Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 02 ноября 2011 года № 1277

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От 19 *декабря* 2014 г. *с.Шубары, Целиноградского р-на*
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) от «18 » *декабря* 2014г. № 99 *акима Акмолинской области*
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа
Нуратов К.Н.– заместитель акима Целиноградского района Акмолинской области, председатель государственной приемочной комиссии
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля *Акимжанов А. М.- главный специалист ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области», заместитель председателя государственной приемочной комиссии (по согласованию)*
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика *Петько Д.Ю. – руководитель ГУ «Управление строительства Акмолинской области»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации *Бектурганов А.Ж, – главный врач ГКП на ПХВ «Целиноградская районная поликлиника» при управлении здравоохранении Акмолинской области (эксплуатирующая организация)*
Есжанова С.К. – техник –строительГККП «Акмолинского противотуберкулёзного диспансера им. К. Курманбаева» (эксплуатирующая организация)
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика *Хасенов О.Т. – директор ТОО «Рифей 2030»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика *Кенжетаев М.Ж. – главный инженер проектировщик ТОО «ПроектЭнергоСтрой НС» (авторский надзор)*
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора *Койшибаев Ж.Ж.– руководитель Целиноградского районного управления по защите прав потребителей «Департамента по защите прав потребителей Акмолинской области Агентства Республики Казахстан по защите прав потребителей» (по согласованию)*
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы *Турмагамбетов Е.С.- руководитель отдела по чрезвычайным ситуациям Целиноградского района, подполковник противопожарной службы «Департамента по черезвычайным ситуациям Акмолинской области» (по согласованию)*
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды
Дуненбаев Д. П.- заместитель руководителя республиканского государственного учреждения «Департамент экологии по Акмолинской области» Комитета экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе, Министерство энергетики Республики Казахстан (по согласованию);
(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных организаций, учреждений
Карымбаев О.А. – начальника производства Целиноградского районного производственного узла телекоммуникаций Акмолинской областной дирекции телекоммуникаций - филиала акционерного общества «Казахтелеком» (по согласованию)
(фамилия, имя, отчество, должность)

Герасименко С.В. –начальник Целиноградских районных электрических сетей акционерного общества «Акмолинская распределительная электросетевая компания» (по согласованию)
(фамилия, имя, отчество, должность)

Кусаинов А.К.– директор ТОО «DS&V» (технический надзор, по согласованию)
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) *ГУ «Управление строительства Акмолинской области»*
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию объект *«Строительство медицинского пункта в селе Шубары, Целиноградского района Акмолинской области»*
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: *в селе Шубары,Целиноградского района Акмолинской области*
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании распоряжения о предоставлении соответствующего права на землю от *Распоряжение акима Кояндинского сельского округа Целиноградского района Акмолинской области. От 08.07.2013 г. №60*
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от *06.05.2014 г. 18.09.2014г. ГУ «Департаментгосударственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области»*
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком *ТОО «Рифей -2030»*
(наименование организации)

Выполнившим *строительно-монтажные работы*
(виды работ)

и субподрядными организациями *ТОО «Электрострой Синегорье» электромонтажные работы по внешнему электроснабжению*
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «ПроектЭнергоСтрой НС»*
(наименование организации)

Выполнившим *привязку проекта*
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы АПЗ от *25.09.2013 г. № 01-20/57*
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту *повторного применения*
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена *приказом Управления строительства Акмолинской области*
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

«28» января 2013г. № 01-06/12-1

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *май 2014год;* окончание работ *ноябрь 2014 год;*
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес. 3,2:
по норме или по проекту организации строительства 3,2 фактически 6 мес.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: *проектно-сметная и исполнительная документация*
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед.измерения	По проекту	Фактически

Площадь земельного участка	га	0,2	0,2
Площадь застройки	кв. м.	271,18	
Общая площадь	кв. м.	231,35	
Полезная площадь	кв. м.	209,5	
Строительный объем	куб. м.	1273,6	

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Здание одноэтажное прямоугольное с размерами в осях 13,2х18,3 высота помещения -3 м наружная отделка: стены облицовываются облицовочным кирпичем, поверхности площадок, ступеней и пандуса – керамическая плитка для наружных работ.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования *не требуется*

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *выполнены согласно проекта*

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **64,745 млн.тенге**, в том числе строительно-монтажные работы **47,524 млн.тенге**, оборудование **7,002 млн.тенге**, прочие затраты **10,219 млн.тенге**.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____млн.. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ млн. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ млн..тенге, прочие_____ млн.. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект: ***«Строительство медицинского пункта селе Шубары Целиноградского района Акмолинской области»***

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии *Нуратов К.Н.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии *Акимжанов А.М.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены Государственной приемочной комиссии *Петько Д.Ю.*

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Бектурганов А.Ж.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Есжанова С.К.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кенжетаев М.Ж.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Хасенов О.Т.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Койшибаев Ж.Ж.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Турмагамбетов Е.С.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Дуненбаев Д.П.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Карымбаев О.А.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Герасименко С.В.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кусаинов А.К..

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)