Приложение 13
Конкурсной документации

Техническая спецификация
«Строительство 45-ти квартирных жилых домов №9,10 микрорайоне 10 в городе Балхаш»

Месторасположение объекта : г.Балхаш Карагандинская область микрорайон10.

В соответствии с проектно-сметной документацией строительство объекта должно производиться в соответствии с утвержденной ПСД и планом финансирования, а также согласно СНиП РК 1.03-00-2011 «Строительное производство организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

1. Оплата производится пропорционально выполненным работам после предоставления акта выполненных работ (ф-2), справка о стоимости выполненных работ (ф-3), электронной сче фактуры (ЭСФ) исполнительной документациина проверку не позднее 20 чила текущего месяца.
2. В течении 10 рабочих дней, со дня подписания договорана портале государственных закупок, предоставить график производства работ по согласованию Заказчика. Срок выполнения работ до 20 декабря 2023года.
3. Предоставление исполнительной документации, сертификаты на строительные материалы, журналы работ.
4. Приемка выполненных работ производится после предоставления актов выполненных работ, актов скрытых работ, исполнительной схемы.
5. Ответственность за обеспечение требований безопасности дорожного движения, целостности коммуникаций на объекте производства работ на весь период производства работ за подрядчиком.
6. Соблюдения требований по охране окружающей среды за подрядчиком.

Требования к применяемым материалам:

Качество применяемых материалов должно соответствовать требованиям ГОСТов, указанных в перечне нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан. В случае замены использовать материалы и оборудование надлежащего качества с подтверждением их потребительских свойств соответствующими документами.

7. Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 3 года.

Руководитель
ГУ «Отдел строительства города Балхаш» Мусин С.К.
Гл.специалист Сламгали С.М.

Қосымша 13
Конкурстық құжаттама

Техникалық ерекшелігі
«Балқаш қаласындағы 10 шағынауданындағы №9,10 45 пәтерлі тұрғын үй құрылысы»

Объектінің орналасқан жері : Балхаш қаласы, Қарағанды облысы микрорайон10.

Жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес объектінің құрылысы бекітілген ЖСҚ және қаржыландыру жоспарына сәйкес, сондай-ақ ҚР ҚНжЕ сәйкес жүргізілуі тиіс 1.03-00-2011 "құрылыс өндірісі кәсіпорындардың, ғимараттар мен құрылыстардың құрылысын ұйымдастыру".

1. Төлем орындалған жұмыстардың актісі (ф-2), Орындалған жұмыстардың құны туралы анықтама (ф-3), атқарушы құжаттаманың электрондық шот-фактурасы (ЭШФ) берілгеннен кейін орындалған жұмыстарға барабар жүргізіледі.
2. Мемлекеттік сатып алу порталында шартқа қол қойылған күннен бастап 10 жұмыс күні ішінде Тапсырыс берушінің келісімі бойынша жұмыстарды жүргізу кестесі ұсынылсын. Жұмыстарды орындау мерзімі 2023 жылғы 20 желтоқсанға дейін.
3. Атқарушылық құжаттаманы, құрылыс материалдарына сертификаттарды, жұмыс журналдарын ұсыну.
4. Орындалған жұмыстарды қабылдау орындалған жұмыстар актілерін, жасырын жұмыстар актілерін, атқару схемасын ұсынғаннан кейін жүргізіледі.
5. Жол қозғалысы қауіпсіздігі талаптарын, мердігерге арналған жұмыстарды жүргізудің барлық кезеңіне арналған жұмыстар жүргізу объектісіндегі коммуникациялардың тұтастығын қамтамасыз ету үшін жауапкершілік.
6. Мердігерге қоршаған ортаны қорғау талаптарын сақтау.

Қолданылатын материалдарға қойылатын талаптар:

Қолданылатын материалдардың сапасы Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын нормативтік құжаттардың тізбесінде көрсетілген ГОСТ талаптарына сәйкес келуге тиіс. Ауыстыру жағдайында тиісті құжаттармен олардың тұтынушылық қасиеттерін растай отырып, тиісті сападағы материалдар мен жабдықтарды пайдаланыңыз.

7. Мердігер Тапсырыс берушіге 3 жыл мерзімге пайдалануға кепілдік береді.

"Балқаш қаласының құрылыс бөлімі" ММ
Басшысы Мусин С. К.
Бас маман СламгалиС. М.