ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН
"ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТІРКЕЛДІ
«20» 08 2014 ж.
№ 161
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ

Утверждён
Постановление Правительства
Республики Казахстан от «15» октября
2001 г. № 1328

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЁМОЧНОЙ комиссии
О ПРИЁМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

«20» 08 2014г. *Шолаккорган, Сузакский район, ЮКО*
(местонахождение объекта)

Государственная приёмочная комиссия, назначенная
распоряжением акима Сузакского района ЮКО от 12.08.2014г. №54

в составе:
председатель
Еспенбеков Қабылбек Аманбекулы - заместитель акима Сузакского района ЮКО;
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместитель председателя
Серікбаев Ерболат Турганбайулы - заместитель руководителя управления государственного архитектурно-строительного контроля ЮКО;

(фамилия, имя, отчество, должность)

члены комиссии - представители:
заказчика
Меледин Игорь Николаевич- генеральный директор АО СП «Акбастау»;
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации
Гаврилов Владимир – зам директор по строительству АО СП «Акбастау»;
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика
Калгулов Тлеулес Муратович - директор ТОО «Еділ-Строй Сервис»;
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировика
Әшірбай Асқар Ергалиұлы - директор ТОО «ARHPROJECT+»;
(фамилия, имя, отчество, должность)

технический надзор
Нураманов Бекзат Саттарович - менеджер службы РБ и ТБ АО СП «Акбастау»;
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государетвенного архитектурно-строительного контроля и надзора

Несіпбаев Қыдырбек Сайлауұлы – заведующий сектором отдела строительства, архитектуры и градостроительства Сузакского района ЮКО;
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Серманизов Талғат Қуттыбайұлы- начальник Сузакского районного управления по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей ЮКО;
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы
Толегенов Серик Давлетярулы - начальник отдела ЧС ДЧС ЮКО;
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды

Жумабаев Тилеубай Тажиметович- государственный экологический инспектор департамента экологии ЮКО;

(фамнлия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

Баяндиев Муханмадияр Дарменович - государственный инспектор труда по ЮКО ;

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. **Заказчиком (совместно с подрядчиком)** ***АО СП «Акбастау»***

(наименование организации)

предъявлен к приёмке в эксплуатацию объект ***"Строительство пункта автосервиса с возможностью одновременного обслуживания 15 едениц транспортных средств на урановом месторождения Буденновское, расположенного в Сузакском районе, Южно-Казахстанской области"***

Вид строительства - новое.

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, перевооружение)

по адресу: ***Южно-Казахстанская область, Сузакский район,***

(область, район, населённый пункт, микрорайон, квартал, улица, № дома (корпуса)

2. **Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)**

Постановление акимата Сузакского района ЮКО «О предоставлении земель АО СП «Акбастау во временное долгосрочное пользование» №74 от 15.03 2013 г;

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ ***от 15 май 2014г. № 178-24 выданным Департаментом архитектурно- строительного контроля и лицензирования ЮКО.***

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. **Строительство осуществлено генеральным подрядчиком**

ТОО «Еділ-Строй Сервис»

(наименование организации)

выполнившим: ***строительно-монтажные работы ;***

(виды работ)

и субподрядными организациями ***ТОО «Гранд-Мастер», БИН: 011040003791;***

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость: виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше 3-х перечень их указывается в приложении... к акту)

4. **Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком** ***ТОО «ARHPROJECT+», г. Шымкент, государственная лицензия ГСЛ №13021571 от 29.03.2013г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЮКО»***

(наименование организации)

выполнившим ***"Строительство пункта автосервиса с возможностью одновременного обслуживания 15 едениц транспортных средств на урановом месторождения Буденновское, расположенного в Сузакском районе, Южно-Казахстанской области"***

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, их ведомственная подчинённость и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше 3-х перечень их указывается в приложении... к акту))

5. **Исходные данные для проектирования выданы** ***АО СП «Акбастау»*** _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчинённость и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше 3-х перечень их указывается в приложении... к акту))

6. **Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)** ***индивидуальному*** _____

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно- гражданского

назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена ***Приказом Генералъного директора АО СП «Акбастау» от 21.05.2013г. Утвержденный ПСД***

(наименование органа, утвердившего документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ - ***май 2014г*** **окончание работ –** ***август 2014г***

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС ***-4 месяцев ;*** **фактически** ***- 3 месяцев;.***

9. Государственной приёмочной комиссии представлена следующая документация:

- ***архитектурно-планировочное задание (АПЗ);***
- ***утверждённая проектно-сметная документация;***
  постановление акимата Сузакского района ЮКО «О предоставлении земель АО СП «Акбастау»во временное долгосрочное пользование» №74 от 15.03.2013г.
- ***разрешение департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по ЮКО на производство строительно-монтажных работ 15 май 2014г. № 178-24;***
- ***документы на геодезическую разбивочную основу для строительства;***
- ***исполнительная съёмка;***
- ***справка о фактической стоимости строительства;***
- ***справка об обеспечении кадрами;***
- ***справка по обеспечению материальными ресурсами;***
- ***справка о соответствии вводимых мощностей мощностям, предусмотренных проектом;***
- ***справка об обеспечении объектов энергоресурсами и связью;***
- ***исполнительная документация ;***
- ***Заключение рабочей комиссии о готовности построенного объекта для предъявления Государственной приёмочной комиссии;***

Указанные документы являются обязательным к настоящему акту.

10. Представленный к приёмке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объёма, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т. п. (заполняется по всем обьектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительностьи т.д.	Единица измерения	По проекту	Фактически
Вместимость	*единиц*	*15*	*15*
Площадь земельного участка	*га*	*0,77*	*0,77*
Площадь застройки	*м²*	*789,2*	*789,2*
Общая площадь здания	*м²*	*564,3*	*564,3*
Полезная площадь	*м²*	*480*	*480*
Строительный объем здания	*м³*	*1245,6*	*1245,6*
Количество этажей	*этаж*	*1*	*1*

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В общий комплекс входят следующие проектные здания и сооружения: здание автосервиса на 15 автомашин.В здании предусмотрено отопление и вентиляция.

Электроснабжение выполнено от РУ-0,4кВ ТП -3 КТПН 1000кВа 10/04кВ, котельной от щита ELPP.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещению, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

N п/п	Наименование ресурсов, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единиица измерения	Количество
1	2	3	4
Электросиловое оборудование			
1	Вводно-распределительная панель ВРУ1	шт	1
2	Шкаф силовой распределительный ШР11-73513-54У2	шт	2
3	Пускатель магнитный	шт	15
4	Шкаф силовой распредилительный ШР11-73707-54У2	шт	1
5	Пункт распределительный навесного исполнения	шт	1
Вентиляция			
1	Электрокалориферная установка	шт	6
2	Настенный электроконвектор	шт	5

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожарной безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, *выполнены в соответствии с проектом в полном объеме*

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий:

1- Безопасность процесса осуществляется за счет мероприятий, предусмотренных проектом.

В целях обеспечения безопасности и охраны труда при работе с вновь устанавливаемым оборудованием предусмотрены:

- заземление электрооборудования;
- естественное проветривание;
- система отопления;
- система электроосвещения;
- система подогрева и местного кондиционирования воздуха;
-

2- Заземление - выполнены в полном объеме.

3- Пожарная безопасность обеспечивается системами предотвращения пожара и пожарной защитой

14. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

15. Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации по объекту:
В ценах 2014 года всего 41 883,467 тыс. тенге, в том числе:
- строительно-монтажных работ 35 188,244 тыс. тенге,
- оборудования, инструмента и инвентаря *5 403,009* тыс. тенге.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию комплекса *41 883,467* тыс. тенге, в том числе:
- стоимость строительно-монтажных работ *35 188,244*тыс. тенге,
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *5 403,009*тыс. тенге.

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей докумснтацией даны оценки прогрессивности решений:

Технологических - *соответствуют стандартам Республики Казахстан* , архитектурно-строительных (включая объёмно-планировочные и по применению материалов и конструкций) - *соответствуют требованиям норм и правил, нормативным правовым актам в области строительства, действующим в Республике Казахстан*

Решение Государственной приёмочной комиссии

Предъявленный к приёмке объект *"Строительство пункта автосервиса с возможностью одновременного обслуживания 15 едениц транспортных средств на урановом месторождения Буденновское, расположенного в Сузакском районе, Южно-Казахстанской области"*

Принять в эксплуатацию

Председатель государственной приемочной комиссии:

Еспенбеков Қабылбек Аманбекұлы

(ф.и.о места печати)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Серікбаев Ерболат Турғанбайұлы

(ф.и.о места печати)

Члены комиссии:

Меледин И.Н.

Гаврилов В.

Нураманов Б.С.

Калгулов Т.М.

Әшірбай А.Е.

Несіпбаев Қ .С.

Серманизов Т.Қ.

Толегенов С.Д.

Жумабаев Т.Т.

Баяндиев М.Д.

Субподрядная организация:

ТОО «Гранд-Мастер»