Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 30 » августа 2022 г.

Заказчик **Автономная организация образования «Назарбаев интеллектуальная школа» в лице ЧУ «Центр информационных технологий и сервиса NIS»**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

Товарищество с ограниченной ответственностью «GranitStroy»,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

ЧУ «Центр информационных технологий и сервиса NIS»

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Кокше Строй Проект»,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Переоборудование с перепланировкой 3-го этажа здания интерната филиала «Назарбаев интеллектуальная школа физико-математического направления» города Кокшетау».***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: **Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Жунусова,39**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании

1) правоустанавливающего документа на земельный участок Акимат г.Кокшетау от 09.11.2018года №А-11/2596

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от___"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ _

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» № KZ43REA00286827 от 25.07.2022г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Кокше Строй Проект» (государственная лицензия ГСЛ №15001258 от 23 января 2015г)**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **25.07.2022г.**
окончание работ **30.08.2022г.**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2 месяца;**
фактически, месяц: **1,2 месяца;**
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и так далее	**Единица Измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	(общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь после перепланировки	М2	595,4		595,4	
Строительный объем	М3	1994,59		1994,59	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объемов
4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Внутренняя отделка помещений с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований используются современные отделочные материалы. Перегородки толщиной 100 мм из влагостойких гипсокартонных листов (ГКЛВ) по металлическому каркасу. Гипсокартонные листы толщиной 12,5мм с двух сторон, в качестве шумоизоляции приняты минераловатные плиты толщиной 70мм, плотностью 75кг. Потолки затирка, водоэмульсионная покраска. Полы в санузлах- керамическая плитка, в спальных помещениях коммерческий линолеум.
Отделка выполнена из негорючих материалов. Проектом предусмотрена автоматическая система пожарной сигнализации, предназначенная для обнаружения пожара на ранней стадии развития и подачи сигнала на приемную станцию.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 47 110 000 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 47 110 000 тысяч тенге; оборудование, мебель и инвентарь _____тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге; стоимость оборудование, мебель и инвентарь _____тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Переоборудование с перепланировкой 3-го этажа здания интерната филиала «Назарбаев интеллектуальная школа физико-математического направления» города Кокшетау».*** **принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ЧУ «Центр информационных технологий и сервиса NIS»,**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Филиал «Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления» города Кокшетау

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор: **ЧУ «Центр информационных технологий и сервиса NIS»,**

имеющих в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии

Авторский надзор: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Кокше Строй Проект»,**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), дата и подпись, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «GranitStroy»,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)