Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"10" декабря 2020 года

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган" Алматинская область, г.Талдыкорган, Абая, 241 в лице руководителя Джетыбаев Е.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименованиеулицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **«10» декабря 2020год, ТОО «GoldenCity DS» , Директор – Комшабаев С.К. , г. Талдыкорганул.Чкалова 1в**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«10» декабря 2020 год, ТОО «Алматыкурылысэксперт» директор – Абдикадыров А. Иинженер - эксперт технического надзора – Грецкий И.Вприказ №66 от 14.05.2020г , аттестат № KZ63VJE00033498 от 20.12.2017 г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работпо проекту работ **«10» декабря 2020год ТОО «Проектный институт им. Джанекенова Ж.Р» в лице директора Арынов Д.А, эксперт-Тайбулдинов С.Р приказ №29-П от 13.05.2020г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Устройство трубного полива зеленых насаждений в выставочном комплексе, салтанатсарайы, этноауле, драмтеатре в г.Талдыкоргане»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

г.Талдыкорган, Алматинская область

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

Акимат города Талдыкорган от 16.01.2019г №13

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Алматинской области» № KZ37REA00172669 от 15.05.2020**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Проектный институт им. Джанекенова Ж.Р»**

наименование проектной организации.

утвержденного(й) **ГУ "ОЖКХ г. Талдыкорган", №307-н/1 от 01.08.2019 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020год** ;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2020год** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации

строительства, месяц: **5 месяцев** ;

фактически, месяц: **7 месяцев** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется

следующими данными: Система трубного полива с ручным управлением зеленых насаждений территории драмтеатра, выставочного комплекса и Салтанат сарайы включает в себя следующие сооружения:

1. Колодец подключения к городскому водопроводу (внутриплощадочной сети) с электрозадвижкой и водомерным счетчиком с дистанционным съемом показаний со считывающим устройством.

2. Резервуар из монолитного ж/бетона емк. 30 м3 с насосной станцией.
3. Подземная система дождевания газонов спринклер с роутурами, разбитая на сектора (выставочный

комплекс – 8 сектор, драмтеатр – 27 сектор, Салтанат сарайы -14 секторов).

Вся поливаемая площадь разделена на секторы полива. В каждом секторе полива расставлены оросители – спринклер роутурами в зависимости от контуров поливаемой площади.

Источником орошения системы полива газона этноаул является городской водопровод. В точке подключения, колодец оборудуется задвижками. После колодца подключения еще один колодец с водомерным счетчиком. Водомерные колодцы из круглых железобетонных изделий диаметром 1,5 м. Люки водопроводных колодцев с шарниром и замком. Трубчатая оросительная сеть состоящая из магистрального, распределительных трубопроводов и собственно, спринклеров.

Вся поливаемая площадь разделена на секторы полива (42 сектор). В каждом секторе полива расставлены оросители – спринклеры в зависимости от контуров поливаемой площади.

Система полива газонов включает в себя следующее оборудование:

1. Подземная система дождевания газонов спринклерами
2. Компьютерный блок управления
3. Датчик погоды
4. Насосная станция
5. Шкаф управления
6. Резервуар емкостью 30 м3

1. Подземная система дождевания состоит из сети полиэтиленовых труб различных диаметров на фитинговых и сварных соединениях. 2. Контроллер через систему электрических проводов (напряжение 24 в) контролирует включение и выключение зон полива с помощью электромагнитных клапанов. 3. Датчик погоды регулирует интенсивность полива в зависимости от погодных условий. 4. Насосная станция 1-го подъема (2 скважины) накачивает необходимое количество воды в резервуар емкостью 30 м3 и оттуда насосом (2-го подъема) подает ее под давлением в систему. Шкаф управления. Для управления электрооборудованием системы автоматического полива насаждений установка в техническом помещении шкафа управления. 6. Резервуар емкостью 30 м3 из монолитного бетона состоит из двух камер.

По окончанию монтажных работ произвести гидравлическое испытание систем трубопровода.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно смете.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) выполнены.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **252 132,483** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **204 619,757** тысяч тенге, прочие работы и затраты **47 512,726** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **240 289,771** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **204 619,757** тенге; прочие работы **35 670,014** тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Устройство трубного полива зеленых насаждений в выставочном комплексе, салтанат сарайы, этноауле, драмтеатре в г. Талдыкоргане»

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкорган" Алматинская область, г.Талдыкорган**

Джетыбаев Е.Н

10.12.2020г

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Технический надзор: **ТОО «Алматыкурылысэксперт»** **Грецкий И.В**

10.12.2020г

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Проектный институт им. Джанекенова Ж.Р»**

Тайбулдинов С.Р

10.12.2020г

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО«Golden City DS»** **Комшабаев С.К**

10.12.2020г

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.