ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
"ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТІРКЕЛДІ
«10» 02 2016 ж.
№ 26
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ

Приложение 4
к приказу и.о.Министра национальной экономики Республики Казахстан от «24» февраля 2015 г. № 121

АКТ приемки объекта в эксплуатацию

«10» ФЕВРАЛЬ 2016г ***Сузакский район, ЮКО***
(местонахождение объекта)

Заказчика
Акционерное общество «СП» «Акбастау» - генеральный директор Маркенбаев Жумагали Жуматаевич улица Жибек Жолы б/н село Шолаккорган Сузакский район, ЮКО
(наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:
Декларация о соответствии: **10.02.2016г ТОО «Еділ-Строй Сервис» Директор - Калгулов Тлеулес Муратович.**
(Дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия имя отчество (при наличии) руководителя юридический адрес)

Заключение о качестве строительно-монтажных работ: **10.02.2016г. Бектасов Гани Сапарбекович Аттестат №0645012, №0675512 - менеджер службы РБ и ТБ АО СП «Акбастау»;**
(Дата заключения, наименование организации, фамилия имя отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту: **10.02.2016г ТОО «ARHPROJECT+» Директор - Әшірбай Асқар Ерғалиұлы**
(Дата заключения, наименование организации, фамилия имя отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчикам) к приёмке в эксплуатацию объект: ***"Строительство жилово вахтового поселка на 60 мест на участке №4 уранового месторождения Буденновское, расположенного в Сузакском районе, Южно-Казахстанской области"*** **– новое строительство.**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Южно-Казахстанская область, Сузакский район.**
(область, район, населённый пункт, микрорайон, квартал, улица, № дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство осуществлено на основании:

а) постановление о предоставлении соответствующего права на землю **от №74 от 15.03 2013 г Аким Сузакского района ЮКО;**
(наименование органа, вынесшего решение)

Либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещении (отдельных частей) существующих здании от «__ » _____20__ года.
(наименование органа, вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Управление ГАСК по ЮКО № от 17.07.2015г.**
(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ARHPROJECT+»**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **ЮКО РГП Госэкспертиза**
(наименование организации утвердившей, (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ - ***ИЮЛЬ 2015г.*** (месяц и год) **окончание работ -** ***ФЕВРАЛЬ 2016г.*** (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС ***-6 месяцев ;*** **фактически** ***- 8 месяцев;.***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объёма, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т. п. (заполняется по всем обьектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительностьи т.д.	Единица измерения	По проекту	Фактически
Вместимость вахтового лагеря	мест	*60*	*60*
Площадь земелыюго участка	га	*0,89*	*0,89*
Площадь застройки	$м^2$	*531,25*	*531,25*
Общая площадь здания	$м^2$	*1593,75*	*1593,75*
Полезная площадь	$м^2$	*876,5*	*876,5*
Строительный объем здания	$м^3$	*3450,7*	*3450,7*
Количество этажей	этаж	*3*	*3*

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

1.В общий комплекс входят следующие проектные здания и сооружения: здание жилого блока на 60 мест, блочно-модульная котельная,резервуар для воды.

5. ***Жилой блок -*** *здание общежития на 60 мест -3-х этажное, с внутренними системами инженерных коммуникаций: отопления и вентиляции, кондиционирования, водопровода холодной и горячей воды, электроснабжения и мебелью. В состав помещений жилого блока входят: 36 одноместных комнат, 12 двухместных комнат, тренажерная, санитарные узлы, душевые постирочна, мини-прачечная, комната для техперсонала, электрощитовая, тепловой узел, инвентарная кладовая.*
6. ***Блочно-модульная котельная (БМК)*** *(поз. 6-10 по ГП) - работает в автоматическом режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала. БМК отпускает теплоноситель с расчетным температурным графиком 90/70^c. Теплоноситель подается к потребителям с помощью сетевых насосов.*
7. ***Резервуар для воды*** *(поз. 6-7 по ГП) - емкостью 100 куб. м - выполнен в виде стальной цилиндрической оболочки, установленной на днище. Резервуар снабжен площадкой с ограждением и наружной вертикальной лестницей. По периметру крыши выполнено ограждение. Резервуар утепляется пенополиуританом, толщина утеплителя 50мм.*
8. ***Топливоснабжение.*** *Топливо - горючая жидкость: дизельные марки АВТ, Л, ДА, ДЛ, ДТ-1, ДС. Принимаемое тепло относится клегким нефтяным.*
9. ***Водоснабжение*** *Водоснабжение и канализация разработаны в соответствии с техническими условиями. Водоснабжение зданий жилого блока и котельной предусмотрено от проектируемых наружных водопроводных сетей диаметром 65 мм.Для определения расхода воды в тепловом узле установлен водомерный узел. Внутреннее пожаротушение осуществляется пожарными кранами диаметром 50мм. Для противопожарного водоснабжения жилого блока приняты 2 вертикальных насоса фирмы «Grundfos». Внутренние сети хозпитьевого водопровода выполнены из стальных водопроводных труб диаметром 65 мм. Для подачи необходимого количества воды на хозпитьевые нужды жилого блока и котельной предусмотрен дополнительный резервуар ёмкостью 100 куб.м.*
10. ***Горячее водоснабжение.*** *Горячее водоснабжение жилого блока предусмотрено из теплового узла, котельной - от водяного подогревателя.*
11. ***Канализация.*** *Отвод сточных вод от санитарных приборов и технологического оборудования осуществляется самотеком в наружную сеть канализации. Внутренние сети выполнены из пластмассовых канализационных труб. Выпуски - из чугунных канализационных труб.*

12. ***Электроснабжение.*** *Электроснабжение жилого блока выполнено от РУ-0,4кВ ТП -3 КТПН 1000кВа 10/04кВ, котельной от щита ELPP.*
13. ***Сети связи.*** *Предусмотрена прокладка телекоммуникационного кабеля от коммуникационного узла до здания. Сеть телекоммуникации выполнена кабелем КСПП, проложенного в траншее в трубе.*

14. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

N п/п	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единиа измерения	Количество
1	2	3	4
ПОЖАРНУЮ СИГНАЛИЗАЦИЮ И ОПОВЕЩЕНИЕ			
1	Извещатель пожарный дымовой ИП 212-50М	шт	25
2	Прибор приемно-контрольный Гранит-8	шт	1
3	Панель управления, тип SCB 01	шт	1
4	Извещатель пожарный ручной ИПР 513-3М	шт	5
5	Извещатель пожарный тепловой ИП 101-1А-А1	шт	215
Отопление. Узел управления			
1	Насос циркуляционный GHN Basic 50-120F	шт	2
Водопровод			
1	Насос "GRUDFOS"	шт	1
2	Установка для бактерицидная, тип- 15м-25А	шт	1
Блочно-модульная котельная			
1	Блочно-модульная котельная	шт	1

15. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты местными эксплуатационными организациями.

16. Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации по объекту:

В ценах 2015 года всего 167 163,483 тыс. тенге, в том числе:

- строительно-монтажных работ 142 020,798 тыс. тенге,
- оборудования, инструмента и инвентаря *19 964,115* тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *167 163,483*тыс. тенге, в том числе:

- стоимость строительно-монтажных работ *142 020,798*ыс. тенге,
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *19 964,115* тыс. Тенге

18. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документации) и требованиями государственными нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

19. РЕШИЛ: **"Строительство жилово вахтового поселка на 60 мест на участке №4 уранового месторождения Буденновское, расположенного в Сузакском районе, Южно-Казахстанской области"**- принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Акционерное общество «СП» «Акбастау» - генеральный директор

Меркенбаев Жумагали Жуматаевич
фамилия имя отчество (при наличии) подпись м.п.

Технический надзор:
Служба РБ и ТБ АО «СП» «Акбастау» инженер эксперт

Бектасов Гани Сапарбекович
фамилия имя отчество (при наличии) подпись м.п.

Авторский надзор:
ТОО «ARHPROJECT+» Директор

Әшірбай Асқар Ерғалиұлы
фамилия имя отчество (при наличии) подпись м.п.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Еділ-Строй Сервис» Директор

Калгулов Тлеулес Муратович
фамилия имя отчество (при наличии) подпись м.п.

Субподрядная организация:
1 - ТОО «Гранд-Мастер»
фамилия имя отчество (при наличии) подпись м.п.