, Карауылкелдинский с.о., с.Карауылкелды, улица Динмуханбет Конаева, дом № 35

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 100240016905

Наименование производственного объекта: "Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды, Байганинского района, Актюбинской области" (на период строительства)

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Байганинский район, Карауылкелдинский с.о., с.Карауылкелды ул.Казахстан

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Иманкулов Жаксагалей Исламович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 13.07.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,0185015	0,00438233
"Строительство электрических сетей по ул.Казакстан в с.Карауылкельды, Байганинского района, Актюбинской области" (при строительстве)	0,0185015	0,00438233
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,00746	0,002103
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000333	0,00000028
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0001442	0,00000121
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,01005	0,002271
Железо (II, III) оксиды	0,000814	0,00000684
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.