Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» мая 2021 года

Заказчик: **КГП на ПХВ «Районная больница Катон-Карагайская района» управления здравоохранения ВКО, ВКО, Катон-Карагайский район, с. Улкен Нарын, К.Татаева, 31, в лице главного врача Байгереевой С.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лица, наименование организаций – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **ТОО «НКО», Абдулдин Айдар Альмурзаевич, РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, 18 жилой район**.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **ТОО «DS&V», Бикулин М.Н., №KZ16VJE00022122 от 18.01.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **ТОО «ГРАДОПРОЕКТ», Медведев Анатолий Михайлович, № KZ86VJE00020377 от 06.10.2016 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт зданий КГП на ПХВ «Центральная районная больница Катон-Карагайского района» по улице Татаева, 31 в селе Улкен Нарын Катон-Карагайского района Восточно-Казахстанской области» I (повышенный) уровень ответственности объекта

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу**: ВКО, Катон-Карагайский район, с. Улкен Нарын, ул. Татаева, 31**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) акта, решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: **№05071032262 от 2.11.2009 года, выданный Отделом земельных отношений Катон-Карагайского района**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий:

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления детальности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 28.07.2020 года, KZ50REA00185045**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «ГРАДОПРОЕКТ», № Г-11/20**

наименование проектной организации, номер проекта

4) утвержденного (й) **приказом ТОО «ГРАДОПРОЕКТ» от 08.07.2020 года на основании заключения ТОО «ExpertCompany» №ExCom-0042/20 от 20.05.2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2020 г.;**

месяц, год

окончание работ **май 2021 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 10 месяцев

по норме или по проекту организации строительства **5 месяцев**;

фактически: **10 месяцев** *по факту финансирования*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели рекомендуемые
1	Площадь застройки		
-	здание инфекционного отделения	кв.м	458,5
-	здание хирургии, поликлиники	кв.м	634,4
-	здание терапевтического отделения и травматологии	кв.м	728,0
2	Общая площадь		
-	здание инфекционного отделения	кв.м	398,6
-	здание хирургии, поликлиники	кв.м	1632,0
-	здание терапевтического	кв.м	2400,1

	отделения и травматологии		
3	Строительный объем		
-	здание инфекционного отделения	куб.м	1477,0
-	здание хирургии, поликлиники	куб.м	5782,0
-	здание терапевтического отделения и травматологии	куб.м	7453,7
	имеет в составе	коек	53
4	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2020 г.	млн. тенге	465,000
	в том числе:		
	СМР	млн. тенге	366,057
	оборудование		20,072
	прочие затраты		78,870
5	Нормативная продолжительность строительства	мес	7

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; объект имеет следующие показатели:

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

в нескольких палатах заменить отделку помещения, в связи с изменением назначения этих палат; предусмотренные по проекту деревянные двери в здании поликлиники и хирургии заменить пластиковыми, т.к. пластиковые двери по свойствам более устойчивы к влажности; в здании терапии исключить тепловой узел, поскольку здание подключено к системе центрального отопления; кровельное покрытие заменить с металлочерепицы на профилированный настил, так как у первого материала большой коэффициент теплопроводности, а также высокий уровень шума во время дождя; добавить все материалы, нерассмотренные в сметной документации. В техническом решении также были учтены требования Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 5 июля 2020 года № ҚР ДСМ-78/2020, в связи с пандемией COVID-19

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **465 000 тыс. тенге**, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **366 057 тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **20 072 тыс. тенге**,
прочие затраты **78 870 тыс. тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **431 792,55 тыс. тенге**, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **-** **тыс. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **-** **тыс. тенге**,
прочие затраты **-** **тыс. тенге;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт зданий КГП на ПХВ «Центральная районная больница Катон-Карагайского района» по улице Татаева, 31 в селе Улкен Нарын Катон-Карагайского района Восточно-Казахстанской области»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Байгереева С.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Технический надзор: Бикулин М.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Авторский надзор: Грохотов А.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): Абдулдин А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.