Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от «2» ноября 2011 года
№ 1277

Акт приемочной комиссии

город Темиртау

«26» января 2016 г.

Приемочная комиссия, назначенная _____

Кабылов М.Б.- директор ТОО «Латерика»

(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)

приказ от «__» _____ 20 __ года № _____ в составе:

председателя комиссии - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика) _____

Кабылов М.Б.- директор ТОО «Латерика»

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора_____

Иргебаев А.Т., главный специалист ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Карагандинской области Комитета по делам строительства и ЖКХ МРР РК»

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:

Айтбаев А.Т.- директор ТОО «Достар Строй К»

генерального подрядчика _____

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций _____

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика _____

Каныгина Е.А.- директор ТОО «ГеоПроектМонтажСтрой»

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства

Кусенова Г.Н., руководитель ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Темиртау»

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы _____

Алпысбаев А.С., руководитель управления ЧС по городу Темиртау

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора _____

Шаханов С.Е.- руководитель РГУ «ТГУ по защите прав потребителей»

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации _____

Кабылов М.Б.- директор ТОО «Латерика»

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

Дюсупов Е.К., и.о. руководителя отдела КТЗ по городу Темиртау,
ГУ «Управление по инспекции труда Карагандинской области»
Акулова Т.М., и.о. руководителя ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г.Темиртау»
Спабеков Г.О., руководитель ГУ «Отдел предпринимательства города Темиртау»
Ищенко Д.Ю., старший госавтоинспектор ОАП УВД города Темиртау

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

ТОО «Достар Строй К»

1. Генеральным подрядчиком _____

_____

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект _____

Пристройка к аптеке «Здоровье 3» по адресу: Карагандинская область, город Темиртау, проспект Комсомольский, дом 20

_____

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю

14 мая 15 19/22

От «___»_____ 20 __ года № _____

Постановление акимата города Темиртау

_____

(наименование органа, вынесшего решение)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ

от «__» _____ 20 ___ года № _____

_____

(наименование органа выдавшего разрешение)

3.Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком,

ТОО «Достар Строй К»

_____

(наименование организаций)

строительно-монтажные, отделочные работы

выполнившим_____

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

выполнившими _____

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана

ТОО «ГеоПроектМонтажСтрой»

_____

(наименование проектных организаций)

Р-35-15-АС

5. Строительство осуществлялось по проекту _____

_____

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

_____

(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

«___» _____ 20 __ года № _____.

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

март 2015 года

начало работ _____

(месяц и год)

август 2015 года

окончание работ _____

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства _____

фактически _____

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация:

Технический паспорт, рабочий проект, договор временного возмездного землепользования от 14.05.2015 года №140, постановление

_____

(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

исправленному на "58,9" верить

Литер А1- пристройка основного назначения- ~~68,0~~ 58,9 кв.м.

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Жилая	$м^2$		
Площадь встроенных, встроенно-	$м^2$		

пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м	
		общая	жилая		общая	жила
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство пристройки к аптеке

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____ единиц;

фактически _____ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

имеются первичные средства пожаротушения

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

7 591,331

всего _____ тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ ___ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

Пристройка к аптеке «Здоровье 3» по адресу: Карагандинская область, город Темиртау, проспект Комсомольский, дом 20

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии

Кабылов М.Б. (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя приемочной комиссии

Иргебаев А.Т. (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены приемочной комиссии:

Каныгина Е.А.

Айтбаев А.Т.

Кусенова Г.Н.

Алпысбаев А.С.

Шаханов С.Е.

Дюсупов Е.К.

Акулова Т.М.

Ищенко Д.Ю.

Спабеков Г.О.

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Прошнуровано, пронумеровано
На 3 листах
Г.Кусенова