Приложение 2
к конкурсной документации

Техническая спецификация

«Строительство инженерно - коммуникационной инфраструктуры к многоквартирным жилым домам №7,8,9,10 расположенного по адресу: Карагандинская область, город Балхаш, микрорайон 10.»

Требования к выполнению работ.

Работы должны проводиться согласно СНиП 1.03-06-2011 "Строительство производства. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений", сметная документация составлена на основании СНиП РК 1.02-01-2011 и СНиП 3.01.04-87 приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Условия производства работ

Работы должны выполняться в соответствии с требованиями СНиП 1.03-06-2002 "Строительство производства. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений", СНиП РК 1.03-106-2012 "Охрана труда и техники безопасности в строительстве". Работу выполнить в соответствии с проектом и сметной документацией.

Требования к качеству применяемых материалов

Качество применяемых материалов должно соответствовать требованиям ГОСТов, указанных в перечне нормативных документов, действующих на территории РК (по состоянию на 01.06.99.) изданных Казстройкомитетом в 1999 г.

Особые требования

Потенциальный поставщик:
- выполняет работы согласно ПСД , согласно СНиП, графика производства работ, указанного в договоре, качественно;
- в сведениях о квалификации приложение 5 к конкурсной документации указывает опыт работ за последние десять лет;

Технико –экономические показатели

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	показатели
1	Площадь застройки	га	3,2789
2	Общая площадь участка территории инфраструктуры	га	2,8949
3	Общая площадь покрытий	М2	18689
4	Площадь озеленения	М2	1758
5	Площадь грунтового покрытия	М2	8502
6	Тран. подстанция 2КТПГ1000	шт	1
	Кабель КЛ-10кв	м	496
	Кабель КЛ-0,4кв	м	205
7	Тепловые сети от 80 до 200мм	м	1210
8	Водоснабжение от 65 до 200мм	м	580
9	Канализация от 160 до 200мм	м	640
	Общая сметная стоимость	тыс.тенге	569475,706
	Стоимость -		
	в т.ч. СМР		534690,923
	Технический надзор		17323,986

	Авторский надзор		5988,538
	Стоимость ПИР		11472,259
	Продолжительность строительства	месяц	5,5

- сведения о потенциальном поставщике при необходимости указывается соответствующее разрешение (лицензия), вид деятельности, категория, дата и номер выдачи;
- после завершения работ и подготовки акта ввода объекта в эксплуатацию объект передачи сдан в эксплуатацию, сообщает <url > заказчик акта скрытых работ, электроснабжения испытательной системы, сертификатов на материалы оборудования.

Условия производства работ:

Подрядчик принимает на себя все обязанности по строительству объекта с комплектацией необходимыми материалами, оборудованием и должен сдать Заказчику объект готовый к эксплуатации.

Преимущественное применение Подрядчиком строительных материалов, конструкций и оборудования отечественных производителей должно быть не менее 80%.

Подрядчик обеспечивает страховое покрытие на имя Заказчика, на период от даты начала работ до полного окончания работ, включая период устранения дефектов в пределах предложенной конкурсной цены.

Гарантийный срок устанавливаются на 3 года с даты подписания акта приемочной комиссией. Если в период гарантийной эксплуатации обнаруживаются дефекты, возникшие по вине Подрядчика, не позволяющие продолжать эксплуатацию объекта до устранения, гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов и осуществляется Подрядчиком за свой счет.

Требования к качеству применяемых материалов:

качество применяемых материалов должно соответствовать требованиям ГОСТов, указанных в перечне нормативных документов, действующих на территории РК (по состоянию на 01.06.99.), изданных Казстройкомитетом в 1999 г.

Составил Сламгали С.

Проверил Мусин С.К.