Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«31» декабрь 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КурылысТаймКонтракт» БИН 020740005049, Лицензия №16002541 от 11.02.2016г. г.Атырау, пр. Азаттык 74 В**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Айтжанова Сержана Мухитовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство 9-ти этажного многоквартирного жилого дома №50 по монолитно-каркасной схеме п. Зачаганск г. Уральск ЗКО (без наружных инженерных сетей).**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел строительства города Уральска" БИН 060240009070**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Тез ВодЭлектроМонтаж»**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «Сити инжиниринг», № проекта002/19 от 20.06.2018г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Уральска» приказ 84 от 20.06.2018г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	291,64	**291,64**
Число этаже	этаж	1	1
Общестроительный объем	Метр в кубе (далее – $м^3$)	846	846
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		Общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	117	6852,81	3537,66	117	6852,81	3537,66
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Конструктивная схема здания – монолитный железобетонный каркас.
Фундамент – монолитная железобетонная плита толщиной 900 мм.
Стены подвала – монолитные железобетонный.
Колонны – из монолитного железобетона.
Ригеля – из монолитного железобетона.
Плиты перекрытия – из монолитного железобетона.
Лестница – монолитная железобетонная.
Наружные стены – многослойные из лицевого керамического кирпича, минераловатного несгораемого полужесткого утеплителя и газоблоков с опиранием на перекрытия.
Внешняя кладка – выполняется из керамического полуторного пустотелого лицевого кирпича.
Внутренняя кладка выполняется из газоблоков с маркой по плотности D500.
Внутренные межквартирные перегородки – из газоблоков с маркой по плотности D500.
Перегородки внутри квартир – толщиной 100 мм. Из газоблоков с маркой по плотности D500.
Утеплитель наружных стен – плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем.
Водоизоляционный ковер кровли – два слоя наплавляемого битумно-полимерного материала.
Утеплитель плиты покрытия верхнего жилого этажа – плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем.
Отмостка- из бетона.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2018**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2020**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **10;**
фактически, месяц: ___;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для малобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

Фамилия,имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство 9-ти этажного многоквартирного жилого дома №50 по монолитно-каркасной схеме п. Зачаганск г. Уральск ЗКО (без наружных инженерных сетей)** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «КурылысТаймКонтракт» Айтжанов Сержан Мухитович.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

Дата М.П.